ПРОТОКОЛ № 2-2018 / М.34
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме г. Инта, ул. Мира, д.34

Дата протокола: **"16"октября 2018 г.**
Регистрационный номер протокола: **№ 2-2018 / М. 34**
Место проведения общего собрания: **г. Инта, ул. Мира, д.34**
Дата проведения общего собрания: **Дата начала: "15 сентября 2018 г.Дата окончания: "15"октября 2018 г.**

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: **г.Инта, ул. Мира, д.34**
Вид общего собрания: **внеочередное.**
Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование.**

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: управляющая компания Общество с ограниченной ответственностью «ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ» (ИНН 1104013366).

Очный этап очно-заочного голосования проводился **"03" октября 2018 года** регистрация с 16.45час.до 17.15 час. по адресу: г. Инта, ул. Мира, д.34 офис ООО ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "15"сентября 2018 г. по "15"октября 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17.00 час.«15»октября 2018 года (включительно), по адресу: г. Инта, ул.Мира, д.34, офис УК ООО ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ..

Присутствующие на очной части собрания:
Присутствующие физические лица в количестве 0 (ноль)[1] собственников (представителей собственников).
Присутствующие юридические лица в количестве 0 (ноль) собственников (представителей собственников).

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:
Представители Общества с ограниченной ответственностью ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ (ИНН 1104013366) : Онохов В.С, Пестовская Л.А., Кайгородов Н.Г. цель участия: проведение общего собрания собственников в очной части. Очная часть собрания- не состоялась.

Заочный этап очно-заочного голосования:
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:7328,9м2 (*один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).*

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **2756,14 м2, что составляет 37,61 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7328,9 кв.м.

Подсчет голосов окончен "16" октября 2018 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:
1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов (счетная комиссия).
4. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в доме на 2018- 2019гг.
5. Принятие решения о расходах на проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в доме на 2018- 2019гг.сверх тарифа на жилищные услуги.
6. Принятие решения о необходимости оборудования реконструкции узла учета тепловой энергии путем установки системы погодного регулирования (регулятором температуры теплоносителя в системе отопления) в 2019г.
7. Утверждение сметы расходов на реконструкцию узла учета тепловой энергии путем установки системы погодного регулирования (регулятором температуры теплоносителя в системе отопления) в 2019г. в сумме 701928,56 руб.
8. Принятие решения об оплате реконструкцию узла учета тепловой энергии путем установки системы погодного регулирования (регулятором температуры теплоносителя в системе отопления) в 2019г. в сумме 87,81руб./м2

Кворума не имеется. Собрание признано несостоявшимся, неправомочно.

1

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали::

1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Онохова Владимира Сергеевича, директора управляющей компании ООО ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ,

Решили: количество голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2717,14	**98,58**	**0**	**0**	**39,0**	**1,42**

Решение не принято.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Пестовскую Любовь Алексеевну, работника ООО ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ.

Решили: количество голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2717,14	**98,58**	**0**	**0**	**39,0**	**1,42**

Решение не принято.

3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов общего собрания.

3.1. Предложено: выбрать лицом, производящим подсчет голосов общего собрания и подписанием протокола собрания Онохова Владимира Сергеевича, директора управляющей компании ООО ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ

Решили: количество голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2717,14	**98,58**	**39,0**	**1,42**	**0**	**0**

Решение не принято.

3.2. Предложено: Выбрать членом счетной комиссии общего собрания и наделить правом подписания протокола общего собрания Кайгородова Николая Германовича, мастера ООО ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ.

Решили: количество голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2717,14	**98,58**	**39,0**	**1,42**	**0**	**0**

Решение не принято.

4. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в доме на 2018- 2019гг.

Предложено: Утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в доме на 2018- 2019гг.

Решили: количество голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1696,52	**61,55**	**1059,62**	**38,45**	**0**	**0**

Решение не принято.

5. Утверждение решения о расходах на проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в доме на 2018- 2019гг.сверх тарифа на жилищные услуги

Предложено: Утвердить решение о расходах на проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в доме на 2018- 2019гг.сверх тарифа на жилищные услуги

Решили: количество голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
213,22	**7,74**	**1059,62**	**38,45**	**1483,3**	**53,81**

Решение не принято.

6. Принятие решение о необходимости оборудования реконструкции узла учета тепловой энергии путем установки системы погодного регулирования (регулятором температуры теплоносителя в системе отопления) в 2019г..

Предложено: Принять решение о необходимости оборудования реконструкции узла учета тепловой энергии путем установки системы погодного регулирования (регулятором температуры теплоносителя в системе отопления) в 2019г.

Решили: количество голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
97,72	**3,55**	**1175,12**	**42,64**	**1483,3**	**53,81**

Решение не принято.

7. Утверждение сметы расходов на реконструкцию узла учета тепловой энергии путем установки систем погодного регулирования (регулятором температуры теплоносителя в системе отопления) в 2019г. в сумм 656 008 руб.

Предложено: Утвердить смету расходов на реконструкцию узла учета тепловой энергии путем установки системы погодного регулирования (регулятором температуры теплоносителя в системе отопления) в 2019г. в сумме 656 008 руб.

Решили: количество голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
97,72	**3,55**	**1175,12**	**42,64**	**1483,3**	**53,81**

Решение не принято.

8. Утверждение и принятие решения об оплате реконструкции узла учета тепловой энергии путем установки системы погодного регулирования (регулятором температуры теплоносителя в системе отопления) в 2019г. в сумме 82,07руб./м2

Предложено: Утвердить и принять решение об оплате реконструкции узла учета тепловой энергии путем установки системы погодного регулирования (регулятором температуры теплоносителя в системе отопления) в 2019г. в сумме 82,07руб./м2

Решили: количество голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
97,72	**3,55**	**1175,12**	**42,64**	**1483,3**	**53,81**

Решение не принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Реестр собственников,принявших участие в голосовании.
3. Уведомление о проведении общего собрания
4. Решения собственников в количестве 30 штук.

ПРОТОКОЛ № 2-2018 /М.34 от 16.10.2018г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме г. Инта, **ул.Мира, д.34**
составлен на 3 страницах в 2-х экз.

Подписи:

Председатель общего собрания: Онохов Владимир Сергеевич _____ "16" 10 2018 г.

Секретарь общего собрания:Пестовская Любовь Алексеевна _____ "16" 10 2018 г.

Члены счетной комиссии:

Онохов Владимир Сергеевич _____ "16" 10 2018 г.

Кайгородов Николай Германович _____ "16" 10 2018 г.