

Общая стоимость предоставленных услуг 2017г.

ВИДЫ РАБОТ	цена, руб.	Общие затраты по году 2017г., руб.
вывоз бытовых отходов	1,83	97583,29
вывоз крупногабаритного мусора, спил деревьев, уборка подвала	2,56	136509,96
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,21	11198,08
Уплотнение соединений, устранение течи, замена отдельных участков трубопроводов, восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, прочистка внутридомовой канализации и водостоков. Замена или ремонт запорной арматуры, антикоррозийное покрытие, маркировка.	2,03	108248,13
Наладка и регулировка систем горячего водоснабжения и отопления с ликвидацией непрогревов, воздушных пробок.	0,59	31461,28
Гидравлическое испытание и промывка системы отопления.	0,81	43192,60
Проведение осмотров (обследований) инженерного оборудования и коммуникаций зданий перед началом отопительного сезона, а также осмотры после аварийных повреждений, с целью выявления неисправностей и их устранения.	0,48	25595,62
Замена неисправных участков электрической сети здания, а также монтаж новых. Замена вышедших из строя светильников, выключателей, штепселей, розеток в местах общего пользования. Замена автоматических выключателей, пакетных переключателей вводных распределительных устройств, щитов. Работы по обеспечению сохранности электрических в этажных щитах или шкафах жилого дома.	0,91	48525,02
Теплый период (подметание территории, уборка мусора, уборка газонов и очистка урн от мусора, вырубка поросли, покос травы, побелка деревьев).	0,2	10664,84
Холодный период (посыпка территорий противогололедными материалами, удаление наледи и снега вручную с крылец, очистка территории от снега механизированным способом).	0,43	22929,41
Аварийно-диспетчерская служба. Устранение течи, замена отдельных участков трубопроводов ТС, ХВС, ГВС. Замена неисправных электрической сети здания. Замена вентилей. Замена автоматических выключателей	2,14	114113,79
Ремонтные работы, связанные с фундаментом, ремонт приямков, входов в подвал, отдельных участков отмосток по периметру зданий, заделка стыков, швов, трещин. Восстановление местами облицовки цоколей, стен, плит, ж/б перекрытий. Ремонт отдельных элементов конструкций.	0,95	50657,99
Все виды работ по устранению неисправностей: замена, восстановлению отдельных участков кровли (кроме полной замены покрытия), места проходов через кровлю и пр. Прочистка и ремонт вентканалов и вытяжных устройств. Ремонт выходов на крышу, слуховых окон и специальных люков. Очистка кровли от снега и наледи.	5,85	311946,58
Все виды штукатурно-малярных работ помещений в местах общего пользования. Замена, восстановление отдельных элементов, частичная замена оконных, дверных заполнений в местах общего пользования. Постановка пружин, упоров, замена оконных и дверных приборов в местах общего пользования. Ремонт входной группы дверей. (затраты на ремонт подъезда не вошли)	4,41	235159,73
Подметание и мытье лестничных площадок и маршей, мытье окон, влажная протирка стен, дверей, подоконников, перил, почтовых ящиков, электрощитов, плафонов.	4,21	224494,89
Расходы на управление. Абонентская служба (персонал, паспортный стол). Административно-хозяйственные расходы, аренда, канц. Расходы, налоги и прочие расходы.	3,21	171170,69
Проведение инструктажей, уборка мусора, контроль за пожарной безопасностью	0,21	11198,08
ИТОГО		1654650,00