

**ПРОТОКОЛ по Лоту № 12**  
**заседания постоянно действующей комиссии об отказе от заключения договора (признании победителя аукциона уклонившимся от заключения договора аренды)**

г. Инта Республики Коми

«14» января 2021 года

10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 104

Присутствовали:

Председатель комиссии:	М.Н. Балин
Заместитель председателя:	О.В. Бородачева
Члены комиссии:	Д.Г. Яременко
	О.А. Бугай
	А.А. Озерков
Секретарь комиссии:	Е.Ф. Ходченко

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», комиссия установила следующее:

По результатам подведения итогов открытого аукциона 05/2020 по составу участников и открытой форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды муниципального имущества, проведенного 24.12.2020 (далее – аукцион), в качестве победителя открытого аукциона на право заключения договора аренды объектов имущественного комплекса недвижимого имущества (Лот № 12): полигон твердых бытовых отходов г. Инты (Местонахождение: Республика Коми, г.Инта, кадастровый номер: 11:18:3101001:1101, общая площадь 94975 м<sup>2</sup>), Автомобильная дорога общего пользования местного значения «Подъезд к полигону твердых бытовых отходов г. Инты» (протяженность – 1890 м., кадастровый номер: 11:18:0000000:347) и Автомобильные весы Титан ВА 60-С-2, признан индивидуальный предприниматель Чикун Александр Олегович, паспорт 87 17 771403, выдан Отделением УФМС России по Республике Коми в городе Инте 17.11.2017, код подразделения 110-004, дата рождения 21.10.1981, место рождения: пгт. Октябрьское, Красногвардейского р-на, Крымской обл., Украинской ССР, зарегистрирован по адресу: Республика Коми, гор. Инта, ул. Восточная, д. 86, кв. 45, (Протокол проведения и итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды по использованию объектов имущественного комплекса недвижимого имущества ЛОТ №12 аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества от 24.12.2020).

Участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по Лоту № 12 о цене договора в размере 372 645,00 (триста семьдесят две тысячи шестьсот сорок пять) рублей является Общество с ограниченной ответственностью «Интинский комбинат благоустройства», адрес местонахождения: Республика Коми, г.Инта, ул.Куратова, д. 38, кв.53.

В соответствии с пунктом 16 Документации об аукционе, утвержденной временно исполняющим обязанности городского округа «Инта» - руководителя администрации В. А. Киселёвым от 26.11.2020 № 05/2020 (далее – Документация об аукционе), заключение договора аренды с победителем по итогам проведения аукциона осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ. Срок заключения договора не должен превышать

двадцати дней, при этом не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Проект договора по лоту №12 (в трех экземплярах) получен победителем Чикун А.О. лично на руки 11.01.2021 года.

Договор аренды по лоту №12 должен быть заключен в срок не позднее 12.01.2021года.

Чикун А.О. 12.01.2021 направил заявление об отказе от заключения договора аренды, которое было получено отделом по управлению муниципальным имуществом 13.01.2021. В соответствии с пунктом 96 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. №67, в случае если победитель торгов в срок, предусмотренный документацией, не представил организатору торгов подписанный договор, то данный участник признается уклонившимся от заключения договора

Согласно пунктам 15, 16 Документации об аукционе, в случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, Организатор аукциона обязан заключить договор аренды с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток, внесенный им, не возвращается.

Если договор аренды не заключен ни с победителем аукциона, ни с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, аукцион признается несостоявшимся.

### **Комиссия решила:**

1. Чикун А.О. признать уклонившимся от заключения договора аренды имущества по Лоту № 12 открытого аукциона № 05/2020, проведенного 24.12.2021 и заключить договор аренды имущества с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора по Лоту № 12 Обществом с ограниченной ответственностью «Интинский комбинат благоустройства», в лице генерального директора Лозовой Юлии Владимировны (паспорт 87 14 625174, выдан ОУФМС России по Республике Коми в городе Инте 19.06.2014), адрес местонахождения: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 38, кв.53.

2. Направить Общество с ограниченной ответственностью «Интинский комбинат благоустройства» – участнику аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора по Лоту № 12, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора один экземпляр протокола и проект договора.

3. Задаток, внесенный Чикун А.О. не возвращать, как уклонившемуся от подписания Договора.

Председатель комиссии:

М.Н. Балин

Заместитель председателя:

О.В. Бородачева

Члены комиссии:

Д.Г. Яременко

О.А. Бугай

А.А. Озерков

Секретарь комиссии:

Е.Ф. Ходченко