

ПРОТОКОЛ по Лоту № 12
заседания постоянно действующей комиссии об отказе от заключения договора (признании победителя аукциона уклонившимся от заключения договора аренды)

г. Инта Республики Коми

«14» января 2021 года

10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 104

Присутствовали:

Председатель комиссии:	М.Н. Балин
Заместитель председателя:	О.В. Бородачева
Члены комиссии:	Д.Г. Яременко
	О.А. Бугай
	А.А. Озерков
Секретарь комиссии:	Е.Ф. Ходченко

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», комиссия установила следующее:

По результатам подведения итогов открытого аукциона 05/2020 по составу участников и открытой форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды муниципального имущества, проведенного 24.12.2020 (далее – аукцион), в качестве победителя открытого аукциона на право заключения договора аренды объектов имущественного комплекса недвижимого имущества (Лот № 12): полигон твердых бытовых отходов г. Инты (Местонахождение: Республика Коми, г.Инта, кадастровый номер: 11:18:3101001:1101, общая площадь 94975 м²), Автомобильная дорога общего пользования местного значения «Подъезд к полигону твердых бытовых отходов г. Инты» (протяженность – 1890 м., кадастровый номер: 11:18:0000000:347) и Автомобильные весы Титан ВА 60-С-2, признан индивидуальный предприниматель Чикун Александр Олегович, (Протокол проведения и итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды по использованию объектов имущественного комплекса недвижимого имущества ЛОТ №12 аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества от 24.12.2020).

Участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по Лоту № 12 о цене договора в размере 372 645,00 (триста семьдесят две тысячи шестьсот сорок пять) рублей является Общество с ограниченной ответственностью «Интинский комбинат благоустройства», адрес местонахождения: Республика Коми, г.Инта, ул.Куратова, д. 38, кв.53.

В соответствии с пунктом 16 Документации об аукционе, утвержденной временно исполняющим обязанности городского округа «Инта» - руководителя администрации В. А. Киселёвым от 26.11.2020 № 05/2020 (далее – Документация об аукционе), заключение договора аренды с победителем по итогам проведения аукциона осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ. Срок заключения договора не должен превышать двадцати дней, при этом не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Проект договора по лоту №12 (в трех экземплярах) получен победителем Чикун А.О. лично на руки 11.01.2021 года.

Договор аренды по лоту №12 должен быть заключен в срок не позднее 12.01.2021года.

Чикун А.О. 12.01.2021 направил заявление об отказе от заключения договора аренды, которое было получено отделом по управлению муниципальным имуществом 13.01.2021. В соответствии с пунктом 96 Правил, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. №67, в случае если победитель торгов в срок, предусмотренный документацией, не представил организатору торгов подписанный договор, то данный участник признается уклонившимся от заключения договора

Согласно пунктам 15, 16 Документации об аукционе, в случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, Организатор аукциона обязан заключить договор аренды с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток, внесенный им, не возвращается.

Если договор аренды не заключен ни с победителем аукциона, ни с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, аукцион признается несостоявшимся.

Комиссия решила:

1. Чикун А.О. признать уклонившимся от заключения договора аренды имущества по Лоту № 12 открытого аукциона № 05/2020, проведенного 24.12.2021 и заключить договор аренды имущества с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора по Лоту № 12 Обществом с ограниченной ответственностью «Интинский комбинат благоустройства», в лице генерального директора Лозовой Юлии Владимировны, адрес местонахождения: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 38, кв.53.

2. Направить Общество с ограниченной ответственностью «Интинский комбинат благоустройства» – участнику аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора по Лоту № 12, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора один экземпляр протокола и проект договора.

3. Задаток, внесенный Чикун А.О. не возвращать, как уклонившемуся от подписания Договора.

Председатель комиссии: М.Н. Балин

Заместитель председателя: О.В. Бородачева

Члены комиссии: Д.Г. Яременко

О.А. Бугай

А.А. Озерков

Секретарь комиссии: Е.Ф. Ходченко