

Извещение

на право заключения договора аренды муниципального имущества
муниципального образования городского округа «Инта»
в электронной форме

Организатор аукциона (далее - Организатор аукциона): Администрация муниципального образования городского округа «Инта», адрес: 169840, Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16, адрес электронной почты inta-mo@yandex.ru, телефон 8 (82145) 6-70-88 (отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования городского округа «Инта»).

Извещение о проведении аукциона размещается: на сайте размещения информации о проведении торгов <http://new.torgi.gov.ru/> (**ГИС Торги**), АО «Российский аукционный дом» (<https://lot-online.ru/>), на официальном сайте администрации МО ГО «Инта».

Решение о проведении аукциона: распоряжение администрации муниципального образования городского округа «Инта».

Форма проведения торгов: аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

Место проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Российский аукционный дом», размещенная на сайте <https://lot-online.ru/> в сети Интернет.

ЛОТ №	Описание и место расположение муниципального имущества (объекта аренды)	Технические характеристики муниципального имущества	Начальная (минимальная) цена договора: размер арендной платы в месяц (руб.) без НДС	Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона) (руб.)	Срок действия договора аренды муниципального имущества	Размер задатка (руб.)	Целевое назначение муниципального имущества
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Воркутинская, д. 13	(подвал, общей площадью 334,1 м ²)	31 500,00	1 575,00	364 дня	94 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
2.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Гагарина, д.13	(1 этаж, помещение № 3, общей площадью 11,2 м ²)	850,00	42,50	364 дня	2 550,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
3.	Нежилое	(цокольный этаж,	1 000,00	50,00	364 дня	3 000,00	в соответствии с видами

	помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.5а	общей площадью 43,8 м ²)					деятельности, установленными действующим законодательством
4.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.5а	(цокольный этаж, общей площадью 86,0 м ²)	9 500,00	475,00	364 дня	28 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
5.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.5	(1 этаж, общей площадью 47,3 м ²)	6 500,00	325,00	364 дня	19 500,00	административная деятельность (офисы, конторы)
6. * **	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.10	(подвал, номера на поэтажном плане: 1- 17, кадастровый номер: 11:18:0602007:5245, общей площадью 167,1 м ²)	12 500,00	625,00	10 лет	37 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
7. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Дзержинского, д.27	(помещения № 31-35 согласно технического паспорта здания, общая площадь 164,6 м ² (1 этаж – 11,2 м ² , 2 этаж – 153,4 м ²), являющегося частью нежилого помещения Н-4 (кадастровый номер 11:18:0602010:7430 общей площадью 2 522,6 м ²)	8 500,00	425,00	5 лет	25 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством

8. *	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Индустриальная, д.11	(здание ветстанции, назначение: кадастровый номер: 11:18:0602001:21, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 186,6 м²)	6 000,00	300,00	10 лет	18 000,00	складское помещение
9.	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Кирова, д. 17	(кадастровый номер: 11:18:0602005:1487, 1 этаж, пом. Н-6, общая площадь 177,5 м²)	9 000,00	450,00	364 дня	27 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
10.	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г.Инта, ул. Кирова, д.21а (перечень имущества представлен в Приложении № 1 к настоящей документации)	(общая площадь 1678,7 м²)	2 500,00	125,00	364 дня	7 500,00	обеспечение услугами по содержанию объектов благоустройства на территории муниципального образования городского округа «Инта»

11. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Кирова, д. 27	(1 этаж, общая площадь 35,7 м ²)	3 600,00	180,00	364 дня	10 800,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
12. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Кирова, д. 29	(1 этаж, помещения № 18, 19, 20, 21, 22, 24 согласно экспликации к поэтажному плану дома, общая площадь 99,9 м ²)	18 176,00	908,80	364 дня	54 528,00	осуществление деятельности по управлению и обслуживанию жилого (нежилого) фонда на территории муниципального образования городского округа «Инта»
13. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Кирова, д. 29	(1 этаж, помещение общей площадью 54,7 м ²)	12 950,40	647,52	364 дня	38 851,20	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
14. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Кирова, д. 31	(цокольный этаж, общая площадь 42,3 м ²)	5 000,00	250,00	364 дня	15 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
15. * **	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Комсомольская, д. 18	(1 этаж, номера на поэтажном плане Н-3 (1-12), кадастровый номер: 11:18:0701005:252, общей площадью 83,1 м ²)	1 000,00	50,00	5 лет	3 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
16.	Нежилое	(1 этаж, общей	15 000,00	750,00	364 дня	45 000,00	в соответствии с видами

*	помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Комсомольская, д. 18	площадью 113,2 м ²)					деятельности, установленными действующим законодательством
17. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Комсомольская, д. 18	(1 этаж, номера помещения в поэтажном плане: Н-1 (1-11), кадастровый номер: 11:18:0701005:251, общей площадью 112,5 м ²)	4 000,00	200,00	10 лет	12 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
18.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 1а	(1 этаж, помещение № 4 согласно технического паспорта, общей площадью 19,2 м ²)	2 500,00	125,00	364 дня	7 500,00	складское помещение
19.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 1а	(пом. № 2, 3, 4, 5 и 6 (2 этаж), пом. № 5 и 26 (3 этаж) согласно техническому паспорту, основной площадью 122,1 м ² , общей площадью 159,3 м ²)	17 500,00	875,00	364 дн.	52 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
20.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 1а	(1 этаж, помещение № 9 согласно технического паспорта, общей площадью 15,4 м ²)	2 100,00	105,00	364 дня	6 300,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
21. * **	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 1а	(1 этаж, помещения А - III (1 этаж: 14, 42-49, антресоль: 50,51), кадастровый номер: 11:18:0602003:160, общей площадью 603,0 м ²)	17 000,00	850,00	5 лет	51 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
22. *	Нежилое помещение, расположенное по	(1 этаж, помещения № 28, 30, 31 согласно технического	7 000,00	350,00	364 дня	21 000,00	склад

	адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.1в	паспорта, общей площадью 198,4 м ²)					
23.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.1в	(1 этаж, помещение № 27 согласно технического паспорта, общей площадью 94,7 м ²)	2 000,00	100,00	364 дня	6 000,00	склад
24. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.1в	(1 этаж, помещение № 2 согласно технического паспорта, общей площадью 463,7 м ²)	16 000,00	800,00	364 дня	48 000,00	склад
25. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.1в	(1 этаж, помещение № 19 согласно технического паспорта, общей площадью 418,7 м ²)	14 500,00	7250,00	364 дня	52 500,00	склад
26. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.1в	(1 этаж, помещение № 17 согласно технического паспорта, общей площадью 200,4 м ²)	7 000,00	350,00	364 дня	21 000,00	склад
27.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.1в	(1 этаж, помещение № 20 согласно технического паспорта, общей площадью 211,4 м ²)	7 300,00	365,00	364 дня	21 900,00	склад
28.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 2	(1 этаж, кадастровый номер: 11:18:0602007:3261, общей площадью 184,1 м ²)	30 100,00	1 505,00	10 лет	90 300,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
29.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 2	(1 этаж, кадастровый номер: 11:18:0602007:3259, общей площадью 100,2 м ²)	16 500,00	825,00	10 лет	49 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством

30. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 39	(1 этаж, кадастровый номер: 11:18:0602010:7096, пом. Н-12, общей площадью 96,8 м²)	7 200,00	360,00	10 лет	21 600,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
31. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.39	(подвал, общей площадью 309,1 м²)	7 000,00	350,00	364 дня	21 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
32. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.39	(1 этаж, общей площадью 68,7 м²)	10 000,00	500,00	364 дня	30 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
33. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.39	(1 этаж, общей площадью 14,7 м²)	3 800,00	190,00	364 дня	11 400,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
34. * **	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.41	(подвал, номера на поэтажном плане: 1-9, общей площадью 169,2 м²)	400,00	20,00	364 дня	1 200,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
35.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 50	(1 этаж, номер помещения на поэтажном плане: Н-1 (1-17), кадастровый номер: 11:18:0602010:4218, общей площадью 234,4 м²)	42 500,00	2 125,00	10 лет	127 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
36. *	Нежилое помещение,	(1 этаж, номера на поэтажном плане: 1 -	2 400,00	120,00	10 лет	7 200,00	в соответствии с видами деятельности, установленными

**	расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Ленинградская, д.5	15, 18 - 28, кадастровый номер: 11:18:0604004:1050, общей площадью 733,0 м ²)					действующим законодательством
37. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Ленинградская, д.9	(1 этаж, общая площадь 64,8 м ²)	3 300,00	165,00	364 дня	9 900,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
38.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Ленинградская, д.9	(1 этаж, общая площадь 12,8 м ²)	1 350,00	67,50	364 дня	4 050,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
39.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мартовская, д. 2	(1 этаж, блок гаражный, общей площадью 890,2 м ²)	10 000,00	500,00	364 дня	30 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
40. * **	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д.5	(подвальный этаж, общей площадью 81,2 м ²)	750,00	37,5	10 лет	2 250,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
41.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д.21	(подвальное помещение, помещение № 10 согласно технического паспорта, общая площадь – 19,0 м ²)	1 700,00	85,00	364 дня	5 100,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
42.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика	(подвальное помещение, общая площадь – 15,0 м ²)	1 300,00	65,00	364 дня	3 900,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством

	Коми, г. Инта, ул. Мира, д.21						
43.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д. 24а, корпус 2	(Н - 7, подвальное помещение, кадастровый номер 11:18:0602007:5639, общая площадь 70,1 м ²)	900,00	45,00	5 лет	2 700,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
44.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д. 24а, корпус 2	(Н – 4, 1 этаж, Кадастровый номер 11:18:0602007:5638, общая площадь 47,8 м ²)	4 500,00	225,00	5 лет	13 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
45.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д.34	(цокольный этаж, общей площадью 50,76 м ²)	2 500,00	125,00	364 дня	7 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
46.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д.34	(цокольный этаж, общей площадью 34,6 м ²)	1 500,00	75,00	364 дня	4 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
47.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д.65	(цокольный этаж, номера помещений на поэтажном плане: 50 (20,9 м ²), 51 (6,0 м ²), 52 (7,4 м ²), 33 (7,0 м ²), 35 (14,1 м ²), 47 (2,6 м ²), 48 (8,3 м ²) согласно технического паспорта общей площадью 66,3 м ² , являющегося частью нежилого помещения Н-10 (кадастровый номер 11:18:0602010:7436	6 850,00	342,50	5 лет	20 550,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством

		общей площадью 1051,6 м ²))					
48. * **	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Морозова, д.12	(цокольный этаж, кадастровый номер: 11:18:0602010:6615, общая площадь 154,7 м ²)	4 500,00	225,00	10 лет	13 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
49.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Морозова, д.12	(цокольный этаж, общая площадь 36,1 м ²)	3 200,00	160,00	364 дня	9 600,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
50. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Полярная, д. 12	(1 этаж, общей площадью 180,1 м ²)	10 500,00	525,00	364 дня	31 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
51. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Промышленная	(АБК базы УМТС, 2-х этажное, кадастровый номер: 11:18:0602003:174, общей площадью 487,8 м ²)	27 300,00	1 365,00	10 лет	87 900,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
52.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, пгт. В. Инта, ул. Свободы, д. 2	(1 этаж, номер на поэтажном плане Н-1 (1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7), общей площадью 72,9 м ²)	12 300,00	615,00	364 дня	36 900,00	осуществление деятельности по управлению и обслуживанию жилого (нежилого) фонда на территории муниципального образования городского округа «Инта»
53.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Трудовая, д.3	(бывшая кислородная подстанция, с учетом машинного зала общая площадь 681,8 м ²)	4 500,00	225,00	364 дня	13 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
54.	Движимое имущество пароводяной подогреватель инвентарный №	пароводяной подогреватель инвентарный № 1997	500,00	25,00	5 лет	1 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством

	1997						
55.	Движимое имущество: утилизационное оборудование для утилизации биологических отходов (крематор КР - 50Д)	утилизационное оборудование для утилизации биологических отходов (крематор КР - 50Д)	950,00	47,50	5 лет	2 850,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
56.	Движимое имущество: КАМАЗ-65115	(идентификационный № X8969212AL0AU872 1, двигатель № L2942221, шасси (рама) № ХТС651155L1423986, кузов (рама) № 431140L2555563, мощность двигателя 300 л.с., год изготовления 2020 г., балансовая стоимость 8 024 250,00 руб.)	10 100,00	505,00	3 года	30 300,00	содержание объектов благоустройства на территории муниципального образования городского округа «Инта»
57.	Движимое имущество: Автобус ПАЗ 320530-04 (перечень имущества представлен в Приложении № 2 к настоящей документации)	(5 шт., год изготовления 2023 г.)	25 550,00	1 277,50	5 лет	76 650,00	осуществление пассажирских перевозок по регулярным автобусным маршрутам на территории муниципального образования городского округа «Инта»
58.	Движимое имущество: Автотранспорт (перечень имущества представлен в Приложении № 3 к настоящей	Движимое имущество, на право заключения договора аренды с 01.01.2024 г.	50 000,00	2 500,00	5 лет	150 000,00	обслуживание и содержание дорог и территорий муниципального образования городского округа «Инта»

	документации)						
59 .	Движимое имущество: Автотранспортное средство Специальный автогидроподъемник 1992W7	(идентификационный № ХЕ81992W7P0000230 , двигатель № 534450N0162316, шасси (рама) № Х96С41R13N1145307 , кузов (рама) № С41RВ3N0063326, мощность двигателя 168,87 л.с., масса без нагрузки 8700 кг, номер ПТС16430105889971 4), на право заключения договора аренды с 01.01.2024 г.	20 000,00	1 000,00	5 лет	60 000,00	обслуживание и содержание дорог и территорий муниципального образования городского округа «Инта»

Требование о внесении задатка:

Претенденты до подачи заявки осуществляют перечисление суммы задатка на участие в аукционе на банковские реквизиты АО «Российский аукционный дом».

Получатель: АО «Российский аукционный дом» ИНН: 7838430413 КПП: 783801001, Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК банка: 044030653 К/с банка: 30101810500000000653, номер расчётного счёта: 40702810055040010531.

В назначении платежа: «Задаток для участия в аукционе № _____ по лоту № _____».

«Шаг аукциона» – 5% от начальной (минимальной) цены.

Форма, сроки и порядок оплаты по договору аренды:

Арендатор (победитель аукциона) после заключения договора и приема объекта аренды по акту приема-передачи обязан ежемесячно перечислять арендную плату, определенную по результатам аукциона, без НДС с указанием кода бюджетной классификации по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по РК (МКУ «Агентство по управлению муниципальным имуществом МОГО «Инта»), л/сч. 04073J03361, ИНН 1104010125/КПП 110401001, Банк получателя: Отделение-НБ Республика Коми Банка России/УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, БИК 018702501, Единый казначейский счет 40102810245370000074, Казначейский счет 03100643000000010700, ОКТМО 87715000, КБК 96311105034040000120.

Арендная плата должна оплачиваться (вноситься) Арендатором (без налога на добавленную стоимость) не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, при этом обязательство Арендатора по уплате арендной платы считается выполненным с момента зачисления

денежных средств на единый счет бюджета Управления федерального казначейства по Республике Коми (МКУ «Агентство по управлению муниципальным имуществом МОГО «Инта»).

Сумму налога на добавленную стоимость с сумм арендной платы, подлежащей уплате в федеральный бюджет, арендатор рассчитывает и уплачивает самостоятельно.

Порядок пересмотра размера арендной платы – размер арендной платы является фиксированной до конца 2022 года. Размер арендной платы по договору может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в случае принятия соответствующего решения Советом МОГО «Инта», но не чаще одного раза в год.

Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе – 24 октября 2023 года с 00:00 по местному времени

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 17 ноября 2023 года в 00:00 по местному времени

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе – 20 ноября 2023 года с 08:00 по местному времени

Дата и время проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21 ноября 2023 года с 08:00 по местному времени.

Место проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Российский аукционный дом», размещенная на сайте <https://lot-online.ru/> в сети Интернет.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора, и предоставившее следующие документы:

- заявка на участие в аукционе (по форме в соответствии с Приложением № 1 к документации об аукционе);
- оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, срок выдачи которой не превышает 6 (шесть) месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона (для юридического лица);
- оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, срок выдачи которой не превышает 6 (шесть) месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона для индивидуального предпринимателя;

Копия выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП, изначально подписанной электронной подписью налогового органа, представленная на бумажном носителе, не является оригиналом выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП.

- копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического и физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона,
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

- для юридических лиц: копии учредительных документов;

- для юридических лиц: решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (приложение № 2 к документации об аукционе).

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на сайте <http://new.torgi.gov.ru/> в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Договор аренды заключается в течение 5-ти рабочих дней по истечении 10-ти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Порядок получения документации об аукционе: документация об аукционе размещена на сайте <http://new.torgi.gov.ru/>.

По всем возникшим вопросам можно обращаться по телефону: 8 (82145) 6-70-88.

Не урегулированные правоотношения регламентируются действующим законодательством.

