



«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 ноября 2021 года

№ 11/1858

Республика Коми, г. Инта

Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городского округа «Инта»

Руководствуясь статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городского округа «Инта», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава городского округа «Инта» –
руководитель администрации

В.А. Киселёв

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

I. Общие положения

1.1. Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городского округа «Инта» (далее - Положение) разработано в соответствии с требованиями Градостроительного [кодекса](#) Российской Федерации и устанавливает состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования городского округа «Инта».

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования (далее - Нормативы) - муниципальный правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к следующим областям:

- а) электро-, тепло- и водоснабжение, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

1.3. Нормативы разрабатываются с учетом территориальных, природно-климатических, геологических, социально-экономических и иных особенностей муниципального образования городского округа «Инта». Утверждение нормативов осуществляется с учетом особенностей населенных пунктов в границах муниципального образования городского округа «Инта».

1.4. Нормативы не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

1.5. Нормативы обязательны для использования, применения и соблюдения на всей территории муниципального образования городского округа «Инта».

II. Цели и задачи подготовки местных нормативов

2.1. Нормативы разрабатываются в целях:

1) организации управления градостроительной деятельностью в муниципальном образовании городского округа «Инта», установления требований к объектам градостроительного проектирования;

2) обоснованного определения параметров развития территорий муниципального образования городского округа «Инта» при подготовке документов территориального планирования с последующим уточнением, осуществляемых на этапах градостроительного зонирования и планировки территории;

3) сохранения и улучшений условий жизнедеятельности населения муниципального образования городского округа «Инта» при реализации решений, планируемых на всех уровнях градостроительного проектирования;

4) создания благоприятных условий жизнедеятельности и здоровья населения;

5) выполнения экологических требований, санитарных правил и нормативов, рационального использования природных, материальных, топливно-энергетических и трудовых ресурсов.

2.2. Нормативы решают следующие основные задачи:

1) формирование исходных данных, используемых для градостроительного проектирования;

2) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;

3) обеспечения доступности объектов социального и коммунально-бытового назначения для населения (включая маломобильные группы населения);

4) планирования территорий муниципального образования городского округа «Инта» под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека (в том числе объектов социального и коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройства территории);

5) сохранения индивидуальных особенностей населенных пунктов муниципального образования городского округа «Инта».

III. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

3.1. Подготовка проекта Нормативов осуществляется применительно к застроенным и незастроенным территориям, расположенным в границах муниципального образования городского округа «Инта», в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации, Республики Коми и муниципальными правовыми актами.

3.2. Проект Нормативов утверждается постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» (далее – Администрация МОГО «Инта»).

3.3. Нормативы разрабатываются за счет средств бюджета МОГО «Инта».

3.4. Утвержденные Администрацией МОГО «Инта» Нормативы подлежат размещению на официальном сайте муниципального образования городского округа «Инта».

3.5. Утвержденные Администрацией МОГО «Инта» Нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения их Администрацией МОГО «Инта».

3.6. Проект местных нормативов градостроительного проектирования и проект о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования размещается на официальном сайте муниципального образования городского округа «Инта» и публикуется в средствах массовой информации в установленном порядке не менее чем за два месяца до их утверждения.

IV. Внесение изменений в местные нормативы

4.1. В случае если после утверждения Нормативов вступят в действие федеральные или региональные нормативы градостроительного проектирования, нормативные

правовые акты, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений, и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

4.2. Внесение изменений в Нормативы осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов.