



«Инта» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «Инта»

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2022 года

12/2058

Республика Коми, г. Инта

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования городского округа «Инта» от 23.08.2018 № 8/1352
«Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов
и объектов оказания услуг на территории муниципального
образования городского округа «Инта»**

В целях организации размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории муниципального образования городского округа «Инта», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Приказом Министерства сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми от 17.02.2017 № 125 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Республики Коми», Постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 13.10.2017 № 10/2019 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории МОГО «Инта» администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 23.08.2018 № 8/1352 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории муниципального образования городского округа «Инта» (далее - Постановление) изменения следующего содержания:

1.1. Преамбулу Постановления изложить в следующей редакции:

«В целях организации размещения нестационарных торговых объектов и объектов

оказания услуг на территории муниципального образования городского округа «Инта», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р «О рекомендациях органам исполнительной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления по вопросу о новых возможностях для розничного сбыта товаров», Приказом Министерства сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми от 17.02.2017 № 125 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Республики Коми», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 13.10.2017 № 10/2019 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории МОГО «Инта» администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

1.2. Пункт 1.4. раздела 1. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«1.4. Нестационарные торговые объекты и объекты оказания услуг (далее - НТО) на территории МОГО «Инта» размещаются без оформления земельно-правовых отношений на период, предусмотренный договором на право размещения нестационарного торгового объекта.»;

1.3. В подпункт в) пункта 2.1. раздела 2. Приложения к Постановлению слово «павильон» заменить на слова «торговый павильон»;

1.4. Подпункт е) пункта 2.1. раздела 2. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«е) тонар, автолавка - нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;»;

1.5. В конце подпункта л) пункта 3.2. раздела 3. Приложения к Постановлению знак «.» заменить на знак «;»;

1.6. Пункт 3.2. раздела 3. Приложения к Постановлению дополнить подпунктом м) следующего содержания:

«м) запрашивает ресурсоснабжающие и другие организации о согласовании (отказе в согласовании) места размещения НТО на территории МОГО «Инта.»;

1.7. Пункт 4.1. раздела 4. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«4.1. С целью упорядочения размещения НТО на территории МОГО «Инта» и контроля за соблюдением установленных требований, норм и правил при их размещении и эксплуатации формируется Комиссия, которая является коллегиальным органом.»;

1.8. Подпункт б) пункта 4.3. раздела 4. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«б) рассмотрение предложений и обращений индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, а так же физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный налог» (далее – самозанятый), отраслевых (функциональных) органов администрации МОГО «Инта» по включению в Схему мест допустимого размещения НТО на территории МОГО «Инта» с учетом их соответствия архитектурным, градостроительным нормам и правилам, проектам планировки и благоустройства города и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.»;

1.9. Подпункт б) пункта 4.4. раздела 4. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«б) рассматривать предложения и обращения индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, самозанятых, отраслевых (функциональных) органов администрации МОГО «Инта» по формированию и внесению изменений в Схему размещения НТО на территории МОГО «Инта»»;

1.10. Пункт 4.7. раздела 4. Приложения к Постановлению исключить;

1.11. Пункт 4.9. раздела 4. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«4.9. Секретарь Комиссии оформляет протоколом решение, принимаемое на заседании Комиссии. Протокол подписывается членами Комиссии, присутствующими на заседании, в течение следующего рабочего дня, следующего за днем заседания.»;

1.12. Пункт 5.1. раздела 5. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«5.1. Размещение НТО на территории МОГО «Инта» осуществляется на основании Схемы, утвержденной постановлением администрации МОГО «Инта».»;

1.13. Пункт 5.2. раздела 5. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«5.2. Заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории МОГО «Инта» в сезонный период осуществляется на конкурсной основе при поступлении от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, самозанятых заявления на право размещения нестационарного торгового объекта на территории МОГО «Инта» в сезонный период.»;

1.14. Пункт 5.3. раздела 5. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«5.3. Положение о порядке проведения открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов в сезонный период на территории МОГО «Инта» утверждается нормативно-правовым актом администрации МОГО «Инта».»;

1.15. Пункт 5.4. раздела 5. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«5.4. Схемой должно предусматриваться размещение не менее чем шестьдесят процентов НТО на территории МОГО «Инта», используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества НТО на территории МОГО «Инта», а так же размещение НТО на территории МОГО «Инта», используемых самозанятыми.»;

1.16. Подпункт б) пункта 5.12. раздела 5. Приложения к Постановлению изложить в

следующей редакции:

«б) для объектов, функционирующих в сезонный период - на период сезона, либо на срок, который устанавливается согласно сроку, указанному в заявке на участие в Конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта на территории МОГО «Инта» в сезонный период в соответствии с периодами функционирования.»;

1.17. Пункт 6.2. раздела 6. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«6.2. Заявления на заключение Договоров от владельцев ранее установленных НТО на территории МОГО «Инта» подаются в администрацию МОГО «Инта» письменно по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению не позднее, чем за 15 календарных дней до окончания срока действия ранее заключенного договора. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица) или копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), (сформированные не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления) или копия справки о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (для самозанятого);

б) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом ФНС России, сформированной не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

в) справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего налоговый режим «Налог на профессиональный налог» (для самозанятого).»;

1.18. В пункте 8.5. раздела 8. Приложения к Постановлению слово «аукционе» заменить на слово «конкурсе»;

1.19. В пункте 10.1. раздела 10. Приложения к Постановлению слово «аукциона» заменить на слово «конкурса»;

1.20. В пункте 10.2. раздела 10. Приложения к Постановлению слово «аукциона» заменить на слово «конкурса»;

1.21. Приложение 1 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории МОГО «Инта» изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению;

1.22. Преамбулу Типовой формы договора на право размещения к Положению о размещении нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории МОГО «Инта» изложить в следующей редакции:

«Администрация муниципального образования городского округа «Инта», именуемая в дальнейшем «Администрация МОГО «Инта», в лице главы городского округа «Инта» - руководителя администрации _____, действующего на основании Устава муниципального образования городского округа «Инта», с одной стороны, и _____ (юридическое лицо/индивидуальный предприниматель/физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющий специальный налоговый режим «Налог на профессиональный налог»), действующего _____ именуемый в дальнейшем «Владелец нестационарного торгового объекта и объекта оказания услуг на территории МОГО «Инта» -

(далее по тексту – владелец НТО) с другой стороны, совместно именуемые стороны, заключили настоящий договор на право размещения нестационарного торгового объекта и объекта оказания услуг на территории МОГО «Инта» (далее – Договор) о нижеследующем:».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» О.В. Барабаш.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

«Приложение 1
к Положению о размещении нестационарных
торговых объектов и объектов оказания услуг
на территории МОГО «Инта»

Главе городского округа «Инта» -
руководителю администрации

от кого: _____
(наименование юридического лица/ФИО
ИП/ФИО физического лица, не являющегося
индивидуальным предпринимателем и
применяющий специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный налог»)
ИНН _____
ОГРН _____
адрес _____
телефон _____

Заявление
на заключение договора на право размещения нестационарного
торгового объекта и объекта оказания услуг на территории МОГО «Инта»

Прошу заключить договор на право размещения:

_____ (нестационарного
торгового объекта/объекта оказания услуг) на территории МОГО «Инта»

с _____.

Тип объекта: _____,

Общая площадь места, выделенная под НТО _____ кв. м.

Место расположения объекта: _____

Специализация: _____

_____/_____/_____

М.П.

« ____ » _____ 20__ г.»

