

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования городского округа «Инта».

Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования городского округа «Инта».

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 10 июля 2019 года № 452 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Порядок проведения аукциона: порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Место проведения аукциона: администрация муниципального образования городского округа «Инта» (169840, г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 104).

Дата и время проведения аукциона: 19 сентября 2019 года в 09.00 часов.

Форма заявки на участие в аукционе опубликована в печатном издании «Искра – твоя городская газета», на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Инта» www.adminta.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Начало приема заявок: 12 августа 2019 года в 08.00 часов.

Окончание приема заявок: 16 сентября 2019 года до 17.00 часов.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются граждане и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Место приема заявок: администрация муниципального образования городского округа «Инта» (г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 105, тел. 6-28-81).

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья:

Понедельник, вторник, среда, четверг с 08.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 12.00 часов до 13.00 часов);

Пятница с 08.00 часов до 12.00 часов (без перерыва).

С техническими условиями подключения земельного участка можно ознакомиться с 06 августа 2018 года по 07 сентября 2018 года в понедельник, вторник, среда четверг с 08.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 17.00 часов, пятница с 08.00 до 12.00 часов.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Источники информации: извещение о проведении аукциона и информация о результатах аукциона публикуется в печатном издании «Искра – твоя городская газета», на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Инта» www.adminta.ru, и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Лот 1

Предмет аукциона: право на заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0611001:2252 площадью 149 кв. м., разрешенное использование: гаражные кооперативы, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Строительная, строение 1/34, территориальная зона Т-3 – зона автокооперативов. Сведения об

обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Т-3:

1.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии)	м	3
2.	Минимальная ширина земельного участка	м	4
3.	Максимальная высота здания	м	30
4.	Максимальный процент застройки земельного участка	%	60
5.	Минимальная площадь земельного участка	кв.м	30

Согласно письма Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал» выдача технических условий на подключение к сетям водоснабжения земельного участка с кадастровым номером 11:18:0611001:2252 невозможна, в связи с отсутствием технической возможности.

Начальная цена предмета аукциона: 724,12 рублей (семьсот двадцать четыре рубля 12 коп.).

Размер ежегодной арендной платы определен в размере полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка.

«Шаг аукциона»: 21,72 рублей (двадцать один рубль 72 коп.).

Размер задатка: 144,82 рублей (сто сорок четыре рубля 82 коп.).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по РК (Администрация МОГО «Инта»), ИНН 1104008366, КПП 110401001 р./с 40101810000000010004, Отделение – НБ Республики Коми, БИК 048702001, ОКТМО 87715000, код доходов - 923 111 05 012 04 0000 120.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0611001:2252.

Срок аренды Участка: 3 (три) года.

Лот 2

Предмет аукциона: право на заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0611001:2253 площадью 144 кв. м., разрешенное использование: гаражные кооперативы, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Строительная, строение 1/34, территориальная зона Т-3 – зона автокооперативов. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Т-3:

1.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии)	м	3
2.	Минимальная ширина земельного участка	м	4
3.	Максимальная высота здания	м	30
4.	Максимальный процент застройки земельного участка	%	60
5.	Минимальная площадь земельного участка	кв.м	30

Согласно письма Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал» выдача технических условий на подключение к сетям водоснабжения земельного участка с кадастровым номером 11:18:0611001:2253 невозможна, в связи с отсутствием технической возможности.

Начальная цена предмета аукциона: 699,82 рублей (шестьсот девяносто девять рублей 82 коп.).

Размер ежегодной арендной платы определен в размере полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка.

«Шаг аукциона»: 20,99 рублей (двадцать рублей 99 коп.).

Размер задатка: 139,96 рублей (сто тридцать девять рублей 96 коп.).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по РК (Администрация МОГО «Инта»), ИНН 1104008366, КПП 110401001
р./с 40101810000000010004, Отделение – НБ Республики Коми, БИК 048702001,
ОКТМО 87715000, код доходов - 923 111 05 012 04 0000 120.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0611001:2253.

Срок аренды Участка: 3 (три) года.