

# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

## Ж-3 зона застройки индивидуальными жилыми домами

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	169833, Республика Коми, город Инта, село Адзьявом
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	168009 +/- 143 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК 63 W1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	7378294.31	1466262.75	Аналитический метод	0.10	-
2	7378305.46	1466300.74	Фотограмметрический метод	0.10	-
3	7378341.98	1466329.54	Фотограмметрический метод	0.10	-
4	7378363.49	1466340.60	Фотограмметрический метод	0.10	-
5	7378428.27	1466396.98	Фотограмметрический метод	0.10	-
6	7378472.18	1466499.04	Фотограмметрический метод	0.10	-
7	7378514.74	1466596.13	Фотограмметрический метод	0.10	-
8	7378527.12	1466677.06	Фотограмметрический метод	0.10	-
9	7378540.93	1466732.20	Фотограмметрический метод	0.10	-
10	7378529.57	1466805.26	Фотограмметрический метод	0.10	-
11	7378517.34	1466850.52	Фотограмметрический метод	0.10	-
12	7378530.53	1466876.56	Фотограмметрический метод	0.10	-
13	7378496.19	1466892.77	Фотограмметрический метод	0.10	-
14	7378498.49	1466923.66	Фотограмметрический метод	0.10	-
15	7378487.62	1466934.07	Фотограмметрический метод	0.10	-
16	7378491.51	1466944.75	Фотограмметрический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
17	7378450.41	1466970.84	Фотограмметрический метод	0.10	-
18	7378451.16	1466982.53	Фотограмметрический метод	0.10	-
19	7378420.91	1466987.96	Фотограмметрический метод	0.10	-
20	7378395.27	1466987.85	Фотограмметрический метод	0.10	-
21	7378377.77	1466983.43	Фотограмметрический метод	0.10	-
22	7378264.00	1466737.37	Аналитический метод	0.10	-
23	7378252.33	1466708.82	Аналитический метод	0.10	-
24	7378247.65	1466697.51	Аналитический метод	0.10	-
25	7378194.16	1466578.28	Аналитический метод	0.10	-
26	7378196.51	1466577.48	Аналитический метод	0.10	-
27	7378207.04	1466573.70	Аналитический метод	0.10	-
28	7378217.16	1466569.27	Аналитический метод	0.10	-
29	7378243.35	1466558.77	Аналитический метод	0.10	-
30	7378237.32	1466545.92	Аналитический метод	0.10	-
31	7378222.85	1466550.41	Аналитический метод	0.10	-
32	7378211.69	1466555.05	Аналитический метод	0.10	-
33	7378208.84	1466556.29	Аналитический метод	0.10	-
34	7378204.06	1466558.21	Аналитический метод	0.10	-
35	7378190.79	1466562.82	Аналитический метод	0.10	-
36	7378173.69	1466526.34	Фотограмметрический метод	0.10	-
37	7378122.15	1466421.61	Фотограмметрический метод	0.10	-
38	7378117.22	1466421.25	Фотограмметрический метод	0.10	-
39	7378054.37	1466274.90	Фотограмметрический метод	0.10	-
40	7378043.10	1466220.59	Фотограмметрический метод	0.10	-
41	7378082.68	1466195.94	Фотограмметрический метод	0.10	-
42	7378119.43	1466255.62	Фотограмметрический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
43	7378148.45	1466252.80	Фотограмметрический метод	0.10	-
44	7378157.96	1466290.58	Фотограмметрический метод	0.10	-
45	7378150.01	1466346.20	Фотограмметрический метод	0.10	-
46	7378142.47	1466352.70	Фотограмметрический метод	0.10	-
47	7378205.42	1466474.09	Фотограмметрический метод	0.10	-
48	7378242.60	1466447.92	Фотограмметрический метод	0.10	-
49	7378242.29	1466384.98	Фотограмметрический метод	0.10	-
50	7378246.99	1466351.64	Фотограмметрический метод	0.10	-
51	7378262.76	1466326.25	Фотограмметрический метод	0.10	-
52	7378256.08	1466306.19	Фотограмметрический метод	0.10	-
53	7378274.30	1466300.29	Аналитический метод	0.10	-
54	7378265.32	1466273.23	Аналитический метод	0.10	-
1	7378294.31	1466262.75	Аналитический метод	0.10	-
55	7378425.45	1466634.14	Аналитический метод	0.20	-
56	7378426.99	1466637.75	Аналитический метод	0.20	-
57	7378430.84	1466649.43	Аналитический метод	0.20	-
58	7378424.48	1466652.41	Аналитический метод	0.20	-
59	7378414.26	1466657.84	Аналитический метод	0.20	-
60	7378404.71	1466636.16	Аналитический метод	0.20	-
61	7378402.66	1466631.32	Аналитический метод	0.20	-
62	7378405.02	1466630.32	Аналитический метод	0.20	-
63	7378406.21	1466633.13	Аналитический метод	0.20	-
64	7378418.69	1466628.65	Аналитический метод	0.20	-
65	7378420.14	1466631.84	Аналитический метод	0.20	-
66	7378423.51	1466634.85	Аналитический метод	0.20	-
55	7378425.45	1466634.14	Аналитический метод	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
67	7378265.33	1466521.09	Аналитический метод	0.10	-
68	7378271.00	1466534.98	Аналитический метод	0.10	-
69	7378261.74	1466538.76	Аналитический метод	0.10	-
70	7378256.07	1466524.87	Аналитический метод	0.10	-
67	7378265.33	1466521.09	Аналитический метод	0.10	-
71	7378260.38	1466598.71	Аналитический метод	0.20	-
72	7378266.14	1466611.97	Аналитический метод	0.20	-
73	7378245.42	1466621.07	Аналитический метод	0.20	-
74	7378239.66	1466607.81	Аналитический метод	0.20	-
71	7378260.38	1466598.71	Аналитический метод	0.20	-
75	7378359.69	1466575.91	Аналитический метод	0.10	-
76	7378363.72	1466583.27	Аналитический метод	0.10	-
77	7378365.51	1466582.34	Аналитический метод	0.10	-
78	7378367.43	1466586.01	Аналитический метод	0.10	-
79	7378368.80	1466589.63	Аналитический метод	0.10	-
80	7378375.79	1466603.82	Аналитический метод	0.10	-
81	7378392.60	1466623.83	Аналитический метод	0.10	-
82	7378395.81	1466630.83	Аналитический метод	0.10	-
83	7378393.62	1466631.84	Аналитический метод	0.10	-
84	7378395.54	1466636.20	Аналитический метод	0.10	-
85	7378393.91	1466636.96	Аналитический метод	0.10	-
86	7378391.43	1466638.03	Аналитический метод	0.10	-
87	7378387.62	1466641.03	Аналитический метод	0.10	-
88	7378382.18	1466643.42	Аналитический метод	0.10	-
89	7378352.03	1466656.69	Аналитический метод	0.10	-
90	7378342.32	1466636.36	Аналитический метод	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
91	7378340.71	1466632.62	Аналитический метод	0.10	-
92	7378335.23	1466620.27	Аналитический метод	0.10	-
93	7378331.10	1466611.12	Аналитический метод	0.10	-
94	7378322.29	1466591.62	Аналитический метод	0.10	-
75	7378359.69	1466575.91	Аналитический метод	0.10	-

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

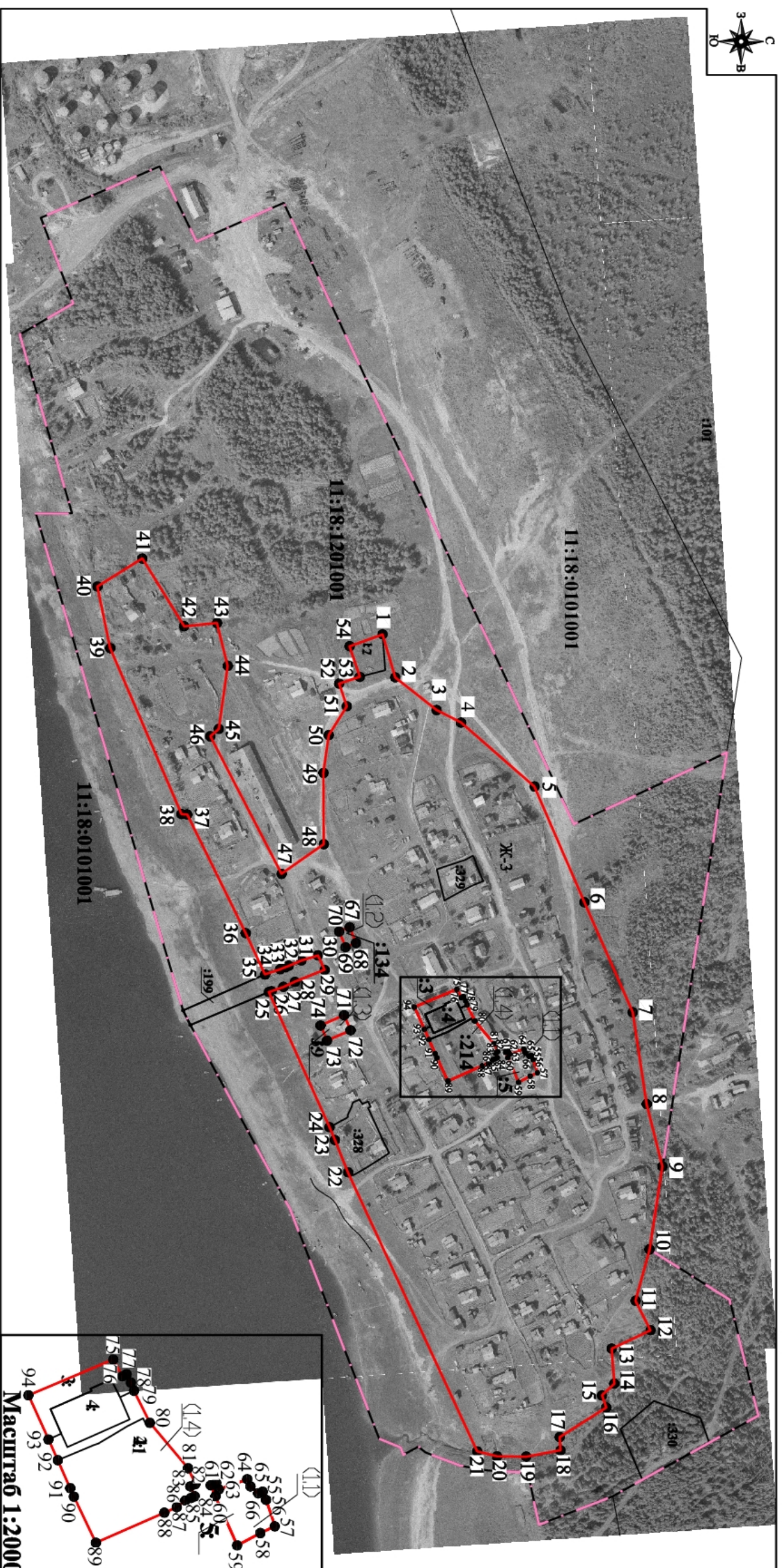
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	



## Лист 4 План границ объекта



**Используемые условные знаки и обозначения:**

- граница территориальной зоны
- граница населенного пункта с. Дзьяваом
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- обозначение характерной точки границы участка
- номер части границы объекта
- номер части границы объекта, не входящего в территориальную зону

- граница территориальной зоны
- граница населенного пункта с. Дзьяваом
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- обозначение характерной точки границы участка
- номер части границы объекта
- номер части границы объекта, не входящего в территориальную зону

**Масштаб 1:4000**

**Масштаб 1:2000**



**Подпись**

*Место для отписки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта*

Дата " 12 " МАЯ 2021 г.



**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	6	граница территориальной зоны начинается от точки 1, которая совпадает с точкой границы земельного участка 11:18:1201001:217, проходит преимущественно в северо-восточном направлении по границе земель сельскохозяйственного назначения; вдоль территории, застроенной индивидуальными жилыми домами
6	9	граница территориальной зоны проходит в восточном, преимущественно в северо-восточном направлении, огибая лесной массив, вдоль северной границы территории, застроенной индивидуальными жилыми домами
9	10	граница территориальной зоны проходит по северной границе села Адзъвавом в юго-восточном направлении, по южной границе земель Интинского участкового лесничества ГУ «Печорское лесничество»
10	19	граница территориальной зоны проходит преимущественно в юго-восточном направлении, огибая лесной массив, вдоль северо-восточной границы территории, застроенной индивидуальными жилыми домами
19	21	граница территориальной зоны проходит от границы залесенной территории преимущественно в южном направлении
21	25	граница территориальной зоны проходит в юго-западном направлении, по границе земель сельскохозяйственного назначения; по юго-восточной границе территории, застроенной индивидуальными жилыми домами, до юго-западной границы земельного участка 11:18:1201001:199, с разрешенным использованием «под эксплуатацию гидрологических постов»; от точки 22 до точки 24 по юго-восточной границе земельного участка 11:18:1201001:328, с разрешенным использованием «индивидуальный жилой дом с приусадебным земельным участком»
25	29	граница территориальной зоны проходит в северо-западном направлении, по северо-восточной границе земельного участка 11:18:1201001:199, с разрешенным использованием «под эксплуатацию гидрологических постов»
29	30	граница территориальной зоны проходит в юго-западном направлении, по северной границе земельного участка 11:18:1201001:199, с разрешенным использованием «под эксплуатацию гидрологических постов»
30	35	граница территориальной зоны проходит в юго-восточном направлении, по юго-западной границе земельного участка 11:18:1201001:199, с разрешенным использованием «под эксплуатацию гидрологических постов»
35	40	граница территориальной зоны проходит в юго-западном направлении, от юго-западной границы земельного участка 11:18:1201001:199, с разрешенным использованием «под эксплуатацию гидрологических постов» по границе земель сельскохозяйственного назначения; по юго-восточной границе территории, застроенной индивидуальными жилыми домами
40	41	граница территориальной зоны проходит в северо-западном направлении, по границе земель сельскохозяйственного назначения; по юго-западной границе территории, застроенной индивидуальными жилыми домами
41	42	граница территориальной зоны проходит в северо-восточном направлении, по южной границе залесенной территории
42	43	граница территориальной зоны проходит преимущественно в северном направлении, по восточной границе залесенной территории

**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
43	44	граница территориальной зоны проходит в восточном направлении, от восточной границы залесенной территории до поселковой дороги
44	46	от точки 44 до точки 46 граница территориальной зоны проходит преимущественно в юго-восточном направлении, по проселочной дороге
46	47	от точки 46 до точки 47 граница территориальной зоны проходит в северо-восточном направлении, по проселочной дороге, вдоль территории складских площадок
47	51	от точки 47 до точки 51 граница территориальной зоны проходит преимущественно в северо-западном направлении, вдоль поселковой дороги, вдоль территории складских площадок
51	52	граница территориальной зоны проходит в западном направлении, вдоль поселковой дороги
52	53	граница территориальной зоны проходит в северо-западном направлении, от начала поселковой дороги до южной границы земельного участка 11:18:1201001:217, с разрешенным использованием «под строительство садового домика (нежилое строение)»
53	54	граница территориальной зоны проходит в юго-западном направлении, по южной границе земельного участка 11:18:1201001:217, с разрешенным использованием «под строительство садового домика (нежилое строение)»
54	1	граница территориальной зоны проходит в северо-западном направлении, по западной границе земельного участка 11:18:1201001:217, с разрешенным использованием «под строительство садового домика (нежилое строение)»
55	55	внутренний контур 1.1, не входящий в жилую зону, совпадает с границей земельного участка 11:18:1201001:5, с разрешенным использованием «под эксплуатацию продовольственного и непродовольственного магазина»
67	67	внутренний контур 1.2, не входящий в жилую зону, совпадает с границей земельного участка 11:18:1201001:134, с разрешенным использованием «Передающие и принимающие станции радио- и телевидения, связи»
71	71	внутренний контур 1.3, не входящий в жилую зону, совпадает с границей земельного участка 11:18:1201001:193, с разрешенным использованием «под эксплуатацию здания магазина»
75	82	граница внутреннего контура 1.4, не входящего в жилую зону, начинается от точки 75, которая совпадает с точкой границы земельного участка 11:18:1201001:3 с разрешенным использованием «под эксплуатацию отделения почтовой связи», до точки 82 проходит преимущественно в северо-восточном направлении, по северной границе земельных участков 11:18:1201001:3, 11:18:1201001:214
82	83	от точки 82 до точки 83 граница внутреннего контура 1.4, не входящего в жилую зону, проходит по границе земельного участка 11:18:1201001:214 с разрешенным использованием «под эксплуатацию школы» в южном, преимущественно в юго-восточном направлении
83	84	от точки 83 до точки 84 граница внутреннего контура 1.4, не входящего в жилую зону, проходит по границе земельного участка 11:18:1201001:214 с разрешенным использованием «под эксплуатацию школы» преимущественно в северо-восточном направлении

**Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
84	89	от точки 84 до точки 89 граница внутреннего контура 1.4, не входящего в жилую зону, проходит по восточной границе земельного участка 11:18:1201001:214 с разрешенным использованием «под эксплуатацию школы» в южном, преимущественно в юго-восточном направлении
89	94	от точки 89 до точки 94 граница внутреннего контура 1.4, не входящего в жилую зону, проходит преимущественно в юго-западном направлении, по южной границе земельных участков 11:18:1201001:214, 11:18:1201001:3
94	75	от точки 94 до точки 75 граница внутреннего контура 1.4, не входящего в жилую зону, проходит по западной границе земельного участка 11:18:1201001:3 с разрешенным использованием «под эксплуатацию отделения почтовой связи» в северном, преимущественно в северо-западном направлении