«ИНТА» КАР КЫТШЛÖН
МУНИЦИПАЛЬНÖЙ ЮКÖНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

ТШÖКТÖМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 сентября 2021 года № 520

Республика Коми, г. Инта

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее – Участок), в том числе:

1.1. На право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0601005:527 площадью 800 кв. м., разрешенное использование: складские площадки, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Сельхозная, территориальная зона П-2 – зона коммунально-складских объектов, (лот 1);

1.2. На право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0601004:279 площадью 66926 кв. м., разрешенное использование: складские площадки, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, территориальная зона П-1 – зона промышленных предприятий, (лот 2);

1.3. На право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0601004:280 площадью 65432 кв. м., разрешенное использование: складские площадки, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, территориальная зона П-1 – зона промышленных предприятий, (лот 3).

2. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

3. Подача заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды Участка осуществляется в администрации муниципального образования городского округа «Инта» (г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 105).

4. Установить:

4.1. Дату и время проведения аукциона: 28 октября 2021 года в 09.00 часов;

Место проведения аукциона: администрация муниципального образования городского округа «Инта» (169840, г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 104).

Срок подачи заявок: прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона (25 октября 2021 года до 17.00 часов);

4.2. Порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды Участка осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской

Федерации;

4.3. Начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, определенной в размере полутора процентов кадастровой стоимости Участка:

4.3.1. Лот 1 – в сумме 1665,00 рублей (одна тысяча шестьсот шестьдесят пять рублей 00 коп.);

4.3.2. Лот 2 – в сумме 80 612,37 рублей (восемьдесят тысяч шестьсот двенадцать рублей 37 коп.);

4.3.3. Лот 3 – в сумме 114 852,79 рублей (сто четырнадцать тысяч восемьсот пятьдесят два рубля 79 коп.).

4.4. Задаток в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона:

4.4.1. Лот 1 - в сумме 333,00 рублей (триста тридцать три рубля 00 коп.) вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Инта»

(ОУМИ АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «ИНТА», л/с 05073J03341)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, БИК 018702501

Единый казначейский счет: 40102810245370000074

Казначейский счет: 03232643877150000700.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0601005:527;

4.4.2. Лот 2 - в сумме 16 122,47 рублей (шестнадцать тысяч сто двадцать два рубля 47 коп.) вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Инта»

(ОУМИ АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «ИНТА», л/с 05073J03341)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, БИК 018702501

Единый казначейский счет: 40102810245370000074

Казначейский счет: 03232643877150000700.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0601004:279;

4.4.3. Лот 3 – в сумме 22 970,56 рублей (двадцать две тысячи девятьсот семьдесят рублей 56 коп.) вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Инта»

(ОУМИ АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «ИНТА», л/с 05073J03341)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, БИК 018702501

Единый казначейский счет: 40102810245370000074

Казначейский счет: 03232643877150000700.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0601004:280.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4.5. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона:

4.5.1. Лот 1 – 49,95 рублей (сорок девять рублей 95 коп.);

4.5.2. Лот 2 – 2 418,37 рублей (две тысячи четыреста восемнадцать рублей 37 коп.);

4.5.3. Лот 3 - 3 445,58 рублей (три тысячи четыреста сорок пять рублей 58 коп.).

4.6. Срок аренды Участка: 10 (десять) лет.

5. Администрации муниципального образования городского округа «Инта»:

5.1. Разместить извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона в печатном издании «Искра – твоя городская газета», на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Инта» www.adminta.ru,

и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru;

5.2. Обеспечить проведение аукциона на право заключения договора аренды Участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

5.3. Направить победителю аукциона или единственному его участнику три экземпляра подписанного проекта договоров аренды Участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации В.А. Киселёв