



## **ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ**

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/5

Республика Коми, г. Инта

### **Об установлении базовой ставки за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта»**

В соответствии со статьей 31 Устава муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»  
**РЕШИЛ:**

1. Установить с 01 января 2024 года для расчета арендной платы базовую ставку за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта» в размере 22 416 рублей в год (без учета НДС).

2. Определить, что установленная настоящим решением базовая ставка за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта» в размере 22 416 рубля в год (без учета НДС) распространяется на договоры аренды нежилых помещений, заключенные без проведения торгов на право заключения этих договоров, в соответствии с законодательством.

3. Установить с 01 января 2024 года повышающий коэффициент «1,065» к размеру арендной платы по договорам аренды нежилых помещений, заключенным по правоотношениям, возникающие (возникшие) до 01 января 2024 года:

3.1. по результатам проведения торгов на право заключения этих договоров;

3.2. на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 03.11.2022 № IV-18/3 «Об установлении базовой ставки за 1 м нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа «Инта» -  
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета  
муниципального образования  
городского округа «Инта»

И.В. Артеева