



ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 06 февраля 2018 года

№ III-18/10

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 15.06.2016 № III-6/4 «Об утверждении Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городского округа «Инта»

Руководствуясь главами 34 и 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 30 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»
РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 15.06.2016 № III-6/4 «Об утверждении Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. пункт 3 приложения 2 к решению изложить в следующей редакции:

«3. Месячная плата за наем жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования (Н) рассчитывается по следующей формуле:

$$H = C \times S \times K1 \times K2 \times K3,$$

С – базовый размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения с учетом коэффициента соответствия платы за наем жилого помещения, установленный решением Совета муниципального образования городского округа «Инта» за пользование жилым помещением (плата за наем) по

договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, находящегося на территории муниципального образования городского округа «Инта», руб./1 кв.м.;

S – общая площадь жилого помещения;

K1 – коэффициент, учитывающий уровень благоустройства жилого помещения;

K2 – коэффициент, учитывающий месторасположение жилого помещения;

K3 – коэффициент, отражающий категорию нанимателя.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
городского округа «Инта» -
председатель Совета муниципального
образования городского округа «Инта»

В.Ю. Сидор