

Извещение № 05/2020

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества

Администрация муниципального образования городского округа «Инта», на основании решения постоянно действующей комиссии по приватизации муниципальной собственности от **18.11.2020г.** извещает о проведении **24.12.2020г. в 10 час 00 мин.** по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16 (кабинет 104 администрации МОГО «Инта») аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене) на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

1. Организатор аукциона.

Наименование: Администрация муниципального образования городского округа «Инта»

Место нахождения: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16, тел. 6-19-75

Почтовый адрес: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16

Адрес электронной почты: inta-mo@yandex.ru

Контактное лицо: Бородачева Ольга Валерьевна – тел.6-70-88, Ходченко Елена Федоровна, тел. 6-20-85

2. Описание и целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды, срок действия договора, начальная (минимальная) цена аукциона (цена лота), размер задатка, требования к техническому состоянию муниципального имущества на момент окончания срока договора аренды.

ЛОТ №	Описание и место расположение муниципального имущества (объекта аренды)	Технические характеристики муниципального имущества	Начальная (минимальная) цена договора: размер арендной платы в месяц (руб.) без НДС	Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона) (руб.)	Срок действия договора аренды муниципального имущества	Размер задатка (руб.)	Целевое назначение муниципального имущества
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.5а	цокольный этаж, общей площадью 43,8 м ²	2 000,00	100,00	364 дня	6 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
2.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г.Инта, ул. Дзержинского, д.27	помещения № 31-35 согласно технического паспорта здания, общая площадь 164,6 м ² (1 этаж – 11,2 м ² , 2 этаж – 153,4 м ²)	20 000,00	1 000,00	364 дня	60 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
3.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Инта, ул. Воркутинская, д. 8	1 этаж, общей площадью 61,5 м ²	8 500,00	425,00	364 дня	25 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством

4.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г.Инта, ул. Куратова, д. 39	1 этаж, общей площадью 96,9 м ²	14 500,00	725,00	364 дня	43 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
5.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 39	1 этаж, общей площадью 14,7 м ²	1 400,00	70,00	364 дня	4 200,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
6.**	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г.Инта, ул. Мира, д. 5	подвальный этаж, общей площадью 81,2 м ²	1 000,00	50,00	10 лет	3 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
7.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г.Инта, ул. Мира, д.34	цокольный этаж, общей площадью 50,76 м ²	5 000,00	250,00	364 дня	15 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
8.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д.34	цокольный этаж, общей площадью 34,6 м ²	3 300,00	165,00	364 дня	9 900,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством.
9.	Нежилое помещение по адресу: г. Инта, ул. Полярная, д. 12	1 этаж, общей площадью 180,1 м ²	25 000,00	1 250,00	364 дня	75 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
10.	Нежилое помещение по адресу: г. Инта, ул. Мира, д. 24а, корпус 2	1 этаж – площадь 103,2 м ² , подвальное помещение – 94,0 м ² , общая площадь - 197,2 м ²	20 500,00	1 025,00	5 лет	61 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
11.	Нежилое помещение по адресу: г. Инта, ул. Мира, д. 24а, корпус 2	мезанин, общей площадью - 67,2 м ²	10 500,00	525,00	5 лет	31 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
12.	Объект имущественного комплекса муниципальной собственности: Полигон твердых бытовых отходов г. Инты Местонахождение: Республика Коми, г. Инта, Автомобильная дорога	Полигон твердых бытовых отходов г. Инты (кадастровый номер: 11:18:3101001:1101, общая площадь 94975 м ²),	27 300,00	1 365,00	10 лет	81 900,00	услуги по утилизации твердых бытовых отходов на территории муниципального образования городского округа «Инта»

	общего пользования местного значения «Подъезд к полигону твердых бытовых отходов г. Инты» и Автомобильные весы Титан ВА 60-С-2.	Автомобильная дорога общего пользования местного значения «Подъезд к полигону твердых бытовых отходов г. Инты» (протяженность – 1890 м., кадастровый номер: 11:18:0000000:347) и Автомобильные весы Титан ВА 60-С-2.					
13.	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.1а	пом. № 2, 3, 4, 5 и 6 (2 этаж), пом. № 5 и 26 (3 этаж) согласно технического паспорта, общей площадью 122,1 м ²	14 500,00	725,00	364 дня	43 500,00	административная деятельность
14.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Промышленная	АБК базы УМТС, 2-х этажное, общей площадью 487,8 м ²	75 000,00	3 750,00	5 лет	225 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
15.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 39	подвал, общей площадью 309,1 м ²	13 500,00	675,00	364 дня	40 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
16.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Морозова, д.12	цокольный этаж, условный номер: 11-11-18/017/2011-928, общая площадь 154,7 м ²	9 000,00	450,00	364 дня	27 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
17.	Движимое имущество: Автобус ГАЗ – 321132	Автобус ГАЗ – 321132, реестровый номер 11:00:00:001:180 461, инвентарный номер 4401050002	1 000,00	50,00	364 дня	3 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством

18.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Ленинградская, д.9	1 этаж, общая площадь 64,8 м ²	9 000,00	450,00	364 дня	27 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
-----	--	---	----------	--------	---------	-----------	--

* - помимо арендуемого помещения имеются места общего пользования, которые будут включены в договор аренды муниципального имущества пропорционально арендуемой площади.

** - нежилое помещение включено в перечень имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства и, в соответствии с п.4 ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», может быть предоставлено в аренду только субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

3. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.

Документация об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества предоставляется бесплатно в письменной форме на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, по адресу: **Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16, каб. № 313** (с 08.00 до 12.00 час. и с 13.00 до 17.00 час.) В случае, если заявителем указано на необходимость доставки ему копии аукционной документации посредством почтовой связи, отправка аукционной документации осуществляется администрацией МОГО «Инта» в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу, указанному в заявлении.

4. Электронный адрес сайта, на котором размещена документация об аукционе.

Официальный сайт Российской Федерации: <http://www.torgi.gov.ru/>

Официальный сайт МОГО «Инта»: <http://www.adminta.ru/> (раздел: Муниципальное имущество/Аукцион на право аренды).

5. Требование о внесении задатка

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере, указанном в разделе 2 настоящего извещения, в срок **по 22.12.2020г. включительно**, единым платежом по каждому из заявленных лотов отдельно.

6. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

7. Требования к участникам аукциона.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора подавшие заявку на участие в аукционе и представившее надлежащим образом оформленные документы согласно настоящей аукционной документации. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

8. Порядок проведения аукциона.

Аукцион проводится в соответствии с Правилами проведения аукционов на право заключения договоров аренды, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса». Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленный лот.

