

Утверждаю
Директор ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ"

Онохов В.С.

АКТ

осмотра 2019 года жилого дома ул. Восточная, д.84



г. Инта, Республика Коми

Комиссия в составе: Представителей ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" директора – Онохова В.С., начальника участка ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" - Гаврикова Ю.Ф., произвели обследование технического состояния жилого дома для последующего определения объемов ремонтно-строительных работ по подготовке жилого фонда к работе в зимних условиях 2019-2020 гг. по адресу: г.Инта, ул. Восточная, д.84

от 09 апреля 2019г.

В результате осмотра установлено:

<i>Характеристика здания</i>	
1. Год постройки /этажность	1961/4эт
2. Фундамент	ж/б
3. Стены	кирпичные
4. Перекрытие	ж/б
5. Отопление	ПАО "Т Плюс"
6. Кубатура здания, м3	11927
7. Общая площадь, м2	2863,3
8. Количество квартир	71
9.Количество подъездов	4
10. Крыша	шиферная скатная
<i>Техническое состояние конструктивных элементов, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства дворовой территории</i>	
Отмостка	в удовлетворительном состоянии
Фундамент	в удовлетворительном состоянии
Стены	в удовлетворительном состоянии
Кровля	трещины местами, установить козырьки над подъездами
Дверные и оконные проемы	требуется ремонт частичный оконных переплетов и входных дверей
Подъезды	выполнен 2018г.см.график
Водоотводящие устройства	естественный водосток
Центральное отопление	имеются поражение труб отопления коррозией,промывка системы отопления
Горячее водоснабжение	требуется ревизия запорной арматуры, смена вентиляей.
Холодное водоснабжение	требуется частичная смена трубопроводов хвс в виду разрушения труб в местах резьбовых соединений трубопроводов и значительной коррозией
Канализация	в рабочем состоянии
Узел ввода	Выполнить ревизию
Подвал	требуется очистка подвала очищен на 85%
Благоустройство	Оснастить территорию скамейками, ремонт хозяйственной площадки
ОДП	
электроэнергии	имеется
тепловой энергии	не требуется
холодного водоснабжения	не требуется

Перед выполнением текущего ремонта уточнить объемы работ

Подписи:

Онохов В.С.

Гавриков Ю.Ф.