

Утверждаю,
Директор ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ"

Онохов В.С.

АКТ

осмотра 2019 года жилого дома ул. Восточная, д.86

от 09 апреля 2019г.

г. Инта, Республика Коми

Комиссия в составе: Представителей ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" директора – Онохова В.С., начальника участка ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" - Гаврикова Ю.Ф., произвели обследование технического состояния жилого дома для последующего определения объемов ремонтно-строительных работ по подготовке жилого фонда к работе в зимних условиях 2019-2020 гг. по адресу: г.Инта, ул. Восточная, д.86

В результате осмотра установлено:

<i>Характеристика здания</i>	
1. Год постройки /этажность	1962/4эт
2. Фундамент	ж/б
3. Стены	кирпичные
4. Перекрытие	ж/б
5. Отопление	ПАО "Т Плюс"
6. Кубатура здания, м3	13541
7. Общая площадь, м2	2974,2
8. Количество квартир	66
9.Количество подъездов	4
10. Крыша	шиферная скатная
<i>Техническое состояние конструктивных элементов, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства дворовой территории</i>	
Отмостка	в удовлетворительном состоянии
Фундамент	в удовлетворительном состоянии
Стены	в удовлетворительном состоянии
Кровля	трещины местами, установить козырьки над подъездами
Дверные и оконные проемы	требуется ремонт частичный оконных переплетов и входных дверей
Подъезды	выполнен 2018г.см.график
Водоотводящие устройства	естественный водосток
Центральное отопление	имеются поражение труб отопления коррозией, замена задвижек, находящихся в подвале, промывка системы отопления
Горячее водоснабжение	требуется ревизия запорной арматуры, смена вентиляей.
Холодное водоснабжение	требуется частичная смена трубопроводов хвс в виду разрушения труб в местах резьбовых соединений трубопроводов и значительной коррозией
Канализация	в рабочем состоянии
Узел ввода	Выполнить ревизию
Подвал	требуется очистка подвала, очищен на 85%
Благоустройство	Оснастить территорию скамейками, ремонт хозяйственной площадки
ОДП	
электроэнергии	имеется
тепловой энергии	не требуется
холодного водоснабжения	не требуется

Перед выполнением текущего ремонта уточнить объемы работ

Подписи:

Онохов В.С.

Гавриков Ю.Ф.