

Утверждаю  
Директор ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ"



Онохов В.С.

АКТ

осмотра 2019 года жилого дома ул. Восточная, д.88

от 09 апреля 2019г.

г. Инта, Республика Коми

Комиссия в составе: Представителей ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" директора – Онохова В.С., начальника участка ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" - Гаврикова Ю.Ф., произвели обследование технического состояния жилого дома для последующего определения объемов ремонтно-строительных работ по подготовке жилого фонда к работе в зимних условиях 2019-2020 гг. по адресу: г.Инта, ул. Восточная, д.88

В результате осмотра установлено:

| <i>Характеристика здания</i>   |   |
|--|---|
| 1. Год постройки /этажность  | 1962 /4эт.  |
| 2. Фундамент   | ж/б   |
| 3. Стены   | кирпичные   |
| 4. Перекрытие  | ж/б   |
| 5. Отопление   | ПАО "Т Плюс"  |
| 6. Кубатура здания, м3   | 10470   |
| 7. Общая площадь, м2   | 2559,4  |
| 8. Количество квартир  | 64  |
| 9.Количество подъездов   | 4   |
| 10. Крыша  | шиферная скатная  |
| <i>Техническое состояние конструктивных элементов, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства дворовой территории</i> |   |
| Отмостка   | в удовлетворительном состоянии  |
| Фундамент  | в удовлетворительном состоянии  |
| Стены  | трещины местами,  |
| Кровля   | трещины местами, установить козырьки над подъездами   |
| Дверные и оконные проемы   | требуется ремонт частичный оконных переплетов и входных дверей  |
| Подъезды   | выполнен 2018г.см.график  |
| Водоотводящие устройства   | естественный водосток   |
| Центральное отопление  | имеются поражение труб отопления коррозией, замена задвижек, находящихся в подвале, промывка системы отопления                          |
| Горячее водоснабжение  | требуется ревизия запорной арматуры, смена вентиляей.   |
| Холодное водоснабжение   | требуется частичная смена трубопроводов хвс в виду разрушения труб в местах резьбовых соединений трубопроводов и значительной коррозией |
| Канализация  | в рабочем состоянии   |
| Узел ввода   | Выполнить ревизию   |
| Подвал   | требуется очистка подвала, очищен на 91%  |
| Благоустройство  | Оснастить территорию скамейками, ремонт хозяйственной площадки  |
| ОДП  |   |
| электроэнергии   | имеется   |
| тепловой энергии   | не требуется  |
| холодного водоснабжения  | не требуется  |

Перед выполнением текущего ремонта уточнить объемы работ

Подписи:

Онохов В.С.

Гавриков Ю.Ф.