

Утверждаю
Директор ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ"

Онохов В.С.

АКТ

осмотра 2019 года жилого дома ул. Лермонтова, д.8

от 08 апреля 2019г.

г. Инта, Республика Коми

Комиссия в составе: Представителей ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" директора – Онохова В.С., начальника участка ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" - Гаврикова Ю.Ф., произвели обследование технического состояния жилого дома для последующего определения объемов ремонтно-строительных работ по подготовке жилого фонда к работе в зимних условиях 2019-2020 гг. по адресу: г.Инта, ул. Лермонтова, д.8

В результате осмотра установлено:

<i>Характеристика здания</i>	
1. Год постройки /этажность	1968 /5эт
2. Фундамент	ж/б
3. Стены	кирпичные
4. Перекрытие	ж/б
5. Отопление	ООО "Тепловая Компания"
6. Кубатура здания, м3	15807
7. Общая площадь, м2	2533,4
8. Количество квартир	64
9.Количество подъездов	4
10. Крыша	шиферная скатная
<i>Техническое состояние конструктивных элементов, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства дворовой территории</i>	
Отмостка	требуется
Фундамент	в удовлетворительном состоянии
Стены	в удовлетворительном состоянии
Кровля	местами разрушена, требуется частичный ремонт
Дверные и оконные проемы	в удовлетворительном состоянии,
Подъезды	выполнен 2017-2018г. см. график
Водоотводящие устройства	естественный водосток
Центральное отопление	имеются поражение труб отопления коррозией, промывка системы отопления
Горячее водоснабжение	требуется ревизия запорной арматуры, смена вентиляей.
Холодное водоснабжение	требуется частичная смена трубопроводов хвс в виду разрушения труб в местах резьбовых соединений трубопроводов и значительной коррозией
Канализация	в рабочем состоянии
Узел ввода	Выполнить ревизию
Подвал	требуется очистка подвала 10%
Благоустройство	Оснастить территорию скамейками
ОДП	
электроэнергии	имеется
тепловой энергии	имеется
холодного водоснабжения	не требуется

Перед выполнением текущего ремонта уточнить объемы работ

Подписи:

Онохов В.С.

Гавриков Ю.Ф.