

Утверждаю
Директор ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ"

Онохов В.

АКТ

осмотра 2018 года жилого дома ул. Спортивная, д.102

от 10 апреля 2019

г. Инта, Республика Коми

Комиссия в составе: Представителей ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" директора – Онохова В.С., начальника участка ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" - Гаврикова Ю.Ф., произвели обследование технического состояния жилого дома для последующего определения объемов ремонтно-строительных работ по подготовке жилого фонда к работе в зимних условиях 2019-2020 гг. по адресу: г.Инта, ул. Спортивная, д.102

В результате осмотра установлено:

| <i>Характеристика здания</i> | |
|--|---|
| 1. Год постройки /этажность | 1989 /2эт. |
| 2. Фундамент | ж/б |
| 3. Стены | кирпичные |
| 4. Перекрытие | ж/б |
| 5. Отопление | ПАО "Т Плюс" |
| 6. Кубатура здания, м3 | 4124 |
| 7. Общая площадь, м2 | 938,4 |
| 8. Количество квартир | 16 |
| 9.Количество подъездов | 2 |
| 10. Крыша | шиферная скатная |
| <i>Техническое состояние конструктивных элементов, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства дворовой территории</i> | |
| Отмостка | в удовлетворительном состоянии |
| Фундамент | в удовлетворительном состоянии |
| Стены | в удовлетворительном состоянии |
| Кровля | местами трещины, заделка |
| Дверные и оконные проемы | в удовлетворительном состоянии, |
| Подъезды | выполнен 2019 см.график |
| Водоотводящие устройства | естественный сток |
| Центральное отопление | имеются поражение труб отопления коррозией, замена задвижек, находящихся в подвале, промывка к отопительному сезону. |
| Горячее водоснабжение | требуется ревизия запорной арматуры, смена вентиляей. |
| Холодное водоснабжение | требуется частичная смена (до 50%) трубопроводов хвс в виду разрушения труб в местах резьбовых соединений трубопроводов и значительной коррозией |
| Канализация | в рабочем состоянии |
| Узел ввода | Выполнить ревизию |
| Подвал | нет |
| Благоустройство | Произвести обрезку кустарников на прилегающей территории |
| ОДП | |
| электроэнергии | имеется |
| тепловой энергии | не требуется |
| холодного водоснабжения | не требуется |

Перед выполнением текущего ремонта уточнить объемы работ

Подписи:

Онохов В.С.

Гавриков Ю.Ф.