

Утверждаю
Директор ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ"

Онохов В.С.

АКТ

осмотра 2018 года жилого дома ул. Спортивная, д.117

от 10 апреля 2019г.

г. Инта, Республика Коми

Комиссия в составе: Представителей ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" директора – Онохова В.С., начальника участка ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" - Гаврикова Ю.Ф., произвели обследование технического состояния жилого дома для последующего определения объемов ремонтно-строительных работ по подготовке жилого фонда к работе в зимних условиях 2019-2020 гг. по адресу: г.Инта, ул. Спортивная, д.117

В результате осмотра установлено:

Характеристика здания	
1. Год постройки /этажность	1991 /2эт
2. Фундамент	ж/б
3. Стены	кирпичные
4. Перекрытие	ж/б
5. Отопление	ПАО "Т Плюс"
6. Кубатура здания, м3	4152
7. Общая площадь, м2	958
8. Количество квартир	18
9.Количество подъездов	3
10. Крыша	шиферная скатная
<i>Техническое состояние конструктивных элементов, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства дворовой территории</i>	
Отмостка	
Фундамент	в удовлетворительном состоянии
Стены	в удовлетворительном состоянии
Кровля	требуется местами замена шиферных листов
Дверные и оконные проемы	в удовлетворительном состоянии,
Подъезды	выполнен 2018г. см.график
Водоотводящие устройства	естественный водосток
Центральное отопление	заменено кольцо отопления в 2018г., промывка отопления к отопительному сезону
Горячее водоснабжение	требуется ревизия запорной арматуры, смена вентиляей.
Холодное водоснабжение	требуется частичная смена трубопроводов хвс в виду разрушения труб в местах резьбовых соединений трубопроводов и значительной коррозией
Канализация	в рабочем состоянии
Узел ввода	Выполнить ревизию
Подвал	нет
Благоустройство	Произвести обрезку кустарников на прилегающей территории
ОДП	
электроэнергии	имеется
тепловой энергии	не требуется
холодного водоснабжения	не требуется

Перед выполнением текущего ремонта уточнить объемы работ

Подписи:

Онохов В.С.

Гавриков Ю.Ф.