

Утверждаю
Директор ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ"



Онохов В.С.

АКТ

осмотра 2018 года жилого дома ул. Спортивная, д.119

г. Инта, Республика Коми

от 10 апреля 2019г.

Комиссия в составе: Представителей ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" директора – Онохова В.С., начальника участка ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" - Гаврикова Ю.Ф., произвели обследование технического состояния жилого дома для последующего определения объемов ремонтно-строительных работ по подготовке жилого фонда к работе в зимних условиях 2019-2020 гг. по адресу: г.Инта, ул. Спортивная, д.119

В результате осмотра установлено:

<i>Характеристика здания</i>	
1. Год постройки /этажность	1991 /2эт
2. Фундамент	ж/б
3. Стены	кирпичные
4. Перекрытие	ж/б
5. Отопление	ПАО "Т Плюс"
6. Кубатура здания, м3	4000
7. Общая площадь, м2	903,8
8. Количество квартир	18
9.Количество подъездов	3
10. Крыша	шиферная скатная
<i>Техническое состояние конструктивных элементов, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства дворовой территории</i>	
Отмостка	в удовлетворительном состоянии
Фундамент	в удовлетворительном состоянии
Стены	в удовлетворительном состоянии
Кровля	в удовлетворительном состоянии
Дверные и оконные проемы	в удовлетворительном состоянии
Подъезды	выполнен 2019 см.график
Водоотводящие устройства	естественный водосток
Центральное отопление	имеются поражение труб отопления коррозией, промывка отопления к отопительному сезону
Горячее водоснабжение	требуется ревизия запорной арматуры, смена вентилей.
Холодное водоснабжение	местами трубопроводы хвс в виду разрушения труб в местах резьбовых соединений трубопроводов и значительной коррозией
Канализация	в рабочем состоянии
Узел ввода	Выполнить ревизию
Подвал	требуется очистка подвала 5%
Благоустройство	Оснастить территорию скамейками
ОДП	
электроэнергии	имеется
тепловой энергии	не требуется
холодного водоснабжения	не требуется

Перед выполнением текущего ремонта уточнить объемы работ

Подписи:

Онохов В.С.

Гавриков Ю.Ф.