

Утверждаю
Директор ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ"

Онохов В.С.

АКТ

осмотра 2018 года жилого дома ул. Спортивная, д.87

от 10 апреля 2019г.

г. Инта, Республика Коми

Комиссия в составе: Представителей ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" директора – Онохова В.С., начальника участка ООО "ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ" - Гаврикова Ю.Ф., произвели обследование технического состояния жилого дома для последующего определения объемов ремонтно-строительных работ по подготовке жилого фонда к работе в зимних условиях 2019-2020 гг. по адресу: г.Инта, ул. Спортивная, д.87

В результате осмотра установлено:

Характеристика здания

1. Год постройки /этажность	1960 /3эт
2. Фундамент	ж/б
3. Стены	кирпичные
4. Перекрытие	ж/б
5. Отопление	ПАО "Г Плюс"
6. Кубатура здания, м3	6445
7. Общая площадь, м2	1161,7
8. Количество квартир	18
9.Количество подъездов	2
10. Крыша	шиферная скатная

Техническое состояние конструктивных элементов, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства дворовой территории

Отмостка	требуется ремонт
Фундамент	в удовлетворительном состоянии
Стены	в удовлетворительном состоянии
Кровля	трещины кромок разрушены, заделка отдельных мест
Дверные и оконные проемы	в удовлетворительном состоянии,
Подъезды	выполнен 2018г. см.график
Водоотводящие устройства	естественный
Центральное отопление	имеются поражение труб отопления коррозией, замена задвижек, находящихся в подвале, восстановление системы отопления в подъездах
Горячее водоснабжение	требуется ревизия запорной арматуры, смена вентиляей.
Холодное водоснабжение	требуется частичная смена (до 50%) трубопроводов хвс в виду разрушения труб в местах резьбовых соединений трубопроводов и значительной коррозией
Канализация	в рабочем состоянии
Узел ввода	Выполнить ревизию
Подвал	требуется очистка подвала 20%
Благоустройство	Произвести обрезку кустарников на прилегающей территории
ОДП	
электроэнергии	имеется
тепловой энергии	не требуется
холодного водоснабжения	не требуется

Перед выполнением текущего ремонта уточнить объемы работ

Подписи:

Онохов В.С.



Гавриков Ю.Ф.

