

Извещение № 01/2021

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества

Администрация муниципального образования городского округа «Инта», на основании решения постоянно действующей комиссии по приватизации муниципальной собственности от **12.02.2021г.** извещает о проведении **18.03.2021г. в 10 час 00 мин.** по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16 (кабинет 104 администрации МОГО «Инта») аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене) на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

1. Организатор аукциона.

Наименование: Администрация муниципального образования городского округа «Инта»

Место нахождения: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16, тел. 6-19-75

Почтовый адрес: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16

Адрес электронной почты: inta-mo@yandex.ru

Контактное лицо: Бородачева Ольга Валерьевна – тел.6-70-88, Ходченко Елена Федоровна, тел. 6-20-85

2. Описание и целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды, срок действия договора, начальная (минимальная) цена аукциона (цена лота), размер задатка, требования к техническому состоянию муниципального имущества на момент окончания срока договора аренды.

ЛОТ №	Описание и место расположение муниципального имущества (объекта аренды)	Технические характеристики муниципального имущества	Начальная (минимальная) цена договора: размер арендной платы в месяц (руб.) без НДС	Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона) (руб.)	Срок действия договора аренды муниципального имущества	Размер задатка (руб.)	Целевое назначение муниципального имущества
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.5а	цокольный этаж, общей площадью 43,8 м ²	1 800,00	90,00	364 дня	5 400,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
2.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Дзержинского, д.27	помещения № 31-35 согласно технического паспорта здания, общая площадь 164,6 м ² (1 этаж – 11,2 м ² , 2 этаж – 153,4 м ²)	18 000,00	900,00	364 дня	54 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
3.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Инта, ул. Воркутинская, д. 8	1 этаж, общей площадью 61,5 м ²	7 700,00	385,00	364 дня	23 100,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством

4.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 39	1 этаж, общей площадью 96,9 м ²	13 000,00	650,00	364 дня	39 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
5.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 39	1 этаж, общей площадью 14,7 м ²	1 300,00	65,00	364 дня	3 900,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
6.**	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д. 5	подвальный этаж, общей площадью 81,2 м ²	1 000,00	50,00	10 лет	3 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
7.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д.34	цокольный этаж, общей площадью 50,76 м ²	4 500,00	225,00	364 дня	13 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
8.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д.34	цокольный этаж, общей площадью 34,6 м ²	2 900,00	145,00	364 дня	8 700,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством.
9.	Нежилое помещение по адресу: г. Инта, ул. Полярная, д. 12	1 этаж, общей площадью 180,1 м ²	22 500,00	1 125,00	364 дня	67 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
10.	Нежилое помещение по адресу: г. Инта, ул. Мира, д. 24а, корпус 2	1 этаж – площадь 103,2 м ² , подвальное помещение – 94,0 м ² , общая площадь - 197,2 м ²	15 000,00	750,00	5 лет	45 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
11.	Нежилое помещение по адресу: г. Инта, ул. Мира, д. 24а, корпус 2	мезанин, общей площадью - 67,2 м ²	9 500,00	475,00	5 лет	28 500,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
12.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Промышленная	АБК базы УМТС, 2-х этажное, общей площадью 487,8 м ²	60 000,00	3 000,00	5 лет	180 000,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
13.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 39	подвал, общей площадью 309,1 м ²	12 200,00	610,00	364 дня	36 600,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством

14.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Морозова, д.12	цокольный этаж, условный номер: 11-11-18/017/2011-928, общая площадь 154,7 м ²	8 100,00	405,00	10 лет	24 300,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
15.	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д.1в	пом. № 1, 3, 4 и 7 согласно технического паспорта, общей площадью 454,9 м ²	25 500,00	1 275,00	364 дня	76 500,00	склад
16.	Движимое имущество: Урал 3255-0013-61	Урал 3255-0013-61, номер двигателя – ЯМЗ-65654-01 D0516752, кузов (кабины, прицепа_ - серый, шасси 9 рама) № X1P325500D0001734, идентификационный номер (VIN) – X1P325500D1387742, 2013 года выпуска, балансовой стоимостью – 2 643 300,00 руб.	9 000,00	450,00	1 год	27 000,00	осуществление пассажирских перевозок в зимний период в отдаленные села Косьювом, д. Адзьавом и д. Петрунь и виды деятельности, установленные действующим законодательством
17.	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Свободы, д.2	(1 этаж, номер на поэтажном плане Н-1 (1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7) общей площадью 73,9 м ²	11 200,00	560,00	364 дня	33 600,00	осуществление деятельности по управлению и обслуживанию жилого (нежилого) фонда на территории муниципального образования городского округа «Инта»
18.	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Кирова, д.29	(1 этаж, помещения № 18, 19, 20, 21, 22, 24 согласно экспликации к поэтажному плану дома, общая площадь 99,9 м ²	15 000,00	750,00	364 дня	45 000,00	осуществление деятельности по управлению и обслуживанию жилого (нежилого) фонда на территории муниципального образования городского округа «Инта»

19.	Движимое имущество: Автотранспортное средство для коммунального хозяйства и содержания дорог	Автотранспортное средство для коммунального хозяйства и содержания дорог, идентификационный номер X8969212AL0AU872 0, номер двигателя L2942221, ПТС № 164301014769848 от 17.11.2020 г., балансовая стоимость – 8 024 250,00 руб.	110 000,00	5 500,00	3 года	330 000,00	содержание объектов благоустройства на территории муниципального образования городского округа «Инта»
20.	Движимое имущество: Автотранспортное средство для коммунального хозяйства и содержания дорог	Автотранспортное средство для коммунального хозяйства и содержания дорог, идентификационный номер X8969212AL0AU872 1, номер двигателя L2942444, ПТС № 164301014770541 от 17.11.2020 г, балансовая стоимость - 8 024 250,00 руб.	110 000,00	5 500,00	3 года	330 000,00	содержание объектов благоустройства на территории муниципального образования городского округа «Инта»

* - помимо арендуемого помещения имеются места общего пользования, которые будут включены в договор аренды муниципального имущества пропорционально арендуемой площади.

** - нежилое помещение включено в перечень имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства и, в соответствии с п.4 ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», может быть предоставлено в аренду только субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

3. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.

Документация об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества предоставляется бесплатно в письменной форме на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, по адресу: **Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16, каб. № 313** (с 08.00 до 12.00 час. и с 13.00 до 17.00 час.)
В случае, если заявителем указано на необходимость доставки ему копии аукционной документации посредством почтовой связи, отправка аукционной документации осуществляется администрацией МОГО «Инта» в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу, указанному в заявлении.

4. Электронный адрес сайта, на котором размещена документация об аукционе.

Официальный сайт Российской Федерации: <http://www.torgi.gov.ru/>

Официальный сайт МОГО «Инта»: <http://www.adminta.ru/> (раздел: Муниципальное имущество/Аукцион на право аренды).

5. Требование о внесении задатка

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере, указанном в разделе 2 настоящего извещения, в срок **по 16.03.2020г. включительно**, единым платежом по каждому из заявленных лотов отдельно.

6. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

7. Требования к участникам аукциона.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора подавшие заявку на участие в аукционе и представившее надлежащим образом оформленные документы согласно настоящей аукционной документации.

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

8. Порядок проведения аукциона.

Аукцион проводится в соответствии с Правилами проведения аукционов на право заключения договоров аренды, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленный лот.

