Коми Республикаса «Инта»муниципальнӧй кытшлӧн сӧвет

Совет муниципального округа «Инта» Республики Коми

ПОМШУӦМ
РЕШЕНИЕ

от 30 октября 2025 года № V-2/14

Республика Коми, г. Инта

Об установлении базовой ставки за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального округа «Инта» Республики Коми

В соответствии со статьей 31 Устава муниципального округа «Инта» Республики Коми, Совет муниципального округа «Инта» Республики Коми
РЕШИЛ:

1. Установить с 01 января 2026 года для расчета арендной платы базовую ставку за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального округа «Инта» Республики Коми в размере 26 096 рублей в год (без учета НДС).

2. Определить, что установленная настоящим решением базовая ставка за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального округа «Инта» Республики Коми в размере 26 096 рубля в год (без учета НДС) распространяется на договоры аренды нежилых помещений, заключенные без проведения торгов на право заключения этих договоров, в соответствии с законодательством.

3. Установить с 01 января 2026 года повышающий коэффициент «1,085» к размеру арендной платы по договорам аренды нежилых помещений, заключенным по правоотношениям, возникающие (возникшие) до 01 января 2026 года:

3.1. по результатам проведения торгов на право заключения этих договоров;

3.2. на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 11.11.2024 № IV-42/12 «Об установлении базовой ставки за 1 $м^2$ нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального округа «Инта» Республики Коми».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2026 года.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава муниципального округа «Инта»
Республики Коми -
руководитель администрации Г.И. Николаев

Председатель Совета
муниципального округа «Инта»
Республики Коми А.И. Лавриненко