



## **ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ**

от 11 ноября 2024 года

№ IV-42/17

Республика Коми, г. Инта

### **О внесении изменений в решение Совета муниципального округа «Инта» Республики Коми от 28.03.2024 № IV-30/18 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального округа «Инта» Республики Коми»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального округа «Инта» Республики Коми, Совет муниципального округа «Инта» Республики Коми РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального округа «Инта» Республики Коми от 28.03.2024 № IV-30/18 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального округа «Инта» Республики Коми» следующего содержания:

1.1. раздел 3.4. приложения к решению изложить в следующей редакции:

#### **«3.4. Профилактический визит**

3.4.1. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

3.4.2. В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

3.4.3. В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.

3.4.4. Проведение обязательных профилактических визитов предусмотрено в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в

определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска.

3.4.5. Инспектор проводит обязательный профилактический визит в отношении:

1) контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности (при наличии сведений о начале деятельности);

2) объектов контроля, отнесенных к категориям значительного риска, в срок не позднее одного года со дня принятия решения об отнесении объекта контроля к указанной категории.

3.4.6. Обязательный профилактический визит при его проведении по месту осуществления деятельности контролируемого лица начинается с предъявления инспектором служебного удостоверения, вручения контролируемому лицу, или его представителю, письменного запроса о предоставлении документов и информации, необходимых для проведения обязательного профилактического визита.

3.4.7. В случае проведения обязательного профилактического визита в режиме видео-конференц-связи представитель Контрольного органа осуществляет вышеуказанные действия посредством использования электронных каналов связи.

3.4.8. По итогам проведения обязательного профилактического визита составляются разъяснения рекомендательного характера.

3.4.9. Срок проведения обязательного профилактического визита не должен превышать 1 рабочий день.

3.4.10. Профилактические визиты проводятся по согласованию с контролируемыми лицами.

3.4.11. Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление о проведении профилактического визита (включая обязательный профилактический визит) не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

3.4.12. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения профилактического визита (включая обязательный профилактический визит), уведомив об этом Контрольный орган не позднее, чем за три рабочих дня до даты его проведения.

3.4.13. Продолжительность профилактического визита составляет не более двух часов в течение рабочего дня.

3.4.14. По итогам профилактического визита инспектор составляет акт о проведении профилактического визита, форма которого утверждается Контрольным органом. Разъяснения, указанные в акте о проведении профилактического визита, носят рекомендательный характер.

3.4.15. При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

3.4.16. Контрольный орган осуществляет учет проведенных профилактических визитов.

3.4.17. В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу Контрольного органа для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

3.4.18. Контролируемое лицо вправе обратиться в Контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

3.4.19. Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов Контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

3.4.20. Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

3.4.21. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица Контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности  
главы муниципального округа «Инта»  
Республики Коми -  
руководителя администрации

Г.И. Николаев

Председатель Совета  
муниципального округа «Инта»  
Республики Коми

И.В. Артеева