



ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 18 сентября 2019 года

№ III-29/4

Республика Коми, г. Инта

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования городского округа «Инта»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 154, частью 3 статьи 156, частью 7 статьи 156, частью 4 статьи 158, статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»
РЕШИЛ:

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования городского округа «Инта» согласно приложению к настоящему решению для:

1.1. собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы (за исключением платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме);

1.2. нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2. Определить предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, равным индексу потребительских цен.

3. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 30.05.2011 № П-5/6 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения (кроме уборки лестничных клеток, уборки мусоропроводов, эксплуатации лифтов, вывоза твердых и жидких бытовых отходов) и текущий ремонт жилого помещения».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

Л.В. Титовец

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

В.Ю. Сидор

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета МОГО «Инта»
от 18 сентября 2019 г. № III-29/4

**Размер платы за содержание жилого помещения на территории
муниципального образования городского округа «Инта»**

№ п/п	Тип многоквартирного жилого дома по степени благоустройства, конструктивным и техническим характеристикам	За 1 кв.м. общей площади жилья в месяц (руб. коп.)
1.	Многokвартирный жилой дом с наличием внутридомовых инженерных коммуникаций (ХВС, ГВС, теплоснабжение, электроснабжение), используемых для предоставления потребителям коммунальных услуг:	
1.1.	- одно и двухэтажный Стены – бревенчатые, брусчатые, деревянные; Фундамент – ленточный, свайный, бетонный; Перекрытия – деревянные, дощатые.	18,35
1.2.	- двухэтажный Стены - кирпичные; Фундамент – ленточный, железобетонный; Перекрытия - железобетонные или деревянные.	18,66
1.3.	- трехэтажный Стены - кирпичные; Фундамент – ленточный, железобетонный; Перекрытия – железобетонные.	19,70
1.4.	- четырехэтажный Стены - кирпичные; Фундамент – свайный, железобетонный; Перекрытия - железобетонные или деревянные.	25,60
1.5.	- пятиэтажный Стены - кирпичные; Фундамент – свайный, железобетонный; Перекрытия – железобетонные.	25,19

2.	Многоквартирный жилой дом с наличием внутридомовых инженерных коммуникаций (ХВС, теплоснабжение, электроснабжение), используемых для предоставления потребителям коммунальных услуг:	
2.1.	- одноэтажный Стены - деревянные; Фундамент – столбчатый; Перекрытия – деревянные.	11,13
2.2.	- двухэтажный Стены - кирпичные; Фундамент – ленточный, свайный; Перекрытия – железобетонные.	16,04
2.3.	- двухэтажный Стены - деревянные; Фундамент – ленточный; Перекрытия – деревянные.	16,36