



## **ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ**

от 07 апреля 2026 года

№ V-6/6

Республика Коми, г. Инта

### **Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и об утверждении Порядка определения размера платы за их оказание**

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Совет муниципального округа «Инта» Республики Коми  
**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Утвердить Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Поручить администрации муниципального округа «Инта» Республики Коми установить предельный размер платы за необходимые и обязательные услуги, оказываемые муниципальными учреждениями, функции и полномочия учредителя которых она осуществляет (далее - подведомственные муниципальные учреждения).

4. Поручить администрации муниципального округа «Инта» Республики Коми в соответствии с Порядком определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденным настоящим решением, в 3-месячный срок со дня вступления в силу настоящего решения:

4.1. утвердить методики определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг;

4.2. утвердить предельные размеры платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг;

4.3. обеспечить размещение на официальном Интернет-сайте муниципального округа «Инта» Республики Коми методик определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, сведений о размерах платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, а также перечней услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг;

4.4. привести нормативные правовые акты в соответствие с настоящим решением.

5. Признать утратившим силу:

5.1. решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 10.06.2011 № II-6/15 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и об утверждении порядка определения размера платы за их оказание»;

5.2. решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 23.06.2020 № III-35/2 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 10.06.2011 № II-6/15 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и об утверждении порядка определения размера платы за их оказание»;

5.3. решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 16.02.2023 № IV-20/4 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 10.06.2011 № II-6/15 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и об утверждении порядка определения размера платы за их оказание».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального округа «Инта»  
Республики Коми -  
руководитель администрации

Г.И. Николаев

Председатель Совета  
муниципального округа «Инта»  
Республики Коми

А.И. Лавриненко

**ПЕРЕЧЕНЬ  
УСЛУГ, КОТОРЫЕ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ  
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ И  
ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, УЧАСТВУЮЩИМИ В  
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

№№	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуг, которые являются обязательными для предоставления муниципальной услуги
1.	Муниципальная услуга по выдаче акта о выборе земельного участка для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования	Оформление технико-экономического обоснования проекта строительства или необходимые расчеты (при наличии)
2.	Муниципальная услуга по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Оформление кадастрового паспорта земельного участка
3.	Муниципальная услуга по предоставлению в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования	Оформление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей)
		Оформление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним
		Оформление кадастрового паспорта земельного участка
4.	Муниципальная услуга по заключению договоров передачи жилых помещений в собственность граждан	Оформление разрешения органа опеки
		Оформление справки о регистрации заявителей по месту жительства
		Оформление справки, подтверждающей неиспользование ранее заявителем права на приватизацию жилого помещения

		Оформление кадастрового или технического паспорта приватизируемого жилого помещения
5.	Муниципальная услуга о принятии документов, а также выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Оформление свидетельства о государственной регистрации права
		Оформление технического паспорта объекта
		Оформление поэтажного плана дома
		Подготовка и оформление в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения)
6.	Муниципальная услуга по выдаче решений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт пересечения автомобильной дороги местного значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги местного значения к другой автомобильной дороге	Оформление свидетельства государственной регистрации права собственности на земельный участок, либо другого документа, удостоверяющего право собственности на земельный участок
		Оформление проекта планировки территории
		Оформление проекта межевания территории
		Оформление проекта строительства, реконструкции, капитального ремонта пересечения автомобильной дороги местного значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги местного значения к другой автомобильной дороге
		Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации
Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации		
7.	Муниципальная услуга по выдаче разрешений на прокладку или переустройство инженерных	Оформление свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок,

	<p>коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения и в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения</p>	<p>либо другого документа, удостоверяющего право собственности на земельный участок</p> <p>Оформление проекта планировки территории</p> <p>Оформление проекта межевания территории</p> <p>Оформление проекта на прокладку или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения и в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения</p> <p>Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации</p> <p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации</p>
<p>8.</p>	<p>Муниципальная услуга по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения и в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения</p>	<p>Оформление свидетельства государственной регистрации права собственности на земельный участок, либо другого документа, удостоверяющего право собственности на земельный участок</p> <p>Оформление проекта планировки территории</p> <p>Оформление проекта межевания территории</p> <p>Оформление проекта на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения и в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения</p> <p>Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации</p> <p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации</p>

9.	Муниципальная услуга о приеме заявлений выдаче документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Оформление свидетельства о государственной регистрации права, договора купли-продажи, мены и др. правоустанавливающих документов
		Оформление технического паспорта жилого помещения
		Оформление проекта или эскиза переустройства и (или) перепланировки жилого помещения
10.	Муниципальная услуга о подготовке и выдаче разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	Оформление свидетельства государственной регистрации права собственности на земельный участок, либо другого документа, удостоверяющего право собственности на земельный участок
		Оформление проекта на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства
		Оформление положительного заключения государственной экспертизы проектной документации
		Оформление положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации
11.	Муниципальная услуга о подготовке и выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	Оформление свидетельства государственной регистрации права собственности на земельный участок, либо другого документа, удостоверяющего право собственности на земельный участок
		Оформление проекта планировки территории
		Оформление проекта межевания территории
		Оформление акта приемки объекта капитального строительства
		Оформление документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов

		Оформление документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации
		Оформление документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям
		Оформление схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка
		Оформление заключения органа государственного строительного надзора
12.	Муниципальная услуга по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Оформление свидетельства государственной регистрации права, либо другого документа, удостоверяющего право собственности жилого помещения
		Оформление технического паспорта
		Оформление плана жилого помещения с его техническим паспортом, а для нежилого помещения - проекта реконструкции нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением
		Оформление заключения специализированной организации, проводящей обследование этого дома
		В случае если заявителем выступает орган, уполномоченный на проведение государственного контроля и надзора, оформляется заключение этого органа
13.	Муниципальная услуга по выдаче	Оформление правоустанавливающего

	<p>градостроительного земельного участка</p> <p>плана</p>	<p>документа на земельный участок (свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок, иных документов, подтверждающих право обладания земельным участком)</p>
		<p>Оформление свидетельства о государственной регистрации права на здание, строение, сооружение, объект незавершенного строительства (в случае наличия в границах земельного участка объектов капитального строительства копии документа, устанавливающего или удостоверяющего право на соответствующий объект недвижимости)</p>
		<p>Оформление технического паспорта на все расположенные в границах земельного участка объекты капитального строительства (при наличии) или кадастровая справка или справка организации (органа) государственного технического учета и технической инвентаризации объектов строительства с указанием инвентаризационного или кадастрового номера объекта капитального строительства, даты постановления на государственный технический учет и техническую инвентаризацию</p>
		<p>Оформление технического паспорта на объект недвижимости, подлежащий реконструкции</p>
		<p>Оформление предпроектной документации</p>
		<p>Оформление технического условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (относительно земельного участка и расположенных на нем объектов)</p>
		<p>Выполнение топографической съемки, геодезического отчета</p>
<p>14.</p>	<p>Муниципальная услуга по приему заявления и присвоение адреса объекту недвижимости</p>	<p>Оформление технического паспорта объекта</p> <p>Оформление свидетельства</p>

		государственной регистрации права собственности на земельный участок, на объект недвижимости, либо другого документа, удостоверяющего право пользования объектом недвижимости
		Оформление кадастрового паспорта земельного участка
15.	Муниципальная услуга по предоставлению финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Оформление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
		Оформление справки об исполнении налогоплательщиком обязанностей по оплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций. Форма № 206
16.	Муниципальная услуга по выдаче разрешений о размещении объекта мелкорозничной торговли в весенне-летний и осенний период	Оформление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
		Оформление Ассортиментного перечня товаров (оказания услуг), реализуемых в объектах мелкорозничной торговли в весенне-летний и осенний период
		Оформление копии договора аренды на земельный участок или копии свидетельства о праве собственности на земельный участок
		Оформление ветеринарной справки. Формы 1, 2, 3, 4
		Оформление карантинного сертификата (если импортная продукция) или фитосанитарного сертификата, или акта фитосанитарного досмотра (если продукция местного производителя)
17.	Муниципальная услуга по выдаче разрешения на право организации розничного рынка	Оформление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
		Оформление свидетельства о праве собственности на объект или объекты недвижимости, расположенные на территории, в пределах которой предполагается организовать рынок или договор аренды на объект или объекты недвижимости, расположенные на

		территории, в пределах которой предполагается организовать рынок
18.	Муниципальная услуга о социальных выплатах на строительство или приобретения жилья на переселение из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, расположенных на территории Республики Коми, в южные районы Республики Коми	Оформление справки о составе семьи
		Оформление заверенной отделом кадров трудовой книжки
		Оформление выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества
19.	Муниципальная услуга о социальных выплатах на строительство или приобретения жилья для улучшения жилищных условий	Оформление справки о составе семьи
		Оформление выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества
		Оформление справки о наличии (отсутствии) в собственности недвижимого имущества, расположенного на территории МО «Инта»
		Оформление заключения межведомственной комиссии администрации МО «Инта»
20.	Муниципальная услуга «Признание семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном округе «Инта» Республики Коми (Закон Республики Коми от 10.11.2005 № 119-РЗ «О порядке признания малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Республике Коми»	Оформление справки о составе семьи
		Оформление выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества
		Оформление справки о наличии (отсутствии) в собственности недвижимого имущества, расположенного на территории МО «Инта»
		Оформление справки об инвентаризационной стоимости
		Оформление справки о наличии (отсутствии) автотранспорта
		Оформление отчета по определению остаточной рыночной стоимости автотранспорта

		<p>Оформление справки о суммах пенсий и других денежных выплат компенсаций, выплаченных заявителю и членами его семьи через орган пенсионного фонда по г. Инте. Лицам, получающим дополнительные выплаты (дополнительную пенсию, регресс и т.д.), оформление справки (полиса) о выплатах</p>
		<p>Оформление справки о суммах денежных выплат и компенсаций, полученных заявителем и членами его семьи в соответствии с Законом по Республики Коми «О социальной поддержке населения в Республики Коми», а также о получении государственной социальной помощи, компенсациях, пособиях</p>
		<p>Оформление справки о стоимости (денежный эквивалент) предоставляемых мер социальной поддержки по оплате ЖКУ</p>
		<p>Оформление справки о суммах денежных средств (пособие по безработице)</p>
		<p>Оформление справки о сумме полученной стипендии</p>
		<p>Оформление справки о доходах, полученных лицом, с указанием, в том числе выплат социального характера, удержанных налогов и всех других вычетов (в т.ч. алиментов). Индивидуальным предпринимателям - оформление копии налоговой декларации. Гражданам, работающим у предпринимателей по договору, оформление копии договора, заверенного налоговой инспекцией, необходимо представить справку о доходах и копии квитанций об уплате единого социального налога и страховых взносов в пенсионный фонд</p>
		<p>Оформление справки об отсутствии (наличии) алиментов</p>
		<p>Оформление справки о постановке (непостановке) как индивидуального предпринимателя</p>

		Оформление сведений о кадастровой стоимости земельных участков, а до ее определения - нормативной цены земли
21.	Муниципальная услуга по предоставлению гражданам служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда на территории МО «Инта»	<p>Оформление справки о составе семьи</p> <p>Оформление выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества</p> <p>Оформление справки о наличии (отсутствии) в собственности недвижимого имущества, расположенного на территории МО «Инта»</p> <p>Оформление копии трудового договора, заключенного с предприятием, и ходатайство</p>
22.	Муниципальная услуга по предоставлению гражданам жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда	<p>Оформление справки о составе семьи</p> <p>Оформление справки о наличии или отсутствии у заявителя и членов его семьи недвижимого имущества</p>

**ПОРЯДОК  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ, КОТОРЫЕ  
ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ ДЛЯ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ И ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯМИ, УЧАСТВУЮЩИМИ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения администрацией муниципального округа «Инта» Республики Коми размеров платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (далее - необходимые и обязательные услуги).

2. Администрация муниципального округа «Инта» Республики Коми утверждает методику определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг (далее - Методика определения размера платы), предоставляемых муниципальным учреждением, функции и полномочия учредителя которого она осуществляет.

3. Методика определения размера платы должна содержать:

- обоснование нормативных затрат на оказание необходимых и обязательных услуг;
- пример расчета размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг на основании Методики определения размера платы;
- порядок пересмотра платы за оказание необходимых и обязательных услуг.

4. На основании разработанной Методики определения размера платы, администрацией муниципального округа «Инта» Республики Коми определяется предельный размер платы за оказание необходимых и обязательных услуг.

5. Администрация муниципального округа «Инта» Республики Коми разрабатывает проект нормативного правового акта об утверждении Методики определения размера платы, а также предельного размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг.

6. Проект нормативного правового акта администрации муниципального округа «Инта» Республики Коми, осуществляющей функции по нормативному правовому регулированию в соответствующей сфере, об утверждении Методики определения размера платы, предельного размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг размещается официальном Интернет-сайте муниципального округа «Инта» Республики Коми, с целью общественного обсуждения.

7. С учетом результатов общественного обсуждения администрация муниципального округа «Инта» Республики Коми утверждает Методику определения размера платы, а также предельные размеры платы за оказание необходимых и

обязательных услуг.

8. Размер платы за необходимые и обязательные услуги, оказываемые муниципальным учреждением, устанавливается администрацией муниципального округа «Инта» Республики Коми, осуществляющей функции и полномочия учредителя соответствующего учреждения, на основании Методики определения размера платы, и не должен превышать предельный размер платы.