



---

# Научно-проектный институт пространственного планирования «ЭНКО»

---

199178, г. С-Петербург, В.О. 18-я линия, дом 31,  
Бизнес-центр «Сенатор», корпус Д, оф.407.  
тел. 8 (812) 332-97-10, 332-97-14 E-mail: enko@enko.spb.ru

*Инв. № 25/73  
Экз. 1*

## ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

### МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Генеральный директор, к.г.н.

**С.В. Скатерщиков**

Заместитель генерального директора,

**О.В. Красовская**

Главный архитектор

**И.С. Майзель**

Заместитель генерального директора,  
Главный инженер проекта

**А.Г. Петров**

Главный архитектор проекта

**С.И. Лутченко**

*Санкт-Петербург - Инта*

*2012*

## Оглавление

Оглавление .....	2
Авторский коллектив .....	3
Список используемых сокращений .....	4
1. Состав проектных материалов .....	5
2. Общие положения.....	6
3. Цели и задачи территориального планирования .....	9
3.1. Экономико-географическое положение. Общие сведения о территории.....	9
3.2. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации .....	10
3.3. Природные условия и ресурсы.....	14
3.4. Состояние окружающей среды .....	22
3.5. Границы зон с особыми условиями использования территорий и прочие планировочные ограничения.....	27
3.6. Объекты культурного наследия .....	29
4. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования. Обоснование предложений по территориальному планированию.....	41
4.1. Современное использование территории.....	41
4.2. Планировочная структура. Функциональное зонирование территории .....	42
4.3. Социально-экономическое развитие .....	47
4.4. Охрана объектов культурного наследия .....	66
4.5. Охрана окружающей среды.....	67
4.6. Развитие системы озеленения .....	69
4.7. Развитие транспортной инфраструктуры.....	70
4.8. Развитие инженерной инфраструктуры .....	84
5. Перечень мероприятий по территориальному планированию.....	103
5.1. Мероприятия по развитию планировочной структуры и функциональному зонированию территории.....	103
5.2. Мероприятия по размещению объектов капитального строительства местного значения.....	104
5.3. Мероприятия по охране объектов культурного наследия.....	111
5.4. Мероприятия по улучшению экологической обстановки, охране окружающей среды, санитарной очистке территории .....	112
5.5. Мероприятия по системе озеленения и охране природных комплексов .....	113
5.6. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности территории .....	115
6. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....	115
7. Техничко-экономические показатели.....	131
8. Приложения.....	136

**Авторский коллектив**

Архитектурно-планировочные разделы	профессор международной академии архитектуры (МААМ) О.В. Красовская; гл. арх. проекта – С.И. Лутченко
Градостроительная экономика	проф., д.г.н. – А.И. Чистобаев, экономист градостроительства – О.А. Висленева
Анализ состояния территории, проблем и направлений ее комплексного развития	эколог градостроительства – Т.А. Терехова; арх. – С.И. Лутченко, экономист градостроительства – О.А. Висленева
Природные условия и ресурсы, охрана окружающей среды, система озеленения города, зоны с особыми условиями использования территорий и прочие планировочные ограничения	эколог градостроительства – Т.А. Терехова
Транспортная инфраструктура	гл. спец. по транспорту – к.т.н. Л.И. Свердлин, инженер – В.В. Фролкина
Инженерная инфраструктура	гл. инж. проекта – А.Г. Петров, глав. спец. И.Н. Максимова, Н.А. Масленникова, Г.Е. Нехамкис, инж. Д.Б. Тарских
Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Обеспечение пожарной безопасности территории муниципального образования городского округа	инж. Заварзина Е.А.
ГИС-технологии	глав. специалист – А.М. Савинков

### Список используемых сокращений

а/д – автомобильная дорога	мг/л – миллиграмм на литр
авт. – автомобилей	мкг/л – микрограмм на литр
АЗС – автозаправочная станция	мм – миллиметр
БПК <sub>5</sub> – биохимическое потребление кислорода	МЧС России – Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.
г. – год	ОАО – открытое акционерное общество
гг. – годы	ООО – общество с ограниченной ответственностью
гл. – главный	оз. – озеро
ГОСТ – государственный стандарт	п. – поселок
ГП – государственное предприятие	пр. – прочее
ГСМ – горюче-смазочные материалы	ПС – подстанция
ГУ – головное устройство	р. – река
др. – другое	СанПиН – санитарные правила и нормы
ед. – единиц	СНиП – строительные нормы и правила
ж/д – железная дорога	СП – Свод правил
кв. км – квадратный километр	СТО – станция технического обслуживания
кв. м – квадратный метр	СУГ – сжиженный углеводородный газ
кг/кв. см – килограмм на один квадратный сантиметр	ТБО – твердые бытовые отходы
куб. м – кубический метр	УДС – улично-дорожная сеть
л/с – литры в секунду	ул. – улица
м/с – метр в секунду	ФГУ – федеральное государственное учреждение
	ХПК – химическое потребление кислорода
	ЧС – чрезвычайная ситуация
	шт. – штука

## 1. Состав проектных материалов

№	Наименование документа	Гриф	Инв. №
	<b>Текстовые материалы</b>		
1	Положения о территориальном планировании	-	25/72
2	Материалы по обоснованию проекта Генерального плана	-	25/73
3	Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»	ДСП	25/92
	<b>Схемы</b>		
1	Карта современного использования территории (опорный план). М 1:10 000	ДСП	25/074
2	Карта современного использования территории (опорный план). М 1:150 000	-	25/75
3	Карта планируемых границ функциональных зон с параметрами их развития. Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (основной чертеж) М 1:10 000	-	25/76
4	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (основной чертеж) М 1:150 000	-	25/77
5	Карта с отображением результатов анализа комплексного развития территории и размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе, с учетом результатов инженерных изысканий. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:10 000	-	25/78
6	Карта с отображением результатов анализа комплексного развития территории и размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе, с учетом результатов инженерных изысканий. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:150 000	-	25/79
7	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (транспортная инфраструктура). М 1:10 000	ДСП	25/080
8	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (водоснабжение и водоотведение). М 1:10 000	ДСП	25/081
9	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (энергоснабжение и связь) М 1:10 000	ДСП	25/082
10	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципального образования городского округа «Инта». М 1:10 000	ДСП	25/083
	<b>Электронные материалы</b>		
1	Электронные материалы проекта: текст тома в формате Word, графические материалы в формате JPG, MapInfo	ДСП	25/084

## **2. Общие положения**

1. Проект Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» подготовлен по заказу администрации муниципального образования городского округа «Инта» (Муниципальный контракт №149 от 25.04.2011 г.) по результатам конкурса в соответствии с решением конкурсной комиссии (протокол №0307300062911000004-3 от 8 апреля 2011 г.).

2. Проект Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» подготовлен на всю территорию муниципального образования городского округа «Инта» в границах, установленных республиканским законом № 13-рз от 16 февраля 2006 года (с изменениями на 05.10.2011г.) «Об административно-территориальном устройстве Республики Коми», в соответствии с которым на территории города республиканского значения Инты с подчиненной ему территорией находятся:

- город республиканского значения Инта (далее грз. Инта)
- поселок городского типа Верхняя Инта (далее пгт. Верхняя Инта)
- поселок городского типа Кожым (далее пгт. Кожым)
- поселок сельского типа Абезь (далее пст. Абезь)
- поселок сельского типа Комаю (далее пст. Комаю)
- поселок сельского типа Костюк (далее пст. Костюк)
- поселок сельского типа Кочмес (далее пст. Кочмес)
- поселок сельского типа Кочмес (далее пст. Кочмес)
- поселок сельского типа Лазурный (далее пст. Лазурный)
- поселок сельского типа Уса (далее пст. Уса)
- поселок сельского типа Фион (далее пст. Фион)
- поселок сельского типа Юсьтыдор (далее пст. Юсьтыдор)
- село Адзъвавом (далее с. Адзъвавом)
- село Косьювом (далее с. Косьювом)
- село Петрунь (далее с. Петрунь)
- деревня Абезь (далее д. Абезь)
- деревня Адзъва (далее д. Адзъва)
- деревня Епа (далее д. Епа)
- деревня Кожымвом (далее д. Кожымвом)
- деревня Роговая (далее д. Роговая)
- деревня Тошпи (далее д. Тошпи)
- деревня Ягъель (далее д. Ягъель)
- деревня Ярпияг (далее д. Ярпияг)

3. Проект Генерального плана разработан с учетом внесения изменений и дополнений, поступивших от администрации муниципального образования городского округа «Инта».

4. Проект Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» разработан в соответствии с требованиями ст. 23 и 24 положений Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции федерального закона от 29.11.2010 № 190 -ФЗ и заданием на подготовку проекта Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» (приложение №1 к муниципальному контракту №149 от 25.04.2011 г.).

5. Разработка проекта Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» велась в соответствии с требованиями действующих федеральных

законодательных актов в действующих редакциях, в том числе:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 29.11.2010 г.);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 19.07.2011 г.);
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года N 200-ФЗ (ред. от 18.07.2011 г.);
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 19.07.2011 г.);
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 25.07.2011 г. с изменениями и дополнениями, вступающими в силу с 02.08.2011 г.);
- Федеральный закон Российской Федерации «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ (ред. 19.07.2011 г.);
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08 октября 2007 года № 257-ФЗ (ред. от 18.07.2011 г. с изменениями и дополнениями, вступающими в силу с 01.08.2011 г.);
- Федеральный закон Российской Федерации «О безопасности дорожного движения» 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ (ред. от 18.07.2011 г.);
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 18.07.2011 г. с изменениями и дополнениями, вступающими в силу с 01.08.2011 г.);
- Федеральный закон Российской Федерации «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ (ред. от 29.12.2010 г. с изменениями и дополнениями, вступающими в силу с 11.01.2011 г.);
- Федеральный закон Российской Федерации «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 N 52-ФЗ (ред. от 18.07.2011 г. с изменениями и дополнениями, вступающими в силу с 01.08.2011 г.);
- Федеральный закон Российской Федерации «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» от 24.11.1995 года № 181-ФЗ (ред. от 01.07.2011 г.);
- Федеральный закон Российской Федерации «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12. 2009 № 384-ФЗ;
- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07. 2008 №123-ФЗ;
- Федеральный закон «О гражданской обороне» от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ. (ред. 23.12.2010 года).

6. Подготовка проекта Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» велась с учетом следующих нормативных документов:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СНиП 11-02-96 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Основные положения», М., Минстрой России, 1997 год;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» Новая редакция;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.03-85 «Канализация наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.07-86\* «Тепловые сети»; методики расчета потребности тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий и сооружений;
- СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», 2003 год;

- СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», 2001 год;
- СП 11.13.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны»;
- ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров»;
- ГОСТ Р 22.05-94 «Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».

7. В проекте Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

8. Проект Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» разработан с учетом основных положений:

- Концепции социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Инта» на 2010-2015 годы и на период до 2020 года (утверждена приказом Минархстроя Республики Коми от 29.01.2008 г. № 07-ОД);
- Программы комплексно социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Инта» на 2011-2015 годы (утверждена решением совета муниципального образования городского округа «Инта» от 8 сентября 2011 г. № II-7/3);
- Комплексного инвестиционного плана развития муниципального образования городского округа «Инта» (утвержден решением совета муниципального образования городского округа «Инта» от 27 апреля 2011 года № II-3/2);
- Региональных нормативов градостроительного проектирования (РНГП) для Республики Коми (приказом Минархстроя Республики Коми от 29.01.08 г. № 07-ОД).

При разработке проекта Генерального плана муниципального образования городского округа были использованы следующие материалы:

- Схема территориального планирования Республики Коми, 2010 г.;
- Генеральный план г.р. Инта 1990 г.;
- Генеральный план пос. Абезь М 1:1000;
- Генеральный план п. Верхняя Инта, 1971 г.

9. В составе проекта Генерального плана выделены следующие этапы территориального планирования:

- I этап (первая очередь строительства) – 2021 г.;
- II этап (расчетный срок проекта Генерального плана) – 2031 г.

10. Проектные решения Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» на первую очередь строительства и расчетный срок являются основанием для разработки:

- документации по планировке территории;
- правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Инта».

11. Проект Генерального плана выполнен с использованием топографических растровых материалов М 1:2000, М 1:100000, М 1:200000 (привязка в MapInfo), космического снимка 2011 г. (разрешение на местности 1 м).

12. Проект Генерального плана разработан на единой концептуальной и технологической основе с применением компьютерной геоинформационной системы (ГИС) – программный пакет ArcGIS 9.3.

### 3. Цели и задачи территориального планирования

Основными целями территориального планирования муниципального образования городского округа «Инта» являются:

- обеспечение устойчивого развития различных секторов экономики и повышение инвестиционной привлекательности территории муниципального образования городского округа «Инта»;
- формирование муниципального образования городского округа «Инта», как высокотехнологического производственного центра Республики Коми;
- качественное улучшение состояния территории в целом и всех функциональных типов территорий;
- повышение уровня жизни и условий проживания населения, сохранение и приумножение всех ресурсов для будущих поколений;

Устойчивое развитие городского округа предполагает обеспечение прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования городского округа, повышение уровня жизни и условий проживания населения, достижение долговременной экологической безопасности муниципального образования городского округа и смежных территорий, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации транспортных и инженерных систем, создание благоприятной для жизни городской среды.

Устойчивое развитие градостроительной системы предполагает улучшение условий жизни населения, сохранение и приумножение всех ресурсов для будущих поколений.

**Основными задачами** Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта», на решение которых направлены мероприятия проекта, являются:

- разработка мероприятий по качественному улучшению состояния территории населенных пунктов – реконструкция и благоустройство всех городских территорий;
- функциональное зонирование для размещения жилищного строительства, обслуживания, производства, отдыха и других функций;
- мероприятия по оптимизации экологической ситуации;
- мероприятия по развитию системы зеленых насаждений и благоустройству территории населенных пунктов;
- мероприятия по реконструкции и развитию транспортной и инженерной инфраструктур;
- определение границ зон, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- определение границ зон с особыми условиями использования территории;
- разработка мероприятий по созданию целостного организма внутри населенных пунктов с надежными транспортными связями.

#### 3.1. Экономико-географическое положение. Общие сведения о территории

Муниципальное образование городского округа «Инта» находится на севере Республики Коми. На северо-востоке муниципальное образование городского округа «Инта» граничит с муниципальным образованием городского округа «Воркута», на западе – с Ямало-Ненецким автономным округом (в составе Тюменской области), на юго-востоке – с Ханты-Мансийским автономным округом, на юге и юго-западе – с муниципальным районом «Печора», на западе – с городским округом «Усинск», на северо-западе – с Ненецким автономным округом (в составе Архангельской области).

Численность населения муниципального образования городского округа «Инта» –

34,8 тыс. чел. В состав муниципального образования городского округа «Инта» входят 23 населенных пункта.

Населенный пункт Инта основан в 1942 г., статус города получил в 1954 г. Он возник в связи с началом промышленного освоения (1940 г.) больших залежей энергетических углей Интинского месторождения, являющегося частью Печорского угольного бассейна. Добыча угля (в основном силами заключенных ГУЛАГа Интинского и Минерального ИТЛ) началась в 1943 г. К 1951 г. в комбинате «Интауголь» находились в эксплуатации 10 шахт (8 – в Инте, по одной в рудниках Кожым и Кырта) суммарной производительностью 2,6 млн. т. угля в год. Все шахты и предприятия (ремонтно-механический завод, кирпичный завод, кислородная станция) снабжались электроэнергией с ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2 с установленной мощностью турбин 12,6 тыс. киловатт.

Качественные изменения на шахтах Инты произошли в начале 1970-х годов, когда были усовершенствованы способы угледобычи, интенсифицированы технологические процессы; в 1975 г. объем угледобычи превзошел 8 – миллионный рубеж, а в последующие 10 лет он приблизился к 9-ти млн. тонн. Потребителями интинского угля являлись 1600 предприятий страны, наиболее крупные из них – Череповецкая ГРЭС, Свердловская ТЭЦ, Кировская и Смоленская ГРЭС, Котласский и Архангельский ЦБК. Интинский уголь направлялся в десять областей и республик СССР, а также в Венгрию и Финляндию. В это время сильно преобразился внешний облик города, всестороннее развитие получили все виды инфраструктуры, возрос кадровый потенциал.

Однако, начиная с 1990-х годов, объемы добычи угля стали неуклонно снижаться, одна за другой закрывались шахты, включая те, что были незадолго до того модернизированы, выведены на самоокупаемость (например шахта «Западная»). В настоящее время добывается около 2-х млн. т угля, в эксплуатации находится только одна шахта («Интинская»).

В пределах территории муниципального образования городского округа проводятся буровые работы нефтяниками и газовиками. Ведутся работы по организации добычи марганцевых руд. Растут объемы добычи кварца – стратегического сырья, рынок которого не ограничен. Промышленный интерес представляют и такие виды полезных ископаемых, как золото, цветные редкоземельные металлы, камнесамоцветное сырье, строительный и облицовочный камень. Надо заметить, что некоторые из названных видов ресурсов успешно эксплуатировались в советское время, но затем были необоснованно закрыты. Некоторые из них (например, добыча камня) привлекают внимание зарубежных инвесторов.

Кожымский горно-рудный район является уникальным минерально-сырьевым районом, на базе которого могут развиваться такие новые для Республики Коми высокоэффективные отрасли экономики, как золотодобыча, оптическая и ювелирная промышленность, цветная металлургия, индустрия декоративного и строительного камня. Эти отрасли в перспективе могут определять специализацию города.

На территории муниципального образования городского округа находится «Национальный парк «Югыд ва», который привлекает внимание туристов. Грз. Инта может стать для них транзитной базой.

С юго-запада на северо-восток муниципальное образование городского округа «Инта» пересекает железнодорожная магистраль Котлас – Воркута. Станция Верхняя Инта расположена в стороне от основной части города, связана с нею автомобильной дорогой. Других дорог круглогодичного пользования нет, что сильно препятствует формированию в пределах территории округа единой системы расселения.

Площадь муниципального образования городского округа «Инта» 30,1 тыс. кв.км (7% от площади Республики Коми).

### **3.2. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации**

Предыдущий Генеральный план грз. Инта был разработан в 1990 г. институтом

Ленгипрогор, г. Ленинград (Главный архитектор проекта Горбачева Э.С.).

Расчетный срок реализации Генерального плана, был определен до 2010 г., первая очередь строительства – до 2000 г.

#### *Планировочная структура*

Анализ показал, что территориальное развитие Инты, как крупного центра угольной промышленности осуществлялось, в основном, согласно Генеральному плану. В то же время, установление границ муниципального образования городского округа, а также ряд мероприятий по развитию систем внешнего транспорта определили ряд новых планировочных решений.

Ниже перечислены основные позиции анализа территориального развития города:

- Не получил свое развитие Заречный микрорайон города, который составлял основную площадку для массового жилищного строительства;
- Небольшими объемами велось строительство в Южном микрорайоне, одновременно, среднеэтажная и, частично малоэтажная застройка - в Центральном и Западном микрорайоне. Таким образом, не реализована принципиальная концепция предыдущего Генерального плана – создание единого линейного города, расположенного по двум сторонам реки Большая Инта;
- Промышленные и коммунально-складские предприятия, расположенные южнее жилой застройки Центрального микрорайона, сохранили свое назначение и основной состав предприятий;
- Проявилась тенденция к размещению нового индивидуального жилого строительства в северной части Центрального микрорайона, в Шахтерском, Спортивном и в Восточном микрорайонах;
- Не реализовано проектное предложение по строительству Интинской ГРЭС;
- Продолжилось благоустройство парка культуры и отдыха в Центральном микрорайоне города;
- На всей территории города республиканского значения Инты с административно подчиненной ему территорией образовано единое муниципальное образование, имеющее статус муниципального образования городского округа, в состав которого входят город республиканского значения Инта, поселки городского типа Верхняя Инта и Кожым; поселки сельского типа Юсьтыдор, Кочмес, Комаю, Лазурный, Абезь, Уса, Фион, Кочмес и Костюк; села Косьювом, Адзьвавом и Петрунь; деревни Кожымвом, Абезь, Епа, Тошпи, Ярпияг, Адзьва, Ягъель и Роговая; прилегающие к ним земли независимо от форм собственности и целевого назначения.

#### *Социально-экономическое развитие*

Таблица №1

Параметры социально-экономического развития

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Исходный год	Намечалось Генеральным планом на 2010г.	Фактически на 2010 г.
1	Население	тыс. чел.	60,3	80	34,8

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Исходный год	Намечалось Генеральным планом на 2010г.	Фактически на 2010 г.
2	Возрастная структура населения: моложе трудоспособного возраста	%	28	29	18 <sup>1</sup>
	в трудоспособном возрасте: мужчины 16-59 лет женщины 16-54 лет	%	65	65	66
	старше трудоспособного возраста	%	7	6	16
3	Занятость – всего, в т.ч.	тыс. чел.	33,3	47,3	17,5 <sup>2</sup>
	промышленность	тыс. чел.	14,1	18,8	2,2 <sup>3</sup>
4	Жилищный фонд- всего, в т.ч.	тыс. кв. м общей площади	924	1840	999
5	Жилищная обеспеченность	кв. м общей плещ./чел.	15,3	23	29

За истекший период в связи с кардинальными изменениями общественно-политической ситуации в стране, экономическая база муниципального образования городского округа претерпела изменения.

Предыдущим Генеральным планом прогнозировалось увеличение числа занятых в угольной промышленности. Общая численность работающих в промышленности составила 12% от намеченной на 2010 г. и 80% от общей численности занятых.

Реальные демографические процессы (отрицательный естественный и механический прирост) и сокращение производственных кадров в 90-е годы не дали ожидаемого роста численности. По сравнению с 1989 г., численность населения муниципального образования городского округа уменьшилась на 25,5 тыс. чел.

Программа жилищного строительства была реализована на 23% от намеченной на 2010 г. Жилищная обеспеченность выросла больше, чем было запланировано на расчетный срок, за счет снижения численности населения и составила 29 кв. м/чел.

#### *Транспортная инфраструктура*

Развитие внешних и городских путей сообщения осуществлялось в целом в соответствии с Генеральным планом 1990 г.

Однако многие положения Генерального плана не были выполнены или выполнены лишь частично, что привело к усугублению старых и появлению новых проблем в транспортной организации территории города.

<sup>1</sup> Возрастная структура населения приведена по данным администрации муниципального образования городского округа «Инта». Общая численность населения в соответствии с оценкой на 1 января 2010 г. составляет 36436 чел.

<sup>2</sup> По данным паспорта муниципального образования городского округа на 2007 г.

<sup>3</sup> Показатель включает следующие виды экономической деятельности: добыча полезных ископаемых и обрабатывающие производства

### **В области внешнего транспорта:**

- не осуществлено строительство вторых главных железнодорожных путей на участке «Инта-I – Воркута», а также дополнительных путей на станции «Инта-II» и на перегоне «Инта-I – Инта-II»;
- не произведен перевод на электрическую тягу железной дороги от ст. Коноша до ст. Воркута;
- не реализовано строительство подъездных железнодорожных путей к предполагаемым промышленным площадкам (Чернореченское угольное месторождение, Интинская ГРЭС), а также участка подъездного пути вдоль южной стороны центральной промзоны;
- не осуществлены мероприятия, направленные на обеспечение безопасности движения городского и железнодорожного транспорта – отсутствуют предлагаемые Генеральным планом путепроводные развязки через железнодорожные пути;
- не реализовано строительство участков автодороги Печора – Инта – Воркута (вдоль железнодорожной магистрали) и подъезда к ней и к проектируемой ГРЭС;
- не осуществлено строительство участка автодороги, ведущей на пристань «35 км», в обход территории аэропорта; (с сооружением мостового перехода через р. Большая Инта).

### **В области городского транспорта:**

- не осуществлены мероприятия, направленные на разгрузку жилых зон и центрального ядра города от транзитных потоков грузового транспорта, а именно строительство:
  - дороги от шахты Западной до ул. Дёповской;
  - участка магистральной дороги от ул. Предшахтной до юго-восточного промышленного района;
  - дороги, соединяющей ул. Восточную и промзону на юго-востоке с внешней автодорогой Печора – Инта – Воркута и с ГРЭС;
  - дороги, проходящей по границе застройки с северо-востока на юго-запад с выходом на внешнее направление (пристань «35 км»);
- не реализовано строительство продолжений ул. Бабушкина, ул. Чернова и новой магистрали от очистных сооружений до ул. Чернова для укрепления связи с правобережным жилым районом и аэропортом;
- не осуществлены мероприятия по строительству новых мостовых переходов через р. Большая Инта (в створе ул. Бабушкина и новой магистральной улицы на востоке города);
- не осуществлено строительство АЗС по ул. Кирпичнозаводской;
- не введен в эксплуатацию троллейбусный транспорт.

### *Инженерная инфраструктура*

#### **Газоснабжение**

Решения Генерального плана по подаче в город природного газа не реализованы. Для газоснабжения используется только сжиженный газ, в основном, для усадебной застройки.

#### **Теплоснабжение**

Намеченное в Генеральном плане развитие системы теплоснабжения города Инты реализовано частично в силу отсутствия необходимого финансирования и резкого снижения численности жителей города и объемов жилищного строительства.

#### **Электроснабжение**

Решения по развитию и повышению надежности электроснабжения города намеченные Генеральным планом практически не реализованы: не построен крупный

источник электроснабжения Интинская ГРЭС, ряд линий 220 и 110 кВ, не осуществлен перевод городских электрических сетей на напряжение 110кВ.

### **Водоснабжение и водоотведение**

Предложения по развитию централизованной системы водоснабжения города намеченные Генеральным планом практически реализованы. Не построены 2 резервуара чистой воды на водозаборе.

Решения Генерального плана по развитию хозяйственно-бытовой канализации реализованы в объеме осуществленного в городе за период реализации генплана строительства объектов жилья и соцкультыта.

## **3.3. Природные условия и ресурсы**

### **3.3.1. Климат**

Согласно материалам Государственного учреждения Республики Коми «Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды Республики Коми» климат муниципального образования городского округа умеренно-континентальный, лето короткое и холодное, зима многоснежная, продолжительная и суровая. Климат формируется в условиях малого количества солнечной радиации зимой, под воздействием северных морей и интенсивного западного переноса воздушных масс. Вынос теплого морского воздуха, связанный с прохождением атлантических циклонов, и частые вторжения арктического воздуха с Северного Ледовитого океана придают погоде большую неустойчивость в течение всего года.

По сведениям ГУ «Коми ЦГМС» самым теплым месяцем года является июль (средняя месячная температура +14,6 °С), самым холодным – январь (-20,3 °С). Среднегодовая температура воздуха равна -3,5 °С. Число дней со средней суточной температурой воздуха выше нуля градусов составляет 144 (метеостанция Петрунь).

Территория относится к зоне влажного климата с весьма развитой циклонической деятельностью. Среднегодовое количество осадков, по данным метеостанции Петрунь, равно 547 мм.

Снежный покров является фактором, оказывающим существенное влияние на формирование климата в зимний период, в основном вследствие большой отражательной способности поверхности снега. В то же время снежный покров предохраняет почву от глубокого промерзания. Наиболее интенсивный рост высоты снежного покрова идет от ноября к январю, в месяцы с наибольшей повторяемостью циклонической погоды, когда сохраняются основные запасы снега. Наибольшей величины он достигает во второй декаде марта. Наибольшая за зиму средняя высота снежного покрова, в поле составляет 55 см.

В целом за год преобладают ветры юго-западного направления. Среднегодовая скорость ветра 4,5 м/с. Сильные ветра характерны для зимнего периода, с преобладанием юго-западного направления. В летний период первое место занимают ветры северо-восточного и северного направлений.

#### Выводы:

1. согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» территория города по климатическому районированию относится к строительно-климатической зоне ІД;
2. климатические и строительные условия рассматриваемой территории характеризуются как «суровые»; однако это не ограничивает хозяйственно освоение территории и строительство;
3. при размещении объектов промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, наличие туманов и т.д.).

### 3.3.2. Гидрологическая характеристика

По данным Государственного учреждения Республики Коми «Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды Республики Коми» вся территория муниципального образования городского округа располагается в пределах водосборного бассейна р. Уса, она пересекает северную часть муниципального образования с востока на запад. В целом, гидрографическая сеть округа хороша развита, территория муниципального образования городского округа расположена в зоне избыточного увлажнения, в следствии чего вся территория муниципального образования покрыта густой речной сетью и довольно сильно заболочена.

Общая длина р. Уса – 565 км, площадь – 93 600 км<sup>2</sup>. Река Уса – самый крупный правый приток р. Печора. Левые ее притоки берут свое начало в горах Приполярного Урала, обильно орошаемых атмосферными осадками, и имеют большое падение, часто порожисты. При выходе на равнинную часть территории течение этих рек становится спокойным. Истоки правых притоков р. Уса (р. Адзьва, р. Большая Роговая) расположены в тундре. Преобладающее питание рек снеговое.

К другим крупным водотокам относятся р. Лемва, р. Кожым, р. Косью, р. Большая Инта, р. Адзьва, р. Большая Роговая, р. Большой Кочмес, р. Малая Роговая и др., имеется большое количество ручьев.

В горной части муниципального образования долины рек глубоко врезаны и имеют каньонообразный вид, отличаются бурным течением, наличием порогов и перекатов. При выходе рек на Печорскую низменность долины рек расширяются, появляются речные террасы, их русло дробится на рукава.

По р. Косью проходит юго-западный участок границы муниципального образования городского округа. Река Косью берет начало за пределами муниципального образования городского округа (с горного узла Приполярного Урала), длина реки – 259 км, площадь бассейна – 14 760 км<sup>2</sup>. В бассейне реки имеется множество озер. Основные притоки р. Косью – Большая и Малая Сарьюга, Неча, Черная, Большая и Малая Инта.

Река Лемва протекает в восточной части округа, общая площадь ее водосбора – 9 664 км<sup>2</sup>, протяженность – 180 км. Притоки – р. Парнокаю, р. Хайма, р. Грубью, р. Харута, р. Пага и р. Юнъяга.

Река Кожым протекает в южной части округа, ее длина составляет 202 км, площадь водосбора 5 180 км<sup>2</sup>. Река Кожым в верховьях и ее притоки (р. Балбанью, р. Лимбекою, р. Дурная, р. Сывью) – типичные горные реки: порожистые, с бурным течением, огромными валунами посреди русла. Встречаются и небольшие водопады. Ближе к устью р. Кожым разделяется на множество проток и впадает в р. Косью несколькими рукавами.

Практически все крупные и средние реки, протекающие по территории муниципального образования городского округа, берут свое начало за его пределами.

Общая длина речной сети в пределах муниципального образования составляет 17 594,7 км, густота речной сети – 0,58 км/км<sup>2</sup>.

Гидрологический режим рек муниципального образования характеризуется высоким половодьем, летней меженью, прерываемой эпизодическими дождевыми паводками, повышенным осенним стоком и низкой зимней меженью. Сток воды уменьшается к концу зимы по мере истощения запасов подземных вод, минимальным бывает обычно к концу зимнего периода.

Максимальные уровни на р. Уса и р. Адзьва наблюдаются в первой декаде июня, на р. Большой Кочмес, р. Косью – в конце мая. Летняя межень формируется с июля до начала октября. Наименьшие уровни зимой наблюдаются с января до начала мая. Появление ледяных образований на реках муниципального образования приходится на первую декаду октября. Ледостав устанавливается во второй половине октября. По многолетним данным позже всего ледостав устанавливается на р. Кожым – в первой декаде ноября. Максимальная толщина льда (85-95 см) наблюдается в середине апреля. Вскрытие рек муниципального

образования обычно происходит в третьей декаде мая, левых притоков р. Уса (р. Большой Кочмес, р. Косью) – в конце второй декады мая. В период ледохода часто наблюдаются заторы. Период открытого русла длится 4-5 месяцев. Температура воды достигает своего максимума (19,9-21,6°C) к концу июля.

**По территории грз. Инта** протекает река Большая Инта, с правого берега впадающая в реку Косью. В границах города протекают левобережные притоки Инты - река Угольная (правобережным притоком - ручьем Уютный) и руч. Черный.

По данным материалов паспорта безопасности грз. Инта на территории города между реками Угольный и руч. Черным находятся тундровые озера, площадью 94 га. Озера мелководные, наибольшая глубина - 3 метра. Река Большая Инта имеет длину 105 км и площадь водосбора 1180 км<sup>2</sup>. Река извилистая с многочисленными перекатами и небольшими порогами. Ширина реки от 10 до 60 метров, глубины небольшие, от 0,2 до 1,5 метров. Скорость течения в межень 0,08 - 0,3 м/сек., в паводок увеличивается до 2 м/сек. Зимний режим реки характеризуется устойчивым ледовым режимом, средняя толщина льда 80 - 90 см, максимальная толщина 130 см. Весенний ледоход начинается в середине мая месяца и продолжается в среднем 5 дней, в период ледохода в некоторых участках реки происходят заторы льда. Река Большая Инта в районе города замерзает в конце октября.

Река Угольная впадает слева в реку Большая Инта на 26 км от ее устья. Длина реки 26 км, площадь водосбора 130 км<sup>2</sup>. Ширина русла реки составляет 5 - 8 м. Режим реки характеризуется весенним половодьем и низкой летней и зимней меженью.

Ручей Черный впадает в реку Большая Инта ниже реки Угольной. Длина реки 34 км площадь водосбора 170 км<sup>2</sup>. Ручей Черный также как и река Угольная характеризуется извилистостью. Ледостав на реках устойчивый, средняя толщина льда 80 см.

### **3.3.3. Инженерно-строительные условия и минерально-сырьевые ресурсы**

Инженерно-строительная оценка территории складывается из особенностей природных условий (геолого-геоморфологическое строение, гидрогеологические параметры водоносных горизонтов и комплексов, наличие и степень развития физико-геологических процессов и явлений), а также техногенных изменений геологической оболочки.

#### *Геолого-геоморфологическая характеристика и гидрогеологические особенности*

В геологическом отношении территория муниципального образования городского округа приурочена к двум тектоническим областям. Западная – пологая часть муниципального образования городского округа – относится к предуральскому краевому прогибу. Геологическое строение данной территории характеризуется отложениями триасовой системы, и сложена песками, песчаниками, глинами, аргиллитами, конгломератами. Восточная – более приподнятая часть рассматриваемой территории – относится к складчатой области Урала и имеет сложную мозаичную структуру. В основе территории залегают горные породы пермской, силурийской, ордовикской системы (песчаники, глины, мергели, известняки, доломиты, глинистые сланцы). Встречаются также прослой пород каменноугольного, девонского периодов (известняки, песчаники, прослой углей, сланцы). Наиболее высокая восточная часть муниципального образования городского округа сложена доордовикскими отложениями (метаморфизованные породы).

В геоморфологическом отношении округ расположен в орографической области Печорской равнины и западного склона Урала. Рельеф представлен тремя главными типами: горным, предгорным увалистым и равнинным. Горный тип рельефа типичен для восточной (водораздельная часть Приполярного Урала) и юго-восточной (бассейн верхнего течения р. Кожым) частей муниципального образования городского округа. Его характеризуют конические горные вершины, глубокие крутосклонные долины, отчетливо выраженные межгорные депрессии. На наиболее приподнятых участках гор развиты ледниковые формы рельефа (кары, цирки, троговые долины). Из крупных орографических элементов выделяются хребты Малдынырд, Росомаха, Саледы, Обеиз и др.

Волнисто-увалистый тип рельефа занимает предгорную часть западного склона Приполярного Урала и отличается округлыми, мягкими очертаниями вершин, пологими склонами.

К западу от предгорий Урала простирается пологая, слабо всхолмленная, нередко заболоченная, слабо расчлененная равнина. Возвышенным волнисто-увалистым рельефом характеризуется крайняя северо-западная часть муниципального образования городского округа, где находится гряда Чернышева. К востоку от нее, в лесотундре, простирается обширная слабо волнистая заболоченная равнина с незначительно выраженными грядами. Болотами занято более 7,5 % территории муниципального образования городского округа. На территории развит поверхностный карст, представленный коническими и блюдцеобразными воронками глубиной до 10 метров. Склоны крутизной 15 - 40 градусов, задернованы. Иногда воронки образуют цепочки.

Грунты преимущественно суглинистые и супесчаные. Территория большей частью расположена в зоне развития островной многолетней мерзлоты. Острова мерзлых пород приурочены к открытым участкам с кустарниково-лишайниково-моховой растительностью и к болотам с крупнобугристым микрорельефом.

Мощность мерзлых пород не превышает 20 метров. Мощность сезонного протаивания в песках 1,6- 2,6 метра, в суглинках 1,1 – 1,6 метра, в торфе 0,2 - 0,5 м. Грунтовые воды залегают на глубине 5 - 30 метров, в понижениях рельефа и долинах рек 0,2 - 15 метров.

#### *Физико-геологические процессы*

Из физико-геологических явлений, имеющих место в пределах территории муниципального образования городского округа следует отметить заболачивание, подтопление, оврагообразование, разрушение берега, в горных районах возможны обвалы, сходы снега, активная эрозия склонов и т.д.

Заболоченные участки на территориях муниципального образования городского округа занимают значительную площадь. На территории округа заболоченные участки и крупные болота развиты повсеместно и приурочены к понижениям рельефа, котловинам, а также пойменным участкам рек. Встречаются крупные болота с мощностью торфа более 4м.

В черте города активного роста оврагов не наблюдается. Почти все овраги в той или иной степени поросли кустарником и деревьями. Однако процессы эрозии активно развиты вдоль рек, происходит постепенное разрушение берега, как в результате дефляции, так и в результате действия паводковых вод. На территории муниципального образования городского округа эрозионные процессы в целом приурочены к долинам рек, в восточной части к возвышенным участкам уральского хребта.

#### Вывод

Значительная часть территории муниципального образования городского округа является ограниченно благоприятной для градостроительного освоения:

- Южнотундровые и лесотундровые возвышенности и волнисто-увалистые предгорья Полярного и Приполярного Урала (до 500м). Подстилающие и почвообразующие породы представлены валунными суглинками (мореной), элюво-делювием на дислоцированных палеозойских породах. Развита сплошная и островная многолетняя мерзлота. Ограничения хозяйственного освоения территории связаны с развитием процессов солифлюкции, эрозии, термокарста.
- Лесотундровые равнины и возвышенности на валунных суглинках, дренированные и заболоченные в сочетании с болотами. Подстилающие и почвообразующие породы представлены валунными суглинками (мореной), озерно-ледниковыми суглинками, маломощным торфом. Развита островная многолетняя мерзлота. Ограничения хозяйственного освоения территории связаны с развитием процессов термокарста, заболачивания, эрозии, дефляции.
- Полого-увалистые и плоско-увалистые равнины, сложенные песками,

пылеватыми суглинками, дренированные и заболоченные в сочетании с болотами. Возможно развитие термокарстовых процессов, заболачивания, эрозии, дефляции.

- Заболоченные крупные равнины в сочетании с болотами, мощность торфа до 4 м.

Территории неблагоприятные для градостроения:

- Пойменные комплексы рек, сложенные аллювиальными отложениями, характерны процессы затопления и подтопления.
- Среднегорья Приполярного Урала и низкогорья Полярного Урала, сложенные осадочными, метаморфизированными и изверженными породами, с развитием островной многолетней мерзлоты. Неблагоприятные природные процессы: гравигенные процессы, локальная солифлюкция, эрозия. Ограничениями хозяйственного освоения будут служить также уклоны поверхности более 20%.

**На территории г.р. Инта**, которая является более изученной с точки зрения инженерно-строительных условий, выделяются также территории ограничено благоприятные и неблагоприятные для градостроительного освоения. Большая часть территории города отнесена к территориям ограничено благоприятным для градостроительного использования:

- застроенная часть г.р. Инта, где были проведены мероприятия по инженерной подготовке территории, произведена отсыпка грунтов, однако развитие процессов подтопления в период обильных паводков и половодий, образование техногенного водоносного горизонта под слоем насыпных грунтов;
- территории с развитием периодического подтопления, близким залеганием грунтовых вод, развитием процессов заболачивания;

Территории неблагоприятные для градостроительного освоения (20%):

- уклоны поверхности более 20%;
- заболоченные понижения и болота, мощность торфа более 4 м.

**Месторождения полезных ископаемых**

Территория муниципального образования располагает значительным и минерально-сырьевым потенциалом. Главное место занимают топливно-энергетические ресурсы, в первую очередь, это энергетические каменные угли Интинского месторождения. Сырьевой потенциал углеводородов не высок и представлен несколькими промышленными месторождениями нефти и природного газа. Перспективы открытия на территории муниципального образования городского округа крупных газовых месторождений расцениваются достаточно высоко. Ресурсы торфа, оцененные преимущественно по прогнозным категориям, практически не востребованы.

Металлические ископаемые сосредоточены в восточной части муниципального образования городского округа, на западном склоне Приполярного Урала. Здесь находится Парнокское железо-марганцевое месторождение с промышленными запасами качественных марганцевых руд.

В бассейне р. Кожым сконцентрированы основные ресурсы благородных металлов Республики Коми, в первую очередь, промышленные месторождения россыпного золота. В этом же районе имеются предпосылки создания крупной сырьевой базы рудного золота.

Потенциал металлических ископаемых дополняют проявления цветных металлов (меди, свинца, цинка), а также редкоземельных элементов. Прогнозируются объекты коренной алмазности на гряде Чернышева.

Неметаллические ископаемые представлены крупными месторождениями кварцевого сырья Приполярно-Уральской хрусталеносной провинции, имеющими общероссийское значение. Минеральное строительное сырье разнообразно и по некоторым видам, в частности кварцитопесчаникам, имеет практически неограниченные запасы. Основная часть

месторождений наиболее используемых видов сырья (строительные пески, песчано-гравийный материал, глины, известняки, доломиты) расположена вдоль железнодорожной магистрали Воркута-Котлас. Разведаны месторождения пресных подземных вод, имеются предпосылки выявления минеральных и промышленных подземных вод.

К перспективным видам полезных ископаемых можно отнести облицовочный камень, глаукониты, опоки, фарфоровые камни, фосфориты.

### **3.3.4. Особо охраняемые природные территории**

На территории муниципального образования городского округа расположены 14 особо охраняемых природных территорий, среди которых Национальный парк федерального значения «Югыд ва» (расположен частично на территории муниципального образования городского округа). ООПТ регионального (республиканского значения): комплексные заказники «Адак» и «Понью-Заостренная», ботанический заказник «Хайминский», ботанические памятники природы «Юньяхаты», «Лемвинский», «Лиственничное», «Парнокаю» («Парнока-ю»), «Вадчарты» («Вадгарты»), геологические памятники природы «Адзьвинский», «Гора Олыся», «Опорный разрез границы нижней и верхней перми», болотные заказники «Уса-Юньягинское» («Междуречье рек Уса и Юн-яга») и «Интинское» («У станции Инта»).

Национальный парк «Югыд ва» («Чистая вода») создан в 1994 г. постановлением Правительства Российской Федерации № 377 «О создании в Республике Коми национального природного парка «Югыд ва». С 1995 года территория парка входит в пределы объекта Всемирного природного и культурного наследия ЮНЕСКО «Девственные леса Коми». Это - один из крупнейших природных резерватов мира.

Национальный парк занимает юго-восточную часть муниципального образования городского округа «Инта», общая площадь парка 1 891 701 га, охранный зона - 297 тыс. га. Целью создания национального парка является сохранение уникальных природных комплексов Приполярного и Северного Урала, имеющих большое экологическое, историческое и рекреационное значение. На территории национального парка созданы несколько функциональных зон с различным режимом охраны и использования.

На территории парка сконцентрированы местонахождения ископаемых флоры и фауны, эндемиков и реликтовых растений, редких минералов, геологических и ландшафтных памятников природы. Также сохранилось большое количество объектов культурного наследия.

Комплексный заказник «Адак» учрежден постановлением Совета Министров Коми АССР от 29.03.1984 г. № 90 «О ходе выполнения постановлений Совета Министров Коми АССР по вопросам охраны редких растений и животных и о дополнительном объявлении заказников и памятников природы». Положение о заказнике утверждено постановлением Совета Министров Коми АССР от 31 октября 1988 г № 222 «Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского (АССР) значения» (приложение № 1 к постановлению). Цель создания: сохранение малонарушенного природного комплекса, входящего в подзону крайнесеверной тайги. Охраняются эталон долинного ландшафта р. Уса (высокие живописные скалы, сложенные известняками, выходы минерализованных вод), а также редкие виды скального флористического комплекса. Общая площадь заказника 3000 га.

Геологический памятник природы «Адзьвинский» учрежден постановлением Совета Министров Коми АССР от 29.03.1984 г. № 90 «О ходе выполнения постановлений Совета Министров Коми АССР по вопросам охраны редких растений и животных и о дополнительном объявлении заказников и памятников природы». Положение о памятнике природы утверждено постановлением Совета Министров Коми АССР от 31 октября 1988 г № 222 «Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского (АССР) значения» (приложение № 43 к постановлению). Цель: сохранение одного из

наиболее полных разрезов оползневых известняковых брекчий косьинского горизонта и стратотипического разреза адакского горизонта.

Ботанический (кедровый) памятник природы «Вадчарты» («Вадгарты») образован постановлением Совета Министров Коми АССР от 26.09.1989 г. № 193 «Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР» путем перевода в категорию памятников природы ботанического заказника «Вадгарты», учрежденного постановлением Совета Министров Коми АССР от 30.11.1978 г. № 484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР». Цель: охрана изолированного островного местонахождения дикорастущих экземпляров кедра сибирского на северной границе ареала вида, расположенного в крайне северной тайге РК. Площадь – 70 га.

Геологический памятник природы «Гора Олыся» учрежден постановлением Совета Министров Коми АССР от 29.03.1984 г. № 90 «О ходе выполнения постановлений Совета Министров Коми АССР по вопросам охраны редких растений и животных и о дополнительном объявлении заказников и памятников природы». Положение о памятнике природы утверждено постановлением Совета Министров Коми АССР от 31 октября 1988 г. № 222 «Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского (АССР) значения» (приложение № 39 к постановлению). Цель: сохранение уникального геологического объекта - рифовых образований нижнего карбона, нигде более не встречаемых на Северном Урале. Особую ценность представляет юго-западная часть горы, отвесно обрывающаяся к реке Большая Надота, левому притоку реки Лемвы. Высокие выходы скал являются ядром раннекаменноугольного рифа.

Болотный заказник «Интинское» («У станции Инта») образован постановлением Совета Министров Коми АССР от 26.09.1989 г. № 193 «Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР» путем перевода в категорию заказника болотного памятника природы «У станции Инта», учрежденного постановлением Совета Министров Коми АССР от 30.11.1978 г. № 484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР». Цель: сохранение самого южного в Европейской части бугристого болота. Площадь 3000 га.

Ботанический памятник природы «Лемвинский» образован постановлением Совета Министров Коми АССР от 26.09.1989 г. № 193 «Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР» путем перевода в категорию памятников природы ботанического заказника «Лемвинский», объявленного постановлением Совета Министров Коми АССР от 30.11.1978 г. № 484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР». С целью сохранения надпоймы правого берега, покрытой зарослями кустарника курильский чай (реликт ледникового времени), площадь 36 га.

Ботанический памятник природы «Лиственничное» образован постановлением Совета Министров Коми АССР от 26.09.1989 г. № 193 «Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР» путем перевода в категорию памятников природы ботанического заказника «Лиственничное», объявленного постановлением Совета Министров Коми АССР от 30.11.1978 г. № 484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР». Цель: охрана лиственничника-крупнотравного (очень редкий тип леса на верхней границе древесной растительности) и редкого растения вероники альпийской. Площадь 120 га.

Геологический памятник природы «Опорный разрез границы нижней и верхней перми» образован постановлением Совета Министров Коми АССР от 26.09.1989 г. № 193 «Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР». Положение о памятнике природы утверждено постановлением Совета Министров Республики Коми от 1 марта 1993 г. № 110 «Об утверждении Положений о заказниках и памятниках природы республиканского значения и организации новых заказников» (приложение № 67 к постановлению). Цель: сохранение опорного разреза границы между нижней и верхней пермью и угленосных отложений интинской свиты.

Ботанический памятник природы «Парнокаю» («Парнока-ю») образован постановлением Совета Министров Коми АССР от 26.09.1989 г. № 193 «Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР» путем перевода в категорию памятников природы ботанического заказника «Парнока-ю», объявленного постановлением Совета Министров Коми АССР от 30.11.1978 г. № 484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР». Цель: сохранение участка продуктивного ельника южнотаежного типа, редкого для верхней границы леса. Площадь 15 га.

Комплексный заказник «Понью-Заостренная» («Понью-Заостренная») образован постановлением Совета Министров Коми АССР от 26.09.1989 г. № 193 «Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР» путем смены профиля ботанического заказника «Понью-Заостренная», объявленного постановлением Совета Министров Коми АССР от 30.11.1978 г. № 484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР». Цель: сохранение самого крупного и самого северного в Европе местонахождения кедра. Район гнездования лебедя-кликун. Площадь 7020 га.

Ботанический заказник «Хайминский». Был организован постановлением Совета Министров Коми АССР № 484 от 30.11.1978 г. «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР» с целью охраны эталонного участка высокогорной гольцовой зоны и горно-тундровой растительности. Площадь 225 га.

Ботанический (кедровый) памятник природы «Юнъяхаты» образован постановлением Совета Министров Коми АССР от 26.09.1989 г. № 193 «Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР» путем перевода в категорию памятников природы ботанического заказника «Юнъяхаты», объявленного постановлением Совета Министров Коми АССР от 30.11.1978 г. № 484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР». Цель: сохранение островного местонахождения дикорастущих экземпляров кедра сибирского на северной климатической границе ареала, расположенного в подзоне южной лесотундры РК. Площадь 25 га.

Болотный заказник «Уса-Юнъягинское (Междуречье рек Уса и Юн-яга) образован постановлением Совета Министров Коми АССР от 26.09.1989 г. № 193 «Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР» путем перевода в категорию заказников болотного памятника природы «Междуречье рек Уса и Юн-яга», объявленного постановлением Совета Министров Коми АССР от 30.11.1978 г. № 484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР». Цель: сохранение типичного для европейской лесотундры крупнобугристого болота. Площадь 3000 га.

Более подробно характеристика данных ООПТ дана в приложении №4.

### **3.3.5. Лесные ресурсы**

По данным Государственного учреждения Республики Коми «Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды Республики Коми» значительную часть территории городского округа занимает ГУ РК «Печорское лесничество», частично размещены лесные ресурсы ФГБУ «Национальный парк «Югыд ва». По характеру растительности район относится к подзонам лесотундры и крайнесеверной тайги. Общая площадь земель лесного фонда муниципального образования городского округа составляет 2 431 000 га, из них площадь покрытая лесом составляет 1 222 700 га. Лесистость на территории округа равна 50,3 %.

Из лесных пород преобладают хвойные (67,2 %), преимущественно ель. Значительно меньшие площади заняты сосной, лиственницей, пихтой. Все лесные массивы муниципального образования отнесены к защитным лесам (приложение №б). Растительность наиболее бедна в горной части муниципального образования городского округа, где в гольцовой зоне преобладают горные тундры и субальпийские луга. В предгорьях растительный мир заметно богаче, здесь появляются горные еловые, пихтовые и елово-пихтовые леса. В долине р. Кожым находится значительный ареал лиственничного леса.

Предгорья западного склона Приполярного Урала окаймляет пояс березовых лесов.

Равнинную часть на юге муниципального образования городского округа занимают еловые и березовые леса, на севере распространены еловые редколесья и участки тундровой растительности.

Сосновые леса редки и развиты в западной (самый большой массив расположен на гряде Чернышева) и юго-западной частях муниципального образования городского округа (разрозненные массивы в среднем течении р. Косью).

Национальный парк занимает особое место среди трех десятков других национальных парков России и является крупнейшим из них. О значительной экологической ценности данной территории говорит тот факт, что уже через год после создания - в декабре 1995 года, национальный парк обрел международное признание и был самым первым в России включен в список Всемирного Природного наследия ЮНЕСКО под названием «Девственные леса Коми». Леса национального парка относятся к единственному крупному участку девственной северной тайги в Европе. Территория парка отличается разнообразными как уникальными, так и типичными ландшафтами, чистыми реками, в которых нерестятся ценные породы рыб, богатым и разнообразным животным и растительным миром, интересным геологическим строением и комплексом полезных ископаемых, многочисленными живописными местами.

Кроме этого имеются заказники, где охраняются разнообразные ландшафты, гидрологические и биологические режимы рек, а также крупнейшее реликтовое местонахождение кедра сибирского.

Разнообразны памятники природы: лесные, кедровые (охраняется островное местонахождение кедра сибирского на северной границе ареала), флористические (реликтовые, редкие декоративные и редкие лекарственные растения).

Лесозаготовка. Арендованных участков лесного фонда в городском округе нет. Лесозаготовка предприятиями не ведется.

### **3.4. Состояние окружающей среды**

#### **Санитарное состояние атмосферного воздуха**

Атмосферный воздух является одним из основных факторов среды обитания человека. Задачи по защите атмосферного воздуха являются одними из приоритетных проблем.

Санитарное состояние атмосферного воздуха определяется следующими факторами:

- природно-климатические показатели;
- выбросы от промышленных объектов;
- выбросы от инженерных и отопительных объектов;
- выбросы от автотранспорта.

По метеорологическим параметрам территория муниципального образования городского округа относится к зоне умеренного потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА). Восточная окраина муниципального образования городского округа (предгорья и горы Урала) лежат на границе зоны повышенного ПЗА (по классификации ГГО им. А.И.Воейкова). На увеличение экологической емкости территории благоприятно влияет наличие крупных лесных массивов, часть из которых выделена как малонарушенные и не подвержена антропогенно-техногенному влиянию, густота гидрографической сети, отсутствие значительных температурных инверсий и пр.

По данным Государственного доклада «О санитарно-эпидемиологической обстановке в Республике Коми» (за 2010 год) на территории муниципального образования городского округа пробы атмосферного воздуха, не соответствующие установленным гигиеническим нормативам (не превышает предельно допустимые концентрации), зафиксированы не были. Однако наблюдаются увеличение показателей концентрации таких загрязняющих веществ, как формальдегид, окись углерода и окислы азота, что свидетельствует о продолжающемся

негативном вкладе в загрязнение атмосферного воздуха автомобильного транспорта. Преобладающее влияние автотранспорта в загрязнении атмосферного воздуха определяется в регионе на протяжении ряда последних лет. Специфика подвижных источников загрязнения (автомобилей) проявляется в том, что выброс осуществляется непосредственно на территориях жилых районов в зоне дыхания человека. Основную массу выбросов вредных веществ автотранспортом составляют оксиды азота, оксид углерода, углеводороды. Однако опасность для населения так же представляют канцерогенные вещества (бензол, свинец, 1,3 – бутадиен) и опасные органические вещества (формальдегид, акролеин, толуол, ксилолы).

Основными стационарными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в грз. Инта являются: котельные, ТЭЦ, завод железобетонных изделий, ремонтно-механический завод. Источником пыли и мелкодисперсных частиц на территории города и прилегающих микрорайонов являются места добычи и первичной переработки угля, а также места складирования как добытого сырья, так и горных отвалов.

Для объективной и регулярной информации об общем загрязнении атмосферного воздуха в городе необходима организация стационарного поста наблюдения.

На территории муниципального образования городского округа в зоне жилой застройки предприятий, действующих и строящихся, являющихся крупными источниками загрязнения атмосферного воздуха нет.

### **Санитарное состояние водных объектов**

Наблюдения за гидрохимическими характеристиками рек (фоновыми показателями качества воды) осуществляются на сети пунктов контроля качества поверхностных вод Государственной службы наблюдений (ГСН) за загрязнением природной среды Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, подразделением которой в Республике Коми является Государственное учреждение «Центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Коми». (ГУ «Коми ЦГМС»).

По данным Государственного учреждения Республики Коми «Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды Республики Коми» на территории муниципального образования городского округа существует два пункта наблюдения за качеством поверхностных вод: на р Уса и на р Большая Инта. Наблюдения за качеством воды в р. Уса у д. Адзьва ведутся с 1967 г., в р. Большая Инта – с 1970 г.

**Река Уса.** Вода в р. Уса характеризуется малой минерализацией, значения суммы ионов, характеризующих минерализацию, в большинстве случаев не превышает 200 мг/л, в меженные периоды уровень минерализации несколько выше – 230-250 мг/л. По величине жесткости вода реки в основном мягкая, в период половодья очень мягкая. Максимальные значения жесткости на уровне 2,5 мг·эquiv./л.

В реке в основном повышено загрязнение соединениями железа, меди, трудноокисляемыми органическими веществами по ХПК, что в большей степени обусловлено природными факторами.

Содержание органических веществ изменяется в течение года в зависимости от гидрологического периода, увеличивается в период половодья. Средние за год концентрации трудноокисляемых органических веществ по ХПК и легкоокисляемых по БПК<sub>5</sub> находятся в пределах от концентраций ниже нормы, или на уровне ПДК, до несколько выше ПДК, максимальные – от 1 до 2 ПДК.

Среднегодовые концентрации соединений железа находятся на уровне 2-8 ПДК, максимальные – 5-12 ПДК, по меди: среднегодовые – от концентраций в ряде случаев ниже нормы до 2 ПДК, максимальные концентрации – от 2 до 5 ПДК.

В единичных случаях наблюдается превышение нормы по содержанию нитратов, азота аммонийного.

**Река Большая Инта.** Вода в реке в створе выше города в течение года меняется от маломинерализованной в период половодья до показателей среднего уровня минерализации

в меженные периоды. Содержание суммы ионов, характеризующих минерализацию, варьирует в течение года в зависимости от гидрологического периода от менее 100 до 290-360 мг/л. В створе ниже города из-за влияния высокоминерализованных шахтных вод уровень минерализации повышенный. Максимальные значения суммы ионов повышаются до 600-780 мг/л.

По величине жесткости вода также не одинакова: в верхнем створе, в основном, мягкая (0,7-2,8 мг·эquiv./л) в течение всего года, в нижнем створе в меженные периоды вода средней жесткости, значения выше 4 мг·эquiv./л.

В реке, как и повсеместно в реках республики, повышено загрязнение соединениями железа, меди, трудноокисляемыми органическими веществами по ХПК, что обусловлено как природными факторами, так и загрязнением от хозяйственных и промышленных стоков. Кроме того, в створе ниже города повышено содержание сульфатов, максимальные концентрации на уровне 1-2 ПДК.

Уровень загрязнения воды в створе ниже города в целом выше, чем в верхнем.

Содержание органических веществ изменяется в течение года в зависимости от гидрологического периода, увеличивается в весенний период. Средние за год концентрации трудноокисляемых органических веществ по ХПК, в верхнем створе, находятся в пределах от концентраций ниже нормы до незначительно превышающих ПДК; в створе ниже города – на уровне 1-2 ПДК, максимальные в обоих створах – до 3 ПДК.

Содержание легкоокисляемых органических веществ по БПК<sub>5</sub> в средних значениях в большинстве случаев ниже нормы, иногда на уровне ПДК или немного выше, максимальные – до 2 ПДК в верхнем створе и до 3 ПДК в нижнем.

Среднегодовые концентрации соединений железа находятся на уровне 2-4 ПДК в верхнем створе и 3-5 ПДК в нижнем. По меди среднегодовые значения варьируют от концентраций ниже нормы до 10 ПДК в верхнем, до 12 ПДК в нижнем створе. Максимальные концентрации наблюдаются по железу – 7 ПДК, по меди – 5-11 ПДК в большинстве случаев, однако в створе ниже города зарегистрированы максимальные концентрации меди до 24-25 ПДК.

Содержание контролируемых в р. Большая Инта в створе выше города хлорорганических пестицидов: линдана, гексахлорана обнаруживается в большинстве случаев в следовых количествах (до 0,001 мкг/л), максимальная концентрация зарегистрирована на уровне 0,007 мкг/л. Концентрации 1-дихлор-2,2-бис-(4-хлорфенил) этилена – до 0,006 мкг/л, максимальная – 0,015 мкг/л (1,5 ПДК), ди-(4-хлорфенил)2,2,2-трихлорэтана – до 0,008 мкг/л, максимальная концентрация – 0,02 мкг/л (2 ПДК).

По значению удельного комбинаторного индекса загрязненности воды (УКИЗВ) вода р. Большая Инта в 2009 г. характеризовалась 2-м классом (слабо загрязненная).

Основными водопотребителями на территории грз. Инта являются предприятия угольной промышленности, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики. На их же долю приходится и основной объем сбрасываемой после использования воды. На сегодняшний день наблюдается уменьшение забора воды, что связано, в первую очередь, с уменьшением объемов откачки шахтных вод, также это связано с переселением населения и закрытием шахт.

Проблема санитарного состояния водных объектов и снабжения населения качественной водой является приоритетной в обеспечении санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предупреждения развития инфекционных и соматических заболеваний.

По материалам Государственного доклада «О санитарно-эпидемиологической обстановке в Республике Коми» (за 2010 год) водоснабжение на территории муниципального образования городского округа осуществляется за счет поверхностных вод. Качество воды источников централизованного водоснабжения на территории муниципального образования городского округа соответствует санитарно-гигиеническим нормативам как по санитарно-химическим, так и по микробиологическим показателям.

Основным фактором, обеспечивающим бактериологическую и химическую безопасность воды, является наличие зон санитарной охраны, соблюдение режима, как на источниках, так и на водопроводных сооружениях. Однако все 4 источника централизованного водоснабжения не имеют установленных границ зон санитарной охраны.

Обеспечение эпидемиологической безопасности питьевой воды связано еще с одной важной в гигиеническом отношении проблемой – санитарным состоянием разводящей водопроводной сети. В результате взаимодействия воды с внутренней поверхностью труб, которая в большей своей степени выполнена из стали или чугуна происходят коррозионные процессы и процессы биообростания, которые в свою очередь могут приводить к вторичному загрязнению воды.

По данным лабораторного контроля специалистами ФГУЗ «Центра гигиены и эпидемиологии по Республике Коми» в питьевой воде, подаваемой водопроводами города и муниципального образования городского округа вещества, относящиеся к 1 классу опасности, не обнаружены.

### **Санитарное состояние почв и санитарная очистка территории**

Почва является главным элементом биосферы, где происходят миграция и обмен всех экзогенных химических веществ. В основном из почвы через питьевую воду, пищевые продукты и атмосферный воздух экзогенные химические вещества поступают в организм человека. Эпидемиологическое значение почвы состоит в том, что в ней, несмотря на антогонизм почвенной микрофлоры, длительно могут сохраняться жизнеспособными и вирулентными возбудители инфекционных заболеваний.

На сегодняшний день на территории муниципального образования городского округа действует долгосрочная муниципальная целевая программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на 2011-2020 годы.

Нерешенные проблемы сбора и утилизации отходов остаются в угольной отрасли (наличие на территории города и прилегающих районах значительных площадей отвалов горных пород, отстойников), в вопросах утилизации и обезвреживания биологических и медицинских отходов, ртутьсодержащих элементов.

На сегодняшний день образующиеся отходы вывозятся на полигон ТБО, расположенный на территории муниципального образования городского округа. В соответствии с долгосрочной республиканской программой «Обращение с отходами производства и потребления в Республике Коми (2012-2016 годы)» предусмотрено строительство полигона твердых бытовых отходов и промышленных отходов в г. Инта.

Основными причинами высокой микробной загрязненности почвы на территории жилой застройки являются постоянное увеличение количества бытовых отходов, нарушение кратности вывоза отходов от жилых и общественных зданий, отсутствие генеральной схемы санитарной очистки территории, нарушение требований санитарного законодательства при временном накоплении отходов производства на территории предприятий.

*Агрохимическое обследование почв сельскохозяйственных угодий* территории муниципального образования городского округа проводился в 2010 г. Обследования проводились по массовым агрохимическим показателям: кислотность, содержание подвижного фосфора, обменного калия, гумуса. Анализ почв позволил установить повышенные показатели кислотности почв, низкое содержание калия, гумуса.

### **Физические факторы воздействия на окружающую среду**

Актуальной причиной влияния на население шумового фактора является шум, создаваемый инженерным и технологическим оборудованием, предназначенным для обеспечения жизнедеятельности жилых домов, а также автотранспортом. Многочисленные обоснованные жалобы от населения по данному поводу, поступающие в Управление Роспотребнадзора и его территориальные отделы, свидетельствуют о недостаточном внимании к данному вопросу обслуживающих предприятий жилищно-коммунального

комплекса. Чаще всего причинами жалоб со стороны населения на шум в жилых помещениях становятся работа насосов, повышающих давление, оборудование лифтов, работа систем вентиляции и кондиционирования воздуха как самих домов, так встроенных в жилые дома помещений общественного и административного назначения.

Шумовая обстановка в жилых домах продолжает оставаться неблагоприятной. Ситуация обостряется в летний период в связи с открытием летних кафе, включением систем кондиционирования в торговых центрах и иных часто посещаемых общественных учреждениях (расчетно-кассовые узлы банков, почты, магазины и т.д.).

Для проведения ежегодной оценки состояния радиационной безопасности населения создана и функционирует государственная система контроля и учета доз облучения населения, проводится радиационно-гигиеническая паспортизация территорий и организаций, работающих с источниками ионизирующего излучения.

Радиационная обстановка на территории Республики Коми, по сравнению с предыдущими годами, не изменилась и остается в целом удовлетворительной. Радиационный фактор не является ведущим фактором вредного воздействия на здоровье населения республики.

Постоянный контроль за уровнем гамма - фона по всей территории республики выполнялся в стационарных точках 2 раза в год (в межсезонные периоды) в местах скопления металлолома, на свалках, водозаборах, терриконах шахт, промышленных площадках. В течение ряда лет гамма-фон остается стабильным и составляет по итогам 2010 года в среднем от 10 до 12 мкР/час.

#### Вывод:

- Основными стационарными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в г.р. Инта являются: котельные, ТЭЦ, завод железобетонных изделий, ремонтно-механический завод. Источником пыли и мелкодисперсных частиц на территории города и прилегающих районов являются места добычи и первичной переработки угля, а также места складирования как добытого сырья, так и горных отвалов.
- На территории муниципального образования городского округа существует два пункта наблюдения за качеством поверхностных вод: на р. Уса и на р. Большая Инта. Качество воды в реках характеризуется как удовлетворительное.
- Качество воды источников централизованного водоснабжения на территории муниципального образования городского округа соответствует санитарно-гигиеническим нормативам как по санитарно-химическим, так и по микробиологическим показателям.
- Наблюдается превышение значений ПДК ниже г.р. Инта, что свидетельствует о недостаточной очистке сточных вод.
- Бытовые отходы, образующиеся на территории г.р. Инта вывозятся на полигон ТБО. Однако нерешенные проблемы сбора и утилизации отходов остаются в угольной отрасли (наличие на территории города и прилегающих районах значительных площадей отвалов горных пород, отстойников), в вопросах утилизации и обезвреживания биологических и медицинских отходов, ртутьсодержащих элементов.
- Агрохимический анализ почв показал пониженное содержание необходимых минеральных элементов: калия, а также органического – гумуса. Кислотность почв повышена
- На настоящий момент не разработана шумовая карта г.р. Инта. Основные источники шума – автотранспорт, объекты жизнедеятельности.
- Радиационная обстановка территории муниципального образования городского округа стабильна: гамма- составляет в среднем от 10 до 12 мкР/час.

### **3.5. Границы зон с особыми условиями использования территорий и прочие планировочные ограничения**

Система зон с особыми условиями использования территории разработана на основании требований действующих нормативных документов и является составной частью комплексной градостроительной оценки территории.

К основным зонам регламентированного градостроительного использования территории по природно-ресурсным, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся следующие:

- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- санитарные разрывы от транспортных коммуникаций;
- санитарные разрывы от инженерных коммуникаций;
- охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
- приаэродромная территория;
- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- зоны особо охраняемых природных территорий.

#### **Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов**

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», СанПиН 2.2.1/2.1.1.-2361-08 «Изменения N 1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 «Изменение N 2 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 «Изменения и дополнения N 3 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция», СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность», СНиП 32-03-96 «Аэродромы»; ГОСТ 22283-88 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения»; СНиП 23-03-2003 Защита от шума.

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом промышленного предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Уровень загрязнения или уровень воздействия в ней выше нормативов, принятых для селитебных территорий. Предоставление земельных участков в границах СЗЗ производится при наличии заключения территориальных органов Госсанэпиднадзора об отсутствии нарушений санитарных норм и правил.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга (приложение №1).

- **Санитарные разрывы от транспортных коммуникаций** устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция), СанПиН 2.2.1/2.1.1.-2361-08 «Изменения N 1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция, СанПиН

2.2.1/2.1.1.2555-09 «Изменение N 2 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция, СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 «Изменения и дополнения N 3 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

▪ **Санитарные разрывы от инженерных коммуникаций** определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция), СанПиН 2.2.1/2.1.1.-2361-08 «Изменения N 1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция, СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 «Изменение N 2 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция, СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 «Изменения и дополнения N 3 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция; СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*; СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы»; СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

▪ **Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры** (объектов электросетевого хозяйства, объектов системы газоснабжения, сетей связи и сооружений связи, магистральных трубопроводов) устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Федеральным законом от 31.03.1999 N 69-ФЗ (ред. от 30.12.2008) «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»; Федеральным законом от 07.07.2003 N 126-ФЗ (ред. от 07.02.2011) «О связи»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»; Правилами охраны магистральных трубопроводов» (утв. Минтопэнерго Российской Федерации 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 N 9) (с изм. от 23.11.1994).

#### **Приаэродромная территория**

Приаэродромная территория – прилегающий к аэродрому участок земной или водной поверхности, в пределах которого (в целях обеспечения безопасности полетов и исключения вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций) устанавливается зона с особыми условиями использования территории. Данная зона устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" (в редакции от 27 сентября 2011 г.).

В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования со старшим авиационным начальником аэродрома. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении не менее 30 км, а вне полос воздушных подходов – не менее 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов отходов, строительство животноводческих ферм, скотобоен и других объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц.

#### **Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы**

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной

деятельности.

Ширина водоохраных зон и прибрежных защитных полос определяется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 г № 74-ФЗ (приложение № 2).

#### **Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНИП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СанПин 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (приложение № 3).

- I пояс (строгoго режима) включает территорию расположения водозаборов, очистных сооружений, резервуаров чистой воды, напорных резервуары и водонапорных башен, а также санитарно-защитные полосы водоводов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющего непосредственного отношения к водозабору;
- II пояс (режимов ограничений) включает территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах II-III поясов ЗСО градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока и др.

#### **Зоны особо охраняемых природных территорий (ООПТ)**

Вопросы хозяйственной деятельности на ООПТ регламентируются Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.95 № 33-ФЗ и соответствующими Положениями для каждого объекта.

**Округа и зоны санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов** устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 23.02.1995 N 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах».

#### **Прочие планировочные ограничения**

##### **Зоны месторождений полезных ископаемых**

Режим использования территорий полезных ископаемых устанавливается в соответствии Законом Российской Федерации «О недрах» от 21 февраля 1992 г №2395-1 в редакции на 29.06.2004г.: «...застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки», а также в соответствии со СНИП 2.07.01-89\*, п.9.2\* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений).

### **3.6. Объекты культурного наследия**

К объектам культурного наследия регионального значения, расположенным на территории муниципального образования городского округа «Инта», принятых на государственную охрану Постановлением Совета Министров Коми АССР №131 от 30.03.1971 года относятся 1 памятник археологии, 3 памятника искусства, а также памятник истории и культуры, принятый Указом Главы Республики Коми № 6 от 14.01.1999 г. (таблица № 2).

Таблица №2

Перечень объектов культурного наследия

№	Наименование памятника	Датировка	Авторы	Местонахождение памятника
<b>ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ</b>				
1	Ягъель. Стоянка	II тыс. до н. э.		Правый берег р. Усы, к северу от д. Ягъель Косьювского с/с
<b>ПАМЯТНИКИ ИСКУССТВА</b>				
2	Памятник В. И. Ленину	1957 г.	Скульптор- С. О. Махтин; бронза, кирпич	грз. Инта, площадь Ленина
3	Памятник С. М. Кирову	1960 г.	Скульптор-Н. В. Томский; медь, кирпич	грз. Инта, перекресток улиц Кирова и Лунина
4	Памятник П. И. Чайковскому	1957 г.	Скульптор - Блок; Мрамор, кирпич	грз. Инта, завершение улицы Чайковского у входа в парк
<b>ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ</b>				
5	Номерное кладбище заключенных Минерального лагеря	1947 – 1956 гг.		пст. Абезь

К выявленным объектам культурного наследия относятся 50 памятников археологии (таблица № 3).

Таблица №3

Перечень памятников археологии, относящихся к выявленным объектам культурного наследия археологии

№ п/п	Наименование, датировка, местоположение	Документ о принятии на государственную охрану и учет
1	РОГОВСКАЯ. СТОЯНКА 1, не датирована. На левом берегу р. Большой Роговой, в 180 км от ее устья. Обследована в 1910 г. Н.А. Куликом, в 1941 г. Г.А. Черновым. Сосуды с ямочным и гребенчатым орнаментом, кремневый скребок, пластины, нуклеус, обломок шлифованного изделия из яшмы. Колл. в МАЭ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
2	МАЛЕКВИСКАЯ. СТОЯНКА, не датирована. На левом берегу руч. Малеквис, на правом берегу р. Большой Роговой в 1 км от нее, в 8 - 10 км выше устья р. Ыджыдпятомбой, на яреях. Обследована в 1941 г. Г.А. Черновым. Сосуды, орнаментированные ямочным и гребенчатым орнаментом, каменная литейная форма, медная пластинка, небольшой кусок железа и обожженные валуны. Колл. в НМ РК.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
3	РОГОВСКАЯ. СТОЯНКА 2. не датирована. На правом берегу р. Большой Роговой, в 7 - 8 км выше устья руч. Малеквис, на ярее 11 метровой террасы. Обследована в 1941 г. Г.А. Черновым. Кремневый наконечник стрелы ланцетовидной формы. Колл. в НМ РК.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
4	РОГОВСКАЯ. СТОЯНКА 3, не датирована. На левом берегу р. Большой Роговой в 8 км выше устья руч. Малеквис, на ярее. Обследована в 1941 г. Г.А. Черновым. Лепные сосуды. орнаментированные ямочным и гребенчатым орнаментом. Колл. в НМ РК.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од

№ п/п	Наименование, датировка, местоположение	Документ о принятии на государственную охрану и учет
5	РОГОВОЙ. ГОРОДОК, средневековье. На мысу, образованным при впадении в Усу р. Большой Роговой. Обследована в 1971 г. С.К. Коломиец. Дротовые удила, грузило, проковка, обломок точильного камня, кости, металлические предметы. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
6	БОЛЬШАЯ РОГОВАЯ. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ V, не датировано. На левом берегу руч. Ману-Шор в 4.5 км от места впадения в р. Большая Роговая. Обследована в 1983 г. СЮ. Васильевым. Пластинчатый осколок. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
7	РОГОВАЯ. СТОЯНКА VI, р.ж.в. На левом берегу р. Большая Роговая, недалеко от ее устья. Обследована в 1983 г. СЮ. Васильевым. Фрагменты орнаментированной керамики. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
8	РОГОВАЯ. СТОЯНКА VII. не датирована На правом берегу р. Большая Роговая, недалеко от ее устья в 256 м от стационарной базы геологов. Обследована в 1983 г. СЮ. Васильевым. Фрагменты плохо сохранившейся керамики. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
9	РОГОВАЯ. СТОЯНКА VIII, р.ж.в. На правом берегу р. Большая Роговая в 17 км выше по течению от стационарной базы геологов. Открыта в 1983 г. СЮ. Васильевым. Неорнаментированные фрагменты керамики. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
10	РОГОВАЯ. СТОЯНКА IX, мезолит - неолит На мысу, образовавшемся в результате впадения в Усу р. Большая Роговая. Открыта в 1983 г. СЮ. Васильевым. Кремневый наконечник стрелы, заготовки, отходы кремнеобработки. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
11	РОГОВАЯ. СТОЯНКА X, не датирована. На левом берегу р. Большая Роговая, в 30 км от заброшенной дер. Сявта. Обследовано в 1983 г. С. Ю. Васильевым. Обломок неправильной пластины. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
12	ЯГЪЕЛЬ. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, бронза. На правом берегу р. Усы, в 5 км от дер. Ягель, на месте бывшей буровой. Открытой 1981 г. СЮ. Васильевым. Фрагменты неорнаментированной керамики с примесью дресвы, скребок на пластине. Колл. в ИКМ	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од

№ п/п	Наименование, датировка, местоположение	Документ о принятии на государственную охрану и учет
13	АДАК. ПЕЩЕРНОЕ СВЯТИЛИЩЕ, нач. I тыс до н.э. - XIII - XIV вв. н.э. На правом берегу р. Усы, в 700 м выше устья р. Малый Адак, на восточной окраине пос. Адак (Звероферма). Пещера образовалась в серых трещиноватых известняках. Вход расположен на расстоянии 30 м от русла реки на высоте около 12 м над урезом. Пещера хорошо видна с реки. Высота входа 1,8 м, ширина 2,5 м, длина полости 7,5 м. Длинная ось пещеры ориентирована на северо-северо-восток (30 гр.). Тыловая часть пещеры сообщается с дневной поверхностью узким камином. Открыта и исследована в 1969-71 гг. В.И. Канивцом. в 1984-85 гг. Е.Н. Рябцовой и В.А. Семеновым. Площадь раскопа В.И. Канивца 10,5 кв.м. Культурный слой - темноцветный суглинок с многочисленными следами разведения огня (угольки, зола). Костяные наконечники стрел, кремневые скребки, решетчатая привеска, грушевидный бубенчик, бронзовая пластинка, на которой выгравирован узор с розеткой, бронзовая пластина с отверстиями, бронзовые наконечники стрел со втулкой (кулайский тип), железный черешковый наконечник стрелы, обрывок кольчуги, обломок лунницы. бронзовые бляшки, пряжки, накладки, пуговицы, привески, от шумящих украшений, пронизки, обломок серебряной бляхи, костяное ложило с выгравированным изображением змеи с раскрытой пастью, фрагмент железной пластинки, железная бляшка-пуговица, зуб мамонта, зуб бурого медведя, зуб бобра и зуб песка. Лепная керамика с ямочно-гребенчатой орнаментацией (лебяжская культура). Колл. в ИКМ	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
14	АДАК. ПЕЩЕРА II, неолит - средневековье. На левом берегу р. Усы, в 2 км выше дер. Адак-вом в отвесной скале на высоте 12 м над уровнем реки. Обследована в 1970 г. В.И. Канивцом. В 1981 г. СЮ. Васильевым. Обломок кремневого ножа скребок, кремневый наконечник стрелы, пластина, костяной черешковый наконечник стрелы. Колл. в ИКМ	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
15	АДАК. ПЕЩЕРА III, ранний металл. На левом берегу р. Усы, в 2 км выше дер. Адак-вом, справа от адакской II пещеры. Открыта в 1981 г. СЮ. Васильевым. Костяной наконечник стрелы треугольного сечения. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
16	АДАК. ПЕЩЕРА IV, средневековье. На левом берегу р. Усы, в 80 м от Адакской III пещеры. Открыта в 1981 г. СЮ. Васильевым. Костяные наконечники стрел листовидной формы с оформленным черешком, концевой скребок. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
17	АДАК. ПЕЩЕРА V, ранний металл. На левом берегу р. Усы. в 150 м от Адакской IV пещеры. Открыта в 1981 г. СЮ. Васильевым. Костяные наконечники стрел ромбовидного сечения, листовидный с выделенным черешком. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од

№ п/п	Наименование, датировка, местоположение	Документ о принятии на государственную охрану и учет
18	АДАК. ПЕЩЕРА VI, не датирована. Расположена в 3 км от устья р. Малый Адак, на левом ее берегу. Открыта в 1981 г. СЮ. Васильевым. Кремневая пластина. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
19	АДАК. СТОЯНКА I, мезолит, ранний металл. На правом берегу р. Усы восточнее Адакских скал, за восточной окраиной д. Адак на яряях. Открыто в 1956 г. Г.А.Черновым. Обследовано в 1969, 1970 гг. В.И.Канивцом. в 1981 г. СЮ. Васильевым. Пластины с ретушью, резцовыми сколами, отщепы, чешуйки, резчики, пластинки с краевым ретушированием, фрагмент неорнаментированной керамики. Колл. в Коми НЦ УрО РАН, ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
20	АДАК. СТОЯНКА II, мезолит. На вершине скалы Юра-Щелье, в 600 м западнее-северо-западнее д. Адак недалеко от развалин заброшенного кирпичного завода. Вершина скалы представляет собой естественное укрепление. Открыта и исследована в 1970, 1971 В.И. Канивцом. Общая вскрытая площадь 26,5 кв. м. Кальцинированные кости, нуклеусы, скребки, остря, пластинки, пластинки с краевой ретушью и резцовыми сколами, отщепы и чешуйки. Колл. в Коми НЦ УрО РАН, ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
21	АДАК. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ III, мезолит - ранний неолит. На правом берегу р. Усы в 1 км восточнее-юго-восточнее пос. Адак (Звероферма). На разрушающейся части боровой террасы. Обследована В.Е.Канивцом в 1970 г. Пластина, скребки, мелкие пластинки. Колл. в Коми НЦ УрО РАН.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
22	АДАК. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ IV, бронза-р.ж.в. В 4 км выше дер. Адак по р.Усе, напротив верхнего конца острова Большой Адак. Открыта в 1981 г. СЮ. Васильевым. Фрагмента неорнаментированной керамики, кремневые осколки. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
23	АДЗЬВА. СТОЯНКА I, мезолит. На правом берегу р. Усы, в 3 км выше устья р. Адзвы, в 900 м северо-восточнее д. Адзва. Обследована в 1956 г. Г. А. Черновым, в 1969 г. В. И. Канивцом. Кремневые отщепы, чешуйки, пластинки, некоторые с ретушью, черешковый наконечник стрелы на ножевидной пластинке, микроскребок со следами использования в качестве резца. Колл. в Коми НЦ УрО РАН.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
24	АДЗЬВА (ЛАРВАНЬИГ). СТОЯНКА I. Не датирована. На левом берегу р. Адзвы в 3 км выше ее устья и в 900 м от р. Усы, на яряях. Обследована в 1956 г. Г.А. Черновым. Кремневые наконечники стрел, нуклеус, пластины (некоторые с ретушью), отщепы, сколы. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од

№ п/п	Наименование, датировка, местоположение	Документ о принятии на государственную охрану и учет
25	АДЗЬВА. СТОЯНКА И, бронза (третья четверть II тыс. до н.э.). На правом берегу р. Усы в 1 км северо-восточнее усадеб дер. Адзвы, в 250 м северо-северо-западнее стоянки Адзвы I, на широком выступе на берегу заболоченной старицы. Вдоль края террасы, почти по прямой линии расположены пять жилищных ям. Открыто и исследовано в 1969-71 гг. В.И. Канивцом, в 1985 г. СЮ. Васильевым. Общая вскрытая площадь 144,85 кв. м. Культурный слой - коричневатый, местами красноватый песок мощностью до 20 см. Кострище, фрагменты сосудов с примесью дресвы в тесте, орнаментированы пальцевыми вдавлениями, круглыми и овальными ямками, гребенчатым, "нотным" орнаментом, черешковые наконечники стрел, скребки, остря, каменный отбойник, медная пластинка с отверстиями по краю, отходы кремнеобработки. Колл. в Коми НЦ УрО РАН; ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
26	АДЗЬВА. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ III, раннее средневековье (ванвиздинская культура). На правом берегу р. Усы севернее д. Адзва, напротив острова Адзвади, в 160 м, севернее устья небольшого ручья в оползне. Обследовано В.Е.Канивцом в 1970 г. Фрагменты лепной керамики от двух сосудов с примесью дресвы. Колл. в Коми НЦ УрО РАН.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
27	АДЗЬВА. СТОЯНКА 5, средневековье. На левом берегу р. Адзвы. в 10 км от ее устья. Обследовано в 1981 г. СЮ. Васильевым. Керамика, кремневые предметы. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
28	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 1). СТОЯНКА 1, не датирована. На левом берегу р. Адзвы. в 8 км от ее устья и в 1,5 км от реки, на яряях третьей террасы близ старицы. Обследована в 1952 г. Г.А. Черновым. Кремневый отщеп и обожженные валуны. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
29	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 2). СТОЯНКА 2, не датирована. На левом берегу р. Адзвы в 8 км от ее устья и в 1,5 км от реки, в 300 м к северо-западу от Адзвинской стоянки 1, на яряях. Обследована в 1952 г. Г. А. Черновым. Кремневые отщепы, ножевидные пластинки, обломки наконечников стрел, шлифованный наконечник стрелы из зеленого песчаника, заготовки орудий. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
30	АДЗЬВИНСКАЯ. СТОЯНКА 3, не датирована. На левом берегу р. Адзвы, в 8 км от ее устья и в 1,5 км от реки, в 250 м от Адзвинской стоянки 2 выше по реке, на яряях. Обследована в 1952 г. Г. А. Черновым. Ножевидные пластинки (одна с ретушью) и отщеп горного хрусталя. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од

№ п/п	Наименование, датировка, местоположение	Документ о принятии на государственную охрану и учет
31	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 4). СТОЯНКА 4, не датирована. На левом берегу р. Адзвы, в 8 км от ее устья и в 1,5 км от реки, напротив северо-западного конца озера, на ярее. Обследована в 1952 г. Г.А. Черновым. Кремневые отщепы. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
32	АДЗЬВИНСКОЕ (ПУНКТ 5). ПОСЕЛЕНИЕ, бронза (лебяжская культура). На левом берегу р. Адзвы, в 9 км от ее устья и в 1 км от Адзвинской стоянки 4, на третьей террасе в 150 м от реки и в 50 м от края террасы, где золотые пески покрыты тонким слоем дерна. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Площадь поселения - 215 кв. м. Остатки очагов с угольками и слоем прокала, обожженными валунами. Керамика лепная, чашевидной формы, с гребенчато-ямочной орнаментацией. Кремневые наконечники стрел, скребки, ножевидные орудия, фигурный кремль, отщепы, абразив и отбойники. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
33	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 6). СТОЯНКА 6, не датирована. На правом берегу р. Адзвы. в 7 км выше устья р. Салюку (правый приток р. Адзвы на 10 метровой второй террасе, на небольшом ярее. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Кремневые отщепы. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
34	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 7). СТОЯНКА 7, не датирована. На левом берегу р. Адзвы, примерно в 1,5 км ниже ее левого притока р. Харуты. на большом ярее. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Пластинки (одна с краевой ретушью), отбойник. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
35	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 8). СТОЯНКА 8, не датирована. На левом берегу р. Адзвы в 600 м ниже устья р. Харуты, на ярее. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Кремневый наконечник стрелы, отщепы, отбойник, обожженные валуны. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
36	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 9). СТОЯНКА 9, не датирована. На левом берегу р. Адзвы. в 400 м ниже устья р. Харуты, на ярее. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Фрагменты сосуда, орнаментированного зубчатым штампом, кремневые отщепы. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
37	УСТЬ-ХАРУТИНСКАЯ (ПУНКТ 10). СТОЯНКА, не датирована. На левом берегу р. Адзвы, в 300 м ниже устья р. Харуты, на ярее. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Фрагменты сосуда, с гребенчато-ямочными отпечатками на внешней поверхности. Кремневый наконечник стрелы, отщепы, шлифованные орудия из сланца. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
38	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 11). СТОЯНКА 11, не датирована. На левом берегу р. Адзвы. южнее р. Харуты, на ярее III террасы. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Халцедоновые отщепы, глиняный сосуд с гребенчатым орнаментом Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од

№ п/п	Наименование, датировка, местоположение	Документ о принятии на государственную охрану и учет
39	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 12). СТОЯНКА 12, не датирована. На левом берегу р. Адзвы. в 300 м севернее р. Харуты, на ярее. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Халцедоновые и кремневые наконечники стрел, кремневые пластины и отщепы, глиняный сосуды с гребенчатым орнаментом Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
40	УСТЬ-ХОСЕДСКАЯ. (ПУНКТ 13). СТОЯНКА, мезолит. На левом берегу р. Адзвы. напротив устья р. Хоседы, на ярее третьей террасы в 200 м от ее бровки. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Кремневые пластины и отщепы, часть из которых имеет мелкую ретушь. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
41	ХОСЕДАВОМСКАЯ. (ПУНКТ 14). СТОЯНКА, мезолит. На левом берегу р. Адзвы вблизи бровки террасы, напротив д. Хоседавом, на ярее. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Кремневые наконечники стрел, скребки, пластинки и отщепы, некоторые имеют мелкую ретушь, отбойник. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
42	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 15). СТОЯНКА, не датирована. На левом берегу р. Адзвы, в 100 м севернее Усть-Хоседской и Хоседавомской стоянок, на ярее третьей террасы. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Кремневые пластинки и отщепы. В 30 м к востоку обнаружены 10 медных украшений для ремня, сильно коррозированные фрагменты железного ножа и наконечника стрелы. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
43	АДЗЬВИНСКАЯ (ПУНКТ 16). СТОЯНКА 16, не датирована. На левом берегу р. Адзвы, в 3 км ниже устья р. Фомаю, на ярее 15 метровой террасы, на правом берегу, небольшого ручья. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Кремневый отщеп. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
44	ФОМАЮСКАЯ (ПУНКТ 17). СТОЯНКА, не датирована. На левом берегу р. Адзвы, в 2 км ниже устья р. Фомаю, на песчаных яреях с галькой. Обследовано в 1952 г. Г.А. Черновым. Кремневый скребок. Колл. в ГИМе.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
45	БАЛБАНЬЮ (КОЖИМ). ПОСЕЛЕНИЕ I, энеолит. В Верховьях р. Кожим, на приустьевом участке левобережного притока р. Балбанью. Открыто и исследовано в 1984 г. А.М. Мурыгиным, в 1986 г. В.С. Стоколосом. Гребенчато-ямочная керамика чужьяельского типа, наконечники стрел, скребки, шлифованные орудия, отходы кремнеобработки. Колл. в Коми НЦ УрО РАН.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од

№ п/п	Наименование, датировка, местоположение	Документ о принятии на государственную охрану и учет
46	БАЛБАНЬЮ. ПОСЕЛЕНИЕ II, энеолит. В юго-западной части поселения Балбанью I. Открыто и исследовано в 1986 г. В.С. Стоколосом. Частично разрушенное жилище. Гребенчато-ямочная керамика чужьяельского типа, наконечники стрел, скребки, шлифованные орудия, отходы кремнеобработки. Колл. в Коми НЦ УрО РАН.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
47	КОЖИМ. ПОСЕЛЕНИЕ III. энеолит. На правом берегу р. Кожим. напротив впадения в р. Кожим р. Дурная. Открыта и исследована в 1984 г. А.М. Мурыгиным. Крестово-ямочная керамика, отходы кремнеобработки. Колл. в Коми НЦ УрО РАН.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
48	МЕРКУШ. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, не датировано. Северо-западнее починка Меркуш на песчаной гряде. Открыто в 1969 г. В.И. Канивцом. Кремневый наконечник стрелы. Колл. в Коми НЦ УрО РАН.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 4 апреля 2007 г. № 247-од
49	УСА. СТОЯНКА 1, эпоха камня, раннего металла. На правом берегу р. Усы на широком выступе II террасы. Открыта в 1981 г. СЮ. Васильевым. Пластинки и их сечения, нуклеус, отщепы и осколки, неорнаментированные фрагменты керамики с примесью дресвы. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од
50	УСА. СТОЯНКА 2, бронза. На правом берегу р. Усы в 950 м от деревни ниже по течению реки. Открыто в 1985 г. СЮ. Васильевым. Фрагмент верхней части сосуда с гребенчато-ямочным орнаментом, отходы кремнеобработки. Колл. в ИКМ.	Приказ Министерства культуры и национальной политики Республики Коми от 9 сентября 2004 г. № 362-од

Также на территории муниципального образования городского округа «Инта» расположены 44 выявленных объекта культурного наследия (таблица № 4).

Таблица № 4

Перечень выявленных объектов культурного наследия

№	Название памятника	Местоположение	Автор	Примечания
1	Мемориальная доска В. Алексееву	Расположена на здании Детского дома № 2 ул. Мира д.14 (Республика Коми город Инта)		Изготовлена из мрамора
2	Мемориальная доска Д.Алтаеву	Расположена на здании Школы № 45, пос. Верхняя Инта ул. Островского д.10 (Республика Коми город Инта)		Изготовлена из мрамора
3	Мемориальная доска В.В.Баеву	Расположена пос. Южный, ул.Баева, д. (Республика Коми город Инта)		1971г.
4	Мемориальная доска Н.Бескорвайному	Расположена на здании школы № 6 пос. Южный, ул.Ленинградская д.17 (Республика Коми город Инта)		
5	Мемориальная доска С.Вачагину	Расположена на здании Школы № 5 ул.Мира д.2		22.05.1971г

№	Название памятника	Местоположение	Автор	Примечания
		(Республика Коми город Инта)		
6	Мемориальная доска А.Дейнеко	Расположена на здании Школы № 45, пос. Верхняя Инта ул.Островского д.10 (Республика Коми город Инта)		Решение № 40 от 16.02.1989г
7	Мемориальная доска Ф.Э.Дзержинскому	Расположена на здании ул.Дзержинского, д. (Республика Коми город Инта)		1987 год
8	Мемориальная доска Н.Зайцевой	Расположена на здании школа № 6 пос. Южный, ул.Ленинградская д.17 (Республика Коми город Инта)		1984 год
9	Мемориальная доска О. Кирейсу	Расположена на здании школы № 12 ул.Куратова д.20 (Республика Коми город Инта)		
10	Мемориальная доска С.Кулешову	Расположена на здании ул. Кулешова, д.10 (быв. ул.Горная) (Республика Коми город Инта)		Решение Исполкома Интинского городского совета №253/2 от 29 октября 1987г
11	Мемориальная доска Б.Лавренчуку	Расположена на здании пос. Восточный, школа № 2, ул.Восточная 100 (Республика Коми город Инта)		
12	Мемориальная доска Н.П.Лунину	Расположена на здании ул.Лунина, д. 1 (Республика Коми город Инта)		Изготовлена из мрамора. 9 мая 1971 года. Установлена решением Исполкома
13	Мемориальная доска И.П.Морозову	Расположена на здании ул.Куратова д.74 (Республика Коми город Инта)		Изготовлена из мрамора. 31 октября 1987г. Решение Исполкома Интинского городского совета № 122 от 28.05.87г.
14	Мемориальная доска Е.Урбанскому	Расположена на здании Школа № 1 ул.Полярная 18 (Республика Коми город Инта)		Изготовлена из мрамора
15	Мемориальная доска А,А,Чернову	Расположена на здании ул.Чернова, д.2 (Республика Коми город Инта)		Изготовлена из мрамора. Установлена Решением исполкома Интинского горсовета № 416 от 31 августа 1971 года.
16	Мемориальная доска в честь отправки в 1943г. первого интинского угля героическому Ленинграду .	Расположена на Административном здании ш. "Восточная" (Республика Коми город Инта)		Изготовлена из мрамора. Решение исполкома № 98 от 18.04.85 год
17	Скульптурная	Расположение -остановка	-	Армированный гипс

№	Название памятника	Местоположение	Автор	Примечания
	группа «Наука и труд»	«Горка»		
18	Скульптурная группа «На демонстрацию»	В сквере перед водонапорной башней. грз. Инта	-	Армированный гипс Решение № 112 от 12.05.1966 г.
19	Скульптура «Медвежонок на шаре»	Расположена во дворе «Энергосбыта», ул.Кирова д.36 а грз. Инта.	Автор Ястребов	
20	Фонтан (бывший фонтан «Счастливое детство»)	Расположен в сквере за ДКШ и Т. ул.Кирова 14 грз. Инта	-	
21	Арка ул.Кирова	ул.Кирова (возле стадиона) грз. Инта	-	
22	Памятник «Дзимтеней...» (Родине..)	Расположен в г.Инта Первое городское кладбище мкр.Восточный	Э. Сидрабс	Установлен 29 июля 1955 году, в 1989 году при восстановлении
23	Памятник «Рупинтоелис», (Скорбящий спаситель).	Расположен г. Инта, первое городское кладбище п.Восточный	И. Юодишюсов	3-х метровая бетонная стела, 1990 год
24	Памятный знак «Женщинам ГУЛАГа»	грз.Инта на развилке дорог на станцию Инта и микрорайон Южный	.	Установлен в сентябре 1990 года
25	Памятный знак «Невернувшимся» (Пылающий крест)	Расположен в пст. Абезь, где размещалось инвалидное лаготделение Минлага	И. Юодишюс	1989 г.
26	Памятный крест	Расположен мкр. Южный на месте лагерного кладбища за «Птицефабрикой Интинская».		1990 год
27	Памятный крест	лагерном захоронении на Первом Горном поселке.		1990 год
28	Памятный крест	д. Адак. На месте лагпункта.		1994 год
29	Памятный крест	остров на реке Усе в районе Адака.		1995 год
30	Закладной камень «Жертвам сталинизма»	грз. Инта Ул.Мира 26.		1990 г. Розовый Кварцитопесчанник с хребта Обе-Ис, гора Малиновая
31	Памятный крест «Не вернувшимся»...	Расположен на месте массового захоронения у шахты «Глубокая» в Инте.		
32	Обелиск участникам Гражданской войны.	с. Петрунь.	-	1968 г.

№	Название памятника	Местоположение	Автор	Примечания
33	Памятный знак экипажу самолета, захороненного в п.Абезь.	пст. Абезь.	Изготовление: Интинское отделение объединения «Комирем-быттехника» Установка: совхоз «ФИОН» и работники аэропорта (Чуркин С.Ф, Немиро С.В.)	11.10.1985
34	Закладной камень памятного знака первопроходцам-углеразведчикам 1931-1991	сквер за ДКШ. Ул.Кирова 14		1991 г.
35	Памятник скорби воинам-победителям ВОВ 1941 - 1945г.г.	п. Абезь	-	1983 г.
36	Памятник погибшим сельчанам в ВОВ (1941-1945 г.г.)	с. Косьювом.	Инициатива И.В.Филипповой Изготовлен в худ.мастерской в г.Харьков. Установлен рабочими ш.Капитальной	1981 г.
37	Обелиск «Никто не забыт ничто не забыто».	с. Адзьвавом	-	1971 г.
38	Монумент Славы «Клятва»	пл.Комсомольская. (Республика Коми город Инта)	Скульптор Ф.Н.Бондарь, архитектор АКлейн	1977 г.
39	Памятник воинам-землякам, погибшим в годы ВОВ 1941-1945 г.г.	с. Петрунь	-	1969 г.
40	Водонапорная башня	около здания «Федеральный суд»	Архитектор-А.Г.Тамвелиус, А.Г.Райский Конструктор Б.Н.Алейнцев	
41	Памятники деревянного зодчества: 1. Памятник деревянного зодчества 2. Памятник деревянного зодчества	ул.Кирова: д.3. ул.Кирова: д.5 ул.Кирова: д.9. та ул.Кирова: д.10.	Архитектор Хоменко	1981 г.

№	Название памятника	Местоположение	Автор	Примечания
	3. Памятник деревянного зодчества 4. Памятник деревянного зодчества 5. Памятник деревянного зодчества 6. Памятник деревянного зодчества 7. Памятник деревянного зодчества 8. Памятник архитектуры	ул.Кирова: д.12.  ул.Кирова: д.16 ул.Кирова: д.17 ул.Кирова: д.19		
42	Памятник Архитектуры - Жилой дом. Ул. Полярная 12	грз. Инта Ул.Полярная 12	Архитектор Хоменко	1981 г.
43	Памятник Архитектуры – Поликлиника № 1	грз. Инта ул.Кирова 36	Архитектор Хоменко, Тамвелиус	
44	Памятник архитектуры - СОШ № 5	грз. Ул. Мира д.2	Архитектор Вышинский	1957 г.

#### 4. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования.

##### Обоснование предложений по территориальному планированию

##### 4.1. Современное использование территории

Муниципальное образование городского округа «Инта» является самостоятельным муниципальным образованием в составе Республики Коми и не входит в состав других муниципальных образований. В состав муниципального образования городского округа «Инта» с подчиненной ему территорией входят 23 населенных пункта.

Территория муниципального образования городского округа «Инта» располагает значительными запасами нефти, газа, марганца, кварца, золота, сидеритовых железных руд, флюсовых известняков, глин, строительных материалов, огнеупоров и иных полезных ископаемых.

На территории муниципального образования городского округа «Инта» находится часть ФГБУ «Национальный парк «Югыд ва» - одного из крупнейших природных резерватов мира, включенного в Список Всемирного природного наследия Юнеско, располагающего уникальными природными, геологическими, археологическими памятниками, редкими животными и растениями, что делает его перспективным в плане развития всех видов туризма.

Муниципальное образование городского округа «Инта» характеризуется:

- развитием на основе отраслей горнодобывающей промышленности;
- выполнением функций центра муниципального образования городского округа;

- большой, по сравнению с другими муниципальными образованиями Республики, территорией;
- сосредоточением населения в пределах административного центра муниципального образования городского округа – грз. Инта;
- сосредоточению основной группы населенных пунктов вдоль железной дороги.

Современный грз. Инта представляет собой весьма протяженную градостроительную П – образную структуру, вытянувшуюся с юго-запада на северо-восток почти на 10 км, преимущественно, по берегу реки Большая Инта.

Грз. Инта состоит из следующих четырех основных планировочных образований:

1. Центральная часть города, которая располагается на левом берегу р. Большая Инта, сохранила историческую ортогональную планировочную структуру. К ней примыкают жилые образования: застройка микрорайона Западный по границе ул. Дзержинского и застройка микрорайона Заречный (Сельхозный). К северо-западу от центрального планировочного района расположен аэропорт, который в настоящее время используется как вертолетная площадка. К северной границе примыкает городской парк, имеющий пешеходное сообщение с Центральным микрорайоном через р. Большая Инта по пешеходному мосту.

2. Восточный планировочный район, включивший в себя Спортивный и Восточный микрорайоны города с тяготеющими к нему промышленными площадками (бывшие угольные шахты).

3. Часть города, расположенная между Центральным и Южным районами. Ее основными планировочными элементами являются микрорайоны Шахтерский, Горный и Транспортный, АТП, ТЭЦ и значительная территория, занимаемая коммунально-складскими предприятиями и городскими лесами.

4. Южный район соединен с другими районами города автомобильными дорогами и мостом через р. Угольная. Он расположен в 5 км от основного центра города. Территория характеризуется большими территориями лесов и промышленных площадок. Основным предприятием данного района является птицефабрика.

Современная планировочная ситуация грз. Инта характеризуется следующим:

- планировочная структура города не подкреплена необходимыми дублирующими транспортными связями к планируемой автомобильной дороге федерального значения;
- расположение существующего полигона ТБО в центре планировочного образования грз. Инта (вне границ населенного пункта);
- высокая потребность в благоустройстве существующих зеленых насаждений, а также создании новых насаждений в городе и пригородах;
- отсутствие инженерно-геологических изысканий на территорию населенного пункта и прилегающих территорий.

В настоящее время решение вновь возникающих градостроительных задач становится затруднительным без модернизации существующей строительной базы и ее ориентации на значительные объемы малоэтажного и индивидуального жилищного строительства, реконструкции и интенсивного строительства инженерных сетей и коммуникаций.

#### **4.2. Планировочная структура. Функциональное зонирование территории**

Планировочная концепция Генерального плана грз. Инта опирается на природные и планировочные особенности города и направлена на поддержание сложившейся структуры города и оптимальную градостроительную организацию всех городских функций.

В настоящее время город имеет ясную планировочную структуру, растянувшуюся вокруг действующих и законсервированных угольных шахт, а также ограниченный

акваториями рек Большая Инта, Угольная и ручей Черный и основных автомобильных и железнодорожных направлений.

Главными факторами, определяющими проектную планировочную структуру Инты являются:

- взаимное расположение селитебной и производственной зон (решения Генерального плана направлены на вывод и перепрофилирование части промышленных территорий, находящихся в непосредственной близости с жилыми районами города);
- внешние транспортные связи;
- зоны с особыми условиями использования территории (санитарно-защитные зоны инженерных и транспортных коммуникаций и др.);
- сложившаяся планировочная структура и зонирование территории города;
- ландшафтные особенности территории и пр.

Основная планировочная идея направлена на совершенствование существующей планировочной структуры города, усиление продольных и поперечных транспортных коммуникаций. Проектные предложения данного Генерального плана в значительной степени базируются на планировочной концепции Генерального плана Инты 1990 г. В то же время, установление границ муниципального образования городского округа, а также ряд мероприятий по развитию систем внешнего транспорта определили ряд новых планировочных решений.

Главными структурными элементами планировочного районирования территории левобережной части города являются:

1. озелененная многофункциональная рекреационная зона вдоль рек Большая Инта и Угольная (парк культуры и отдыха, городской пляж, лыжная трасса, база отдыха и т. д.);
2. жилая и общественная застройка - более плотная в границах исторически сложившегося центра и более дисперсная на остальной территории;
3. территории промышленных узлов;
4. природоохранно-рекреационная зона, представленная городскими лесами и лесами зеленой зоны города.

Существенное влияние на перспективы развития Инты окажет ввод в эксплуатацию законсервированных угольных шахт и новый виток использования каменного угля в новых инновационных видах промышленности, но данная перспектива должна найти поддержку у государства или крупных инвесторов.

В дальнейшем планируется активное развитие индивидуального и дачного строительства в Шахтерском и Транспортном микрорайонах.

Для поддержания транспортных связей между центральной и северной частями города, разделенными р. Большая Инта, предусмотрено сооружение нового мостового перехода.

Наиболее крупной площадкой нового массового гражданского строительства в пределах центральной части должна стать территория Западного микрорайона. Однако для этого необходимо уже в ближайшее время решить проблему выноса ветхого и аварийного жилого фонда. В Генеральном плане предусматривается застройка данной территории малоэтажными жилыми домами.

В Южном районе предлагается продолжить строительство малоэтажной жилой застройки с учетом санитарно-защитной зоны действующей птицефабрики.

Для центральной части г.р. Инта предусмотрена реконструкция, ремонт и модернизация жилищного фонда и общественных зданий, находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии, а также комплекс мероприятий по благоустройству и уходу за зелеными насаждениями. К северу от исторического центра намечены мероприятия по благоустройству набережной и проведению берегоукрепительных мероприятий вдоль реки Большая Инта и городского парка.

Проектом предлагается комплексное благоустройство существующих парков, скверов, бульваров, планируется развитие новых парковых и рекреационных зон, благоустройство внутренней системы основных проездов в сложившихся микрорайонах и кварталах (экранирование элементами растительности) и дополнение их пешеходными направлениями.

В Генеральном плане определены следующие приоритетные планировочные мероприятия:

- комплексное благоустройство существующих жилых микрорайонов и кварталов – ремонт и реконструкция зданий, инженерной инфраструктуры, транспортных коммуникаций;
- отнесение территорий в центральной части города к категории общественно-жилых зон – для развития обслуживающих и деловых функций г.р.з. Инта;
- развитие системы общественных центров и комплексов в пределах существующих и новых микрорайонов, в производственных зонах и на основных транспортных подъездах к городу;
- комплексная застройка микрорайонов нового жилищного строительства - организация системы обслуживания, развитие транспортной инфраструктуры, проведение работ по благоустройству и инженерному оборудованию;
- реорганизация производственных территорий с целью снижения вредного воздействия на окружающую среду, наиболее эффективного использования территории;
- благоустройство существующих парковых зон, строительство новых объектов городского озеленения;
- проведение комплекса мероприятий по улучшению экологической ситуации на территории города;
- развитие и модернизация транспортного комплекса и инженерных систем.

В Генеральном плане предусмотрено развития населенного пункта пгт. Верхняя Инта. Здесь планируется строительство нового малоэтажного микрорайона на 600 жителей и создание нового промышленного комплекса на юге пгт. Верхняя Инта.

Одним из приоритетных населенных пунктов муниципального образования городского округа является пст. Абезь, здесь планируется развитие оленеводства и строительство жилой индивидуальной застройки на свободных территориях.

Ряд населенных пунктов муниципального образования городского округа, подвергаются периодическому затоплению во время весеннего паводка и находятся на значительном удалении от транспортной артерии муниципального образования городского округа – железной дороги (пст. Кочмес, д. Ягъель, с. Косьювом, с. Адзьавом, д. Адзьва, пст. Костюк, д. Роговая, с. Петрунь, д. Топши, пст. Фион и д. Епа).

### **Функциональное зонирование территории**

Функциональное зонирование является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности. Зонирование устанавливает рамочные условия использования городской территории, обязательные для всех участников градостроительной деятельности в части функциональной принадлежности, плотности и характера застройки, ландшафтной организации территории.

Разработанное в Генеральном плане муниципального образования городского округа «Инта» функциональное зонирование базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, учитывает планировочную специфику округа, сложившиеся особенности использования городских земель, требования охраны объектов природного и культурного наследия. При установлении территориальных зон учтены положения

Градостроительного, Земельного и Водного кодексов Российской Федерации, требования специальных нормативов и правил, касающиеся зон с нормируемым режимом градостроительной деятельности на территории РФ и Республики Коми.

На Схемах Генерального плана отображены:

- 1) граница муниципального образования городского округа «Инта»;
- 2) границы земель населенных пунктов, границы земель сельскохозяйственного назначения, границы земель лесного фонда, границы земель водного фонда, границы земель особо охраняемых природных территорий;
- 3) границы функциональных зон с отображением параметров планируемого развития;
- 4) границы зон с особыми условиями использования территорий (санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов, транспортных и инженерных коммуникаций; зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водоохраные зоны и пр.;
- 5) границы зон объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

При разработке функционального зонирования территории муниципального образования городского округа проводился принцип экологического приоритета принимаемых решений:

- размещение нового жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры на экологически безопасных территориях, вне санитарно-защитных зон и других планировочных ограничений;
- развитие системы городских зеленых насаждений и рекреационных территорий;
- разработка мероприятий по снижению негативного экологического воздействия источников загрязнения окружающей среды.

Проектное функциональное зонирование территории муниципального образования городского округа «Инта» предусматривает:

- преимущество в функциональном назначении зон по отношению к сложившемуся использованию территории и ранее разработанным градостроительным проектам, если это не противоречит нормативным требованиям экологической безопасности, эффективному и рациональному использованию городских территорий;
- развитие общественно-деловых, общественно-жилых и рекреационных зон;
- проведение ряда изменений в зонировании городской территории: увеличение в балансе территории города площади многофункциональных зон, общественно-жилых, производственно-деловых и пр.

Для государственных и муниципальных нужд Генеральным планом предусматривается резервирование территорий под:

- Развитие улично-дорожной сети и размещение крупных объектов транспортной инфраструктуры общегородского значения.
- Объекты инженерной инфраструктуры.
- Жилищное строительство.
- Зеленые насаждений общего пользования.

К основным функциональным зонам, выделенным в Генеральном плане муниципального образования городского округа «Инта», относятся:

- Жилые зоны – различных строительных типов в соответствии с этажностью и плотностью застройки: зона застройки среднеэтажными жилыми домами; зона застройки малоэтажными жилыми домами; зона застройки индивидуальными жилыми домами, зона детских дошкольных учреждений и образовательных школ.

- Зоны смешанного назначения – зона общественно-жилой застройки.
- Общественно-деловые зоны - зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения; зона учреждений здравоохранения и социальной защиты; зона объектов высших и средне - технических учебных заведений.
- Рекреационные зоны - зона парков, скверов, садов, бульваров; зона залесенных территорий; зона пляжей, зона спортивных комплексов и сооружений.
- Производственные зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктуры – зона промышленных предприятий, зона коммунально-складских объектов, зона объектов инженерной инфраструктуры; зона объектов транспортной инфраструктуры; зона автокооперативов, зона железнодорожного транспорта; зона воздушного транспорта.
- Зоны сельскохозяйственного использования – зона сельскохозяйственных угодий, зона садоводств и огородов.
- Зоны специального назначения – зона кладбищ; зона рекультивации нарушенных территорий, зона карьеров, зона озелененных территорий, зона озеленения специального назначения.
- Зоны военных объектов и иных режимных территорий - зона военных объектов и режимных территорий.

### **4.3. Социально-экономическое развитие**

#### **Население**

Численность населения муниципального образования городского округа «Инта» на 01.01.2011 г. составила 34,8 тыс. чел. В состав муниципального образования городского округа входят 23 населенных пункта. К городской местности относятся город районного значения Инта, пгт. Верхняя Инта, пгт. Кожым, к сельской местности – поселок сельского типа Юсьтыдор, поселок сельского типа Кочмес, поселок сельского типа Комаю, поселок сельского типа Лазурный, поселок сельского типа Абезь, поселок сельского типа Уса, поселок сельского типа Фион, поселок сельского типа Кочмес, поселок сельского типа Костюк, село Косьювом, село Адзьвавом, село Петрунь, деревня Кожымвом, деревня Абезь, деревня Епа, деревня Тошпи, деревня Ярпияг, деревня Адзьва, деревня Ягъель, деревня Роговая.

Более 90% населения муниципального образования городского округа «Инта» проживают в грз. Инта, сельское население составляет 6%.

Поселок Инта был преобразован в город в 1954 году. Численность населения города стабильно росла до начала 90-х годов. В период до 2001 года закрылось до 70% производства, одновременно численность населения значительно сократилась. В последние годы продолжается естественная убыль населения при сохранении оттока населения.

Динамика численности населения по годам (тыс. чел.):

Перепись 1970 г. – 50,2

Перепись 1979 г. – 50,9

Перепись 1989 г. – 60,2

Перепись 2002 г. – 41,2

**Динамика численности населения**

<i>Показатели</i>	<i>2001</i>	<i>2002</i>	<i>2003</i>	<i>2004</i>	<i>2005</i>	<i>2006</i>	<i>2007</i>	<i>2008</i>	<i>2009</i>	<i>2010</i>
Родилось – всего; чел.	466	445	446	454	387	368	414	417	391	405
Родилось на 1000 чел.; чел.	9,6	9,5	9,8	10,2	9	8,8	10,2	10,7	10,5	11,6
Умерло – всего; чел.	624	659	628	623	610	574	495	534	552	497
Умерло на 1000 чел.; чел.	11,4	12,8	14	13,8	14	14,1	12,2	13,7	14,8	14,3
Естественный прирост (убыль) – всего; чел.	-158	-214	-182	-169	-223	-206	-81	-117	-161	-92
Естественный прирост (убыль) на 1000 чел.; чел.	-3,2	-4,5	-4	-3,8	-5,1	-4,9	-2	-3	-4,3	-2,6
Прибыло; чел.			605	547	513	409	510	418	276	351
Выбыло; чел.			1702	1445	1644	1615	1453	2190	1822	1649
Миграционный прирост; чел.	-1398	-1623	-1097	-898	-1131	-1206	-943	-1772	-1546	-1298
Численность населения на конец года, тыс. чел.	48	46,2	44,9	43,8	42,5	41,1	40	38,1	36,4	34,8

Уменьшение численности населения объясняется, прежде всего, высоким оттоком населения. Ежегодно из муниципального образования городского округа уезжают 4% населения. Показатели смертности МОГО «Инта» выше общероссийских, а показатели рождаемости – ниже. Естественная убыль населения в 2010 г. составила 92 человека, миграционная убыль – 1298 человек.

Возрастная структура населения муниципального образования городского округа «Инта» в целом соответствует общероссийской, за исключением пониженной доли населения старших возрастных групп, что связано с переездом неработающих людей старше трудоспособного возраста в более южные регионы страны (таблица № 6).

Таблица №6

Возрастная структура населения на 01.01.2011 г.<sup>4</sup>

<i><b>Возраст</b></i>	<i><b>тыс. чел</b></i>	<i><b>%</b></i>
Все население	34,9	100
Моложе трудоспособного возраста (0–15 лет)	6,2	18
Трудоспособного возраста (ж. 16-54/м. 16-59 лет)	22,8	65
Старше трудоспособного возраста (ж. от 55/м. от 60 лет)	5,9	17

Уровень регистрируемой безработицы в 2008 г. составил 3%<sup>5</sup>. В последние годы наблюдается рост безработицы в связи с высвобождением работников, в основном в угольной промышленности.

**Выводы:**

Для населения муниципального образования городского округа «Инта» характерно снижение численности населения. Убыль обусловлена высоким миграционным оттоком населения. Возрастная структура отличается от общероссийской в сторону меньшей доли населения старших возрастных групп, что связано с переездом неработающих людей старше трудоспособного возраста в более южные регионы страны. Городской округ имеет достаточный резерв трудоспособного населения для развития хозяйственной деятельности, однако наблюдается трудовой отток экономически активного населения в трудоспособном возрасте.

**Прогноз демографического развития**

В ходе подготовки Генерального плана были выявлены два основных сценария социально-экономического развития: инерционный и инновационный. Они различаются характером гипотез, принятых при формировании прогнозных социально-экономических тенденций, внешними и внутренними факторами и ограничениями, в том числе случайными.

Основными внешними факторами, которые оказывают существенное влияние на развитие муниципального образования городского округа «Инта», являются:

- степень включенности города в систему информационных обменов, инвестиционных, миграционных и инновационных потоков, включая технологические, организационные и институциональные инновации;

<sup>4</sup> Возрастная структура населения приведена по данным Администрации муниципального образования городского округа «Инта». Общая численность населения в соответствии с оценкой на 1 января 2010 г. составляет 36436 чел.

<sup>5</sup> Паспорт социально-экономического положения МО ГО «Инта» на 2000-2009 гг.

- конъюнктура мировых рынков энергоносителей;
- связи с российскими интеллектуальными центрами;
- общая макроэкономическая ситуация в стране и Республике Коми;
- поведение российских и иностранных ресурсных корпораций.

Ключевыми внутренними факторами выступают:

- динамика природно-ресурсного и человеческого потенциала;
- уровень развития институциональной среды и институциональной инфраструктуры;
- структурные сдвиги самой экономики муниципального образования;
- инфраструктурная обеспеченность;
- транспортная доступность;
- внутренняя связность территории;
- сложившаяся сеть расселения;
- демографическая и этнокультурная ситуация.

Среди случайных факторов выделяются: возможность стихийных бедствий, природных катаклизмов, техногенных аварий; острых и затяжных финансовых кризисов; террористических актов; открытия новых месторождений стратегического сырья; повышения нестабильности рыночной конъюнктуры; стремительный темп глобальных климатических изменений.

Инерционный сценарий отражает пролонгацию действующих в настоящее время тенденций в отраслях экономики города и прилегающей к нему территории и основывается на консервативных оценках прогнозного роста ключевых показателей. По причинам задержки сроков начала реализации проекты очень слабо воздействуют на экономические параметры развития территории, дестабилизируют социальную среду, разрушают традиции социума, обостряют криминогенную обстановку.

В рамках инерционного сценария неизбежно постепенное снижение темпов экономического роста, смещение пропорций обмена товарами и услугами в сторону высокотехнологичной компоненты не ожидается; стратегические целевые установки, ориентированные на развитие, осуществить не представляется возможным; проблематична даже сама попытка решить текущие (тактические) задачи. Потеря численности ввиду оттока трудоспособного населения и пенсионеров будет продолжаться. Рост безработицы будет доходить до 7-8%.

В условиях промедления в решении ключевых задач достаточно высока вероятность реализации именно инерционного сценария развития. Этот факт должен быть осознан лицами, принимающими решения на всех уровнях управления: муниципальном, республиканском (Республика Коми), федеральном.

Инновационный сценарий основан на оптимистических оценках развития ключевых отраслей и секторов экономики с учетом реализации основных инвестиционных проектов. Этот сценарий исходит из гипотезы возможности реализации всего намечаемого плана стратегических мероприятий в предельно благоприятных внешних и внутренних условиях – динамичном развитии национальной и республиканской (Коми) экономики, успешно осуществляемой модернизации предприятий базового, инфраструктурного и сектора услуг в направлении постиндустриального уклада и экономики, основанной на знаниях. Реализация инновационного сценария базируется на притоке инвестиций посредством привлечения средств корпоративных инвесторов, ресурсов институтов развития.

Характерными чертами инновационного сценария станут, с одной стороны, последовательная реализация существующих конкурентных преимуществ на базе рационального использования природно-ресурсного потенциала территории, с другой стороны, путем проявления нового качества экономического роста, основанного на

влиянии новых технологий в отраслях хозяйства и ускоренном развитии информационно-коммуникационного комплекса и подсектора интеллектуальных услуг.

Реализация инновационного сценария предполагает создание адекватной институциональной среды, опережающее развитие элементов сервисной экономики, промышленной, транспортной, энергетической инфраструктур, производств по обогащению и глубокой переработке природных ресурсов, включая агроресурсы, нацеленных на получение продукции с высокой добавленной стоимостью, активное внедрение технологических, организационных и институциональных инноваций. Для решения этих задач необходимо:

- адаптировать стратегические секторы, все элементы инфраструктуры и виды деятельности, находящиеся в кризисном состоянии, к рыночной среде;
- интенсифицировать использование пространства и ресурсов, способных удовлетворять потребности Республики Коми и смежных регионов в углеводородных ресурсах, в стратегических видах сырья, в экологически чистых продуктах питания, других товарах народного потребления;
- повысить эффективность развития систем обеспечения жизнедеятельности, элементов сервисной экономики, сферы услуг;
- диверсифицировать отраслевую структуру;
- обеспечить качественный рост и повышение конкурентоспособности экономики на основе организационных и технологических инноваций, модернизации.

Приоритетами социально-экономического развития муниципального образования являются: эффективное освоение природных ресурсов, привлечение инвестиций в реальный сектор экономики, рост реальных денежных доходов населения, обеспечение доступности и повышение качества образовательных и медицинских услуг.

Приоритетными направлениями развития малого и среднего предпринимательства являются: внедрение и практическое применение энергосберегающих технологий, туризм, экологические мероприятия, реализация инновационных разработок, народно-художественные промыслы, ремесленничество, инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, строительно-монтажные работы, производство продовольственных и промышленных товаров народного потребления и производственного назначения, сфера услуг, транспортные услуги, социально значимые услуги, дополнительные услуги в сфере здравоохранения

Администрацией муниципального образования городского округа «Инта» был выбран инновационный сценарий развития. Согласно этому сценарию численность населения на расчетный срок составит 35 тыс. чел.

Численность населения на расчетный срок определена на основе данных о перспективах развития муниципального образования городского округа в системе расселения с учетом демографического прогноза, естественного и механического прироста населения и маятниковых миграций.

Анализ динамики демографических показателей последнего времени позволяет предположить, что до 2021 гг. в городском округе будет продолжаться убыль населения, однако темпы снижения замедлятся по сравнению с настоящим временем за счет уменьшения оттока населения.

В период с 2021 по 2031 гг. демографическая ситуация в муниципальном образовании городского округа «Инта» улучшится. Рост миграционного сальдо в перспективе может быть связан с увеличением числа рабочих мест и сокращением численности выбывающих из муниципального образования городского округа «Инта» в центральную часть России. Это возможно в случае принятия мер по развитию производственной деятельности в муниципальном образовании городском округе «Инта» и обеспечению баланса на рынке труда.

Важнейшим вызовом для северного рынка труда в прогнозный период станет количественное сохранение и качественное улучшение человеческих ресурсов в интересах существенного повышения производительности труда. Приоритетные усилия должны быть ориентированы на привлечение молодых работников высокой квалификации и поддержку возвращения жителей муниципального образования городского округа после учебы в университетах России и других стран. В интересах кадрового укрепления экономики надо задействовать меры федеральной миграционной политики для привлечения работников. Государству надо продолжить меры поддержки пенсионеров, желающих переехать из районов Крайнего севера. В частности, должен быть пересмотрен ФЗ №125 от 25.10.2002 г. «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего севера и приравненных к ним местностей» в связи с тем, что изменились требования к прописке (замена ее на регистрацию), возникли актуальные проблемы с пенсионным обеспечением. Важно заметить, что лица пенсионного возраста, прожившие в высоких широтах многие годы, не могут акклиматизироваться в южных районах (без ущерба для здоровья), их переселение возможно (желательно) в соседние регионы. Это обстоятельство следует учитывать при проведении региональной политики как на федеральном, так и на региональном уровнях.

### **Экономическая база**

#### **Существующее положение**

Муниципальное образование городского округа «Инта» относится к монопрофильным населенным пунктам Республики Коми, включенным в федеральный перечень, утвержденный приказом Минрегиона России от 23 декабря 2011 года № 597 «Об актуализации перечня моногородов». Градообразующим предприятием в моногороде является ОАО «Шахта «Интауголь», в состав которой входят шахта «Интинская», цех «Интинской» обогатительной фабрики, «РМЗ» (2,0 тыс. чел).

В городском округе зарегистрированы 466 юридических лиц. Среднегодовая численность работников организаций без субъектов малого предпринимательства составляет 10,5 тыс. чел. Уровень регистрируемой безработицы составил 3,1%, численность безработных 0,6 тыс. чел.

Обрабатывающие производства представлены следующими направлениями: производство пищевых продуктов, включая напитки и табак, текстильное и швейное производство, целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность, производство машин и оборудования.

На территории муниципального образования городского округа зарегистрированы 3 сельскохозяйственных предприятия: ОАО «Птицефабрика Интинская», ОАО «Петруньское», ОАО «Абезь».

Таблица № 7

Среднегодовая численность работников организаций без субъектов малого предпринимательства

Вид экономической деятельности	Численность занятых, чел	Доля, %
сельское и лесное хозяйство	250	2
добыча полезных ископаемых	1665	16
обрабатывающие производства	583	6
производство пищевых продуктов, включая напитки и табак	231	

Вид экономической деятельности	Численность занятых, чел	Доля, %
текстильное и швейное производство	к <sup>6</sup>	
целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность	31	
производство машин и оборудования	296	
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	933	9
оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	225	2
гостиницы и рестораны	33	0
транспорт и связь	1191	11
финансовая деятельность	192	2
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	731	7
государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	956	9
образование	1974	19
здравоохранение и предоставление социальных услуг	1181	12
предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	551	5
<b>ИТОГО</b>	<b>10472</b>	<b>100</b>

### **Прогноз экономического развития**

#### *1. Развитие производственной сферы*

1.1. Целью развития угольной промышленности является стабилизация и устойчивый рост добычи угля при наиболее полном использовании производственных мощностей. Основные задачи: завершение процессов реформирования ОАО «Шахтоуправление «Интинская угольная компания», сохранение и расширение рынков сбыта энергетических углей, реконструкция и техническое перевооружение действующей шахты и обогатительной фабрики, возможное освоение новых участков угольного месторождения с применением новейших технологий.

1.2. Создание предприятий по переработке природного газа малоресурсных и низконапорных месторождений с их дальнейшей переработкой до конечного продукта (электроэнергия, полимерная масса, полимерные трубы, дорожное полотно, полимерный шифер) на основе российских технологий, на российских предприятиях и с реализацией, в первую очередь, на российском рынке.

1.3. Разведка и оценка месторождений бурого угля на территории муниципального

<sup>6</sup> Конфиденциальная информация

образования городского округа.

1.4. Цель развития горнорудной промышленности – рациональное, комплексное и эффективное использование месторождений горнорудного сырья, создание многоотраслевого горнорудного комплекса (освоение Парнокского месторождения железо-марганцевых руд, месторождения жильного и пьезооптического кварца «Желанное», месторождения рудного золота «Чудное», месторождения медистых песчаников «Молюдвож», месторождений гранита, щебня, кварцита хребта Обез и др.).

## 2. Инвестиционная деятельность

Инвестиционная деятельность направлена на:

- развитие минерально-сырьевой базы, создание горнорудного комплекса;
- привлечение внутренних и внешних инвестиций в экономику, создание системы инвестиционного маркетинга в целях формирования положительного имиджа муниципального образования городского округа «Инта»;
- эффективное использование природно-ресурсного и производственного потенциала, трудовых, имущественных и финансовых ресурсов.

Реализация инвестиционных проектов и предложений:

- добыча кварца с первичной его переработкой, а также производства по выращиванию кристаллов на месторождении «Желанное»;
- разработка месторождения коренного золота участка «Алькесвож» на месторождении «Чудное»;
- строительство дробильно-сортировочного завода (гранит, щебень, кварцит) на базе месторождения Обез (в районе пгт. Кожым) для российских и зарубежных потребителей;
- реализация проектов в нефтегазовом секторе (ЗАО «Интанефть» и ООО «Тимано-Печорская Газовая Компания»);
- геологическое изучение месторождений меди, подготовка к промышленному освоению нового неугольного месторождения полезных ископаемых в пределах Молюдвожского участка;
- строительство компрессорных станций «Интинская» и «Усинская» для обслуживания трубопроводной системы «Ямал – Европа»;
- освоение Парнокского месторождения железо-марганцевых руд, первичное их обогащение;
- модернизация обогатительных процессов в ОАО «Шахта «Интауголь»;
- модернизация основных фондов ремонтно-механической службы в ОАО «Шахта «Интауголь»;
- модернизация переработки оленины (мясо и, возможно, шкур) в ОАО «Птицефабрика «Интинская», вошедшей в состав Агрохолдинга «Инта Приполярная»;
- организация контейнерных площадок на ст. Верхняя Инта;
- рационализация системы теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства, модернизация нерентабельных котельных;
- развитие современной, эффективной, конкурентоспособной туристской отрасли.

## 3. Бюджетно-финансовая сфера

Бюджетная политика должна быть направлена на реализацию мер, стимулирующих расширение доходной базы, в том числе за счет повышения доходов от использования муниципальной собственности, а также на внедрение принципов бюджетирования, ориентированного на результат, на оптимизацию сети муниципальных учреждений, на привлечение различных организационно-правовых форм к предоставлению бюджетных услуг.

**Развитие жилых зон. Новое жилищное строительство и реконструкция жилищного фонда**

Разработка предложений по организации жилых зон и размещению площадок нового жилищного строительства – одна из приоритетных задач Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта».

По состоянию на 01.01.2011 г. жилищный фонд муниципального образования городского округа «Инта» составляет 999 тыс. кв. м<sup>7</sup>, в том числе в городской местности (грз. Инта, пгт. Верхняя Инта, пгт. Кожым) расположены 939 тыс. кв. м (94% от общего жилищного фонда), в сельской (с. Адзъвавом, с. Косьювом, с. Петрунь, пст. Абезь, пст. Юсьтыдор, станции) – 60 тыс. кв. м (6% от общего жилищного фонда). Средняя обеспеченность на одного жителя общей площадью жилищного фонда – 29 кв. м.

В настоящее время на долю жилищного фонда с износом более 65% приходится 31 тыс. кв. м, или 3 % от общего объема жилищного фонда.

Таблица № 8

Распределение существующего жилищного фонда по материалу стен, времени постройки

Наименование показателей		%
По материалу стен	Каменные, кирпичные	77
	Панельные	12
	Деревянные	7
	Прочие	4
По годам возведения	1921-1945	1
	1946-1970	12
	1971-1995	83
	После 1995	4

77% жилищного фонда составляют каменные и кирпичные дома, 12% - панельные, 7% - деревянные и 4% приходится на прочие дома.

Ветхий фонд зарегистрирован в грз. Инта, в пгт. Верхняя Инта, в пст. Юсьтыдор, пст. Абезь, с. Косьювом, пст. Кочмес, с. Петрунь. В грз. Инта ветхий фонд сосредоточен в центральной части г. Инты, в районе совхоза «Большая Инта». В пгт. Верхняя Инта ветхий фонд находится на улицах Пушкина, Островского, Приозерной.

Таблица № 9

**Динамика жилищного строительства**

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
1. Многоквартирные дома - всего, в том числе	0	3,5	0	0	0	4,2	0	0	0	0
1-2										
3-4										
5-8						4,2				
9 и выше		3,5								
2. Индивидуальные жилые дома	0,5	0,3	0,1							
Итого	0,5	3,8	0,1	0	0	4,2	0	0	0	0

За последние 10 лет на территории муниципального образования городского округа

<sup>7</sup> По данным формы №1-Жилфонд «Сведения о жилищном фонде» за 2010 г.

«Инта» были построены пяти и девятиэтажные дома и несколько индивидуальных жилых домов. Последний раз дома были введены в 2006 г. Темпы жилищного строительства низкие и составляют в среднем в год 0,86 тыс. кв. м.

### Новое жилищное строительство

При выборе площадок под новое жилищное строительство была произведена комплексная оценка территориальных ресурсов муниципального образования городского округа: наличие свободных территорий, пригодных для застройки, проанализировано состояние имеющегося жилищного фонда, возможность и целесообразность сноса и уплотнения существующих кварталов и микрорайонов и т. д.

При выборе структуры нового жилищного строительства были учтены ограничения и требования Региональных нормативов градостроительного проектирования (РНГП) для Республики Коми (этажность, плотность застройки).

В течение расчетного срока жилищный фонд города планируется увеличить до 1155 тыс. кв. м, что позволит увеличить среднюю жилищную обеспеченность до 33 кв. м общей площади на человека. При этом жилищная обеспеченность дифференцирована по типам застройки:

Многоквартирные дома – 32,7 кв. м/чел.

Индивидуальные жилые дома с участками – 40 кв. м/чел.

Объем нового жилищного строительства с учетом убыли части существующего фонда в связи с реконструктивными мероприятиями составит 206 тыс. кв. м и в основном будет осуществляться за счет коммерческих и частных инвестиций. Это потребует увеличения годового объема строительства до 10 тыс. кв. м.

В соответствии с требованиями Региональных нормативов градостроительного проектирования (РНГП) для Республики Коми в муниципальном образовании городском округе «Инта» предусматривается строительство жилых домов преимущественно до 5 этажей. Учитывая масштаб города, существующую структуру и динамику жилищного строительства, а также современные градостроительные тенденции в малых городах проектом принята следующая структура нового жилищного строительства:

Таблица № 10

#### Структура жилищного строительства (%)

Наименование	%
Многоквартирная застройка	88
Индивидуальная жилая застройка с участками	12
<b>Всего</b>	<b>100</b>

В соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования (РНГП) для Республики Коми для зон различной этажности и типов застройки в проекте принята следующая плотность застройки.

Зона многоквартирной застройки – 3500 кв. м/га.

Зона индивидуальной жилой застройки с участками – 600 кв. м/га.

Территория, необходимая для размещения всего объема жилищного строительства, составит 94 га.

Таблица № 11

Расчет территорий, необходимых для размещения всего объема нового жилищного строительства в течение расчетного срока

Показатель	Единица измерения	Расчетный срок
Численность населения	тыс. чел.	35

Общий жилой фонд	тыс. кв. м	1155
Средняя обеспеченность жилым фондом населения	кв. м/чел	33
Объем нового жилищного строительства в год	тыс. кв. м	10
Ввод жилья за год на одного человека	кв. м	0,29
Объем нового жилищного строительства на расчетный срок	тыс. кв. м	206
Убыль ветхого фонда	тыс. кв. м	50
Процент многоквартирной застройки от общего объема нового строительства	%	88
Процент индивидуальной жилой застройки с участками от общего объема нового строительства	%	12
Объем строительства новой многоквартирной жилой застройки	тыс. кв. м	181
Объем строительства новой индивидуальной жилой застройки с участками	тыс. кв. м	25
Плотность новой многоквартирной жилой застройки	кв. м/га	3500
Плотность новой индивидуальной жилой застройки с участками	кв. м/га	600
Территории, необходимые для новой многоквартирной жилой застройки	га	52
Территории, необходимые для новой индивидуальной жилой застройки с участками	га	42
Итого	га	94

Выделение жилых зон различных строительных типов (и, соответственно, с различной этажностью и плотностью застройки) предполагает, что в эти зоны помимо указанной преимущественной этажности могут единично включаться здания как большей, так и меньшей этажности.

Убыль жилищного фонда в течение расчетного срока определена в размере 50 тыс. кв. м общей площади, что составляет 5% от существующего фонда. Среди площадок нового жилищного строительства предусмотрены территории для расселения населения, стоящего в очереди на получение жилья и живущих в ветхих и аварийных жилых домах. Перечень площадок нового жилищного строительства приведен в таблице № 12 и на рис.1.

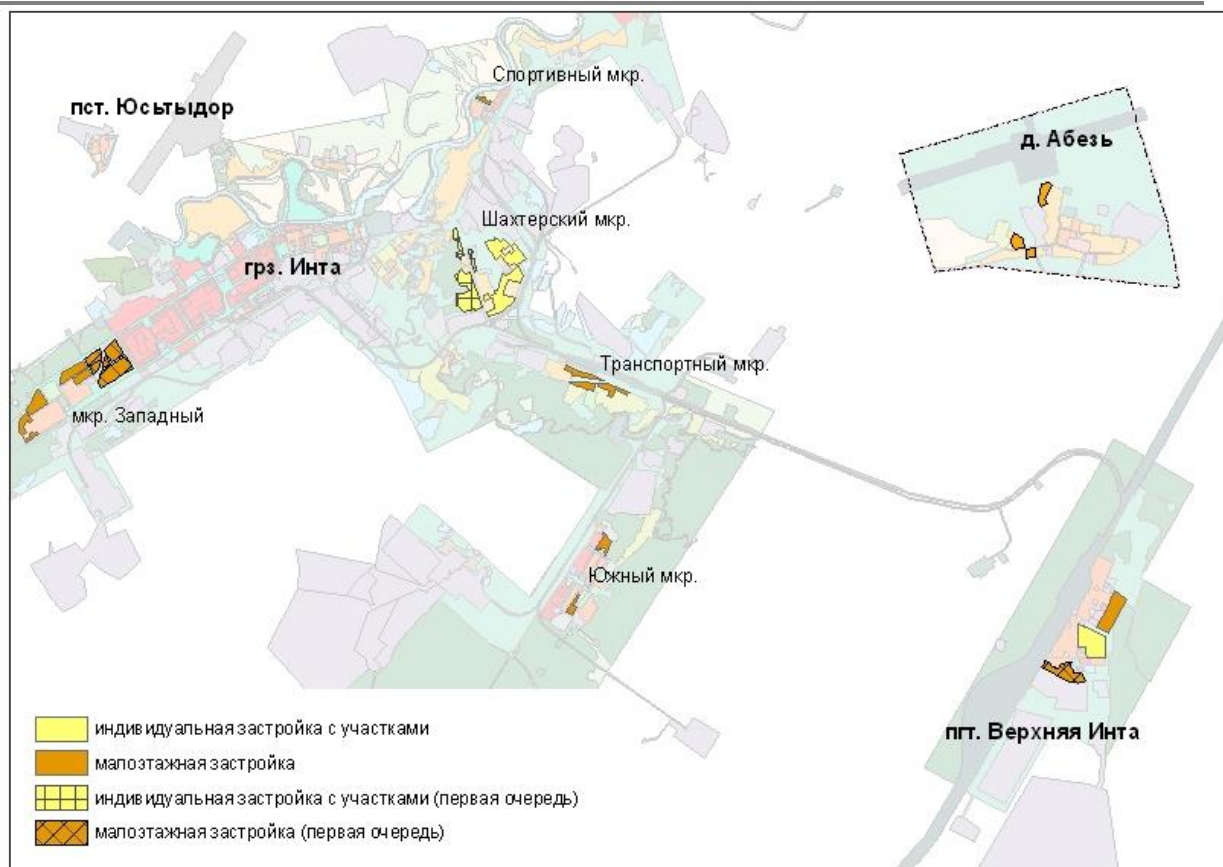


Рис. 1. Площадки нового жилищного строительства

Помимо убыли жилищного фонда по ветхости учитывается выбытие жилой площади в связи с высвобождением первых этажей среднеэтажных жилых домов, находящихся в выгодных с коммерческой точки зрения местах, с целью перевода их из жилой категории в нежилую (магазины, офисы, предприятия бытового обслуживания и др.).

Таблица № 12

Размещение нового жилищного строительства по площадкам

№ п/п	Наименование участков	Территория, га	Жилищный фонд, тыс. кв. м общей площади
<b>Многokвартирная застройка</b>			
1	Западный	24,2	83,6
2	Спортивный	0,8	2,8
3	Транспортный	9,9	34,7
4	Южный	3,4	11,9
5	мкр. в пгт. Верхняя Инта	13,7	48,0
<b>Индивидуальная застройка с участками</b>			
1	Шахтерский мкр.	28,5	16,9
2	мкр. в пгт. Верхняя Инта	9,9	5,9
3	мкр. в пст. Абезь	3,6	2,2
	<b>Многokвартирная застройка</b>	<b>52,0</b>	<b>181,0</b>
	<b>Индивидуальная застройка с участками</b>	<b>42,0</b>	<b>25,0</b>

### Первоочередное жилищное строительство

При размещении площадок нового жилищного строительства учитывались территории, находящиеся в стадии освоения, а также те, на которые имеется проектная документация.

В течение первоочередного периода жилищно-гражданское строительство будет вестись, в основном, на свободных территориях. В целом по городу до 2021г. запланировано жилищное строительство в объеме 72 тыс. кв. м общей площади. К концу периода первой очереди жилищный фонд города с учетом убыли части существующего фонда вырастет до 1056 тыс. кв. м, а средняя жилищная обеспеченность увеличится до 33 кв. м/чел.

Убыль жилищного фонда в течение периода первой очереди определена в размере 15 тыс. кв. м общей площади и учитывает выбытие жилой площади по ветхости.

Из общего объема первоочередного жилищного строительства 95% приходится на многоквартирную застройку, 5% - на индивидуальную застройку с участками.

Перечень площадок нового жилищного строительства на период до 2021 г. приведен в таблице №11.

Таблица № 13

#### Размещение нового жилищного строительства по площадкам на первую очередь

№ п/п	Наименование участков	Территория, га	Жилищный фонд, тыс. кв. м общей площади
Многоквартирная застройка			
1	мкр. Западный	13,0	47,0
2	мкр. в пгт. Верхняя Инта	6,0	21,0
Индивидуальная застройка с участками			
1	Шахтерский мкр.	7,0	4,0
	Многоквартирная застройка	19,0	68,0
	Индивидуальная застройка с участками	7,0	4,0

### **Развитие учреждений и предприятий обслуживания населения** **Существующее положение**

Уровень и качество жизни горожан в значительной мере зависят от развитости социальной сферы муниципального образования городского округа.

В составе ГИС Генерального плана созданы картографические слои и семантические базы, которые характеризуют распределение существующих учреждений обслуживания по территории муниципального образования городского округа, а также отражают планировочные решения по размещению новых объектов.

Обеспеченность населения муниципального образования городского округа учреждениями в сфере социального и коммунально-бытового обеспечения в сравнении с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Коми в таблице №15.

Расчет существующей обеспеченности в учреждениях и объектах обслуживания населения

№ п/п	Наименование объектов	Ед. измер.	Емкость или вместимость	Обеспеченность на 1000 жит.	Рекомендуемые региональные нормативы РК, утвержденные 29.01.08г.	% обеспеченности
<b>Учреждения образования</b>						
1	Детские сады	место	2520	72	85% охват детей дошкольного возраста (СП)	107
2	Школы	место	6960	200	100% охват детей соответствующей возрастной группы неполным средним образованием и до 75% детей – средним образованием (СП)	166
<b>Учреждения здравоохранения</b>						
1	Больницы	койка	503	14	13,9	101
2	Поликлиники	посещений в смену	1882,2	54	33	164
<b>Спортивные сооружения</b>						
1	Спортивные залы	кв. м площ. пола	5839	168	150	112
2	Спортивные территории	га	1,2	0,03	0,3	10
3	Крытые бассейны	кв. м зерк. воды	940	27	65	42
<b>Учреждения культуры и искусства</b>						
1	Клубы, дома культуры	место	1210	35	80 (Свод правил)	44
2	Библиотека	тыс. томов	240,7	7	4,3	163
3	Кинотеатры	место	0	0	9	0
<b>Предприятия торговли и общественного питания</b>						
1	Магазины	кв. м торг. площ.	21090	606	280	216

№ п/п	Наименование объектов	Ед. измер.	Емкость или вместимость	Обеспеченность на 1000 жит.	Рекомендуемые региональные нормативы РК, утвержденные 29.01.08г.	% обеспеченности
2	Предприятия общественного питания	место	789	23	40	58
<b>Предприятия коммунального обслуживания</b>						
1	Бани	место	104	3	7	43
<b>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</b>						
1	Гостиницы	место	106	3	7	43
2	Кладбища традиционного захоронения	га	1	0,03	0,16	19

#### **Выводы:**

В настоящее время в муниципальном образовании городском округе «Инта» сеть учреждений обслуживания представлена практически всеми видами культурно-бытовых объектов, но уровень обеспеченности ими жителей муниципального образования городского округа различен. В сравнении с рекомендуемыми нормативами уровень обеспеченности учреждениями образования, здравоохранения, спортивными залами, библиотечными фондами превышает нормативные значения. В то же время городской округ недостаточно обеспечен спортивными территориями, бассейнами, клубами, кинотеатрами, предприятиями общественного питания, банями, гостиницами.

#### **Проектные предложения**

Определение емкости и размещение объектов социальной сферы на стадии Генерального плана выполнено с целью учета потребности в территориях общественной застройки в общей сумме селитебных территорий города. Необходимо зарезервировать требуемые территории для перспективного развития объектов обслуживания, а их конкретная номенклатура может меняться в зависимости от возникающей потребности.

Расчет потребности в учреждениях культурно-бытового обслуживания на проектное население муниципального образования городского округа «Инта» произведен с ориентацией на «Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Коми» и «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* и приводится в таблице №15.

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания

Наименование учреждений обслуживания	Ед. изм.	Нормативы			Требуется по расчету	в том числе	
		Свод правил	РНГП для Республики Коми, социальные нормативы, принятые Правительством РФ в 1996г. □	принято в проекте (с учетом коммерческих)		сущ. сохр.	новое стр-во
<b>Учреждения образования</b>							
Детские сады	место	85% охват детей дошкольного возраста	85% охват детей дошкольного возраста	85% охват детей дошкольного возраста	2473	2520	0
Школы	место	100% охват детей	100% охват детей	100% охват детей	3740	6960	-3220
Учреждения дополнительного образования	место	10% от общего числа школьников	80% детей в возрасте 6-15 лет	80% детей в возрасте 6-15 лет	3300	501	2799
<b>Учреждения здравоохранения</b>							
Больницы	койка		13,9	13,9	486,5	503	0
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Посещений в смену		33	33	1155	1882,2	0
<b>Учреждения социальной защиты</b>							
Социально-реабилитационные центры для несовершенно-летних детей, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	объект		1 на 10 тыс. детей □	1 на 10 тыс. детей	0	0	0
Социальные приюты для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	объект		1 на 10 тыс. детей □	1 на 10 тыс. детей	0	0	0
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	центр		1 на 1 тыс. детей □	1 на 1 тыс. детей	0	0	0
Территориальные центры социальной помощи семье и детям	центр		1 на 50 тыс. чел. □	1 на 50 тыс. чел.	0	0	0
Дома-интернаты для престарелых, ветеранов войны и труда (с 60 лет)	мест на 1000 человек	28 на 1000 человек (с 60 лет)		28 на 1000 человек (с 60 лет)	168	28	140

Наименование учреждений обслуживания	Ед. изм.	Нормативы			Требуется по расчету	в том числе	
		Свод правил	РНГП для Республики Коми, социальные нормативы, принятые Правительством РФ в 1996г.□	принято в проекте (с учетом коммерческих)		сущ. сохр.	новое стр-во
Дома-интернаты для детей-инвалидов	мест на 1000 человек	3 на 1 тыс детей (4-17 лет)		3 на 1 тыс детей (4-17 лет)	15	0	15
<b>Физкультурно-спортивные сооружения</b>							
Территории	га	0,7-0,9	0,2□	0,3	10,5	1,2	9,3
Спортивные залы	кв. м	60-80	150	150	5250	5839	0
Бассейны	кв. м зерк. воды	20-25	65	65	2275	940	1335
<b>Учреждения культуры и искусства</b>							
Клубы или учреждения клубного типа	зрит. место	80	70-300	70	2450	1210	1240
Библиотека	тыс. томов	4,5	1 объект на 10 тыс. чел	4,5	157,5	240,7	0
Кинотеатры	место	25-35	9	9	315	0	315
<b>Предприятия торговли и общественного питания</b>							
Магазины	кв. м торг. площ.	280	280	410	14350	21090	-6740
Предприятия общественного питания	место	40	40	40	1400	789	611
<b>Учреждения отдыха</b>							
Пансионаты, дома отдыха	место	по заданию на проектирование	8-10	8	280	63	217
<b>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</b>							
Гостиницы	место	6	7	7	245	106	139
Кладбища традиционного захоронения	га	0,24	0,16	0,16	5,6	1	4,6
<b>Предприятия коммунального хозяйства</b>							
Бани	место	5	7	7	245	104	141

Перечень новых наиболее крупных предприятий и учреждений обслуживания

№	Название	Местоположение	Этапы
<b>Учреждения образования</b>			
1	Учреждение дополнительного образования	1. Мкр. Западный; 2. пгт. Верхняя Инта	1. Первая очередь 2. Расчетный срок
<b>Объекты спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения</b>			
1	Спортивные территории	1. ПКиО (лыжная трасса); 2. Транспортный мкр.	1. Расчетный срок 2. Расчетный срок
2	Бассейн	Пересечение улиц Воркутинской и Куратова	Первая очередь
<b>Объекты культуры</b>			
1	Многофункциональный комплекс (в т.ч. кинотеатр, предприятие общественного питания)	Ул. Новая 3 линия	Расчетный срок
<b>Прочие объекты</b>			
1	Дом-интернат для престарелых	Мкр. Западный	Расчетный срок
2	Гостиница	Пересечение улиц Куратова и Воркутинской	Первая очередь
3	База отдыха	На продолжении ул. Морозова на север	Расчетный срок
4	Кладбище	Расширение существующего	Расчетный срок, первая очередь

**Развитие отдыха и туризма**

Муниципальное образование городского округа «Инта» имеет туристско-рекреационный потенциал, включающий:

- лесные ландшафты;
- водные ресурсы;
- объекты познавательного туризма (объекты культурного наследия; достопримечательные места, своеобразный техногенный пейзаж грз. Инта).

Туристические ресурсы в настоящее время используются незначительно. Имеются предпосылки для развития экотуризма, спортивного туризма, познавательных видов отдыха.

В самом городе предстоит сохранить памятники истории и культуры, развивать новые творческие индустрии, а в селах и поселках – поддерживать многофункциональные учреждения (социально-культурные центры, культурно-спортивные комплексы), организовать передвижные системы образования.

Развитие туризма предполагает формирование единого кластера туристских видов деятельности (производств услуг, товаров, кадров) и вхождения туризма составной частью в национальный и международный рынки услуг. Препятствием для расширения рекреационного использования территории выступает крайняя ранимость и уязвимость природной среды. Создание ФГБУ «Национальный парк «Югыд ва» обусловлено именно сохранением природного и историко-культурного наследия и его эффективного использования для исследовательских и туристских целей, но в тоже время оно отвело в сторону городской округ, не имеющего в нынешних реалиях права участвовать в финансовых операциях непосредственно на территории парка. Но зато у муниципального образования городского округа появилась возможность для организации транзитного

туризма и получения за счет этого определенного эффекта. Привлечение туристов может способствовать организации музеев на территории бывших объектов ГУЛАГа. В связи с этим потребуются реконструкция кладбищ, оформление могил известных деятелей того времени. Но главное – это восстановление лагерных бараков (хотя бы в виде отдельных фрагментов).

Исходя из этого, проектом предлагается организация в г. Инте базового туристического комплекса. В составе комплекса предусматривается строительство гостиницы и коттеджей для размещения туристов; базы отдыха; пункта проката туристического оборудования.

### **Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения**

В соответствии с законодательством Российской Федерации на последующих стадиях проектирования (разработке проектов планировки территорий, разработке проектов зданий и сооружений и др.) необходимо создание условий для беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной и транспортной инфраструктуры, средствам связи и информации.

При проектировании необходимо учитывать федеральный закон от 24.11.1995 года № 181-ФЗ «О социальной поддержке инвалидов в Российской Федерации», а также следующие нормативные документы:

СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;

СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей»;

СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;

СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;

ВСН 62-91\* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения»;

РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры», иные нормативные документы;

РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Проектные решения должны учитывать физические возможности всех категорий населения, включая инвалидов, и должны быть направлены на повышение качества условий проживания по критериям доступности, безопасности и комфортности.

Основным принципом формирования безопасной и удобной для инвалидов среды проживания является создание условий для обеспечения беспрепятственной доступности объектов обслуживания в зонах застройки различного функционального назначения, зонах рекреации, а также в местах пользования транспортными коммуникациями, сооружениями, устройствами, пешеходными путями.

При создании доступной для инвалидов среды жизнедеятельности необходимо обеспечивать:

- возможность беспрепятственного передвижения с помощью трости, костылей, кресла-коляски, собаки-проводника, а также при использовании транспортных средств (индивидуальных, специализированных или общественных);
- создание внешней информации: визуальной, тактильной (осязательной) и звуковой;

- комплексное решение системы обслуживания: размещение (согласно проектному расчету) специализированных объектов и объектов обслуживания общего пользования при различных формах собственности на недвижимость.

В рамках проекта Генерального плана учитывалась возможность организации доступа маломобильных групп населения к существующим и планируемым учреждениям и предприятиям обслуживания. В этой связи были построены зоны пешеходной доступности от проектируемой автобусной сети (см. схему Развития линий автобуса). Все вышеперечисленные объекты располагаются в зонах доступности. Кроме этого в проект внесено предложение об укомплектовании 10-15% автобусного парка низкопольным подвижным составом, позволяющим использовать их маломобильными группами населения. Предполагается, что данные автобусы будут внедрены в расписание движения каждого маршрута. Конкретное время их следования должно быть распространено в средствах массовой информации.

#### **4.4. Охрана объектов культурного наследия**

При проведении всех работ по строительству и реконструкции необходимо соблюдение охранных регламентов градостроительной деятельности. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия на сопряженной с ними территории в соответствии с федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» могут быть установлены:

- территория памятника,
- охранные зоны объектов культурного наследия, в том числе объединенная охранный зона,
- зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (3-х типов),
- зоны охраняемого природного ландшафта.

##### Мероприятия по развитию исследований

- Содействие в исследованиях и уточнении современного состояния объектов, состоящих на учете и имеющих признаки объектов культурного наследия, проводимых силами специализированных организаций с целью снятия с учета утраченных объектов и постановки на учет вновь выявленных объектов.
- Составление списков объектов нематериального и устного наследия, потенциальных для взятия под охрану и обеспечение их сохранения.

##### Мероприятия по совершенствованию учета и охранных зонированию

- Резервирование территорий объектов культурного наследия по границам земельных участков, на которых в настоящее время располагаются данные объекты.
- Содействие в формировании землеустроительных дел для каждого объекта культурного наследия с установлением территорий объектов.
- Содействие в проведении работ по установлению границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования, как условия их включения в единый государственный реестр, распространение на территории объектов культурного наследия режима использования земель историко-культурного назначения, в отдельных случаях перевод территорий объектов культурного наследия в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов (земли историко-культурного назначения).
- Содействие в разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия с установлением необходимых режимов содержания зон охраны и регламентов регулирования градостроительной деятельности.

#### Мероприятия по использованию объектов историко-культурного наследия

- Разработка комплексной схемы сохранения историко-культурного наследия, охраны природы, развития туризма, в увязке с программой социально-экономического развития муниципального образования.

#### **4.5. Охрана окружающей среды**

В природном отношении муниципальное образование городского округа «Инта» обладает многими выгодными чертами: большая часть территории муниципального образования городского округа покрыта лесными массивами, густой сетью водотоков и водоемов, болот. Грз. Инта окружен открытыми участками реки Большая Инта и Угольная, таежными лесными массивами, открытыми пространствами болотных комплексов. Все это благоприятно воздействует на формирование здоровой для проживания и рекреации населения среды. Однако негативным фактором, влияющим на состояние окружающей среды являются промышленные объекты, сосредоточенные в грз. Инта, а также места добычи полезных ископаемых.

Эколого-градостроительная стратегия Генерального плана муниципального образования городского округа направлена на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

В проекте выполнен комплексный эколого-градостроительный анализ состояния окружающей среды города и основные проблемные вопросы: определены источники вредного воздействия на здоровье населения и окружающую среду, выявлены объекты экологического риска, определены санитарно-защитные зоны от промышленно-коммунальных предприятий, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

В целом, основные экологические проблемы на территории муниципального образования городского округа связаны с загрязнением атмосферного воздуха стационарными и передвижными источниками, сосредоточенными в населенном пункте – грз. Инта.

Многофакторность причин загрязнения территории населенного пункта предполагает разработку и реализацию комплексных мероприятий по оптимизации санитарно-гигиенической обстановки в разных видах и сферах градостроительного проектирования: планировочном, отраслевом, природоохранном. Данные мероприятия направлены на улучшение экологической обстановки всех сфер окружающей среды: атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды (как следствие обеспечение населения качественной питьевой водой), почвенный покров.

Планировочные мероприятия связаны с:

- учетом природно-географических и климатических особенностей территории, способности рассеивать загрязняющие вещества, в т.ч. наиболее частыми направлениями ветров, «продуваемостью» территории;
- наличием природных естественных буферов и пр.

Отраслевые мероприятия связаны с:

- совершенствованием и модернизацией технологического производства;
- внедрением современных пылегазоулавливающих установок,
- строительством водоочистных сооружений, с необходимыми для данной территории методами очистки (обезжелезивающие установки, понижение содержания марганца);
- заменой и реконструкция инженерных сетей;
- совершенствованием системы технического обслуживания и др.

Природоохранные мероприятия направлены на:

- обеспечение контроля, мониторинга и режима территорий;

- разработку механизма компенсаций по возмещению ущерба здоровью населения, проживающего в зоне сверхнормативного воздействия источников загрязнения окружающей среды;
- вынос или уменьшение мощности производства, в случае попадания жилых зон в санитарно-защитную зону;
- внедрение современных технологий и компьютерных программ для ведения учета предприятий-загрязнителей, выбросов загрязняющих веществ, сбросов сточных вод;
- рациональное использование и охрана природных комплексов, особенно, окружающих город и имеющих важное средозащитное значение;
- соблюдение порядка технологического процесса производств;
- организацию и соблюдение санитарно-защитных зон, зон санитарной охраны источников водоснабжения, недопущение слива загрязненных сточных вод в поверхностные воды;
- проведение инвентаризации источников загрязнения окружающей среды и др.;

Важна роль проводимых решений и мер на административном уровне, экологическое образование населения через средства массовых информаций и пр.

#### **Санитарная очистка территории**

В настоящем проекте рассматривается развитие системы санитарной очистки территории в соответствии с потребностями города. Годовое количество твердых бытовых отходов рассчитано в соответствии со СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Сборником удельных показателей образования отходов производства и потребления, утвержденным Заместителем Председателя Государственного комитета РФ по охране окружающей среды, 07.03.99 г.:

Таблица №17

Нормы образования бытовых отходов

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов на 1 чел. в год кг	Расчетный срок (35 тыс. чел) тыс. тонн	I очередь (32 тыс. чел) тыс. тонн
Твердые:			
– от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом;	190	6,7	6,1
– от прочих жилых зданий	300	10,5	9,6
Общее количество по городу с учетом общественных зданий	280	9,8	9
ИТОГО в год		27	24,7

Проектом предполагается дальнейшее складирование бытовых отходов на территории существующего полигона ТБО, а также предусмотрено строительство полигона твердых бытовых отходов и промышленных отходов в районе шахты «Западная». Согласно «Концепции обращения с отходами производства и потребления в Республике Коми» предлагается строительство площадок временного складирования ТБО вблизи населенных пунктов: пст. Абезь, с. Адзьвавом, с. Косьювом, с. Петрунь. Необходимо рассмотреть вопрос о поэтапной рекультивации мест складирования горных отвалов и отстойников, приобретении инсинераторной установки по утилизации

биологических и медицинских отходов, по демеркуризации ртутьсодержащих элементов (или обеспечение сбора и вывоза таких объектов на специально оборудованные места утилизации и хранения за пределами муниципального образования городского округа).

#### 4.6. Развитие системы озеленения

##### Существующее положение

Система озелененных территорий города – это взаимоувязанное, равномерное размещение городских озелененных территорий, определяемое архитектурно-планировочной организацией города и планом его дальнейшего развития, предусматривающее связь с загородными насаждениями (ГОСТ 28329-89 «Озеленение. Термины и определения»).

Внутригородская система озеленения включает в себя озелененные территории общего и ограниченного пользования, озелененные территории специального назначения. Существенным недостатком существующей системы городского озеленения является отсутствие полной инвентаризации имеющихся зеленых насаждений, и озелененных территорий общего пользования в частности.

В городе отсутствует единая инвентаризация и учет озелененных территорий.

На территории города выделяются несколько участков зеленых насаждений (таблица № 18)

Таблица № 18

Участки зеленых насаждений

№ п/п	Название	Площадь (га)
1	2	3
1.	Сквер между ул. Мира и ул. Горького	1,3
2.	Сквер на пересечении ул. Бабушкина, Социалистическая и Кирова	1,5
3.	Сквер у школы № 8	2,5
4.	Озелененные территории по ул. Мира	1,3
5.	Сквер у лица № 1	0,8
6.	Сквер по ул. Промышленная и Кулешова	1,4
7.	Сквер между ул. Кулешова и Хапеева	0,5
8.	Озелененные территории по ул. Полярная	1,6
9.	Сквер у Дома Культуры «Октябрь»	0,9
10.	Сквер между ул. Ленинградская и Чапаева	0,8
11.	Озелененные территории по ул. Ленинградская	1,6
	Всего	14,2

Обеспеченность озелененными территориями общего пользования на сегодняшний день составляет около 4 м<sup>2</sup> на человека. Однако в большей части озелененные территории не благоустроены, древесные и кустарниковые растения разрослись, долгое время не проводились необходимые мероприятия ухода и поддержания эстетичного вида и состояния растений. Зеленые насаждения, особенно древесные, играют важную роль в насыщении воздуха кислородом и очищении его от вредных примесей. Особенно велика роль растений в северных краях, где наблюдается нехватка кислорода (воздух более разрежен). В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования (РНГП) для Республики Коми территория г.р.з. Инта относится к агроклиматической зоне II, и суммарная площадь озелененных территорий должна составлять 2 м<sup>2</sup> на человека. Однако считаем большее значение обеспеченности озелененными территориями общего пользования на базе уже существующих зеленых насаждений оправданным.

## **Проектные предложения**

В планировочном решении развития городской системы озеленения предполагается создание единой территориально-связанной системы зеленых насаждений.

Планировочную структуру системы озеленения грз. Инта составляют исторически сложившиеся зеленые ядра города (скверы и озелененные территории) во всех микрорайонах города и зеленые планировочные оси широтно-меридионального направления:

- Сохранение и благоустройство существующих озелененных территорий общего пользования. В узловых местах скопления людей необходимо продумать наиболее выразительные элементы озеленения, внешнего благоустройства, элементов геопластики, декоративно-монументального искусства.
- Организация озелененных мест отдыха вдоль р. Большая Инта и р. Угольная, с выделением рекреационных зон в излучине р. Большая Инта в продолжении ул. Чайковского, и вокруг старицы у садово-дачного массива по ул. Мира.
- Организация рекреационной зоны в устье р. Угольная (при впадении в р. Большая Инта) со стороны существующих дачных участков.
- Организация озелененных территорий специального назначения (защитное озеленение) на рекультивируемых участках между шахтами «Глубокая», «Капитальная», «Интинская» с сохранением существующих лесных массивов.
- Развитие и благоустройство внутриквартальных территорий.
- Развитие озелененных территорий ограниченного пользования: благоустройство и оформление озеленения детских садов, школ, больниц, внутриквартальное озеленение и др.
- внесение озелененных территорий в кадастровый учет с выделением земельных участков под ними,
- разработка единой схемы и программы озеленения города;

Проектирование и строительство единой природной системы городского озеленения должно проводиться в соответствии с РНПП для Республики Коми, а также СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

## **4.7. Развитие транспортной инфраструктуры**

### **Существующее положение**

#### **Внешний транспорт**

Внешние транспортные связи города, расположенного в северо-восточной части Республики Коми, осуществляются главным образом железнодорожным и частично воздушным транспортом.

Трасса магистральной железной дороги Коноша – Воркута проходит в 12 километрах юго-восточнее города. Она позволяет осуществлять связи также и с другими населенными пунктами Республики Коми и России (Печора, Ухта, Сыктывкар).

Так как проектируемый населенный пункт располагается вне зон влияния основных автотранспортных коридоров федерального и регионального значения, автомобильные и транспортные связи имеются только в пределах самого грз. Инта. Они обеспечивают сообщение между отдельными микрорайонами и пгт. Верхняя Инта, пст. Юсьтыдор.

В настоящее время аэропорт «Инта» закрыт для всех типов самолетов. Воздушным

(вертолетным) транспортом осуществляется только местное сообщение с близлежащими населенными пунктами (с. Адзъвавом, с. Косьювом, с. Петрунь).

При выполнении данного раздела Генерального плана были использованы материалы республиканских и городских организаций:

- Управления ГИБДД МВД Республики Коми;
- Сосногорского отделения Северной железной дороги – филиала ОАО «Российские железные дороги»;
- Федерального государственного унитарного предприятия «Комиавиатранс» (филиал «Аэропорт Инта»).

#### Железнодорожный транспорт

Магистральная железнодорожная линия в части, проходящей по юго-восточной периферии рассматриваемой территории от станции Печора до станции Инта-I – однопутная с двухпутными вставками на отдельных перегонах. Участок трассы, отходящей от ст. Инта-I в северо-восточном направлении до ст. Хановой и далее до ст. Воркута, однопутный.

От магистральной железнодорожной линии (станции Инта-I) по направлению к городу ответвляется ветка на станцию Инта-II, обеспечивающая связь со всей сетью подъездных технологических путей промышленных предприятий. Эксплуатационная длина участка составляет 8 км. Количество главных путей – 1, тип тяги – тепловозная.

Станция Инта-I располагается в 12 км юго-восточнее города между перегонами Угольный – Инта-I и Нюр – Инта-I. По характеру выполняемой работы и местоположению она является грузопассажирской (участковой) станцией 1 класса. На станции имеется железнодорожный вокзал, основные характеристики которого приведены в таблице № 19.

Работа по пропуску транзитных пассажирских и грузовых поездов, формирование и расформирование грузовых составов для передачи их на станцию Инта-II и далее на сеть подъездных путей промышленных предприятий, техническое обслуживание подвижного состава производится на путях станции и грузовом дворе.

Таблица № 19

Основные характеристики железнодорожного вокзала Инта по состоянию на 2011 г.

Показатели	Значение
Вместимость вокзала, пассажиров	200
Класс вокзала	3
Тип вокзала	малый
Количество отправленных пассажиров за год (2010), чел.:	
• в прямом сообщении	43 409
• в местном сообщении	117 616
• в пригородном сообщении	23 005
• всего	184 030
Площадь земельного участка, занимаемая вокзалом, кв. м	14 000

Станция Инта-II располагается в пределах муниципального образования городского округа и ограничивает однопутный перегон Инта-II – Инта-I. Это промежуточная станция 3 класса, тип станции – грузовая, обслуживающая помимо грузовых также и пассажирские перевозки.

На территории муниципального образования городского округа имеется 10 железнодорожных мостов через водные препятствия, в том числе 3 в пределах города.

Чрезмерно развитая сеть железнодорожных путей затрудняет развитие городской

застройки и движение транспорта по улично-дорожной сети (УДС). Все пересечения с УДС города оборудованы переездами, большинство из которых являются неохранными (таблица № 20).

Таблица № 20

Перечень железнодорожных переездов по станциям Инта-I и Инта-II  
по состоянию на 2011 г.

№ п/п	Наименование переезда	Тип	Категория	Интенсивность, поездов/сут.	Интенсивность, авт./сут.
<i>станция Инта-I</i>					
1	№2 (1996 км+374 м)	неохраняемый	4	32	48
2	№4 (1997 км+737 м)	неохраняемый	4	32	48
3	№1 (1999 км+920 м)	охраняемый	2	46	4000
4	№3 (1 км парка «А»)	охраняемый			
<i>перегон Инта-I – Инта-II</i>					
5	РК-1 на 6 км	неохраняемый			
<i>станция Инта-II (на подъездных путях)</i>					
6	«Пост №3»	неохраняемый	4	12	2500
7	«ТЭЦ»	охраняемый	4	14	2800
8	«Хлебозавод»	неохраняемый	4	12	2800
9	«8 пост»	охраняемый	4	12	2800
10	«Шахта Западная»	неохраняемый	3	12	3100
11	«Поворот»	неохраняемый	3	12	3600
12	«1-ый горный»	неохраняемый	4	12	2500
13	«Тарная база»	неохраняемый	4	12	2500
14	«Шахта Глубокая»	неохраняемый	4	12	2500
15	«Кирпичный завод» (1 км+954 м)	неохраняемый	4	12	2800

#### Автомобильные дороги и автотранспорт

Связь города с близлежащими населенными пунктами осуществляется по автомобильным дорогам местного значения (пгт. Верхняя Инта – пст. Юсьтыдор, подъезд к пристани).

Автодорога пгт. Верхняя Инта – пст. Юсьтыдор в пределах городской черты Инты по своей трассе совпадает с улицами Заречная, Сельхозная, Халеева, Кирова, Индустриальная, Деповская, Кирпичнозаводская, т.е. по существу исполняет роль одной из основных городских магистралей. Дорога обеспечивает сообщение с микрорайонами грз. Инта, а также пст. Юсьтыдор, пгт. Верхняя Инта, аэропортом и промышленными зонами грз. Инта. Ширина проезжей части автодороги – 6-9 м, покрытие – твердое (преимущественно асфальтобетонное).

Автодорога подъезд к пристани ответвляется от автодороги пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта в северо-западной части города и подходит к пристани «35 км» на реке Косью, обеспечивающей водную связь города с сельскими населенными пунктами (с. Адзьвавом, с. Косьювом, с. Петрунь, д. Кожымвом, д. Ягъель). Покрытие автодороги – грунтовое, улучшенное шлаковыми добавками.

Протяженность перечисленных автомобильных дорог составляет лишь 32,4 км. Эти дороги сосредоточены в «кусте» населенных пунктов грз. Инта, пст. Юсьтыдор, пгт. Верхняя Инта. Общий перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории МОГО «Инта» приводится в таблице № 21.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения  
на территории муниципального образования городского округа «Инта»  
по состоянию на 2011 г.

№	Наименование	Протяжен- ность, км	Категория	Тип покрытия
1	Подъезд к шахте "Восточная"	3,1	IV	усовершенствованное
2	Подъезд к микрорайону "Южный"	3,0	IV	усовершенствованное
3	Подъезд к микрорайону "Западный"	1,6	IV	усовершенствованное
4	Подъезд к свалке	1,9	IV	грунтовое
5	Подъезд к базе ОРСА	0,1	IV	усовершенствованное
6	Подъезд к очистным	0,3	IV	грунтовое
7	Подъезд к пристани	15,8	IV	грунтовое
8	Подъезд к скважине 1452	1,8	IV	грунтовое
9	Подъезд к скважине А-2240	0,3	IV	грунтовое
10	пгт. Верхняя Инта – пст. Юсьтыдор	16,6	IV	усовершенствованное
11	Подъезд к аэропорту	1,2	IV	усовершенствованное
12	Подъезд к пожарному депо	0,5	IV	усовершенствованное
13	Подъезд к кладбищу	0,2	IV	усовершенствованное
14	Обход поселка №7	2,6	IV	усовершенствованное
	<b>ВСЕГО</b>	<b>48,9</b>		

Кроме указанных автодорог в пределах муниципального образования городского округа можно выделить следующие: «Тумановский тракт», соединяющий пгт. Верхняя Инта с Приполярным Уралом, промысловая дорога, соединяющая пгт. Кожым с переправой «Тумановского тракта» через р. Кожим. Также на рассматриваемой территории действует ряд автодорог, обеспечивающих подъезд от железнодорожных станций к близлежащим населенным пунктам: д. Абезь и д. Ярпияг от ж/д станции Пост Абезь и пст. Комаю от ж/д станции Кожым. Однако техническое состояние данных автодорог оценивается как неудовлетворительное и требует проведения различных видов ремонта. Таким образом, 88% общего количества населенных пунктов МОГО «Инта» не обеспечены подъездными дорогами с твердым покрытием. Протяженность перечисленных дорог составляет 227 км; общая протяженность автомобильных дорог в пределах МОГО «Инта» – 259,4 км.

В зимнее время создается сезонная дорога («зимник»): грз. Инта – с. Петрунь, с. Косьювом – с. Адзьвавом с оборудованием многочисленных ледовых переправ грузоподъемностью 20 тонн.

Пассажи́рские перевозки ориентированы главным образом на маршруты, проходящие в пределах упомянутого куста населенных пунктов (подробнее – см. подраздел «Городская улично-дорожная сеть и транспорт»).

#### Водный транспорт

Водный транспорт муниципального образования городского округа ориентирован на судоходные реки Уса, Адзьва и Косью, по которым осуществляется сообщение с рядом населенных пунктов (с. Адзьвавом, с. Косьювом, с. Петрунь). В 12 км от грз. Инта на р. Косью находится пристань «35 км», автомобильная связь с которой имеет сезонный характер в связи с тем, что подводящая автодорога не имеет твердого покрытия. Постоянных и организованных пассажирских и грузовых перевозок на территории муниципального образования городского округа не производится.

### Воздушный транспорт

Аэропорт «Инта» располагается в 2 км северо-западнее города в непосредственной близости от пст. Юсьтыдор и находится в распоряжении Федерального Государственного Унитарного Предприятия «Комиавиатранс».

На рассматриваемый период времени аэродром закрыт для самолетов всех типов и функционирует как вертолетная площадка, пригодная для взлета и посадки вертолетов, выполняющих пассажирские и грузовые перевозки.

До своего закрытия аэродром был способен принимать самолеты следующих типов: Ан-24, Ан-26, Ан-30, Як-40 и вертолеты всех типов МИ-26, МИ-8, МИ-8 МТВ, МИ-2. Для этого имеется взлетно-посадочная полоса с искусственным покрытием размерами 1450x40 м и аэровокзал.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» (в редакции от 27 сентября 2011 г.) для аэродрома установлена приаэродромная территория. Границы приаэродромной территории определяются по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов – окружностью радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома.

Кроме этого на территории муниципального образования городского округа «Инта» функционирует ряд вертолетных площадок размером 20x20 м в населенных пунктах с. Петрунь, с. Адзьвавом, с. Косьювом.

### **Улично-дорожная сеть и транспорт (грз. Инта)**

#### Городская улично-дорожная сеть

Основной каркас улично-дорожной сети города представляет собой радиальную структуру, включающую в себя элементы прямоугольной планировочной схемы, вытянутой по направлению русла р. Большая Инта и характерной главным образом для западной и центральной части города. Отходящие от центрального ядра города радиальные направления обеспечивают транспортную связь жилых образований с промышленными и коммунально-складскими зонами, железнодорожными станциями, аэропортом и пристанью.

К числу магистральных улиц, по которым осуществляется пропуск наиболее интенсивных потоков легкового, грузового и пассажирского автотранспорта, относятся: Промышленная, Лунина, Индустриальная, Трудовая, Кирова, Деповская, Мира, Куратова.

Ул. Горького и ул. Кирова на участке от ул. Бабушкина до ул. Лунина фактически исполняет роль главной улицы города.

Протяженность магистральной сети в пределах городской застройки, включая участки внешних автодорог, составляет 28,3 км. Средняя плотность магистральной сети – 2,3 км/кв. км, что свидетельствует о нормальном уровне потенциального транспортного обслуживания территории.

Ширина покрытия проезжих частей магистральных улиц колеблется в пределах 6–12 м. Покрытие асфальтовое, но на многих участках находится в неудовлетворительном состоянии и требует незамедлительного капитального ремонта либо реконструкции.

Пересечения улиц между собой решены в основном в виде регулируемых и нерегулируемых перекрестков. Кольцевые развязки движения имеются лишь на Комсомольской площади и на пересечении Деповской, Восточной и Индустриальной улиц.

На пересечении улиц и дорог с реками Большая Инта, Угольная в пределах городских территорий насчитывается 5 автотранспортных искусственных сооружений –

мостовых переходов.

Помимо транспортных мостовых переходов в городе имеется 2 пешеходных моста через реку Большая Инта, соединяющих микрорайоны города с парком культуры и отдыха, расположенным на острове.

#### Городской транспорт

На территории города действуют 4 автобусных маршрута, в том числе: 3 городских (№1: ост. «мкр. Западный» – ост. «мкр. Восточный», №3: ост. «ул. Морозова» – ост. «шахта Интинская», №5: ост. «ул. Воркутинская» – ост. «пст. Юсьтыдор») и 1 пригородный – №101: ост. «ул. Морозова» – ДК «Железнодорожник». Эти маршруты обслуживаются ООО «Интаавтотранс» и ООО «Интинские пассажирские линии», а также рядом частных предпринимателей.

Протяженность магистральной сети в пределах городской застройки составляет 28,3 км. Средняя плотность магистральной сети на застроенных территориях – 2,3 км/кв.км, что свидетельствует о нормальном уровне потенциального транспортного обслуживания территории.

Общая протяженность городских и пригородных маршрутов – 48 км. Маршрутный коэффициент составляет 1,37. Среднесетевой интервал движения – около 15 мин., среднемаршрутный – порядка 20 мин.

Внутригородские пассажирские перевозки осуществляются, в основном, автобусами малой вместимости (ПАЗ, КАВЗ), микроавтобусами ГАЗель и легковым транспортом (индивидуальный, таксомоторы).

Общее количество автобусов различных форм собственности, выпускаемых на маршруты, – около 17 ед., что соответствует парку порядка 20 ед.

По данным Управления ГИБДД МВД Республики Коми за 2001-2009 гг. суммарное количество автотранспорта в городе (без специальных машин) колеблется в пределах 5,5–6 тыс. единиц без резких изменений в количестве с некоторой тенденцией к уменьшению (таблица № 22).

Таблица № 22

Количество автотранспорта в грз. Инта за 2001–2009 гг.

Вид транспорта	Количество транспорта на конец года								
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Легковые*	3454	4561	4445	4581	4621	4889	4949	4660	4696
из них в собственности граждан	3318	4524	4158	4295	4354	4595	4659	4438	4482
Грузовые	2123	1746	875	891	873	1000	1037	641	674
из них в собственности граждан	926	843	187	205	207	249	266	251	248
Автобусы	139	115	146	157	138	148	163	174	147
из них в собственности граждан	13	24	26	43	37	51	67	96	82
<b>Итого</b>	<b>5716</b>	<b>6422</b>	<b>5466</b>	<b>5629</b>	<b>5632</b>	<b>6037</b>	<b>6149</b>	<b>5475</b>	<b>5517</b>

\* Показатели по легковым автомобилям приведены с учетом пикапов и легковых фургонов.

В городе на 2009 г. зарегистрировано 5517 ед. транспортных средств, в т.ч. легковых автомобилей – 4696 (из них принадлежащих физическим лицам – 4482),

грузовых автомобилей – 674, автобусов – 147.

Уровень автомобилизации в городе составляет порядка 120 легковых автомобилей индивидуальных владельцев на 1000 жителей (рис. 2).

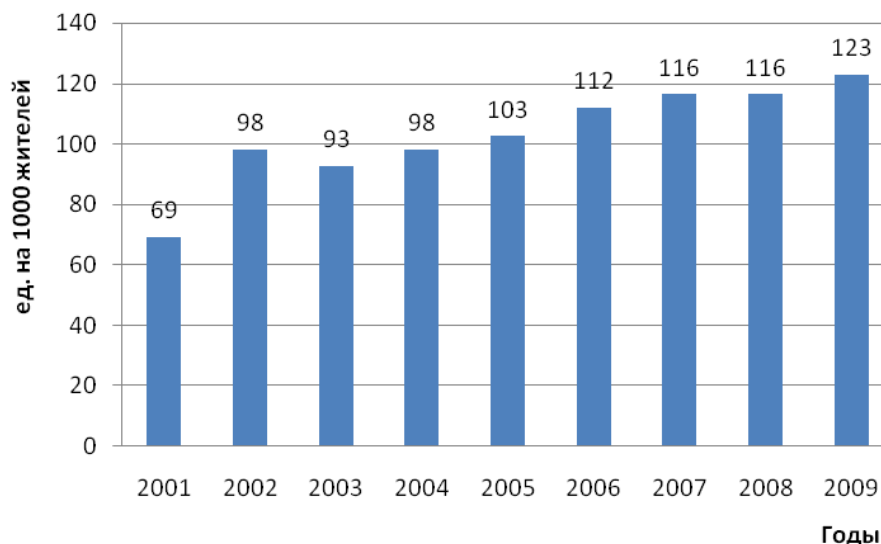


Рис. 2. Уровень автомобилизации населения индивидуальными легковыми автомобилями за 2001–2009 гг.

Хранение легковых автомобилей осуществляется в основном в одноэтажных гаражах боксового типа, расположенных массивами по периферии преимущественно центральной и западной частей города (рядом с промышленными объектами).

Обслуживание индивидуальных средств автотранспорта осуществляется предприятиями автосервиса, станциями технического обслуживания, авторемонтными мастерскими и двумя автозаправочными станциями.

Хранение и обслуживание грузовых автомобилей и автобусов осуществляется на территориях предприятий и организаций, имеющих свой транспорт, а также в специализированных автохозяйствах. К числу наиболее крупных автохозяйств относится ОАО «Шахта «Интауголь».

#### **Улично-дорожная сеть (прочие населенные пункты МОГО «Инта»):**

Улично-дорожная сеть (УДС) населенных пунктов представлена улицами и проездами, выполняющими функции локальных подъездов к жилым и общественным зонам.

Уровень благоустройства улично-дорожной сети в большинстве случаев не отвечает нормативным требованиям. Покрытие проезжих частей на многих участках находится в неудовлетворительном состоянии и требует проведения капитального ремонта либо реконструкции.

#### **Выводы:**

- Внешние транспортные связи проектируемой территории ориентированы главным образом на железнодорожный транспорт, так как использование автомобильного транспорта ограничено отсутствием развитой сети автодорог, особенно в северо-западной части муниципального образования городского округа, примыкающей к рекам Косью и Уса.
- Существующие участки внешних автомобильных дорог не отвечают

предъявляемым к ним технико-эксплуатационным требованиям.

- Имеющаяся инфраструктура воздушного транспорта позволяет расширить сузившуюся в последнее десятилетие географию воздушных сообщений, увеличить объем грузовых и пассажирских перевозок воздушным транспортом, что актуально для районов крайнего севера. Особое внимание следует уделить технической модернизации инфраструктуры аэропорта.
- Формирование городской магистральной улично-дорожной сети в значительной мере затруднено наличием чрезвычайно развитой сети железнодорожных путей и устройств. Отсутствие путепроводов через магистральные пути и ветки снижает не только пропускную способность улично-дорожной сети, но и безопасность движения как автомобильного, так и железнодорожного транспорта. По-видимому, решению возникающих проблем будет способствовать создание дублирующих направлений на связях между отдельными микрорайонами города. Дублирующие направления позволят также вывести грузовое движение с территории жилой застройки и тем самым улучшить окружающую среду.
- Организованная сеть автобусных линий по своим направлениям в основном удовлетворяет потребностям населения, однако, на некоторых маршрутах заложен слишком продолжительный интервал движения подвижного состава. Уровень автомобилизации жителей индивидуальным легковым автотранспортом чрезвычайно низок в связи с отсутствием развитой системы внешних автодорог, хотя и постепенно растет.

## **Проектные предложения**

### **Внешний транспорт**

Развитие транспортной инфраструктуры – одно из наиболее приоритетных стратегических направлений, определяющих возможность активизации экономических и культурных связей города и остальных населенных пунктов муниципального образования городского округа, а также улучшение качества жизни населения.

Важнейшей проблемой, сдерживающей комплексное развитие данной территории и требующей неукоснительного решения, является низкий уровень транспортного обеспечения отдаленных населенных пунктов, в первую очередь автомобильными путями сообщения. Острой проблемой является также и низкая автотранспортная доступность до пассажирских станций магистральной железнодорожной линии, некачественное (плохое) состояние подъездов к станциям.

Перспективы развития для муниципального образования городского округа и грз. Инта в частности определены на основе анализа современного состояния транспортной инфраструктуры и следующих документов:

- Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 г.;
- Национальная программа модернизации и развития автомобильных дорог Российской Федерации до 2025 года;
- Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года;
- Схема территориального планирования Республики Коми (НПИ «ЭНКО», Санкт-Петербург, 2010 г.);
- Стратегия экономического и социального развития Республики Коми на период до 2020 года;
- Федеральная целевая программа «Модернизация единой системы организации воздушного движения Российской Федерации (2009 – 2015 гг.)»;
- Проект схемы территориального планирования Российской Федерации в области развития федерального транспорта, путей сообщения.

На расчетный срок в системе транспортного обслуживания проектируемой территории по-прежнему будет участвовать, как основной, железнодорожный вид транспорта, а также воздушный транспорт, как вторичный в объемах перевозок, но стратегически важный для муниципального образования городского округа. Помимо этого предполагается развитие автомобильного транспорта.

Согласно имеющимся материалам через всю территорию муниципального образования городского округа должен проходить участок Северного транспортного коридора Санкт-Петербург – Медвежьегорск – Каргополь – Сыктывкар – Ухта – Воркута (с ответвлением на Салехард), представленного магистральной железнодорожной линией и автомобильной дорогой.

Данный меридионально-диагональный коридор предусмотрен и в «Схеме территориального планирования Республики Коми» для выхода последнего к Северным портам и усиления экономической интеграции с Республикой Коми.

Для решения поставленных задач по развитию транспортной инфраструктуры предусматривается проведение следующих мероприятий:

#### Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт, обеспечивающий единственное в своем роде устойчивое сообщение города и прочих населенных пунктов муниципального образования городского округа с районными центрами, со столицей Республики Коми городом Сыктывкар, останется важнейшим элементом транспортно-коммуникационного каркаса.

Для его совершенствования необходимо:

- строительство дополнительных главных путей на участке Чум – Инта – Коноша (протяженность 268,4 км; срок реализации 2008-2030 гг.) для снижения нагрузки на основной линии и создании резерва грузового движения;
- реконструкция существующих и строительство новых остановочных платформ и благоустроенных крытых павильонов.

#### Автодорожная сеть и внегородской общественный транспорт

На данный момент муниципального образования городского округа находится вне сети существующих Российских и международных транспортных коридоров.

В связи с этим приоритетными направлениями развития автомобильного транспорта в муниципального образования городского округа являются:

- **формирование автодорожного маршрута федерального значения на направлении северного продолжения федеральной автодороги «Вятка»: Сыктывкар – Ухта** по трассе: Печора – Усинск – Нарьян-Мар с ответвлением на Воркуту и Лабытнанги практически в одном коридоре с магистральной железнодорожной линией.

В створе проектируемой автомобильной дороги предусматривается строительство 7 мостовых переходов: через реки Кожым, Черная, Большая Инта, Большой Кочмес, Уса, Ольховой, Сярма.

Новая трасса позволит обеспечить устойчивую и удобную автомобильную связь как внутри муниципального образования городского округа, так и за его пределами.

Трассу проектируемой автодороги предлагается проложить параллельно магистральной железнодорожной линии вне территории городской застройки между Интой и Верхней Интой.

В целях обеспечения удобного и беспрепятственного сообщения города с

данной автодорогой, помимо использования существующей автодороги местного значения пгт. Верхняя Инта – пст. Юсьтыдор, предусмотрено строительство дополнительного дублирующего подъезда в юго-западной части города протяженностью 10,0 км, что обеспечит надежный выход на внешнюю автодорогу в случаях ремонтных работ и чрезвычайных ситуаций.

- **обеспечение транспортного обслуживания населенных пунктов муниципального образования городского округа за счет реконструкции существующих и строительства новых автомобильных дорог местного значения.**

Реконструкции (оснащение твердым покрытием участков, его не имеющих, благоустройство) подлежат следующие дороги:

- пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта (протяженностью 16,6 км);
- подъезд к пристани (протяженностью 15,8 км);
- подъезд к д. Абезь и д. Ярпияг от ж/д станции Пост Абезь (протяженностью 13,4 км);
- подъезд к пст. Комаю от ж/д станции Кожым (протяженностью 10,7 км)

Строительство новых автодорог для связи с наиболее крупными населенными пунктами муниципального образования городского округа:

- село Петрунь – железнодорожная станция «Петрунь» (протяженностью 26,9 км) с организацией переправы через р. Уса. По существу эта дорога явится подъездом от проектируемой автодороги федерального значения;
- пристань «35 км» – село Косьювом (протяженностью 22,5 км) по правому берегу реки Косью с организацией через нее переправы;
- подъезд к пст. Абезь от федеральной трассы (протяженностью 3,0 км)
- подъезд к пгт. Кожым от федеральной трассы (протяженностью 1,0 км).

- **строительство транспортной развязки в разных уровнях** на пересечении планируемой федеральной автодороги с железнодорожными подъездными путями на перегоне Инта-I – Инта-II и автодорогой пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта.

- **организация новых пригородных маршрутов**

На расчетный срок рекомендуется организовать маршруты Инта – Петрунь и Инта – Косьювом.

#### Воздушный транспорт

Развитие воздушного транспорта необходимо направить на перспективное создание системы регулярного вертолетного сообщения между отдаленными населенными пунктами муниципального образования городского округа (крупные села и поселки, требующие надежного транспортного обслуживания), в частности за счет заинтересованных юридических и физических лиц.

Проектом предусматривается сохранение территории существующего аэропорта в грз. Инта и в перспективе возможное возобновление движения самолетов на междугородных линиях, что предполагает модернизацию инфраструктуры аэропорта (ремонт взлетно-посадочной полосы, замена навигационного оборудования и пр.). В частности, Федеральной целевой программой «Модернизация единой системы организации воздушного движения Российской Федерации (2009 – 2015 гг.)» намечено техническое перевооружение авиационной метеорологической станции гражданской IV разряда, аэропорт Инта, грз. Инта, Республика Коми, включая установку автоматизированной метеорологической измерительной системы, автоматизированных рабочих мест авиаметспециалистов, средств связи, программно-аппаратных комплексов дистанционного обучения авиаметспециалистов, средств отображения метеорологической

информации (срок ввода в действие – 2013 г.).

### Водный транспорт

Проектом предусматривается организация устойчивого сезонного грузового и пассажирского сообщения между населенными пунктами муниципального образования городского округа по водным акваториям на расчетный срок (2031 г.) и далее на перспективу (после 2031 г.). Рекомендуются организовать действующие в период навигации маршруты водного транспорта от пристани «35 км» до населенных пунктов с. Адзьвавом и д. Ярпияг. Для этого необходимо провести реконструкцию пристани «35 км» и построить современную причальную инфраструктуру в 7 населенных пунктах: с. Косьювом, д. Ягъель, с. Адзьвавом, пст. Кочмес, с. Петрунь, пст. Абезь, д. Ярпияг.

С нашей точки зрения, предлагаемые маршруты водного транспорта будут выполнять в основном грузовые перевозки. Что касается пассажирских перевозок, то они ограничатся преимущественно сообщением с селом Косьювом, находящимся в зоне двухчасовой доступности. Поездки из Инты в такие отдаленные пункты, как с. Адзьвавом и д. Ярпияг с использованием водного транспорта потребуют затрат времени порядка 5 – 9 часов и скорее всего будут осуществляться воздушным транспортом.

### **Улично-дорожная сеть и транспорт (грз. Инта)**

#### Городская улично-дорожная сеть

Проектные решения по развитию городских путей сообщения направлены на организацию единой системы магистральных улиц и внешних дорог, способной обеспечить надежные, быстрые, безопасные транспортные связи между отдельными городскими микрорайонами, территориально расчлененными естественными и искусственными преградами, жилыми и промышленными зонами, а также с внешними автодорогами.

Для достижения поставленных задач проектом разработан ряд концептуальных положений, важнейшими из которых являются:

- ***создание новых магистральных направлений, обслуживающих существующие и развивающиеся городские территории и организующих пропуск основных потоков грузового автотранспорта в обход площадок жилищного строительства.***

Этому положению соответствует следующие мероприятия:

- Строительство продолжения ул. Мира в юго-западном направлении с выходом на проектируемый подъезд к федеральной трассе Сыктывкар – Нарьян-Мар и в промзону с подключением ул. Промышленной и Трудовой. Проектом предусмотрен вариант подключения к ул. Гоголя, который может быть реализован за пределами расчетного срока.
- Широкое развитие магистральной сети в пгт. Верхняя Инта, где, помимо ул. Комсомольской для движения транспорта дополнительно используются улицы Вокзальная, Таежная, Свободы, Приозерная и Советской Армии. В юго-западной части поселка намечено строительство соединительной магистрали, призванной обслуживать существующие и проектируемые промышленные площадки.

Магистральная улично-дорожная сеть отображена на «Схеме планируемого размещения объектов капитального строительства (транспортная инфраструктура)», где на специальном фрагменте показаны проектируемые основные пути пропуска грузового автотранспорта, позволяющие значительно улучшить экологическую обстановку в городе.

- ***обеспечение надежных и бесперебойных транспортных связей через естественные и иные преграды путем строительства искусственных дорожных сооружений и подходов к ним.***

- Строительство транспортной развязки на пересечении планируемой федеральной автодороги с железнодорожными подъездными путями на перегоне Инта-I – Инта-II и автодорогой пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта (см. подраздел «Внешний транспорт»)
- Сооружение западного мостового перехода через р. Большая Инта с подключением:
  - с южной стороны в качестве подводящих магистралей улиц Бабушкина, Новобольничной и Кольцевой (работающих в паре с организацией на них одностороннего движения транспорта);
  - с северной стороны автодороги пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта.
- **организация основных пешеходных направлений.**
- Создание прогулочной пешеходной набережной по левому берегу р. Большая Инта между улицами Капитана Кулешова и Чайковского, а также сохранение пешеходных направлений, проходящих по главным улицам города и рекреационным зонам.

Протяженность проектируемой магистральной сети в пределах городской застройки составит 45,7 км и увеличится по сравнению с существующей на 60 %. Плотность сети на застроенных территориях – 2,8 км/кв.км, что свидетельствует о нормальном уровне потенциального транспортного обслуживания территории.

#### Городской транспорт

Проектом предлагается сохранение автобуса в качестве основного вида общественного транспорта с дальнейшим развитием его сети.

Предусматривается:

- Доведение протяженности автобусных линий (улиц с автобусом) в агломерации пгт. Верхняя Инта – пст. Юсьтыдор – грз. Инта до 42,3 км (увеличение на 25%) и плотности на застроенных территориях 2,5 кв.км (увеличение на 14 %).
- Удовлетворение потребности в автобусах, выпускаемых на линию, в количестве 30-35 ед., что обеспечит существенное снижение среднесетевого интервала движения в часы-пик с 15 до 10 минут и соответствующее повышение качества транспортного обслуживания. Всего же парк подвижного состава с учетом проектируемых пригородных маршрутов в пределах муниципального образования городского округа должен составить 40-45 ед. Их хранение и обслуживание предполагается организовать на территориях существующих автобаз.

Учитывая, с одной стороны, чрезвычайно низкий уровень обеспеченности населения автомобильным транспортом (уровень автомобилизации – 123 ед./1000 жителей) и, с другой стороны, намеченное широкое развитие сети магистральных улиц и дорог, включая внешние автодороги, проектом предусматривается весьма умеренный рост нормы автомобилизации до 250 ед./1000 жителей, т.е. сознательно ниже рекомендуемой нормативными документами (350 ед./1000 жителей). Соответственно, парк этих автомобилей увеличится с 4696 до 8750 ед.

В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*) постоянным хранением должно быть охвачено 90% расчетного количества автомобилей, то есть 7875 ед. Принято, что на расчетный срок порядка 425 ед. будет храниться на участках существующей и новой индивидуальной застройки. Остальные 7450 ед. разместятся в существующих гаражных кооперативах.

Увеличение парка автомобилей потребует увеличения предприятий автосервиса, станций технического обслуживания. Для обслуживания автомобильного парка города

предусматривается сооружение комплекса АЗС совместно с СТО по проектируемой федеральной трассе рядом с транспортной развязкой. Помимо этого, на территории МОГО «Инта» планируется размещение трех АЗС по данной автодороге: на пересечении с подъездом к пгт. Кожым, а/д с. Петрунь – ж/д станция «Петрунь», подъездом к пст. Абезь.

#### **Улично-дорожная сеть (прочие населенные пункты МОГО «Инта»):**

Проектные предложения по развитию улично-дорожной сети населенных пунктов муниципального образования городского округ «Инта» направлены на приведение в нормативное состояние существующих транспортных коммуникаций:

- Благоустройство существующих улиц и проездов, предусматривающее проведение капитального ремонта проезжей части с заменой грунтового покрытия на твердое, строительство тротуаров, водоотводящих лотков, полос озеленения, устройство наружного искусственного освещения.

#### **Мероприятия на расчетный срок**

##### **Внешний транспорт**

- строительство дополнительных главных путей на участке Чум – Инта – Коноша (срок реализации 2008-2030 гг.);
- формирование автодорожного маршрута федерального значения на направлении северного продолжения федеральной автодороги «Вятка»: Сыктывкар – Ухта по трассе: Печора – Усинск – Нарьян-Мар с ответвлением на Воркуту и Лабитнанги;
- строительство 7 мостовых переходов в створе проектируемой автомобильной дороги федерального значения: через реки Кожым, Черная, Большая Инта, Большой Кочмес, Уса, Ольховой, Сярма;
- строительство дополнительного дублирующего подъезда к проектируемой федеральной автодороге в юго-западной части города (10,0 км);
- строительство автодороги село Петрунь – железнодорожная станция «Петрунь» (26,9 км) с организацией переправы через р. Уса;
- строительство автодороги пристань «35 км» – село Косьювом (22,5 км) по правому берегу реки Косью с организацией через нее переправы;
- строительство подъезда к пст. Абезь от федеральной трассы (3,0 км);
- строительство подъезда к пгт. Кожым от федеральной трассы (1,0 км);
- строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении планируемой федеральной автодороги с железнодорожными подъездными путями на перегоне Инта-I – Инта-II и автодорогой пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта;
- организация новых пригородных маршрутов Инта – Петрунь и Инта – Косьювом;
- создание системы регулярного вертолетного сообщения между отдаленными населенными пунктами муниципального образования городского округа;
- возобновление движения самолетов от аэропорта «Инта» на междугородных линиях, что предполагает модернизацию его инфраструктуры (ремонт взлетно-посадочной полосы, замена навигационного оборудования и пр.);
- организация действующих в период навигации маршрутов водного транспорта от пристани «35 км» до населенных пунктов с. Адзъвавом и д. Ярпияг;
- реконструкция и совершенствование (переоснащение) пристани «35 км»;
- сооружение 7 причалов в населенных пунктах: с. Косьювом, д. Ягъель, с. Адзъвавом, пст. Кочмес, с. Петрунь, пст. Абезь, д. Ярпияг;
- сооружение комплекса АЗС совместно с СТО рядом с транспортной

развязкой на пересечении проектируемой автодороги федерального значения с железнодорожными путями и а/д пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта.

- размещение трех АЗС по проектируемой автодороге федерального значения: на пересечении с подъездом к пгт. Кожым, а/д с. Петрунь – ж/д станция «Петрунь», подъездом к пст. Абезь.

#### **Улично-дорожная сеть и транспорт (грз. Инта):**

- сооружение западного мостового перехода через р. Большая Инта с подключением в качестве подводящих магистралей улиц Бабушкина, Новобольничной и Кольцевой (работающих в паре с организацией на них одностороннего движения транспорта) с южной стороны и автодороги пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта с северной стороны;
- строительство дублирующей магистральной дороги по границе промзоны с подключением ул. Промышленной и Трудовой и с выходом на проектируемый подъезд к федеральной трассе Сыктывкар – Нарьян-Мар для отвода грузового движения с территории жилой застройки Центрального и Западного микрорайонов;
- создание прогулочной пешеходной набережной по левому берегу р. Большая Инта между улицами Капитана Кулешова и Чайковского;
- увеличение парка подвижного состава с учетом проектируемых пригородных маршрутов автобусов в пределах муниципального образования городского округа до 40-45 ед.

#### **Улично-дорожная сеть (прочие населенные пункты МОГО «Инта»):**

- Благоустройство существующих улиц и проездов (капитальный ремонт проезжей части с заменой грунтового покрытия на твердое, строительство тротуаров, водоотводящих лотков, полос озеленения, устройство наружного искусственного освещения).

#### **Мероприятия на первую очередь**

##### **Внешний транспорт**

- реконструкция существующих и строительство новых остановочных железнодорожных платформ и благоустроенных крытых павильонов;
- реконструкция (благоустройство, оснащение твердым покрытием участков, его не имеющих) следующих автодорог: пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта, подъезд к пристани, подъезд к д. Абезь и д. Ярпияг от ж/д станции Пост Абезь, подъезд к пст. Комаю от ж/д станции Кожым;
- сохранение территории существующего аэропорта в грз. Инта с организацией вертолетного сообщения;
- реконструкция пристани «35 км».

#### **Улично-дорожная сеть и транспорт (грз. Инта):**

- строительство продолжения ул. Мира в юго-западном направлении с выходом на проектируемый подъезд к федеральной трассе Сыктывкар – Нарьян-Мар;
- развитие магистральной сети в пгт. Верхняя Инта, где помимо ул. Комсомольской для движения транспорта дополнительно будут использоваться улицы Вокзальная, Таежная, Свободы, Приозерная и Советской Армии;
- строительство соединительной магистрали в юго-западной части пгт. Верхняя Инта для обслуживания существующих и проектируемых промышленных площадок;
- сохранение пешеходных направлений, проходящих по главным улицам города и рекреационным зонам;

- увеличение протяженности автобусных линий (улиц с автобусом) в агломерации пгт. Верхняя Инта – пст. Юсьтыдор – грз. Инта до 47 км. Потребность в автобусах – 30-35 ед., среднесетевой интервал движения в часы-пик – 10 мин.

#### **Улично-дорожная сеть (прочие населенные пункты МОГО «Инта»):**

- Устранение грунтовых разрывов на существующей сети улиц и проездов.

### **4.8. Развитие инженерной инфраструктуры**

#### **Водоснабжение**

##### **Существующее положение**

Основными источниками водоснабжения грз. Инта являются головные водозаборные сооружения, расположенные на р. Большая Инта.

Водопроводная сеть города состоит из 4-х самостоятельных систем:

1. Центральной – от водозабора из р. Большая Инта и артезианских скважин микрорайона Западного;
2. Южной – от артезианских скважин микрорайона Южного;
3. Юсьтыдор – от артезианской скважины А-119;
4. Центральной усадьбы совхоза – от артезианской скважины Г-5-бис.

Центральная часть города снабжается водой от головных водозаборных сооружений.

Основным источником водоснабжения Центрального и Восточного микрорайонов города являются головные водозаборные сооружения на р. Большая Инта, введенные в эксплуатацию в 1962 г. Вода подается от подруслового водозабора, представляющего собой три галереи, сходящиеся к водоприемным камерам насосной станции. Длина каждой галереи 55 м.

Для поднятия уровня воды в реке в районе водозабора в 2007 г. был установлен барраж, выполнено берегоукрепление. В 2010 г. произведена замена фильтрующих слоев водоприемных галерей. На водозаборе установлен прибор учета.

Вода подается в город по двум водоводам, диаметром по 400 мм. Один водовод проходит через поселок Восточный, имеет износ 100%. Второй водовод проходит в районе коммунальной котельной, имеет износ 100%.

Водоснабжение Шахтерского, Спортивного, Восточного микрорайонов осуществляется от водозабора на р. Большая Инта.

Источником водоснабжения микрорайона Западный (жилой застройки и промышленных предприятий) являются артезианские скважины Северо-Интинского месторождения подземных вод.

В настоящее время ведутся работы по оценке и пересчету эксплуатационных запасов подземных вод. Участок водозабора подземных вод микрорайона Западный расположен на территории муниципального образования городского округа и находится в непосредственной близости от микрорайона, вне площади ведения горных работ шахтами города.

Водозабор состоит из двух артезианских скважин № А-54, 2240-Э, пробуренные в шестидесятые годы прошлого века. Глубина скважин 120 – 170 м. Вода из скважин поступает в резервуар объемом 1000 м<sup>3</sup>, далее насосной станцией второго подъема подается по одной нитке в микрорайон Западный и по второй нитке – в 3-й, 4 –й микрорайоны. Вторая нитка водовода Д = 250 мм. закольцована с водоводом центрального района, проложенного от водозабора на р. Большая Инта.

Источником водоснабжения микрорайона Южный (жилой застройки и промышленных предприятий) являются артезианские скважины Южно-Интинского месторождения подземных вод. В настоящее время ведутся работы по оценке и пересчету эксплуатационных запасов подземных вод.

Водозабор микрорайона Южный состоит из 6-ти артезианских скважин (А-75, А-76, А-78, А-106, А-108, А-1452). Расстояния между скважинами от 350 до 700 м. Скважина Э-1452 находится в 1,5 км. от основных 5-ти скважин.

Скважина Э-1452 эксплуатируется с 1993 г., остальные скважины – с 1960-1967 г.г. Глубина скважин составляет от 110 м. до 202 м.

Все скважины расположены за пределами действующих шахт.

Вода из скважин поступает в резервуар объемом 1000 м<sup>3</sup>, далее насосной станцией второго подъема подается в сеть.

Водоснабжение пст. Юсьтыдор осуществляется от артезианской скважины № А-119, расположенной по ул. Заречной. Скважина работает с 1971 г., глубина 120 м.

Водоснабжение центральной усадьбы совхоза «Большая Инта» осуществляется от артезианской скважины Г-5-бис., подающую воду в резервуар чистой воды емкостью 50 м<sup>3</sup>, далее насосами – в водопроводную сеть. Скважина работает с 1971 г., глубина 120 м.

Источником водоснабжения жилой застройки и промышленных предприятий пгт. Верхняя Инта являются артезианские скважины Южно-Интинского месторождения подземных вод.

Водозабор состоит из четырех артезианских скважин: А-125, А-174, А-5, А-149, расстояние между скважинами от 100 м. до 500 м., глубина, соответственно 69 м, 142 м, 120 м, 60 м.

Вода из скважин поступает в резервуар чистой воды объемом 700 м<sup>3</sup>, далее, после хлорирования, насосной станцией второго подъема подается в сеть.

Общая протяженность водопроводных сетей составляет 111,4 км., в том числе изношенных и нуждающихся в замене 58,56 км.

Система водоводов, построенная в 60-х годах прошлого века, изношена на 100%.

Водоснабжение села Косьювом осуществляется от артезианской скважины № А-103, непосредственно из которой, вода подается в водопроводную сеть.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) по подземным источникам водоснабжения в настоящее время разрабатываются. По поверхностному источнику из р. Большая Инта ЗСО составляют:

**первый пояс** - вверх по течению реки - 200 м.

- вниз по течению – 100 м.

- по прилегающему к водозабору берегу – 100 м. от линии уреза воды.

- в направлении к противоположному берегу – вся акватория и противоположный берег шириной 50 м. от линии уреза воды.

**второй пояс** - вверх по течению р. Большая Инта – 77,1 км.

- вниз по течению – 250 м.

- боковая граница – 500 м.

**третий пояс** – вверх по течению реки – 77,0 км.

- вниз по течению – 250 м.

- боковая граница – 5 км.

Первый пояс ЗСО оборудован согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

### **Проектные предложения**

В настоящем проекте рассматривается развитие системы водоснабжения в зависимости от расхода воды, определенного по удельным среднесуточным нормам водопотребления в соответствии со СНиП 2.04.02-84\*. В нормы водопотребления включены все расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

В основу определения расходов воды населением положены следующие основные позиции:

- многоквартирные жилые дома обеспечиваются внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением;

- индивидуальные жилые дома оборудуются внутренним водопроводом и канализацией и местными водонагревателями;

Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2.

Расходы воды на поливку улиц, проездов и зеленых насаждений определены по норме 50 л/сут/чел.

Неучтенные расходы приняты в размере 10% от расхода воды на нужды населения.

#### Пожарные расходы воды

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения города принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84.

На первую очередь и расчетный срок принято 2 пожара по 25 л/с.

Расход воды на внутреннее пожаротушение принят 10 л/с.(СНиП 2.04.01-85\*)

Трехчасовой пожарный запас составит:  $(25 \times 2 + 10) \times 3,6 \times 3 = 648 \text{ м}^3$ .

Хранение трехчасового запаса воды предусматривается в резервуарах чистой воды. Пополнение пожарных запасов предусматривается за счет сокращения расхода воды на другие нужды.

Таблица № 23

#### Суммарные расходы воды питьевого качества

	Среднесут. расход воды тыс.м <sup>3</sup> /сут.	Максимально суточный расход воды тыс. м <sup>3</sup> /сут.
<b>Расчетный срок</b>		
Население ( 35,0 тыс. чел. )	7,93	9,52
Неучтенные расходы 10%	0,80	0,95
Промышленные предприятия	1,50	1,50
Поливочные нужды	1,70	1,70
Собственные нужды ВОС	0,50	0,50
<b>Итого</b>	<b>12,40</b>	<b>14,20</b>
<b>Первая очередь</b>		
Население ( 32,0 тыс. чел. )	7,27	8,72
Неучтенные расходы 10%	0,73	0,87
Промышленные предприятия	1,50	1,50
Поливочные нужды	1,60	1,60
Собственные нужды ВОС	0,50	0,50
<b>Итого</b>	<b>11,60</b>	<b>13,20</b>

Таблица №24

Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения

№ п/ п	Наименование	Население, тыс. чел.			Норма водопот- ребле- ния  л/сут. чел	Расходы воды, тыс. м <sup>3</sup> /сут.					
		Всего, <b>1</b> мало- <b>2</b> индиви- дуальная застройка	В т. ч. существую- щий сохраняем. жил фонд <b>1</b> <b>2</b>	В т. ч. новое строитель- ство  <b>1</b> <b>2</b>		Всего		В т. ч. существующий сохраняемый жилой фонд		В т. ч. новое строительство	
						средне суточн	макси- мально суточн К=1,2	средне суточн	макси- мально суточн К=1,2	средне суточн	макси- мально суточн К=1,2
	<b>Расчетный срок</b>										
1	Население	<u>33,30</u> 1,70	<u>27,90</u> 1,00	<u>5,50</u> 0,60	<u>230</u> 160	<u>7,66</u> 0,27	<u>9,19</u> 0,33	<u>6,42</u> 0,16	<u>7,70</u> 0,19	<u>1,27</u> 0,10	<u>1,52</u> 0,12
2	Неучтенные расходы 10%					<u>0,77</u> 0,03	<u>0,92</u> 0,03	<u>0,64</u> 0,02	<u>0,77</u> 0,02	<u>0,13</u> 0,01	<u>0,15</u> 0,01
3	Поливочные нужды	35,00	28,90	6,10	50	1,70	1,70	1,40	1,40	0,30	0,30
4	<b>Итого:</b>	<b>35,00</b>	<b>28,90</b>	<b>6,10</b>		<b>10,43</b>	<b>12,17</b>	<b>8,64</b>	<b>10,08</b>	<b>1,81</b>	<b>2,10</b>
	<b>Первая очередь</b>										
1	Население	<u>30,70</u> 1,30	<u>28,70</u> 1,10	<u>2,10</u> 0,10	<u>230</u> 160	<u>7,06</u> 0,21	<u>8,47</u> 0,25	<u>6,60</u> 0,18	<u>7,92</u> 0,21	<u>0,48</u> 0,02	<u>0,58</u> 0,02
2	Неучтенные расходы 10%					<u>0,71</u> 0,02	<u>0,85</u> 0,03	<u>0,66</u> 0,02	<u>0,79</u> 0,02	<u>0,05</u> 0,002	<u>0,06</u> 0,002
3	Поливочные нужды	32,00	29,80	2,20	50	1,60	1,60	1,50	1,50	0,10	0,10
4	<b>Итого:</b>	<b>32,00</b>	<b>29,80</b>	<b>2,20</b>		<b>9,60</b>	<b>11,20</b>	<b>8,96</b>	<b>10,44</b>	<b>0,65</b>	<b>0,76</b>

Расходы воды питьевого качества в новом жилом фонде. Расчетный срок

№ №	Наименование микрорайонов	Население тыс. чел.	Норма водопот- ребления	Расходы воды, тыс.м <sup>3</sup> /сут	
				средне- суточ ные	макси- мальнос уточн. К=1,2
	<b>Многokвартирная застройка</b>				
1	<b>Западный</b>	2,4	230	0,55	0,66
	Неучтенные расходы 10%			0,06	0,07
	Поливочные нужды	2,4	50	0,12	0,12
	<b>Итого</b>			<b>0,73</b>	<b>0,85</b>
2	<b>Спортивный</b>	0,1	230	0,02	0,03
	Неучтенные расходы 10%			0,002	0,003
	Поливочные нужды	0,1	50	0,01	0,01
	<b>Итого</b>			<b>0,03</b>	<b>0,04</b>
3	<b>Транспортный</b>	1,1	230	0,25	0,30
	Неучтенные расходы 10%			0,02	0,03
	Поливочные нужды	1,1	50	0,06	0,06
	<b>Итого</b>			<b>0,33</b>	<b>0,39</b>
4	<b>Южный</b>	0,4	230	0,09	0,11
	Неучтенные расходы 10%			0,01	0,01
	Поливочные нужды	0,4	50	0,02	0,02
	<b>Итого</b>			<b>0,12</b>	<b>0,14</b>
5	<b>Микрорайон в пгт. Верхняя Инта</b>	1,5	230	0,35	0,41
	Неучтенные расходы 10%			0,03	0,04
	Поливочные нужды	1,5	50	0,08	0,08
	<b>Итого</b>			<b>0,46</b>	<b>0,53</b>
	<b>Индивидуальная застройка с участками</b>				
1	<b>Шахтерский микрорайон</b>	0,4	160	0,06	0,08
	Неучтенные расходы 10%			0,01	0,01
	Поливочные нужды	0,4	50	0,02	0,02
	<b>Итого</b>			<b>0,09</b>	<b>0,11</b>
2	<b>Микрорайон в пгт. Верхняя Инта</b>	0,1	160	0,02	0,02
	Неучтенные расходы 10%			0,002	0,002
	Поливочные нужды	0,1	50	0,01	0,01
	<b>Итого</b>			<b>0,03</b>	<b>0,03</b>
3	<b>Микрорайон в пст. Абезь</b>	0,1	160	0,02	0,02
	Неучтенные расходы 10%			0,002	0,002
	Поливочные нужды	0,1	50	0,01	0,01
	<b>Итого</b>			<b>0,03</b>	<b>0,03</b>
	<b>Всего</b>			<b>1,82</b>	<b>2,12</b>

Расходы воды питьевого качества в новом жилом фонде  
Первая очередь

№ №	Наименование микрорайонов	Население тыс. чел.	Норма водопот- ребления	Расходы воды, тыс.м <sup>3</sup> /сут	
				средне- суточ ные	макси- мальнос уточн. К=1,2
	<b>Многоквартирная застройка</b>				
1	<b>Западный</b>	1,5	230	0,35	0,41
	Неучтенные расходы 10%			0,03	0,04
	Поливочные нужды	1,5	50	0,08	0,08
	<b>Итого</b>			<b>0,46</b>	<b>0,53</b>
2	<b>Микрорайон в пгт. Верхняя Инта</b>	0,6	230	0,14	0,17
	Неучтенные расходы 10%			0,01	0,02
	Поливочные нужды	0,6	50	0,03	0,03
	<b>Итого</b>			<b>0,18</b>	<b>0,22</b>
	<b>Индивидуальная застройка с участками</b>				
1	<b>Шахтерский микрорайон</b>	0,1	160	0,02	0,02
	Неучтенные расходы 10%			0,002	0,002
	Поливочные нужды	0,1	50	0,01	0,01
	<b>Итого</b>			<b>0,03</b>	<b>0,03</b>
	<b>Всего</b>			<b>0,67</b>	<b>0,78</b>

**Система и схема водоснабжения**

Проектом принято развитие централизованного водоснабжения города Инты.

Для водоснабжения города будет использоваться существующие поверхностный и подземные водозаборы (артезианские скважины).

Источником водоснабжения Центрального, Восточного, Шахтерского, Спортивного микрорайонов города будет являться водозабор из реки Большая Инта.

Водоснабжение микрорайона Западный будет осуществляться из артезианских скважин (№ А-54, 2240-Э) Северо-Интинского месторождения подземных вод.

Водоснабжение микрорайона Южный предусматривается из артезианских скважин (А-75, А-76, А-78, А-106, А-108, А-1452) Южно-Интинского месторождения подземных вод.

Водоснабжение поселка Юсьтыдор осуществляется от артезианской скважины № А-119.

Водоснабжение центральной усадьбы совхоза «Большая Инта» предусматривается от артезианской скважины Г-5-бис.

Водоснабжение пгт. Верхняя Инта предусматривается из четырех артезианских скважин: А-125, А-174, А-5, А-149.

Водоснабжение села Косьювом осуществляется от артезианской скважины № А-103.

Система водоснабжения города – объединенная (хозяйственно-питьевая и противопожарная); низкого давления.

Водоснабжение площадок нового строительства осуществляется прокладкой водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водопровода.

Водопроводная сеть проектируется кольцевой, с установкой на ней пожарных

гидрантов.

Часть водопроводных сетей нуждается в замене, ввиду значительного износа. Необходимо проведение ремонта технологического оборудования поверхностного водозабора.

Для обеспечения населения доброкачественной питьевой водой в течение расчетного срока необходимы следующие мероприятия:

**Мероприятия на расчетный срок:**

- осуществить проектирование и строительство водопроводных сетей для микрорайонов нового строительства;

**Мероприятия на первую очередь:**

- переложить изношенные водопроводные сети, в том числе водовод по ул. Морозова до насосной станции II подъема Западного, водовод Д=400 мм, проходящий через п.Восточный, водовод в районе коммунальной котельной;
- провести ремонтные работы на поверхностном водозаборе;
- обустроить зоны санитарной охраны первого пояса на артезианских скважинах пгт. Верхняя Инта;
- осуществить реконструкцию и строительство водопроводных сетей.

**Водоотведение**

**Существующее положение**

В городе существует централизованная система канализации. Сточные воды от населения и промышленных предприятий самотечно-напорной системой канализации подаются на главные насосные станции (ГНС-1, ГНС-2) и далее напорными коллекторами перекачиваются на очистные сооружения биологической очистки. (ОКС города).

После ОКС очищенные сточные воды сбрасываются в реку Большая Инта. ОКС города построены в 1977 г. Проектная производительность – 25 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Канализационные стоки пгт. Верхняя Инта самотечными сетями отводятся в канализационную насосную станцию (КНС), которой подаются на очистные сооружения поселка. После очистки сток сбрасывается в ручей Безымянный. Канализационные сети, построенные в 60-х годах прошлого столетия, изношены на 100%.

Сточные воды канализованной части поселка Спортивный перекачиваются насосными станциями СП «Спортивный» и СП-11 на ОКС города. От большей части жилой застройки стоки собираются в выгреб.

Стоки Восточного микрорайона отводятся насосными станциями СП-10 и СП-11 на ОКС города.

Сточные воды микрорайона Южный перекачиваются двумя насосными станциями (КНС «Южная» и СП-5) на городские ОКС.

Сточные воды микрорайона Западный насосной станцией подаются на ОКС города.

Сточные воды поселка Юсьтыдор насосной станцией СП «Юсьтыдор» перекачиваются на ОКС города.

Канализационные стоки центральной усадьбы совхоза «Большая Инта» собираются в выгреб и вывозятся ассенизационными машинами и сливаются в сеть городской канализации.

Сточные воды с. Косьювом собираются в выгреб.

Протяженность канализационных сетей составляет 87,8 км., в том числе изношенные сети составляют 63,9 км (73%), нуждаются в замене.

**Проектные предложения**

Расчетные расходы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления.

Неучтенные расходы приняты в размере 10% от расхода стоков от населения.

Таблица № 27

Суммарные расходы хозяйственно-бытовых стоков

	Среднесуточный расход стоков тыс. куб. м/сут.	Максимально суточный расход стоков тыс. куб. м/сут.
<b>Расчетный срок</b>		
Население ( 35,0 тыс. чел. )	7,93	9,52
Неучтенные расходы 10%	0,80	0,95
Промышленные предприятия	1,50	1,50
<b>Итого</b>	<b>10,20</b>	<b>12,00</b>
<b>Первая очередь</b>		
Население ( 32,0 тыс. чел. )	7,27	8,72
Неучтенные расходы 10%	0,73	0,87
Промышленные предприятия	1,50	1,50
<b>Итого</b>	<b>9,50</b>	<b>11,10</b>

**Система и схема канализации**

Для города предусматривается развитие централизованной системы канализации, с подключением сетей от новых площадок строительства к существующим сетям канализации.

Для ранее застроенных территорий сохраняется сложившаяся схема отведения сточных вод.

Система канализации принята полная раздельная, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается для отведения стоков на очистные сооружения (КОС) от жилой и общественной застройки, промышленных предприятий

Ввиду значительного износа канализационных сетей необходима их реконструкция.

Производительности КОС города достаточно для очистки проектных расходов стоков, требуется ремонт и модернизация технологического оборудования КОС.

Санитарно-защитная зона от очистных сооружений составит 400 м.

Поверхностные стоки с городской территории отводятся посредством устройства закрытой сети дождевой канализации в капитальной застройке и открытой (канавы, лотки) – в индивидуальной застройке, с последующей подачей их на очистные сооружения.

Таблица № 28

Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения

№ п/ п	Наименование	Население, тыс. чел.			Норма водоот- ведения  л/сут. чел	Расходы стоков, тыс. м <sup>3</sup> /сут.					
		Всего, <b>1</b> мало- <b>2</b> индиви- дуальная застройка	В т. ч. существую- щий сохраняем. жил фонд <b>1</b> <b>2</b>	В т. ч. новое строитель- ство <b>1</b> <b>2</b>		Всего		В т. ч. существующий сохраняемый жилой фонд		В т. ч. новое строительство	
						средне суточн	макси- мально суточн К=1,2	средне суточн	макси- мально суточн К=1,2	средне суточн	макси- мально суточн К=1,2
	<b>Расчетный срок</b>										
1	Население	<u>33,30</u> 1,70	<u>27,90</u> 1,00	<u>5,50</u> 0,60	<u>230</u> 160	<u>7,66</u> 0,27	<u>9,19</u> 0,33	<u>6,42</u> 0,16	<u>7,70</u> 0,19	<u>1,27</u> 0,10	<u>1,52</u> 0,12
2	Неучтенные расходы 10%					<u>0,77</u> 0,03	<u>0,92</u> 0,03	<u>0,64</u> 0,02	<u>0,77</u> 0,02	<u>0,13</u> 0,01	<u>0,15</u> 0,01
3	<b>Итого:</b>	<b>35,00</b>	<b>28,90</b>	<b>6,10</b>		<b>8,73</b>	<b>10,47</b>	<b>7,24</b>	<b>8,68</b>	<b>1,51</b>	<b>1,80</b>
	<b>Первая очередь</b>										
1	Население	<u>30,70</u> 1,30	<u>28,70</u> 1,10	<u>2,10</u> 0,10	<u>230</u> 160	<u>7,06</u> 0,21	<u>8,47</u> 0,25	<u>6,60</u> 0,18	<u>7,92</u> 0,21	<u>0,48</u> 0,02	<u>0,58</u> 0,02
2	Неучтенные расходы 10%					<u>0,71</u> 0,02	<u>0,85</u> 0,03	<u>0,66</u> 0,02	<u>0,79</u> 0,02	<u>0,05</u> 0,002	<u>0,06</u> 0,002
3	<b>Итого:</b>	<b>32,00</b>	<b>29,80</b>	<b>2,20</b>		<b>8,00</b>	<b>9,60</b>	<b>7,46</b>	<b>8,94</b>	<b>0,55</b>	<b>0,66</b>

Расходы хозяйственно-бытовых стоков от нового жилого фонда  
Расчетный срок

№ №	Наименование микрорайонов	Население тыс. чел.	Норма водоот- ведения	Расходы стоков, тыс.м <sup>3</sup> /сут	
				средне- суточ ные	макси мальнос уточн. К=1,2
	<b>Многоквартирная застройка</b>				
1	<b>Западный</b>	2,4	230	0,55	0,66
	Неучтенные расходы 10%			0,06	0,07
	<b>Итого</b>			<b>0,61</b>	<b>0,73</b>
2	<b>Спортивный</b>	0,1	230	0,02	0,03
	Неучтенные расходы 10%			0,002	0,003
	<b>Итого</b>			<b>0,02</b>	<b>0,03</b>
3	<b>Транспортный</b>	1,1	230	0,25	0,30
	Неучтенные расходы 10%			0,02	0,03
	<b>Итого</b>			<b>0,27</b>	<b>0,33</b>
4	<b>Южный</b>	0,4	230	0,09	0,11
	Неучтенные расходы 10%			0,01	0,01
	<b>Итого</b>			<b>0,10</b>	<b>0,12</b>
5	<b>Микрорайон в пгт. Верхняя Инта</b>	1,5	230	0,35	0,41
	Неучтенные расходы 10%			0,03	0,04
	<b>Итого</b>			<b>0,38</b>	<b>0,45</b>
	<b>Индивидуальная застройка с участками</b>				
1	<b>Шахтерский микрорайон</b>	0,4	160	0,06	0,08
	Неучтенные расходы 10%			0,01	0,01
	<b>Итого</b>			<b>0,07</b>	<b>0,09</b>
2	<b>Микрорайон в пгт. Верхняя Инта</b>	0,1	160	0,02	0,02
	Неучтенные расходы 10%			0,002	0,002
	<b>Итого</b>			<b>0,02</b>	<b>0,02</b>
3	<b>Микрорайон в пст. Абезь</b>	0,1	160	0,02	0,02
	Неучтенные расходы 10%			0,002	0,002
	<b>Итого</b>			<b>0,02</b>	<b>0,02</b>
	<b>Всего</b>			<b>1,49</b>	<b>1,79</b>

Расходы хозяйственно-бытовых стоков от нового жилого фонда  
Первая очередь

№ №	Наименование микрорайонов	Население тыс. чел.	Норма водоот- ведения	Расходы стоков, тыс.м <sup>3</sup> /сут	
				средне- суточ ные	макси- мальнос уточн. К=1,2
	<b>Многоквартирная застройка</b>				
1	<b>Западный</b>	1,5	230	0,35	0,41
	Неучтенные расходы 10%			0,03	0,04
	<b>Итого</b>			<b>0,38</b>	<b>0,45</b>
2	<b>Микрорайон в пгт. Верхняя Инта</b>	0,6	230	0,14	0,17
	Неучтенные расходы 10%			0,01	0,02
	<b>Итого</b>			<b>0,15</b>	<b>0,19</b>
	<b>Индивидуальная застройка с участками</b>				
1	<b>Шахтерский микрорайон</b>	0,1	160	0,02	0,02
	Неучтенные расходы 10%			0,002	0,002
	<b>Итого</b>			<b>0,02</b>	<b>0,02</b>
	<b>Всего</b>			<b>0,55</b>	<b>0,66</b>

С целью улучшения экологической ситуации и повышению уровня благоустройства населения, необходимо проведение ряда мероприятий:

**Мероприятия на расчетный срок:**

- осуществить проектирование и строительство канализационных сетей для микрорайонов нового строительства.

**Мероприятия на первую очередь:**

- переложить изношенные канализационные сети;
- осуществить ремонт напорного коллектора от СП-11 до ул.Лунина (по ул. Индустриальной);
- осуществить ремонт напорного коллектора от СП-10 до ул.Лунина (по ул. Лермонтова);
- провести ремонт и модернизацию очистных сооружений с применением энергосберегающего оборудования;
- провести реконструкцию существующих и строительство новых канализационных сетей;
- предусмотреть систему водоотведения поверхностного стока, с подачей его на очистные сооружения.

**Газоснабжение**

**Существующее положение**

В настоящее время муниципальное образование городского округа «Инта» не газифицирован природным и сжиженным газом.

Приготовление пищи осуществляется на электричестве, имеются отдельные газобаллонные установки сжиженного газа; топливом для тепловых источников служит каменный уголь.

**Проектные предложения**

ОАО «Газпром» - ОАО «Промгаз» в 2005 году разработана Схема Газификации

грз. Инта в составе Схемы Газификации районов Республики Коми.

Источником газоснабжения населенных пунктов муниципального образования городского округа «Инта» явится проектируемый магистральный газопровод Бованенковское ГКМ – Ухта - Торжок.

Проектируемые газораспределительные станции (ГРС) предусмотрены в пст. Абезь и пгт. Верхняя Инта.

Далее по распределительным газопроводам газ подается в газорегуляторные пункты (ГРП) и к источникам тепла, а после снижения давления в ГРП – по газопроводам низкого давления поступает к потребителям.

Направления использования газа:

- для нужд приготовления пищи и горячей воды;
- в качестве энергоносителя для тепловых источников;
- технологические потребности предприятий.

В результате реализации Схемы газоснабжения муниципального образования городского округа «Инта» на расчетный срок будут достигнуты следующие показатели:

- количество газифицированных населенных пунктов – 6 (пст. Абезь, пгт. Верхняя Инта, грз. Инта, с. Косьювом, пст. Юсьтыдор, д. Ярпияг);
- общий годовой объем потребления газа составит -141 млн м<sup>3</sup>/год, в т.ч. населением -5,9 млн м<sup>3</sup>/год;
- общий часовой объем потребления газа составит - 42,7 тыс. м<sup>3</sup>/час, в т.ч. населением -3,5 тыс м<sup>3</sup>/час
- уровень охвата газификацией сельской местности - 98,2%.
- будет введено в действие 18 газорегуляторных пунктов – ГРП (из них 13 ГРП – в городе Инте);

Для развития системы газоснабжения муниципального образования городского округа необходима реализация комплекса мероприятий.

**Мероприятия на расчетный срок:**

- строительство магистрального газопровода Бованенковское ГКМ-Ухта- Торжок;
- строительство газопроводов – отводов к населенным пунктам и ГРП;
- перевод на природный газ источников тепла;
- использование природного газа в качестве единого энергоносителя для промышленных автономных источников тепла (АИТ) при индивидуальном строительстве, в особенности, в сельской местности.

**Теплоснабжение**

**Существующее положение**

Основным источником централизованного теплоснабжения города является Интинская ТЭЦ (филиал ОАО «ТГК-9»), осуществляющая выработку и отпуск тепловой энергии потребителям.

Топливом для ТЭЦ служит уголь.

Выработка тепловой энергии за 2010 год – 610359 Гкал.

Протяженность магистральных трубопроводов в 2-х трубном исчислении составляет 36,6 км, степень износа тепловых сетей – 93,8 %.

Система теплоснабжения – открытая.

Способ прокладки сетей – подземный в лотковых каналах и надземный.

В покрытии тепловых потребностей участвуют также котельные ООО «Тепловая Компания», представленные в таблице №31 (по состоянию на 01.01.2011г).

Таблица №31

№ п/п	Адрес котельной	марка котлов	устан. мощ-ть Гкал/час	подключ. мощ-сть Гкал/час	протяж. т/сетей 2-х тр. км.	% износа котлов/ т/сетей
1	Кварт. котельная	6ДКВР 6,5-				

№ п/п	Адрес котельной	марка котлов	устан. мощ-ть Гкал/час	подключ. мощ-сть Гкал/час	протяж. т/сетей 2-х тр. км.	% износа котлов/ т/сетей
	III-го мкр.	13	22,1	15,19	8,53	100/100
2	Котельная по ул. Лермонтова, мкр. Восточный	2КВр-1,16К 2КВм-1,16К	4,0	2,49	2,2	20/100
3	Котельная пст. Юсьтыдор	6СЭРН-2,9	16,8	2,18	1,84	100/100
4	Котельная №1 пгт. Верхняя Инта	1КВСр-0,8 1КВр-1,16К 1КВм-1,16К 3КВм-1,25К	0,69 1,0 1,0 1,08	3,68	2,3	5-20/ 100
5	Котельная №2 пгт. Верхняя Инта	4 ВВД-2,8	2,8	2,09	2,3	100/100
6	Котельная села Косьювом	3 Братск	0,62	0,99	4,1	93/100
7	Котельная села Петрунь	2 Е 1/9	0,6	0,33	0,85	48/100
	всего			26,4	22,11	

Способ прокладки тепловых сетей – надземный и подземный; система теплоснабжения от котельных №№ 1-5,7- закрытая, от котельной № 6 – открытая; топливом для всех котельных служит каменный уголь.

#### Проектные предложения

Теплоснабжение участков нового строительства, в зависимости от их расположения и с учётом характера застройки, предлагается обеспечить:

- от существующих источников тепла (ТЭЦ – для Инты и модернизируемых котельных №№1,2 - для Верхней Инты);
- децентрализованно - от автономных источников теплоты (АИТ) для индивидуальной застройки.

Ожидаемые потребности тепла для жилищно-коммунального фонда (нового и сохраняемого) представлены в таблице №32.

Таблица №32

#### Ожидаемые потребности тепла для жилищно-коммунального фонда

№ п/п	Район	Насел. тыс. чел.	Жилой фонд тыс. кв. м	Расход тепла МВт			
				Отопл.	Вент.	ГВСср	Итого
<b>А</b>	<b>Расчетный срок - 2031год</b>						
<b>І</b>	<b>Новое строительство</b>						
1	Западный	2,4	83,6	8,0	1,1	0,9	10
2	Спортивный	0,1	2,8	0,3	-	0,1	0,4
3	Транспортный	1,1	34,7	3,3	0,3	0,4	4,0
4	Южный	0,4	11,9	1,1	-	0,2	1,3
5	мкр. в пгт. Верхняя Инта	1,5	48,0	4,6	0,6	0,7	5,9
6*	Шахтерский мкр.	0,4	16,9	2,2	-	0,2	2,4
7*	мкр в пгт. Верхняя Инта	0,1	5,9	0,8	-	0,1	0,9

№ п/п	Район	Насел. тыс. чел.	Жилой фонд тыс. кв. м	Расход тепла МВт			
				Отопл.	Вент.	ГВСср	Итого
8*	мкр. в пст. Абезь	0,1	2,2	0,3	-	0,1	0,4
	<b>Итого</b>	6,1	206	<b>20,6</b>	<b>2,0</b>	<b>2,7</b>	<b>25,3</b>
<b>II</b>	Сохраняемый фонд	28,9	949	92,0	11,0	11,7	114,7
	<b>Всего</b>	35,0	1155	<b>112,6</b>	<b>13</b>	<b>14,4</b>	<b>140</b>
	<b>Всего Гкал/час</b>						<b>120,7</b>
<b>Б</b>	<b>Первая очередь - 2021год</b>						
<b>I</b>	<b>Новое строительство</b>						
1	Западный	1,5	47,0	4,5	0,2	0,6	5,3
2	мкр. в пгт. Верхняя Инта	0,6	21,0	2,0	0,1	0,3	2,4
3*	Шахтерский мкр.	0,1	4,0	0,5	-	0,1	0,6
	<b>Итого</b>	2,2	72,0	7,0	0,3	1,0	8,3
<b>II</b>	Сохраняемый фонд	29,8	984	94,2	11,5	12,0	117,7
	<b>Всего</b>	32	1056	101,2	11,8	13,0	<b>126</b>
	<b>Всего Гкал/час</b>						<b>108,6</b>

Примечание: \* – индивидуальная застройка.

Таблица №33

Годовые расходы тепла и топлива

№	Показатель	Единица измер.	Количество	
			1-я очередь	Расчетный срок
1	Расход тепла	тыс. МВт	406	447
	То же	тыс. Гкал	350	385

Развитие теплоснабжения муниципального образования городского округа возможно при выполнении ряда мероприятий.

**Мероприятия на расчетный срок:**

- перевод тепловых источников в населенных пунктах муниципального образования городского округа на природный газ;
- строительство и реконструкция тепловых сетей с применением новых изоляционных материалов и энергосберегающих технологий;
- внедрение энергосберегающих технологий (приборы коммерческого учета тепловой энергии на тепловых источниках и др.);
- автоматизация режимов работы систем энергоснабжения и потребления.

**Мероприятия на первую очередь:**

- реконструкция тепловых сетей от ТЭЦ (оптимизация диаметров, проведение энергосберегающих мероприятий при передаче тепловой энергии - применение труб с эффективной изоляцией) для увеличения срока службы теплосетей);
- поэтапная реконструкция существующих котельных, отработавших свой ресурс (замена котлов и насосного оборудования);
- перекладка ветхих тепловых сетей с заменой стальных труб на полипропиленовые;

- применение для децентрализованного теплоснабжения автономных промышленных 2-х функциональных теплогенераторов, обеспечивающих потребности отопления и горячего водоснабжения потребителей, с возможностью перевода их на природный газ.

### **Электроснабжение**

Электроснабжение муниципального образования городского округа «Инта» осуществляется от системы Комиэнерго.

На территории муниципального образования городского округа расположены центры питания: подстанция 220кВ «Инта» (2х63МВА), Интинская ТЭЦ и девять подстанций 35кВ «Восточная» (2х10МВА), «Юго-Западная» (2х10МВА), «Интинская» (2х16МВА), «Заводская» (2х32МВА), «Коммунальная» (2х10МВА), «Районная»(2х6,3), «Капитальная»(2х16МВА), «Водогрейная котельная»(2х16МВА), «Шахтная»(10+6,3МВА).

Также на территории округа находится Интинская ТЭЦ годовая выработка электроэнергии которой составляет 100 млн кВт. часов.

Загрузка подстанций в аварийном режиме, по данным ОАО «Комиэнерго», составляет от 2,9 до 89%.

По территории округа проходят ВЛ 35кВ ПС «Инта-220кВ» - ПС «Интинская», ПС «Интинская» - «ЦРП ТЭЦ» с отпайкой на ПС «Шахтная», ПС «Интинская» - ПС «Юго-Западная», ПС «Заводская» - ПС «Заводская», ЦРП ТЭЦ» - ПС «Заводская», ПС «Восточная» - ПС «Капитальная», «ЦРП ТЭЦ» - ПС «Капитальная», ПС «Инта 220кВ» - ПС «Восточная» с отпайкой на ПС «РВК», ПС «Юго-Западная» - ПС «Коммунальная», ПС Юго-Западная» - ПС «Районная» с отпайкой на ПС «Коммунальная».

Распределение электроэнергии по потребителям муниципального образования городского округа осуществляется от ПС 35кВ по кабельным и воздушным линиям 6-10кВ.

В границах муниципального образования городского округа «Инта» планировочными ограничениями являются шумовые зоны электрических подстанций 35кВ и охранные зоны воздушных линий электропередачи напряжением 35кВ и 6-10кВ, проходящих по рассматриваемой территории.

Все существующие электроподстанции округа открытого типа имеют трансформаторы, основных источников шума, мощностью от 6,3МВА до 32МВА. В зависимости от мощности и напряжения трансформаторов расстояние от них до жилой застройки составляет от 95м до 140м.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. № 160), охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи составляют: 35кВ - 15м, 10кВ – 10м по обе стороны линии от крайних проводов при не отклонённом их положении.

### **Выводы**

Электроснабжение потребителей муниципального образования городского округа осуществляется в полном объеме. Требуется модернизация существующих подстанций 35кВ «Заводская», «Капитальная», «Юго-Западная» и ТП10/0,4кВ с внедрением энергосберегающих технологий и сетей 110кВ, 35кВ, 10-0,4кВ.

### **Проектные предложения**

#### *Электрические нагрузки.*

Потребителями электроэнергии муниципального образования городского округа являются коммунально-бытовые и промышленные потребители. Нагрузки коммунально-бытовых потребителей на расчётный срок определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей»

РД34.20.185-94 (изменения и дополнения 1999 г.) с учётом пищевого приготовления в жилых домах на электрических плитах и средней жилищной обеспеченностью на 1 очередь и расчётный срок 33 кв. м на человека. Удельная электрическая нагрузка на расчётный период (2031г.) составит ориентировочно 0,8 кВт на человека.

Таблица №34

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей нового строительства

№№ пп	Наименование районов.	Численность населения, тыс. чел.			Нагрузка, МВт		
		Всего расчётный срок/1оч.	в том числе:		Всего расчётный срок/1оч.	в том числе:	
			многоквартирная застройка расчётный срок/1оч.	индивидуальная застройка расчётный срок/1оч.		многоквартирная застройка расчётный срок/1оч.	индивидуальная застройка расчётный срок/1оч.
1	Западный	2,4/1,5	2,4/1,5	-	1,9/1,2	1,9/1,2	-
2	Спортивный	0,1/-	0,1/-	-	0,1/-	0,1/-	-
3	Транспортный	1,1/-	1,1/-	-	1,0/-	1,0/-	-
4	Южный	0,4/-	0,4/-	-	0,3/-	0,3/-	-
5	Шахтёрский мкр.	0,4/0,1	-	0,4/0,1	0,3/0,1	-	0,3/0,1
6	Мкр. в пгт. Верхняя Инта	1,6/0,6	1,5/0,6	0,1/-	1,3/0,8	1,2/0,5	0,1/-
7	Мкр. в пст. Абезь	0,1/-	-	0,1/-	0,1/-	-	0,1/-
	<b>Всего:</b>	<b>6,1/2,2</b>	<b>5,5/2,1</b>	<b>0,6/0,1</b>	<b>4,9/1,8</b>	<b>4,4/1,7</b>	<b>0,5/0,1</b>

Таблица №35

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей муниципального образования городского округа

№№ пп	Наименование потребителей.	Численность населения, тыс. чел.			Нагрузка, МВт		
		Всего расчётный срок/1оч.	в том числе:		Всего расчётный срок/1оч.	в том числе:	
			многоквартирная застройка расчётный срок/1оч.	индивидуальная застройка расчётный срок/1оч.		многоквартирная застройка расчётный срок/1оч.	индивидуальная застройка расчётный срок/1оч.
1	Существующий сохраняемый жилой фонд.	28,9/29,8	27,9/28,7	1,0/1,1	23,1/23,8	22,3/23,0	0,8/0,9
2	Новое строительство.	6,1/2,2	5,5/2,1	0,6/0,1	4,9/1,8	4,4/1,7	0,5/0,1
	<b>Всего по городу:</b>	<b>35/32</b>	<b>33,4/30,7</b>	<b>1,6/1,3</b>	<b>28,0/25,6</b>	<b>26,7/24,6</b>	<b>1,3/1,0</b>

Потребление электроэнергии составит 112000 МВт. час. в год. на расчётный срок и 89600 МВт. час. в год на 1 очередь.

При использовании газовых плит для пищевого приготовления в квартирах нового строительства на расчётный срок общая нагрузка коммунально-бытовых потребителей округа составит 26,8 МВт.

#### Проектируемое электроснабжение

Покрытие электрических нагрузок потребителей муниципального образования городского округа «Инта» на перспективу будет осуществляться от существующих сетей и подстанций энергосистемы Коми.

Центрами питания будут Интинская ТЭЦ и девять подстанций 35кВ «Восточная», «Юго-Западная», «Интинская», «Заводская», «Коммунальная», «Районная», «Капитальная», «Водогрейная котельная», «Шахтная».

В соответствии со «Схемой развития распределительных электрических сетей напряжением 35-220кВ ОАО «АЭК «Комиэнерго» на период до 2015г», разработанной ОАО «СевЗап НТЦ» филиал «СЕВЗАПЭНЕРГОСЕТЬПРОЕКТ-ЗАПАДСЕЛЬЭНЕРГОПРОЕКТ» предусматривается строительство ВЛ 220кВ Печорская ГРЭС –ПС «Инта-220кВ», трасса которой частично будет проходить по территории муниципального образования городского округа.

Распределение электроэнергии по городским потребителям на напряжении 10 кВ будет осуществляться по существующим линиям 10кВ через распределительные пункты 10кВ и трансформаторные подстанции 10/0,4кВ.

Для обеспечения надёжного электроснабжения потребителей нового строительства потребуется строительство новых сетей напряжением 10 и 0,4кВ и реконструкция существующих сетей и подстанций напряжением 110, 35 и 10кВ.

Конкретные мероприятия по реконструкции и развитию сетей 10 кВ города должны быть разработаны специализированной организацией при разработке «Схемы развития сетей 10кВ» на основании решений генерального плана города.

Для обеспечения надёжного электроснабжения потребителей муниципального образования городского округа на перспективу потребуется проведение следующих мероприятий:

#### Мероприятия на расчетный срок:

##### Объекты регионального значения

- Строительство ВЛ 220кВ Печорская ГРЭС – ПС «Инта-220кВ».
- Реконструкция ПС 35/10кВ «Заводская», «Капитальная», «Юго-Западная».

##### Объекты местного значения

- Строительство новых ТП 10/0,4кВ- 6шт и сетей 10кВ – 2км.
- Модернизация существующих ТП 10/0,4кВ с внедрением энергосберегающих технологий, в соответствии с инвестиционной программой эксплуатирующей организации, и сетей 10кВ.

#### Мероприятия на первую очередь:

##### Объекты местного значения

- Строительство новых ТП 10/0,4кВ -4шт и сетей 10кВ – 1,5км.
- Модернизация существующих ТП 10/0,4кВ с внедрением энергосберегающих технологий, в соответствии с инвестиционной программой эксплуатирующей организации, и сетей 10кВ.

## Телефонизация

### Существующее положение

#### Телефонизация

Телефонная связь общего пользования в муниципального образования городского округа осуществляется Коми филиалом ОАО «С-3 Ростелеком». Количество абонентов ГТС – 12069. Телефонная плотность на 1000 жителей – 355.

Телефонизация муниципального образования городского округа осуществляется через 7 АТС ОАО «С-3 Ростелеком» и 2 АТС ОАО «Шахта «Интауголь».

Характеристика АТС ОАО «С-3 Ростелеком»:

грз. Инта

- СИ 2000(ул.Горького,23) емкостью 9120 №№, Центральная;
- СИ 2000 (ул. Чапаева, 1) емкостью 960 №№;
- СИ 2000 (ул. Куратова,46) емкостью 2880 №№;

В городе имеются 33 не удовлетворенные заявки на установку телефонов.

пст. Абезь

- СИ 2000 (ул. Вокзальная,6) емкостью 240№№.

с.Петрунь

- АТСК50/200 (ул.Центральная,19) емкостью 200№№.

с.Косьювом

- АТСК50/200 (д.23), емкостью 100№№.

с.Адзьвавом

-АТСК50/200(д.53), емкостью 50№№, имеются 12 не удовлетворенных заявки на установку телефонов.

Связь между АТС в г.Инте и пст. осуществляется по ВОЛС, связь остальных АТС с центральной АТС грз. Инта осуществляется по РРЛ.

Характеристика АТС ОАО «Шахта «Интауголь».

- Центральная (узловая) АТС КЭ-22,24, тип «Квант» – ул.Кулешова,5в, емкость 2000 №№.

- АТС-28, ул.Южная,1, тип МиниКОМ DX 500.

Связь АТС-28 с АТС КЭ-22,24 – с применением аппаратуры ИКМ-30, связь АТС КЭ-22,24 с ГТС по соединительным линиям.

Междугородняя связь и связь с соседними территориями осуществляется через Центральную АТС и АМТС г.Сыктывкара.

Телерадиовещание

УКВ ЧМ вещание в городе осуществляется по 3-м каналам.

Телевизионное вещание осуществляется по 6-ти каналам с телевизионного телевизионного центра грз. Инта, расположенного в 30 км южнее города. Зона уверенного приема - 60 км.

**Проектные предложения**

Телефонная связь

Генеральным планом на расчётный срок (2031г.) предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- телефонную связь общего пользования
- мобильную (сотовую связь) радиотелефонную связь
- цифровые коммуникационные информационные сети и системы передачи данных
- проводное вещание
- эфирное радиовещание
- телевизионное вещание.

Телефонизация

Генеральным планом развитие телефонной сети города намечается из условия 100% обеспечения телефонной связью квартирного сектора и объектов соцкультбыта.

При численности населения города 35 тысяч жителей на конец расчётного срока городская телефонная сеть должна будет насчитывать примерно 15,0 тысяч абонентов, в том числе в микрорайонах нового строительства и реконструкции

потребуется установить около 1,7 тыс. телефонов, в микрорайонах сохраняемого существующего фонда – 13,3 тыс. телефонов.

Развитие телефонной сети города предусматривается путем модернизации существующей телефонной сети с наращиванием номерной ёмкости АТС и с использованием цифровых технологий на базе современного цифрового оборудования.

Распределение телефонной ёмкости ГТС по новому строительству по микрорайонам города приведены в нижеследующей таблице №36.

Таблица №36

Телефонные нагрузки нового строительства

№№ пп	Наименование районов.	Численность населения, тыс. чел.			Количество телефонов Шт.		
		Всего расчетный срок/1оч.	в том числе:		Всего расчетный срок/1оч.	в том числе:	
			многокварт ирная застройка расчетный срок/1оч.	индивид. застройка расчетный срок/1оч.		многокварт ирная застройка расчетный срок/1оч	индивид. застройка расчетный срок/1оч
1	Западный	2,4/1,5	2,4/1,5	-	800/500	800/500	-
2	Спортивный	0,1/-	0,1/-	-	30/-	30/-	-
3	Транспортный	1,1/-	1,1/-	-	35/-	35/-	-
4	Южный	0,4/-	0,4/-	-	135/-	135/-	-
5	Шахтёрский микр.	0,4/0,1	-	0,4/0,1	135/30	-	135/30
6	Мкр. в пгт. Верхняя Инта	1,6/0,6	1,5/0,6	0,1/-	535/200	500/200	35/-
7	Мкр. в пст. Абезь	0,1/-	-	0,1/-	30/-	-	30/-
	<b>Всего:</b>	<b>6,1/2,2</b>	<b>5,5/2,1</b>	<b>0,6/0,1</b>	<b>1700/730</b>	<b>1500/700</b>	<b>200/30</b>

Обеспечение телефонной связью общего пользования абонентов нового строительства предполагается осуществить от существующих АТС с увеличением их ёмкости.

В Западном микрорайоне предполагается оборудовать выносную подстанцию ёмкостью 800 номеров с включением ее в Центральную АТС по волоконно-оптическим линиям. Для новой подстанции необходимо выделение помещения площадью порядка 100-120 кв. м.

Абоненты сохраняемого существующего фонда обеспечиваются телефонной связью от существующие АТС.

Основные мероприятия по развитию телефонной сети города:

- расширение ёмкости существующих АТС с заменой оборудования на современное цифровое;
- открытие новой подстанции на 800 номеров в Западном микрорайоне;
- создание и развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая «Интернет».

Электроснабжение АТС должно быть предусмотрено по 1 категории надежности. Будет продолжаться развиваться в городе и система сотовой радиотелефонной связи на базе стандарта GSM. Дальнейшее развитие этого вида связи, которое

начинает составлять существенную конкуренцию телефонии общего пользования, должно идти по пути увеличения площади покрытия территории муниципального образования городского округа и прилегающих районов сотовой связью с применением новейших технологий и повышения качества связи.

#### Радиовещание и телевидение

В городе будет продолжаться развитие эфирного радиовещания и телевидения.

На перспективу планируется развитие вещания в ФМ диапазоне с возможностью приема программ на всей территории города и прилегающих микрорайонах.

Телевизионное вещание - в городе транслируется 6 программ в метровом и дециметровом диапазонах. В перспективе предполагается подготовка сети ТВ вещания к переходу к 2015 году на цифровое вещание, а так же развитие системы кабельного телевидения, что обеспечит расширение каналов вещания за счёт приёма спутниковых каналов и значительного повышения качества телевизионного вещания. Развитие системы кабельного телевидения с использованием оптико-волоконной техники, дадут возможность предоставления населению различных мультимедийных услуг. Планируется дальнейшее развитие систем кабельного телевидения во всех микрорайонах нового строительства.

#### Мероприятия на расчетный срок:

- развитие транспортной сети, работающей по ВОЛС;
- развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению;
- увеличение программ теле и радиовещания и дальнейшее развитие систем кабельного телевидения.

#### Мероприятия на первую очередь:

- расширение емкости существующих АТС с заменой оборудования на современное цифровое;
- открытие новой подстанции на 800 номеров в Западном микрорайоне;
- развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных, внедрение оптико-волоконной техники;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая «Интернет»
- развитие систем кабельного телевидения, подготовка к переходу на цифровое вещание.

### **5. Перечень мероприятий по территориальному планированию**

Система мероприятий, разработанных в Генеральном плане муниципального образования городского округа «Инта», направлена на решение основных вопросов текущего и перспективного градостроительного развития округа. В целом все решения проекта направлены на улучшение состояния городской и сельской среды и достижение современных социальных и экологических стандартов жизни.

#### **5.1. Мероприятия по развитию планировочной структуры и функциональному зонированию территории**

Планировочная концепция Генерального плана содержит следующие приоритетные мероприятия по территориальному планированию:

- Многоквартирное жилое строительство:
  - микрорайон Транспортный (вынос ветхого аварийного фонда с последующей застройкой многоквартирными жилыми домами);
  - Западный микрорайон;
  - Южный микрорайон;
  - пгт. Верхняя Инта.

- Индивидуальное строительство планируется в Шахтерском микрорайоне, пст. Абезь и пгт. Верхняя Инта.
- Формирование общественного центра в Западном микрорайоне на пересечении ул. Лесной и продольного направления до ул. Западная, как продолжающую систему общественных комплексов вдоль ул. Куратова. Предполагается создание озелененных бульваров с административно-деловыми, культурно-бытовыми и торговыми зданиями.
- Строительство конфессионального объекта на пересечении ул. Бабушкина и ул. Горького.
- Благоустройство существующих парковых зон, строительство новых объектов городского озеленения. В зоне объектов мест отдыха общего пользования, в парке культуры и отдыха, предлагается разместить лыжную трассу с пунктом выдачи спортивного инвентаря.
- Ряд населенных пунктов муниципального образования городского округа, подвергаются периодическому затоплению во время весеннего паводка и находятся на значительном удалении от транспортной артерии муниципального образования городского округа – железной дороги, они рекомендованы к постепенному расселению.
- Комплексное благоустройство существующих жилых микрорайонов и кварталов – ремонт и реконструкция зданий, объектов инженерной инфраструктуры, транспортных магистралей, проездов и искусственных транспортных сооружений.
- Проведение мероприятий по благоустройству набережной и проведению берегоукрепительных мероприятий вдоль р. Большая Инта в черте г. Инта.
- Развитие системы общественных центров и комплексов, как в пределах существующих районов, так и в составе новых жилых микрорайонов и кварталов, в производственно-деловых зонах и на основных транспортных подъездах к городу.
- Создание архитектурно-художественного мемориального комплекса «Память и Надежда» в пст. Абезь.
- Реорганизация производственных территорий с целью снижения вредного воздействия на окружающую среду и эффективного использования территории.
- Проведение комплекса мероприятий по охране окружающей среды на территории города;
- Развитие и модернизация транспортного комплекса и инженерных систем.

## **5.2. Мероприятия по размещению объектов капитального строительства местного значения**

### **5.2.1. Развитие и размещение объектов жилищного фонда**

#### **Мероприятия на расчетный срок:**

- объем нового жилищного строительства - 206 тыс. кв. м (среднегодовой объем нового жилищного строительства ~ 10 тыс. кв. м)
- для размещения нового жилищного строительства предусмотрено -94 га территории, в том числе:
  - многоквартирная застройка – 52 га
  - индивидуальная застройка с участками – 42 га
- Основные площадки нового жилищного строительства:
  - грз. Инта, Западный мкр. – многоквартирная застройка (83,6 тыс. кв. м);
  - грз. Инта, Спортивный мкр. – многоквартирная застройка (2,8 тыс. кв. м);

- грз. Инта, Транспортный мкр. – вынос ветхого аварийного фонда с последующим строительством многоквартирной застройки (34,7 тыс. кв. м);
- грз. Инта, Южный мкр. – многоквартирная застройка (11,9 тыс. кв. м);
- пгт. Верхняя Инта, многоквартирная застройка (48 тыс. кв. м);
- грз. Инта, Шахтерский мкр. – индивидуальная застройка с участками (16,9 тыс. кв. м);
- пгт. Верхняя Инта, индивидуальная застройка с участками (5,9 тыс. кв. м);
- пст. Абезь, индивидуальная застройка участками (2,2 тыс. кв. м).

**Мероприятия на первую очередь:**

- Жилищное строительство в объеме 72 тыс. кв. м общей площади (среднегодовой объем нового жилищного строительства составляет 7 тыс. кв. м).
- Для размещения нового жилищного строительства на первую очередь потребуется порядка 26 га территории, в том числе:
  - многоквартирная застройка – 19 га
  - индивидуальная застройка с участками – 7 га
- Основные площадки нового жилищного строительства:
  - грз. Инта, Западный мкр. – многоквартирная застройка (47 тыс. кв. м);
  - пгт. Верхняя Инта, многоквартирная застройка (21 тыс. кв. м);
  - грз. Инта, Шахтерский мкр. – индивидуальная застройка с участками (4 тыс. кв. м).

**5.2.2. Мероприятия по развитию экономической базы**

**Мероприятия на расчетный срок:**

- добыча кварца с первичной его переработкой, а также производства по выращиванию кристаллов на месторождении «Желанное»;
- разработка месторождения коренного золота участка «Алькесвож» на месторождении «Чудное»;
- строительство дробильно-сортировочного завода (гранит, щебень, кварцит) на базе месторождения Обезиз (в районе пгт. Кожым) для российских и зарубежных потребителей;
- реализация проектов в нефтегазовом секторе (ЗАО «Интанефть» и ООО «Тимано-Печорская Газовая Компания»);
- геологическое изучение месторождений меди, подготовка к промышленному освоению нового неугольного месторождения полезных ископаемых в пределах Молюдовожского участка;
- строительство компрессорных станций «Интинская» и «Усинская» для обслуживания газопроводной системы «Ямал – Европа»;
- освоение Парнокского месторождения железо-марганцевых руд, первичное их обогащение;
- модернизация обогатительных процессов в ОАО «Шахта «Интауголь»;
- модернизация основных фондов ремонтно-механической службы в ОАО «Шахта «Интауголь»;
- модернизация переработки оленины (мясо и, возможно, шкур) в ОАО «Птицефабрика «Интинская», вошедшей в состав Агрохолдинга «Инта Приполярная»;
- организация контейнерных площадок на ст. Верхняя Инта;
- рационализация системы теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства, модернизация нерентабельных котельных;

- развитие современной, эффективной, конкурентоспособной туристской отрасли.

**Мероприятия на первую очередь:**

- добыча кварца с первичной его переработкой, а также производства по выращиванию кристаллов на месторождении «Желанное»;
- разработка месторождения коренного золота участка «Алькесвож» на месторождении «Чудное»;
- реализация проектов в нефтегазовом секторе (ЗАО «Интанефть» и ООО «Тимано-Печорская Газовая Компания»);
- строительство компрессорных станций «Интинская» и «Усинская» для обслуживания газопроводной системы «Ямал – Европа»;
- модернизация обогатительных процессов в ОАО «Шахта «Интауголь»;
- модернизация основных фондов ремонтно-механической службы в ОАО «Шахта «Интауголь»;
- модернизация переработки оленины (мясо и, возможно, шкур) в ОАО «Птицефабрика «Интинская», вошедшей в состав Агрохолдинга «Инта Приполярная».

**5.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания**

**Мероприятия на расчетный срок:**

Таблица №37

Перечень учреждений и предприятий обслуживания

№	Название	Местоположение	Этапность
<b>Учреждения образования</b>			
1	Учреждение дополнительного образования	1. Мкр. Западный; 2. пгт. Верхняя Инта	1. Первая очередь 2. Расчетный срок
<b>Объекты спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения</b>			
1	Спортивные территории	1. ПКИО (лыжная трасса); 2. Транспортный мкр.	1. Расчетный срок 2. Расчетный срок
2	Бассейн	Пересечение улиц Воркутинской и Куратова	Первая очередь
<b>Объекты культуры</b>			
1	Многофункциональный комплекс (в т.ч. кинотеатр, предприятие общественного питания)	Ул. Новая 3 линия	Расчетный срок
<b>Прочие объекты</b>			
1	Дом-интернат для престарелых	Западный мкр.	Расчетный срок
2	Гостиница	Пересечение улиц Куратова и Воркутинской	Первая очередь
3	База отдыха	На продолжении ул. Морозова на север	Расчетный срок
4	Кладбище	Расширение существующего	Первая очередь, Расчетный срок

**Мероприятия на первую очередь:**

Таблица №38

Перечень учреждений и предприятий обслуживания на первую очередь

№	Название	Местоположение
Учреждения образования		
1	Учреждение дополнительного образования	Мкр. Западный
Объекты спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения		
1	Бассейн	Пересечение улиц Воркутинской и Куратова
Прочие объекты		
1	Гостиница	Пересечение улиц Куратова и Воркутинской
2	Кладбище	Расширение существующего

**5.2.4. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры**

**Мероприятия на расчетный срок:**

**Внешний транспорт**

- строительство дополнительных главных путей на участке Чум – Инта – Коноша (срок реализации 2008-2030 гг.);
- формирование автодорожного маршрута федерального значения на направлении северного продолжения федеральной автодороги «Вятка»: Сыктывкар – Ухта по трассе: Печора – Усинск – Нарьян-Мар с ответвлением на Воркуту и Лабытнанги;
- строительство дополнительного дублирующего подъезда к проектируемой федеральной автодороге в юго-западной части города (10,0 км);
- строительство автодороги село Петрунь – железнодорожная станция «Петрунь» (26,9 км) с организацией переправы через р. Уса;
- строительство автодороги пристань «35 км» – село Косьювом (22,5 км) по правому берегу реки Косью с организацией через нее переправы;
- строительство подъезда к пст. Абезь от федеральной трассы (3,0 км);
- строительство подъезда к пгт. Кожым от федеральной трассы (1,0 км);
- строительство транспортной развязки в разных уровнях на пересечении планируемой федеральной автодороги с железнодорожными подъездными путями на перегоне Инта-I – Инта-II и автодорогой пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта;
- организация новых пригородных маршрутов Инта – Петрунь и Инта – Косьювом;
- создание системы регулярного вертолетного сообщения между отдаленными населенными пунктами муниципального образования городского округа;
- возобновление движения самолетов от аэропорта «Инта» на междугородных линиях, что предполагает модернизацию его инфраструктуры (ремонт взлетно-посадочной полосы, замена навигационного оборудования и пр.);
- организация действующих в период навигации маршрутов водного транспорта от пристани «35 км» до населенных пунктов с. Адзьявом и д.

Ярпияг;

- реконструкция и совершенствование (переоснащение) пристани «35 км»;
- сооружение 7 причалов в населенных пунктах: с. Косьювом, д. Ягъель, с. Адзъвавом, пст. Кочмес, с. Петрунь, пст. Абезь, д. Ярпияг.

#### **Улично-дорожная сеть и транспорт (грз. Инта):**

- сооружение западного мостового перехода через р. Большая Инта с подключением в качестве подводящих магистралей улиц Бабушкина, Новобольничной и Кольцевой (работающих в паре с организацией на них одностороннего движения транспорта) с южной стороны и автодороги пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта с северной стороны;
- строительство дублирующей магистральной дороги по границе промзоны с подключением ул. Промышленной и Трудовой и с выходом на проектируемый подъезд к федеральной трассе Сыктывкар – Нарьян-Мар для отвода грузового движения с территории жилой застройки Центрального и Западного микрорайонов;
- создание прогулочной пешеходной набережной по левому берегу р. Большая Инта между улицами Капитана Кулешова и Чайковского;
- увеличение парка подвижного состава с учетом проектируемых пригородных маршрутов автобусов в пределах муниципального образования городского округа до 40-45 ед.;
- сооружение комплекса АЗС совместно с СТО по проектируемой федеральной трассе рядом с транспортной развязкой.

#### **Улично-дорожная сеть (прочие населенные пункты МОГО «Инта»):**

- Благоустройство существующих улиц и проездов (капитальный ремонт проезжей части с заменой грунтового покрытия на твердое, строительство тротуаров, водоотводящих лотков, полос озеленения, устройство наружного искусственного освещения).

#### **Мероприятия на первую очередь**

##### **Внешний транспорт**

- реконструкция существующих и строительство новых остановочных железнодорожных платформ и благоустроенных крытых павильонов;
- реконструкция (благоустройство, оснащение твердым покрытием участков, его не имеющих) следующих автодорог: пст. Юсьтыдор – пгт. Верхняя Инта, подъезд к пристани, подъезд к д. Абезь и д. Ярпияг от ж/д станции Пост Абезь, подъезд к пст. Комаю от ж/д станции Кожым;
- сохранение территории существующего аэропорта в грз. Инта с организацией вертолетного сообщения;
- реконструкция пристани «35 км».

#### **Улично-дорожная сеть и транспорт (грз. Инта):**

- строительство продолжения ул. Мира в юго-западном направлении с выходом на проектируемый подъезд к федеральной трассе Сыктывкар – Нарьян-Мар;
- развитие магистральной сети в пгт. Верхняя Инта, где помимо ул. Комсомольской для движения транспорта дополнительно будут использоваться улицы Вокзальная, Таежная, Свободы, Приозерная и Советской Армии;
- строительство соединительной магистрали в юго-западной части пгт. Верхняя Инта для обслуживания существующих и проектируемых промышленных площадок;
- сохранение пешеходных направлений, проходящих по главным улицам

города и рекреационным зонам;

- увеличение протяженности автобусных линий (улиц с автобусом) в агломерации пгт. Верхняя Инта – пст. Юсьтыдор – грз. Инта до 47 км. Потребность в автобусах – 30-35 ед., среднесетевой интервал движения в часы-пик – 10 мин.

**Улично-дорожная сеть (прочие населенные пункты МОГО «Инта»):**

- Устранение грунтовых разрывов на существующей сети улиц и проездов.

**5.2.5. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры**

**Водоснабжение**

**Мероприятия на расчетный срок:**

- осуществить проектирование и строительство водопроводных сетей для микрорайонов нового строительства;

**Мероприятия на первую очередь:**

- переложить изношенные водопроводные сети, в том числе водовод по ул. Морозова до насосной станции II подъема Западного, водовод  $D=400$  мм, проходящий через п. Восточный, водовод в районе коммунальной котельной;
- провести ремонтные работы на поверхностном водозаборе;
- обустроить зоны санитарной охраны первого пояса на артезианских скважинах пгт. Верхняя Инта;
- осуществить реконструкцию и строительство водопроводных сетей.

**Водоотведение**

**Мероприятия на расчетный срок:**

- осуществить проектирование и строительство канализационных сетей для микрорайонов нового строительства.

**Мероприятия на первую очередь:**

- переложить изношенные канализационные сети;
- осуществить ремонт напорного коллектора от СП-11 до ул. Лунина (по ул. Индустриальной);
- осуществить ремонт напорного коллектора от СП-10 до ул. Лунина (по ул. Лермонтова);
- провести ремонт и модернизацию очистных сооружений с применением энергосберегающего оборудования;
- провести реконструкцию существующих и строительство новых канализационных сетей;
- предусмотреть систему водоотведения поверхностного стока, с подачей его на очистные сооружения.

**Газоснабжение**

**Мероприятия на расчетный срок:**

- строительство магистрального газопровода Бованенковское ГКМ-Ухта - Торжок;
- строительство газопроводов – отводов к населенным пунктам и ГРП;
- перевод на природный газ источников тепла;
- использование природного газа в качестве единого энергоносителя для промышленных автономных источников тепла (АИТ) при индивидуальном строительстве, в особенности, в сельской местности.

**Теплоснабжение**

**Мероприятия на расчетный срок:**

- перевод тепловых источников в населенных пунктах муниципального образования городского округа на природный газ;

- строительство и реконструкция тепловых сетей с применением новых изоляционных материалов и энергосберегающих технологий;
- внедрение энергосберегающих технологий (приборы коммерческого учета тепловой энергии на тепловых источниках и др.);
- автоматизация режимов работы систем энергоснабжения и потребления.

**Мероприятия на первую очередь:**

- реконструкция тепловых сетей от ТЭЦ (оптимизация диаметров, проведение энергосберегающих мероприятий при передаче тепловой энергии - применение труб с эффективной изоляцией для увеличения срока службы теплосетей);
- поэтапная реконструкция существующих котельных, отработавших свой ресурс (замена котлов и насосного оборудования);
- перекладка ветхих тепловых сетей с заменой стальных труб на полипропиленовые;
- применение для децентрализованного теплоснабжения автономных промышленных 2-х функциональных теплогенераторов, обеспечивающих потребности отопления и горячего водоснабжения потребителей, с возможностью перевода их на природный газ.

**Электроснабжение**

**Мероприятия на расчетный срок:**

Объекты регионального значения

- Строительство ВЛ 220 кВ Печорская ГРЭС – ПС «Инта-220 кВ».
- Реконструкция ПС 35/10 кВ «Заводская», «Капитальная», «Юго-Западная».

Объекты местного значения

- Строительство новых ТП 10/0,4кВ – 6 шт и сетей 10 кВ – 2 км.
- Модернизация существующих ТП 10/0,4 кВ с внедрением энергосберегающих технологий, в соответствии с инвестиционной программой эксплуатирующей организации, и сетей 10 кВ.

**Мероприятия на первую очередь:**

Объекты местного значения

- Строительство новых ТП 10/0,4 кВ - 4 шт и сетей 10 кВ – 1,5 км.
- Модернизация существующих ТП 10/0,4 кВ с внедрением энергосберегающих технологий, в соответствии с инвестиционной программой эксплуатирующей организации, и сетей 10кВ.

**Связь**

**Мероприятия на расчетный срок:**

- развитие транспортной сети, работающей по ВОЛС;
- развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению;
- увеличение программ теле и радиовещания и дальнейшее развитие систем кабельного телевидения.

**Мероприятия на первую очередь:**

- расширение емкости существующих АТС с заменой оборудования на современное цифровое;
- открытие новой подстанции на 800 номеров в Западном микрорайоне;
- развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных, внедрение оптоволоконной техники;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая «Интернет»
- развитие систем кабельного телевидения, подготовка к переходу на цифровое вещание.

### **5.3. Мероприятия по охране объектов культурного наследия**

#### **Мероприятия на расчетный срок:**

##### Мероприятия по развитию исследований

- Содействие в исследованиях и уточнении современного состояния объектов, состоящих на учете и имеющих признаки объектов культурного наследия, проводимых силами специализированных организаций с целью снятия с учета утраченных объектов и постановки на учет вновь выявленных объектов.
- Составление списков объектов нематериального и устного наследия, потенциальных для взятия под охрану и обеспечение их сохранения.

##### Мероприятия по совершенствованию учета и охранного зонирования

- Резервирование территорий объектов культурного наследия по границам земельных участков, на которых в настоящее время располагаются данные объекты.
- Содействие в формировании землеустроительных дел для каждого объекта культурного наследия с установлением территорий объектов.
- Содействие в проведении работ по установлению границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования, как условия их включения в единый государственный реестр, распространение на территории объектов культурного наследия режима использования земель историко-культурного назначения, в отдельных случаях перевод территорий объектов культурного наследия в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов (земли историко-культурного назначения).
- Содействие в разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия с установлением необходимых режимов содержания зон охраны и регламентов регулирования градостроительной деятельности.

##### Мероприятия по использованию объектов историко-культурного наследия

- Разработка комплексной схемы сохранения историко-культурного наследия, охраны природы, развития туризма, в увязке с программой социально-экономического развития муниципального образования.

#### **Мероприятия на первую очередь:**

##### Мероприятия по развитию исследований

- Содействие в исследованиях и уточнении современного состояния объектов, состоящих на учете и имеющих признаки объектов культурного наследия, проводимых силами специализированных организаций с целью снятия с учета утраченных объектов и постановки на учет вновь выявленных объектов.

##### Мероприятия по совершенствованию учета и охранного зонирования

- Резервирование территорий объектов культурного наследия по границам земельных участков, на которых в настоящее время располагаются данные объекты.
- Содействие в формировании землеустроительных дел для каждого объекта культурного наследия с установлением территорий объектов.
- Содействие в проведении работ по установлению границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования, как условия их включения в единый государственный реестр, распространение на территории объектов культурного наследия режима использования земель историко-культурного назначения, в отдельных случаях перевод территорий объектов культурного наследия в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов (земли историко-культурного назначения).

#### **5.4. Мероприятия по улучшению экологической обстановки, охране окружающей среды, санитарной очистке территории**

##### **Мероприятия на расчетный срок:**

- содействие организации стационарного поста и системы экологического мониторинга фоновое состояние атмосферы и почвы;
- рекультивация существующего полигона ТБО;
- проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна, создание единой информационной базы данных источников;
- разработка сводного тома ПДВ грз. Инта;
- внедрение современных технологий и компьютерных программ для ведения учета предприятий-загрязнителей, выбросов загрязняющих веществ, сбросов сточных вод и пр.;
- экологическое образование населения через средства массовых информационных;
- рациональное использование и охрана природных комплексов, особенно, окружающих город и имеющих важное средозащитное значение.

##### **Мероприятия на первую очередь:**

##### Охрана атмосферного воздуха

- проведение атмосфероохранных мероприятий, запланированных в проектах ПДВ предприятий;
- разработка проектов, организация и соблюдение санитарно-защитных зон территорий мест добычи, складирования и первичной переработки угля;
- разработка проекта санитарно-защитной зоны птицефабрики «Интинская» с уменьшением ее размера до границы нормируемых объектов;
- обеспечение производственного контроля за соблюдением нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и организация контроля атмосферного воздуха в санитарно-защитных зонах;
- организация защитного зеленого пояса в границах санитарно-защитных зон предприятий, автомобильных дорог, железнодорожных путей и др;
- запрещение увеличения объемов производства на территории промышленных зон и предприятий, расположенных вблизи жилой застройки при несоблюдении нормативов допустимого воздействия.
- сооружение и обустройство мест хранения автомобильных транспортных средств;
- ограничение на передвижение и хранение транспортных средств в пределах озелененных территорий общего пользования и зон отдыха горожан;
- благоустройство дорожно-транспортной системы.

##### Охрана водных ресурсов и соблюдение качества питьевой воды

- замена и реконструкция водоводов и городских водопроводных сетей;
- разработка проекта и установление границ зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- реконструкция городских канализационных очистных сооружений, применение новых реагентов и физических методов для обеззараживания воды (УФО, озон, диоксид хлора, гипохлорит натрия) и строительство локальных очистных сооружений промышленных сточных вод;
- реконструкция и расширение городских канализационных сетей;
- благоустройство территории садоводств с отводом поверхностного стока на локальные очистные сооружения и устройством водонепроницаемых выгребов;

- установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос р. Большая Инта, р. Угольная, ручей Черный и др., обеспечение соблюдение регламентов данных территорий;
- благоустройство и озеленение прибрежных защитных полос и водоохранных зон;

#### Снижение воздействия физических факторов

- разработка «Шумовой карты» грз. Инта;
- строительство «шумовых экранов» вдоль наиболее нагруженных транспортных магистралей со стороны жилой застройки;
- шумовая защита зданий (установка пластиковых стеклопакетов и пр.);
- реконструкция и ремонт инженерного и технологического оборудования жилых домов;
- установка типов трансформаторов для электроподстанций с наименьшим уровнем шума, сооружение шумозащитных экранов, оснащение трансформаторных подстанций современными техническими и инженерными устройствами, обеспечивающими снижение электромагнитного влияния на человека;
- организация и соблюдение санитарно-защитных зон и зон ограничения застройки от источников ЭМИ;
- увеличение высоты антенн, распределение мощностей передающих устройств и прочие технические мероприятия по уменьшению негативного электромагнитного излучения;
- учет и контроль источников радиоактивного загрязнения на территории города;
- проведение контроля радиационной обстановки и радоноопасности при отводе земельных участков для нового жилищного и гражданского строительства.

#### Санитарная очистка города

- разработка Генеральной схемы санитарной очистки;
- приобретение инсинераторной установки для утилизации и обезвреживания биологических и медицинских отходов;
- обеспечение сбора и вывоза ртутьсодержащих элементов;
- совершенствование системы управления обращения с отходами: предварительная сортировка отходов (селективный сбор мусора), минимизация отходов, использование отходов в качестве вторичного сырья, содержание современного парка мусороуборочных машин и иной необходимой техники;
- строительство и организация снегосвалок в соответствии с природоохранными требованиями;
- организация сбора и вывоза мусора с территорий гаражных кооперативов, автостоянок, не допущение образования несанкционированных свалок;
- строительство полигона ТБО в районе шахты «Западная»;
- строительство площадок временного складирования ТБО, предусмотренное концепцией обращения с отходами производства и потребления в Республике Коми.

### **5.5. Мероприятия по системе озеленения и охране природных комплексов**

#### **Мероприятия на расчетный срок**

##### Мероприятия по сохранению природных комплексов:

- соблюдение и реализация Лесохозяйственных регламентов ГУ РК «Печорское лесничество», ФГБУ «Национальный парк «Югыд ва»;

- соблюдением противопожарных правил в лесу;
- ограничение на въезд в лес с магистральных дорог и засыпку лишних дорог (параллельных), в целях предотвращения сваливания мусора в лесу и уничтожения напочвенного покрова;
- расчистка лесных территорий от мусора, сухостойных деревьев и захламленности;
- проведение культурно-воспитательной работы среди населения посредством установки аншлагов, использования возможностей телевидения, радио, печати;
- выполнение полного комплекса лесохозяйственных и биотехнических мероприятий с целью формирования насаждений, устойчивых к антропогенному воздействию, отличающихся высокими декоративными и эстетическими свойствами;
- обеспечение контроля соблюдения режимов ООПТ;
- рекультивация земель и лесопосадок на участках с нарушенным почвенно-растительным покровом (на месте отработанных карьеров, заброшенных дорог, мелких несанкционированных свалок)
- максимальное сохранение в естественном состоянии участков коренных лесов, особенно в районе перспективной разработки полезных ископаемых, занимающих большую часть территории муниципального образования городского округа, а также в долинах и на водосборах крупных рек; внедрение геоинформационной системы (ГИС).

#### Мероприятия по развитию системы озеленения:

- сохранение и благоустройство существующих озелененных территорий общего пользования;
- организация озелененных мест отдыха вдоль р. Большая Инта и р. Угольная;
- организация рекреационной зоны в устье р. Угольная (при впадении в р. Большая Инта) со стороны существующих дачных участков;
- организация озелененных территорий специального назначения (защитное озеленение) на рекультивируемых участках между шахтами «Глубокая», «Капитальная», «Интинская» с сохранением существующих лесных массивов.
- благоустройство и оформление озеленения детских садов, школ, больниц, внутриквартальное озеленение и др.
- строительство детских площадок и зон активного отдыха, спортивных площадок, озеленение средневысотными и кустарниковыми насаждениями, создание клумб, газонов и на внутриквартальных площадях;
- озеленение автомагистралей и железных дорог, санитарно-защитных зон и территорий промышленных предприятий в соответствии с РНГП для Республики Коми пылегазоустойчивыми, почвоулучшающими породами растений.
- максимальное сохранение естественного для данной территории видового разнообразия растений;
- разработка единой схемы и программы озеленения города.

#### **Мероприятия на первую очередь**

- благоустройство существующих озелененных территорий общего пользования в Южном и Центральном микрорайонах;
- организация рекреационных зон в излучине р. Большая Инта в продолжении ул. Чайковского, и вокруг старицы у садово-дачного массива по ул. Мира;

- сохранение существующих лесных массивов с приданием им статуса городских лесов;
- строительство детских площадок и зон активного отдыха, спортивных площадок, озеленение средневысотными и кустарниковыми насаждениями, создание клумб, газонов на внутриквартальных площадях;
- внесение озелененных территорий в кадастровый учет с выделением земельных участков под ними.

## **5.6. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности территории**

### **Мероприятия на расчетный срок:**

1. Предупреждение аварий в техногенной сфере, на объектах экономики и жизнеобеспечения;
2. Совершенствование систем мониторинга на территории муниципального образования городского округа;
3. Обеспечение безопасности на водных объектах;
4. Защита населения в чрезвычайных ситуациях:
  - совершенствование системы предупреждения и оповещения населения, о чрезвычайных ситуациях и расширение зоны ее действия, с учетом новых жилых образований и т.д.;
  - укрытие людей в специальных защитных сооружениях ГО, в помещениях производственных, общественных и жилых зданий, приспособленных под нужды защиты населения;
  - эвакуация из зон ЧС, в соответствии с планом эвакуации;
  - медицинская защита.
5. Обеспечение устойчивого функционирования территории города:
  - усовершенствование транспортных магистралей;
  - резервирование источников водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, защита и создание материальных резервов для восстановления.
6. Обеспечение пожарной безопасности городских территорий.

### **Мероприятия на первую очередь:**

- ремонт существующих улиц и дорог;
- приобретение и установка необходимого количества пожарных гидрантов;
- оборудование населенных пунктов пожарными резервуарами;
- оборудование объектов экономики в соответствии с нормативными требованиями автоматических установок пожаротушения автоматической пожарной сигнализации АУПС;
- замена АХОВ (хлора) на водоочистных сооружениях на безопасный реагент;
- профилактика отключений объектов жизнеобеспечения;
- мероприятия по предупреждению ЧС и охрана потенциально-опасных объектов.

## **6. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

ЧС различают по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные, военные).

Источник чрезвычайной ситуации – опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть ЧС.

По масштабу возможных последствий все ЧС классифицируются в соответствии с Постановлением Правительства РФ Постановление Правительства РФ от 21 мая 2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

### **Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций**

#### **Чрезвычайные ситуации техногенного характера**

Опасность ЧС техногенного характера (в соответствии с «Требованиями по предупреждению ЧС на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения», утвержденными Приказом МЧС №105 от 28.02.2003 г. (зарегистрирован Минюстом РФ 20.03.2003 г. № 4291)) для населения и территорий может возникнуть в случае аварий:

- на потенциально-опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожаро-взрывоопасные, опасные химические, радиационные и биологические вещества;
- на установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых, может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей.

#### **Аварии на потенциально-опасных объектах**

На территории муниципального образования городского округа «Инта» расположено 5 объектов экономики, внесенных в «Реестр потенциально опасных объектов Республики Коми».

Таблица №39

Перечень потенциально опасных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Признаки опасности объекта	Класс опасности/химическая степень опасности
1	Склад хлора	3-4 км от мкр. «Восточный». Водопроводно-насосная станция – головной водозабор	хлор	4 степень
2	Склад взрывчатых материалов	Вахтовый поселок месторождения «Желанное»	Взрывчатые материалы	4 класс
3	Группа резервуаров и сливо-наливных устройств	Сандивейское н/м	нефтепродукты	2 класс
4	Интинский склад ГСМ	г. Инта, ул. Геологическая, д.6	нефтепродукты	4 класс
5	Станция «Инта – I»	пгт. Верхняя Инта	нефтепродукты	2 класс

### **Аварии на химически опасных объектах**

На территории муниципального образования городского округа «Инта» имеется один химически опасный объект Головная водозаборная станция ОАО «Интаводоканал», на котором хранятся и применяются АХОВ (аварийно химически опасные вещества) - 20 тонн хлора. При аварийном выбросе хлора может пострадать обслуживающий персонал (дежурная смена) предприятия.

Промышленная площадка шахты «Восточная» ОАО ШУ «Компания «Интауголь» (расстояние до которой составляет 2 км 600 м), ближайшие дома микрорайона Восточный (расстояние - 2 км 900 м) находятся за пределами зоны возможного опасного химического загрязнения (заражения) в случае образования ядовитого облака.

### **Аварии на взрыво-пожароопасных, пожароопасных объектах**

На территории муниципального образования находятся следующие объекты, последствием аварий на которых могут стать взрывы, пожар, разрушение конструктивных элементов и оборудования предприятий, гибель людей и материальный ущерб, а именно опасные производственные объекты:

1. на которых хранятся, используются и уничтожаются взрывчатые материалы (Поверхностный, расходный склад взрывчатых материалов ЗАО «Кожымское РДП»);
2. осуществляющие добычу, переработку, транспортировку и хранение нефти и нефтепродуктов (Интинская нефтебаза ООО «ЛУКОЙЛ-Севернефтепродукт»; Топливозаправочный пункт железнодорожной станции, Локомотивное депо Печора);
3. на которых используется оборудование, работающее под давлением более 0,07 МПа.

Пожароопасными объектами являются, так же, в случае аварийной ситуации с разливом нефтепродуктов, автозаправочные станции.

### **Аварии на ГТС**

Гидротехническими сооружениями на территории городского округа являются: Водохранилище Филиала ОАО «Территориальная Генерирующая Компания № 9» «Интинская ТЭЦ»; Шламоотстойники ГОФ ОАО «Шахта «Интауголь», которые к потенциально-опасным объектам не отнесены.

ГТС расположены в удалении от жилой застройки и, в случае разрушения, представляют опасность экологического характера. Ответственность за безопасную эксплуатацию данных объектов, в соответствии с действующим законодательством, несет их собственник (эксплуатирующая организация).

Размещение на территории муниципального образования городского округа новых объектов экономики, представляющих опасность, проектом генерального плана не предполагается.

### **Аварии на объектах жизнеобеспечения**

**Аварии на объектах экономики, имеющих аварийные химические отравляющие вещества.** На территории муниципального образования городского округа «Инта» имеется только один объект экономики - Головная водозаборная станция ОАО «Интаводоканал», на котором хранятся и применяются АХОВ (20 тонн хлора). При аварийном выбросе хлора пострадает только обслуживающий персонал (дежурная смена), до промплощадки ликвидированной шахты «Восточная» ОАО «Компания «Интауголь» облако хлора не дойдет (расстояние составляет 2 км 500 м), также как и до ближайших домов микрорайона Восточный (расстояние составляет более 3 км).

**Аварии на шахте и горно-обогатительной фабрике ОАО «Шахта «Интауголь».** В г.р. Инта расположена 1 угледобывающая шахта и 1 горно-обогатительная фабрика (шахта Интинская и ГОФ).

Шахта «Интинская» имеет 4 класс опасности, ГОФ - 5 класс опасности

Шахта является опасной по газу и пыли. Наиболее тяжелыми возможными авариями на шахте являются взрыв газа и угольной пыли в шахте, пожар в горных выработках.

Для ГОФ тяжелыми авариями являются взрыв газа и угольной пыли, а также пожар.

На шахте и ГОФ составляются планы ликвидации аварий, которые предусматривают мероприятия, обеспечивающие: спасение людей, застигнутых аварией, ликвидацию аварий и предупреждение их развития.

Планы ликвидации аварий с соответствующими приложениями находятся у диспетчеров шахты и ГОФ.

**Аварии на электросетях.** Электроэнергия для нужд муниципального образования городского округа «Инта» вырабатывается на Печорской ГРЭС, Воркутинской ТЭЦ-1, Воркутинской ТЭЦ-2 и передается по ВЛ-220 кВ № 256 (длина обслуживаемого участка 77,1 км), эксплуатацию которой осуществляет Интинский район Воркутинских электрических сетей. Центром питания является ПС «Инта-220 кВ», далее электроснабжение осуществляется по ВЛ-110 кВ № 131 и ВЛ-35 кВ №№ 70, 72, 73, 74, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84. Всего на территории муниципального образования городского округа «Инта» находится: ПС-110/6 кВ - 1 шт., ПС-35/0,4 кВ - 8 шт. Городские распределительные сети состоят из: ТП-10/0,6/0,4 кВ - 95 шт., ВЛ-6 кВ - общей протяженностью 87,9 км, КЛ-6 кВ - общей протяженностью 55,7 км, ВЛ-10 кВ - общей протяженностью 40,2 км, КЛ-10 кВ - общей протяженностью 17,7 км. На Филиале ОАО «Территориальная Генерирующая Компания № 9» «Интинская ТЭЦ» имеется 2 генератора мощностью 12 МВт и 6 МВт.

При аварии на источниках энергоснабжения и линиях электропередач, в муниципальном образовании городской округ «Инта», может сложиться крайне сложная обстановка – останавливается функционирование промпредприятий, прекращается работа котельных, подача горячей, холодной воды и тепла в жилые и производственные помещения, возможно затопление шахт, очистных сооружений, возникает загазованность шахт, возможна гибель маточного стада птицы на птицефабрике, останавливается хлебозавод.

**Аварии на тепловых сетях.** Теплоснабжение на территории муниципального образования городского округа «Инта» обеспечивают: Филиал ОАО «Территориальная Генерирующая Компания № 9» «Интинская ТЭЦ»; ОАО Районная котельная № 1; ООО «Интинская Тепловая Компания» (7 коммунальных котельных - квартальная котельная, г. Инта, ул. Мира, 40; котельная, г. Инта, ул. Лермонтова; котельная, г. Инта, пос. Юсьтыдор; котельная № 1, пгт. Верхняя Инта; котельная № 2, пгт. Верхняя Инта; котельная с. Косьювом; котельная с. Петрунь), МУП «Интатеплосеть».

В случае аварии на Филиале ОАО «Территориальная Генерирующая Компания № 9» «Интинская ТЭЦ», при сильных морозах без тепла, воды и света могут остаться населенные пункты муниципального образования городского округа «Инта» с общим количеством 32393 тыс. человек улицы: Горького, Мира, Куратова, Воркутинская, Чернова, Бабушкина, Кирова, Морозова, Социалистическая. В случае аварии на ОАО Районная котельная № 1, при сильных морозах без тепла, воды и света могут остаться населенные пункты муниципального образования городского округа «Инта»: мкр. Спортивный, мкр. Транспортный, мкр. Южный. Объекты экономики: птицефабрика «Интинская», СОШ № 6, СОШ № 2. При аварии на магистральных и квартальных тепловых сетях нарушается ритмичная работа предприятий и организаций города, возможен выход из строя систем отопления в муниципальном жилом фонде и производственных зданиях, возможен слив воды с системы отопления.

**Аварии на сетях водоснабжения**

Водоснабжение обеспечивается от 20 артезианских скважин, находящихся на балансе МУП «Интаводоканал» (микрорайон Южный - 6 скважин, микрорайон Западный - 3 скважины, пст. Юсьтыдор - 2 скважины, пгт. Верхняя Инта - 9 скважин). При авариях на сетях водоснабжения нарушается ритмичная работа предприятий общественного питания, здравоохранения, школ, детских дошкольных учреждений, возможно возникновение инфекционных заболеваний, нарушается ритмичная работа хлебозавода и птицефабрики.

Аварии на объектах жизнеобеспечения, как правило, обусловлены: высокой степенью износа основных производственных фондов, из-за неустойчивого финансового положения большинства этих объектов, наличием морально и физически устаревших инженерно-технических систем, нуждающихся в реконструкции (водозаборных и водоочистных сооружений, канализационных очистных сооружений, оборудования тепловых источников - котельных).

Наибольшую опасность вызывает возможность возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с пожарами.

Ежегодно на территории муниципального образования городского округа «Инта» происходит до 50 пожаров, из них до 80% в жилом секторе. На первом месте стоят пожары, возникающие от неисправности электротехнического оборудования и неосторожного обращения с огнем, а так же нарушение ППБ при эксплуатации электросетей.

Наиболее вероятным источником пожарной опасности в жилой застройке является ветхий и аварийный жилой фонд.

Особенно опасны и могут привести к тяжелым последствиям пожары в местах массового скопления людей (объекты социального и культурно-бытового обслуживания, рынки и др.).

#### **Аварии на транспорте**

Транспорт является источником повышенной опасности и для пассажиров и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, по которым перевозят легковоспламеняющиеся, химические, взрывчатые и др. вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей.

Железнодорожный транспорт является основным для сообщения города Инты с другими городами Республики Коми и России. Трасса магистральной железной дороги Котлас – Воркута проходит в 12 километрах юго-восточнее г. Инта. Автомобильных дорог связывающих город с другими городами Республики Коми нет. Связь с сельскими и поселковыми администрациями внутри муниципального образования городского округа осуществляется, так же, по железной дороге.

В г. Инта, сложившаяся сеть железнодорожных подъездных путей ОАО «Шахта «Интауголь» располагается периферийно по отношению к основной городской застройке. Исключение составляет участок жилой застройки между ул. Куратова и магистральным подъездным железнодорожным путем ликвидированной ОАО «Шахта «Западная-бис», который вследствие непосредственной близости к железной дороге попадает в санитарную зону. На территории муниципального образования городского округа имеется 10 железнодорожных мостов, в том числе 3 в городе.

Аэропорт Инта относится к аэродромам класса Г и входит в аэропорт 4 класса, допущен к эксплуатации по установленным минимумам. Имеет одну взлетно-посадочную полосу (ВПП) с искусственным покрытием, ВПП без категории размером 1450\*40 метров, осуществляет прием и выпуск воздушных судов (ВС): Ан-24, Ан-26, Ан-30, Як-40 и вертолетов всех типов МИ-26, МИ-8, МИ-8 МТБ, МИ-2. Приписные посадочные площадки имеются в населенных пунктах с. Петрунь, с. Адзьявом, п. Харута (Ненецкий автономный округ). Размеры площадок 20\*20, с ночным стартом (в с. Косьювом, прием воздушных судов осуществляется только в дневное время). Самолетов и вертолетов

аэропорт не имеет. Санитарные рейсы на данные площадки вертолетами выполняются в любое время суток, при наличии метеоусловий.

Водного и трубопроводного транспорта на территории муниципального образования городского округа нет.

Река Большая Инта, судоходна только во время весеннего паводка. Река Косью судоходна, но на территории муниципального образования городского округа отсутствуют пароходы и баржи грузового типа, поэтому постоянных и организованных пассажирских и грузовых перевозок не производится.

По территории муниципального образования городского округа проложено 49,2 км автомобильных дорог, в том числе 42,03 км из них, с твердым покрытием в пределах самого города. Покрытие дорог твердое, ширина проезжей части 6 м. Имеются 5 автомобильных мостов.

В зимнее время, создается сезонная дорога (зимник):

- грз. Инта – с. Петрунь – 5 переправ,
- с. Косьювом – с. Адзьвавом – 1 переправа.

На «зимнике» оборудуются ледовые переправы грузоподъемностью 20 тонн, вертолетами и по воде (с. Адзьвавом, с. Косьювом, с. Петрунь) и временными зимними дорогами, за исключением пгт. Верхняя Инта.

Объекты экономики, технологическое оборудование, жилые дома, расположенные вблизи автомагистралей (дорог) и железнодорожных подъездных путей, могут попасть в зону возможного химического загрязнения (заражения) в случае аварии с участием АХОВ (наибольший объем транспортируемых АХОВ - 33 баллона с хлором), в зоны разрушений при взрывных явлениях, при аварии с СУГ и ГСМ.

Причиной возникновения ЧС на железнодорожном транспорте могут стать эксплуатационно-технические неисправности в подвижном составе или на железнодорожном полотне, человеческий фактор, а также нарушение правил перевозок потенциально опасных грузов. Наиболее вероятны аварии в районах мостов, пересечений с автомагистралями и сетями, на железнодорожных станциях и подъездных путях.

При авариях на воздушном судне возможны человеческие жертвы, до 20 человек одновременно, и полное разрушение судна.

#### Чрезвычайные ситуации природного характера

На территории муниципального образования городского округа «Инта» следующие возможны опасные природные процессы и явления, а именно:

Таблица №40

Перечень возможных ОПП и ОПЯ на территории муниципального образования городского округа

Виды ОПЯ	Интенсивность ОПЯ	Частота природного явления, год <sup>-1</sup>	Частота наступления чрезвычайных ситуаций при возникновении природного явления, год <sup>-1</sup>	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, кв. м	Возможное количество населенных пунктов, попадающих в зону чрезвычайной ситуации, тыс. чел.	Возможная численность населения в зоне чрезвычайной ситуации с нарушением условий жизнедеятельности, тыс. чел.	Социально-экономические последствия		
							Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ураганы (м/с)	> 32	1	-	8,2	11	14,2	-	30	10000000

Бури, (м/с)	> 32	6	1/5	8,2	11	14,2	-	-	30000
Град, (мм)	20	-	-	8,2	11	14,2	-	-	-
Наводнения (м)	> 5	1	1/1	0,5	2	1,553	-	900/ 1500	5000000
Подтопления (м)	> 5	1	1/3	0,1	2	1,553	-	-	300000
Пожары природные (га)	> 5	3	2/1	150	10	1	-	1500	2600000

### **Опасные явления и процессы геологического характера**

На территории муниципального образования городского округа присутствуют такие опасные природные и природно-техногенные процессы, как теромокарст, локальные мерзлотные процессы, солифлюкация, эрозия, дефляция, локальные оползни, денудация, оврагообразование, разрушение берегов, требующие наблюдения при эксплуатации и дополнительных мероприятий при строительстве зданий и сооружений.

Застройка грз. Инта выполнена с мероприятиями по инженерной подготовке и защите территории.

На территории муниципального образования городского округа, в том числе и в грз. Инта, расположены поля шахт.

### **Опасные гидрологические явления и процессы**

Значительная часть территории муниципального образования городского округа подвержена процессам заболачивания, подтопления.

В случае максимального подъема уровня воды в р. Большая Инта, в результате весеннего половодья и дождевых паводков, площадь возможного подтопления составит 3 кв. км.

По результатам многолетних данных подтапливаются в период весеннего паводка следующие микрорайоны (улицы) грз. Инта:

1. поселок Новобольшничный, в том числе, улицы Новобольшничная, Песчаная, Кольцевая, Луговая, Транспортная, Средняя, переулок Малый.

2. Горный микрорайон, в том числе, улицы Угольная, Рабочая, Конечная, переулки Водный, Островной, Локтевой.

3. Спортивный микрорайон, в том числе, улицы Спортивная, Инженерная, Плотницкая, Плавунная.

Общее количество населения проживающего в зоне подтопления составляет 600 человек.

Объектов экономики (жизнеобеспечения и промышленных предприятий) попадающих в зону подтопления на территории муниципального образования городского округа «Инта» нет.

Последствием опасных природных явлений метеорологического характера на территории муниципального образования городского округа могут являться:

- разрушение кровли, остекления жилых домов и объектов экономики, выход из строя опор и линий электропередач, занос автомобильных дорог на 2-3 дня, остановка деятельности организаций, предприятий и учреждений в результате штормового ветра (до 25 м/с );

- сбой работы производственных предприятий, особенно предприятий энергетики, в результате сильных морозов до 50°;
- размораживание труб, батарей в отдельных квартирах, домах и сельских населённых пунктах, в результате аварийной ситуации на теплосетях, износ которых составляет до 80%.
- нарушение движения всех видов транспорта в результате метелей и возникновения снежных заносов, различные поражения людей, в том числе, гибель в снежных заносах и обморожение.

Таблица №41

Характеристика влияния ветрового давления на строительные конструкции

п/п	Степень разрушения	Скорость ветра (м/с), приводящая к разрушениям	
		многоквартирные кирпичные здания	многоэтажные кирпичные здания
1	Слабая	20-25	20-25
2	Средняя	25-40	25-30
3	Сильная	40-60	35-50
4	Полная	более 60	более 50

**Природные пожары**

На территории муниципального образования городского округа, в жаркое лето во время сбора грибов и ягод возможны лесные и торфяные пожары, которые чаще всего происходят по вине человека.

Лесной пожар - это стихийное, неуправляемое человеком распространение огня по лесной площади.

Торфяной пожар - это возгорание торфяного болота, осушенного или естественного, при перегреве его поверхности.

Пожары возникают около города, а также на территории Интинского участкового лесничества и ФГБУ «Национальный парк «Югыд ва». Периодически, через 13-15 лет, на территории муниципального образования городского округа, отмечается высокая горимость лесов. В случае возникновения крупных лесных пожаров площадь поражения огнем может составить 20 кв. м.

Опасность природных пожаров для населения муниципального образования городского округа проявляется в угрозе задымлении значительных территорий, что может привести к нарушениям движения автомобильного и железнодорожного транспорта, ухудшению состояния здоровья людей.

Объектов экономики попадающих в зону поражения лесных пожаров на территории муниципального образования городского округа нет.

Таблица №42

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС  
(по ГОСТ 22.0.06-95)

№ п/п	Источники природных ЧС	Поражающий фактор	Характер действия поражающего фактора
Метеорологические процессы и явления			
1	Сильный ветер	аэродинамический	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции, вибрации

№ п/п	Источники природных ЧС	Поражающий фактор	Характер действия поражающего фактора
2	сильные осадки	гидродинамический	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая и ветровая нагрузка. Снежные заносы.
3	Град	динамический	Ударная динамическая нагрузка
4	Морозы	тепловой	Температурные деформации ограждающих конструкций
5	Грозы, молнии	электрофизический	Электрические разряды, пожары
<b>Гидрологические процессы и явления</b>			
6	Подтопление, затопление	Гидростатический, гидродинамический, гидрохимический	Повышение уровня грунтовых вод, гидродинамическое давление потока, загрязнение (засоление) почв, грунта; Коррозия подземных металлических конструкций
7	Пожар лесной, ландшафтный	Теплофизический,	Пламя, нагрев тепловым потоком, тепловой удар, опасные дымы, помутнение воздуха
		химический	Загрязнение атмосферы, грунтов, почвы, гидросферы.

**Выводы:**

- опасные природные явления и процессы на территории муниципального образования городского округа не представляют непосредственной угрозы для жизни людей, но являются внешним воздействующим фактором и могут нанести ущерб зданиям, сооружениям, коммуникациям, установленному оборудованию.
- необходим постоянный мониторинг природных процессов, проведение инженерно-геологических изысканий под каждый объект строительства, проведение мероприятий по инженерной подготовке и защите территории.

**Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера**

Последствиями ЧС природного и техногенного характера может стать плохая санитарная обстановка на территории населенных пунктов муниципального образования городского округа. При неудовлетворительном санитарно-техническом состоянии систем централизованного водоснабжения, нарушении функционирования систем очистки питьевой воды, возникновении перебоев в обеззараживании питьевой воды на территории города существуют предпосылки для возникновения массовых инфекционных заболеваний среди населения.

Возможными очагами распространения инфекции на рассматриваемой территории могут являться свалки. Санитарно-защитная зона от этих объектов является зоной планировочных ограничений и показана на схеме.

Биолого-социальной ЧС на территории городского округа могут стать эпизоотии.

**Наличие сил и средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций.**

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий, связанных с авариями на коммунальных системах жизнеобеспечения и электроэнергетических системах (сетях), а так же снежных заносов, создана группировка сил и средств, в которую входят силы

постоянной готовности территориального звена РСЧС муниципального образования городского округа «Инта»:

- ПЧ-33 ФГКУ «3 отряд по Республике Коми»;
- ПЧ-103 ФКУ «10 отряд ФПС по Республике Коми (договорной);
- ПЧ-195 19 отряд ППС Республики Коми;
- Полиция собственной безопасности ОМВД России по г. Инта;
- Бригады скорой и неотложной медицинской помощи ММЛПУ «Интинская ЦГБ»;
- Интинский аварийно-спасательный ГКУ РК «Профессиональная аварийно-спасательная служба»;
- Аварийно-техническая команда по водопроводно-канализационным сетям ООО «Коммунальные сети»;
- Аварийно-техническая команда по тепловым сетям Филиала ОАО «Территориальная Генерирующая Компания № 9» Филиал «Коми» Интинская ТЭЦ;
- Аварийно-техническая группа по тепловым сетям ООО «Тепловая компания»;
- Аварийно-техническая группа по тепловым сетям ОАО «Районная котельная № 1»;
- Аварийно-восстановительная команда связи Участка эксплуатации № 19 Межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций Коми филиала ОАО «Ростелеком»;
- Команда по ремонту и восстановлению дорог и мостов ООО «Интинский комбинат благоустройства», ООО «ДорСервис», ООО «Благоустройство».
- Аварийно-техническая команда по электросетям Интинского района электрических сетей Производственного отделения Воркутинские электрические сети Филиала ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-запада» «Комиэнерго»;
- Аварийно-техническая группа по внутридомовым электросетям ООО «Энергосервис»
- Сантехники, сварщики, электрики организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории муниципального образования городского округа «Инта»: управляющих компаний, организаций представляющих услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Данная группировка, определенная на основании официально представленных данных объектами экономики, ежегодно корректируется перед началом осенне-зимнего периода.

При угрозе возникновения всех видов чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в зависимости от сложившейся обстановки вводится режим «повышенной готовности» территориального звена РСЧС муниципального образования городского округа «Инта» и проводятся необходимые мероприятия:

- приводятся в готовность: поисково-спасательное формирование ИАСГ), объектовые аварийно-спасательные и восстановительные формирования. Проводится усиление подразделений постоянной готовности;
- приводятся в готовность формирования территориального звена РСЧС муниципального образования городского округа «Инта» повышенной готовности;
- осуществляется усиление всех дежурно-диспетчерских служб;
- комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования

городского округа «Инта» и объектовые комиссии по чрезвычайным ситуациям принимают на себя непосредственное руководство функционированием всех звеньев территориального звена РСЧС муниципального образования городского округа «Инта», поисково-спасательным формированием (ИАСГ), аварийно-восстановительными подразделениями, учреждениями СНЛК;

- для выявления причин ухудшения обстановки непосредственно на объекте экономики, в районе возможного бедствия, выработки предложений для ее нормализации создаются оперативные группы из членов комиссий по ЧС, должностных лиц администрации муниципального образования городского округа «Инта», надзорных органов и аварийно-спасательных служб ГО муниципального образования городского округа «Инта»;
- усиливается и обеспечивается непрерывный контроль над состоянием окружающей природной среды, обстановкой на потенциально опасных объектах и прилегающих к ним территориях;
- прогнозируется возможность возникновения чрезвычайных ситуаций, их масштабы, последствия;
- принимаются решения председателей комиссий по ЧС на выполнение мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, снижению их последствий, привлечению дополнительных сил и средств. Отдаются соответствующие распоряжения, осуществляется контроль над их выполнением;
- уточняются планы действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах экономики и в целом по муниципальному образованию городского округа «Инта»;
- принимаются конкретные меры по защите населения и окружающей природной среды, по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики.

Для предупреждения возможных чрезвычайных ситуаций и снижения последствий проводятся следующие мероприятия:

При угрозе лесных пожаров:

- приводятся в готовность силы и средства;
- вводится запрет на выход населения в леса;
- организуется взаимодействие между предприятиями, участвующими в охране лесов и по тушению пожаров;
- уточняются оперативные планы тушения пожаров.

При угрозе подтоплений:

- приводятся в готовность силы и средства;
- устанавливается круглосуточное наблюдение за измерением уровня воды, организуется оповещение населения об угрозе затопления и его действиях в случае подъема воды;
- проводятся мероприятия по эвакуации населения, животных и материальных ценностей

При угрозе ураганов, штормовых ветров, метелей, сильных морозов, снежных заносов:

- приводятся в готовность силы и средства, создается запас коммунально-технического оборудования, объекты теплоэнергетики, водоснабжения переводятся на чрезвычайный режим работы, на них создаются резервные запасы топлива;
- организуется круглосуточное дежурство руководящего состава;
- организуется взаимодействие между службами, обеспечивающими жизнедеятельность населения.

При угрозе аварий на автодорогах:

- переводятся в усиленный режим работы ГИБДД, подразделения ГПС, и ИАСГ;
- предупреждается население по проводному радио, телевидению (5-й канал).

При угрозе эпидемии:

- разрабатывается оперативный план первичных противоэпидемических мероприятий (по виду заболевания);
- проводится иммунизация населения;
- передается по проводному радио, телевидению (5-й канал) сообщение об эпидемии;
- проводится локализация очага, и выявляются контактеры.

При угрозе эпизоотии:

- разрабатывается оперативный план первичных противоэпизоотических мероприятий (по виду заболевания);
- проводится иммунизация животных;
- передается по проводному радио, телевидению (5-й канал) сообщение о проводимых мероприятиях по локализации и ликвидации очага.

При возникновении крупных пожаров:

- Вводится на территории противопожарный режим;
- организуется взаимодействие между предприятиями, участвующими в тушении пожаров;
- уточняются оперативные планы тушения пожаров;
- передается по проводному радио, телевидению (5-й канал) сообщение для населения.

При угрозе террористических актов:

- проводится заседание оперативной группы, на котором определяются конкретные меры по предупреждению террористических актов и смягчению последствий от них на территории муниципального образования городского округа «Инта»;
- ужесточается пропускной режим на территориях предприятий и организаций;
- организовывается дополнительный осмотр помещений и территорий предприятий и организаций с целью обнаружения подозрительных предметов;
- корректируются планы эвакуации персонала и пострадавших на предприятиях и организациях;
- проводится инструктаж работников предприятий и организаций по действиям при обнаружении взрывных устройств и при принятии сообщения об угрозе взрыва.

**Обеспечение пожарной безопасности**

В настоящее время организация пожаротушения на территории муниципального образования городского округа «Инта» возложена на аварийно-спасательную противопожарную службу ГО муниципального образования городского округа «Инта», в которую входят ПЧ-33 ГУ «3 отряд ФПС по РК», ПЧ-103 ГУ «10 отряд ФПС по РК (договорной)», ПЧ-195 19 отряд ГКУ РК «Противопожарной службы и гражданской защиты».

Выполнение мероприятий по организации пожаротушения осуществляется территориальными нештатными аварийно-спасательными формированиями гражданской обороны (НАСФ) муниципального образования городского округа «Инта» (противопожарная команда – 15 чел. (ОАО «Шахта» «Интауголь»));

Наименование подразделения	Место дислокации	Личный состав, чел.	Технические средства пожаротушения					
			Основная пожарная техника	Кол-во	Вспомогательная техника	Кол-во	Другая техника	Кол-во
ПЧ-33	грз. Инта, ул. Лунина, д.5, 5а	59	АЦ-40(5557) АЦ-40(43202) АЦ-40(375) 3 - АЦ-40(131)	6	Кунг-131 УАЗ ГАЗ «Волга»	3	АЛ 30 (131) АТ-3(131) АШ-5(2206)	3
ПЧ - 103	грз. Инта, ул. Ленинградская, 4	35	АЦ-40(43202) 2 - АЦ-40(375) 3 - АЦ-40(131)	6	Зил-131 3 - УАЗ	4		
ПЧ - 195	грз. Инта, ул. Лермонтова, 12	12		2		3		
ПП - 346	Пгт. Верхняя Инта	27	Пожарный проезд	1	-	-	СПУ 40/100 СПУ 40/100 SERH-50B	3
САБ «ОСП Аэропорт Инта»	«ОСП «Аэропорт Инта»	9	АА-40(131)	1	-	-	-	-

Проектом генерального плана предлагается осуществлять мероприятия по следующим направлениям:

1. ремонт и дооборудование существующих объектов пожарных депо, так как размещение пожарных депо, с учетом соблюдения нормативного времени прибытия пожарных расчетов к месту пожара для городских округов - 10 минут, в соответствии с п.1 ст. 76 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ обеспечивается;
2. обеспечение пожарной безопасности на объектах экономики, в соответствии с планами ликвидации возможных ЧС на данных объектах, соблюдение правил пожарной безопасности эксплуатации и охрана ПОО;
3. постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда (за исключением объектов культурного наследия), а так же, поэтапный вынос жилого фонда из санитарно-защитных зон предприятий (в том числе, и пожароопасных объектов);
4. обеспечение водой участков муниципального образования городского округа, не имеющих источников водоснабжения для целей наружного пожаротушения - строительство (ремонт и замена изношенных) наружных водопроводных сетей с пожарными гидрантами, а также, водных объектов, используемых, для целей пожаротушения;
5. сооружение водоемов двойного назначения в скверах, парках;
6. размещение пожарных подъездов (пирсов) к источникам водоснабжения, используемым для целей наружного пожаротушения;
7. обеспечение противопожарных разрывов в застройке и беспрепятственного проезда пожарных, санитарных, аварийных машин ко всем объектам защиты;
8. обеспечение пожарной безопасности в лесах.

### **Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций**

На территории муниципального образования городского округа «Инта» предупреждение чрезвычайных ситуаций в рамках генерального плана предлагается по следующим направлениям:

1. Предупреждение аварий в техногенной сфере, на объектах экономики и жизнеобеспечения.
2. Совершенствование систем мониторинга на территории муниципального образования городского округа.
3. Обеспечение безопасности на водных объектах.
4. Мероприятия по защите населения в чрезвычайных ситуациях:
  - совершенствование системы предупреждения и оповещения населения, о чрезвычайных ситуациях и расширение зоны ее действия, с учетом новых жилых образований и т.д.;
  - укрытие людей в специальных защитных сооружениях ГО, в помещениях производственных, общественных и жилых зданий, приспособленных под нужды защиты населения;
  - эвакуация из зон ЧС, в соответствии с планом эвакуации;
  - медицинская защита.
5. Обеспечение устойчивого функционирования территории города:
  - усовершенствование транспортных магистралей;
  - резервирование источников водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, защита и создание материальных резервов для их восстановления.
6. Обеспечение пожарной безопасности городских территорий.

### Основные требования по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально-опасных объектах:

Разработка распорядительных и организационных документов по вопросам предупреждения чрезвычайных ситуаций;

- Разработка и реализация объектовых планов мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций;
- Прогнозирование чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, определение и периодическое уточнение показателей риска чрезвычайных ситуаций для производственного персонала и населения на прилегающей территории;
- Обеспечение готовности объектовых органов управления, сил и средств к действиям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- Подготовка персонала к действиям при чрезвычайных ситуациях;
- Сбор, обработка и выдача информации в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, защиты населения и территорий от их опасных воздействий;
- Декларирование безопасности, лицензирование и страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта и гидротехнического сооружения;
- Создание объектовых резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Для предотвращения аварий и сокращения тяжелых последствий, вследствие их возникновения на химически-, взрыво-, пожароопасных объектах необходимы следующие организационно-технические мероприятия:

- Организация городской службы мониторинга окружающей среды и прогнозирования чрезвычайных ситуаций;

- Строгое соблюдение технологии производства, автоматизация процессов, связанных с применением опасных химических веществ (ОХВ), содержание в полной готовности обваловок, поддонов, дегазирующих средств, постоянная тренировка персонала по предотвращению ЧС, надежная охрана потенциально опасных объектов;
- Совершенствование технологических процессов с сокращением или полной ликвидацией использования ОХВ;
- Совершенствование надежности службы оповещения работников взрыво-, пожаро- и химически опасных предприятий и населения прилегающих микрорайонов о создавшейся чрезвычайной ситуации и необходимых действиях работников и населения;
- Организация локальных систем оповещения (ЛСО должны быть на всех химически опасных предприятиях).

Создание и совершенствование систем мониторинга окружающей среды, сопряжение данных систем с единой дежурно-диспетчерской службой (ЕДДС) города, системами оповещения и силами реагирования на уровне объекта, на местном и территориальном уровнях необходимо для оценки и оперативного прогнозирования возможных зон загрязнения (поражения) при чрезвычайной ситуации, выбору порядка действий по локализации зоны ЧС и спасению людей;

#### Обеспечение безопасности на водных объектах:

Для своевременного предупреждения происшествий и спасения пострадавших, необходимо в прибрежных зонах отдыха, на пляжах размещение спасательных станций, осуществление контроля на стоянках маломерных судов, мониторинг ледовой обстановки, защита от заторно-зажорных явлений на реках, подготовка и своевременное проведение противопаводковых мероприятий.

#### Мероприятия по защите населения:

- формирование фонда защитных сооружений гражданской обороны, обеспечивающего укрытие всего населения на базе существующих ЗС ГО, накопление ЗС ГО путем сохранения существующих ЗС ГО и пополнения их количества посредством заблаговременного строительства (устройства) недостающего количества ЗС ГО на строящихся объектах общественного, жилого и промышленного назначения (Порядок создания убежищ и иных объектов гражданской обороны утвержден Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 г. № 1309);
- совершенствование системы предупреждения и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях;
- подготовка эвакуационных мероприятий из зон ЧС (на схеме обозначены объекты транспорта – ж/д станции, используемые при эвакуации населения и объектов);
- медицинское обеспечение в ЧС (обеспечение населения муниципального образования городского округа медучреждениями, имеющими коечный фонд, создание необходимого запаса медицинских средств);

Оповещение населения об угрозе возникновения возможной чрезвычайной ситуации должно проводиться в соответствии с Положением о системах оповещения населения (введено в действие совместным приказом МЧС России, Министерства информационных технологий и связи РФ, Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.06 г. № 422/90/376).

Муниципальная система оповещения обеспечивает доведение информации и сигналов оповещения:

- до руководящего состава гражданской обороны и звена территориальной подсистемы РСЧС, созданного муниципальным образованием;

- специально подготовленных сил и средств, предназначенных и выделяемых (привлекаемых) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, сил и средств гражданской обороны на территории муниципального образования, в соответствии с пунктом 13 Постановления Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 г. N 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»;
- дежурно-диспетчерских служб организаций, эксплуатирующих потенциально опасные производственные объекты;
- населения, проживающего на территории соответствующего муниципального образования;

В настоящее время на территории городского округа действуют 2 локальные системы оповещения, установленные на территории Филиала ОАО «Территориальная Генерирующая Компания № 9» «Интинская ТЭЦ» и железнодорожной станции «Инта-1».

Основным способом оповещения и информирования населения является включение сирен и доведение до населения соответствующей информации по всем видам связи и вещания.

Проектом предлагается расширение зоны действия существующей системы оповещения с учетом размещения площадок нового строительства, дооборудование территории электросиренами.

### 7. Техничко-экономические показатели

Показатели	Единица измерения	Исходный год (2011 г.)	Г очередь (2021 г.)	Расчетный срок (2031 г.)
<b>Территории муниципального образования городского округа «Инта»</b>	<b>га</b>	<b>3009735</b>		
Земли сельскохозяйственного назначения	га	31443		
Земли населенных пунктов	га	5072		
Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики и иного назначения	га	43429		
Земли лесного фонда	га	2350933		
Земли водного фонда	га	-		
Земли запаса	га	7149		
Земли особо охраняемых территорий	га	571709		
<b>Территория грз. Инта</b>		<b>3743</b>	<b>3743</b>	<b>3743</b>
<b>1.1. Функциональное зонирование в границах грз. Инта</b>	<b>га</b>	Сведения о площади функциональных зон приводится в соответствии с данными, полученными путем измерения в ArcGis 9.3, материалов цифровой топографической основы		
<u>Жилые зоны</u>		<b><u>304,43</u></b>	<b><u>336,01</u></b>	<b><u>358,52</u></b>
зона застройки среднеэтажными жилыми домами	га	131,35	131,35	111,22
зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	60,4	74,78	99,63
зона застройки и индивидуальными жилыми домами	га	112,68	129,88	147,67
<u>Зоны смешенного назначения</u>		-	-	<b><u>23,26</u></b>
зона общественно-жилого назначения	га	-	-	23,26
<u>Общественно-деловые зоны</u>		<b><u>22,26</u></b>	<b><u>22,26</u></b>	<b><u>24,59</u></b>
зона делового, общественного и коммерческого назначения	га	14,16	14,16	16,11
зона учреждений здравоохранения и социальной защиты	га	7,6	7,6	7,98
зона объектов высших и средне - технических учебных заведений	га	0,5	0,5	0,5
<u>Рекреационные зоны</u>		<b><u>1429,39</u></b>	<b><u>1429,39</u></b>	<b><u>1472,51</u></b>

Показатели	Единица измерения	Исходный год (2011 г.)	I очередь (2021 г.)	Расчетный срок (2031 г.)
зона парков, скверов, садов, бульваров	га	51,25	51,25	119,31
зона залесенных территорий	га	1368,61	1368,61	1343,67
зона пляжей	га	0,67	0,67	0,67
зона спортивных комплексов и сооружений	га		8,86	
<u>Производственные зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктуры</u>		<b><u>559,23</u></b>	<b><u>559,23</u></b>	<b><u>566,48</u></b>
зона промышленных предприятий	га	296,47	296,47	301,75
зона коммунально-складских объектов	га	62,02	62,02	66,12
зона объектов инженерной инфраструктуры	га	38,68	38,68	38,68
зона объектов транспортной инфраструктуры	га	13,9	13,9	17,31
зона автокооперативов	га	74,57	74,57	69,03
зона железнодорожного транспорта	га	73,59	73,59	73,59
зона воздушного транспорта	га	-	-	-
<u>Зоны сельскохозяйственного использования</u>		<b><u>143,95</u></b>	<b><u>143,95</u></b>	<b><u>149,59</u></b>
зона сельскохозяйственных угодий	га	69,28	69,28	69,28
зона садоводств и огородов	га	74,67	74,67	80,31
<u>Зоны специального назначения</u>		<b><u>1115,34</u></b>	<b><u>1083,76</u></b>	<b><u>1002,91</u></b>
зона кладбищ	га	3,27	3,27	3,27
зона полигона ТБО, свалок и нарушенных территорий	га	22,6	22,6	-
зона рекультивации нарушенных территорий	га	-	-	22,6
зона карьеров	га	10,19	10,19	10,19
зона озелененных территорий	га	1079,28	1047,7	300,63
зона озеленения специального назначения	га	-	-	642,96
<u>Зоны военных объектов и иные зоны режимных территорий</u>		-	-	-
зона военных объектов и иных режимных территорий	га	-	-	-
<u>Зона поверхностных водных объектов</u>	га	<b><u>168,4</u></b>	<b><u>168,4</u></b>	<b><u>168,4</u></b>
<b>II. Население</b>				
Численность населения	тыс. чел	34,8	32	35
Плотность населения	чел/га	114	95	97
Возрастная структура населения, в том числе	тыс. кв. м/%	100	100	100
Моложе трудоспособного возраста (0–15 лет)	/%	18	17	19
Трудоспособного возраста (ж. 16-54/м. 16-59 лет)	/%	65	66	66
Старше трудоспособного возраста (ж. от 55/м. от 60 лет)	%	17	17	15
<b>III. Жилищный фонд</b>				

Показатели	Единица измерения	Исходный год (2011 г.)	I очередь (2021 г.)	Расчетный срок (2031 г.)
Жилищный фонд - всего	тыс. кв. м	999	1056	1155
	%	100	100	100
Из всего фонда: - многоквартирная застройка	тыс. кв. м	950	1005	1088
	%	95	95	94
- индивидуальная застройка с участками	тыс. кв. м	49	51	67
	%	5	5	6
Ветхий жилищный фонд	тыс. кв. м	31	-	-
	%			
Убыль жилищного фонда	тыс. кв. м	-	15	50
	%			
Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м	-	949	937
Новое жилищное строительство - всего	тыс. кв. м	-	72	206
	%		100	100
- многоквартирная застройка	тыс. кв. м	-	68	181
	%		94	88
- индивидуальная застройка с участками	тыс. кв. м	-	4	25
	%		6	12
Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв. м/чел.	28,7	33	33
<b>IV. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>				
Детские дошкольные учреждения	мест	2520	2520	2520
Общеобразовательные школы	мест	6960	6960	6960
Больницы	койка	503	503	503
Поликлиники	пос/см	1882	1882	1882
Дома культуры	мест	1210	1210	2450
Библиотеки	тыс. экз.	240,7	240,7	240,7
Объекты молодежной политики	кв. м	431,3	631,3	875
	общ. площ.	12,3	18,0	25
Дома интернаты для престарелых и инвалидов	мест	28	28	168
Дома-интернаты для детей инвалидов	мест	0	0	0
Спортивные территории	га	1,2	5	9,3
Спортивные залы	кв. м	5839	5839	5839
	площ. пола			
Бассейны	кв. м	940	1050	1050
	зерк. воды			
Учреждения торговли	кв. м	21090	21090	21090
	торг. площ.			
Предприятия общественного питания	мест	789	1000	1400
<b>V. Транспортное обслуживание</b>				
<b>Транспортное обслуживание</b>				

Показатели	Единица измерения	Исходный год (2011 г.)	I очередь (2021 г.)	Расчетный срок (2031 г.)
Протяженность железнодорожных путей	км	207,5	207,5	207,5
Протяженность сети магистральных улиц и дорог	км	28,3	35,9	45,7
Плотность магистральной сети на застроенных территориях	км/кв. км	2,3	2,5	2,8
Протяженность линий внутригородского автобуса	км	26,2	30,2	34,7
Плотность линий автобуса на застроенных территориях	км/кв. км	2,2	2,3	2,5
Транспортные мосты, путепроводы, развязки	ед.	15	15	24
Уровень автомобилизации	легк. авт./1000 жит.	123	160	250
<b>VI. Инженерное оборудование и благоустройство</b>				
<b>А. Водоснабжение:</b>				
1. Суммарное водопотребление (всего)	тыс. куб. м сут.	13,5	13,2	14,2
в том числе:	тыс. куб. м сут.			
- на хозяйственно-питьевые цели	тыс. куб. м сут.	12,0	11,7	12,7
- на производственные нужды	тыс. куб. м сут.	1,5	1,5	1,5
2. Производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м сут.	13,5	13,2	14,2
3. Используемые источники водоснабжения		поверх. подземн	поверх. подземн	поверх. подземн
4. Водопотребление в среднем на 1 чел.	л/сут.	101	160 - 230	160 - 230
5. Протяженность сетей	км	111,4	115,4	121,4
<b>Б. Канализация:</b>				
1. Общее поступление сточных вод (всего)	тыс. куб. м сут.	7,2	11,1	12,0
в том числе:	тыс. куб. м сут.			
- хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м сут.	5,7	9,6	10,5
- производственные сточные воды	тыс. куб. м сут.	1,5	1,5	1,5
2. Производительность канализационных очистных сооружений	тыс. куб. м сут.	7,2	11,1	12,0
Протяженность сетей	км	87,8	89,8	91,8
<b>В. Электроснабжение:</b>				
1. Потребность электроэнергии:	млн. кВт. ч			
- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт. ч	85,3	89,6	112,0
2. Потребность в электроэнергии на 1 чел. в год на коммунально-бытовые нужды	кВт. ч	2451	2800	3200
3. Источники покрытия электронагрузок:				
ОАО «Комиэнерго»	МВт	24,3	25,6	28,0
4. Протяженность сетей 220 кВ «Печорская ГРЭС – Инта – Воркута»	км	-	-	78
5. Протяженность сетей 6 кВ	км	46	47,5	49,5

Показатели	Единица измерения	Исходный год (2011 г.)	I очередь (2021 г.)	Расчетный срок (2031 г.)
<b>Г. Теплоснабжение:</b>				
Потребность тепла на нужды ЖКС	Гкал/час	78	108,6	120,7
2. Потребление тепла на производственные нужды	Гкал/час	30,3	33,6	40,0
3. Протяженность сетей	км	58,7		
4. Производительность централизованных источников	Гкал/час	264	270	270
<b>Д. Газоснабжение:</b>				
1. Удельный вес газа в топливном балансе города (ЖКС)	%	-	-	30
2. Потребление газа всего	млн. куб. м/час	-	-	141
в т.ч. - населением		-	-	6
- промышленность, источники тепла		-	-	135
3. Источники подачи газа:		-	-	ГРС
4. Протяженность сетей	км	Сети газоснабжения в городе отсутствуют		78,7
<b>Е. Связь</b>				
1. Охват населения телевизионным вещанием	% от насел.	100	100	100
2. Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номер на 1000 жит	355	380	415
<b>VII. Ориентировочная стоимость реализации мероприятий Генерального плана</b>				
1. жилищное строительство	млн руб.	-	2400	6389
2. учреждения и предприятия обслуживания	млн руб.	-	960	2556
3. производственная сфера	млн руб.	-	48	128
4. транспортная инфраструктура	млн руб.	-	696	1853
5. инженерное оборудование	млн руб.	-	1176	3131
Удельные затраты по инженерной инфраструктуре:				
- водоснабжение и водоотведение	тыс. руб./чел.	-	17	31
- электроснабжение	тыс. руб./чел.	-	11	27
- теплоснабжение	тыс. руб./чел.	-	9	22
- газоснабжение	тыс. руб./чел.	-	0	9
6. охрана окружающей среды и благоустройство территории	млн руб.	-	120	319

## 8. Приложения

### Приложение № 1

**Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция)**

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства):	В санитарно-защитной зоне не допускается размещать
---	--

<i>1</i>	<i>2</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>– нежилые помещения для дежурного аварийного персонала;</li> <li>– помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);</li> <li>– здания управления, конструкторские бюро;</li> <li>– здания административного назначения;</li> <li>– научно-исследовательские лаборатории;</li> <li>– поликлиники;</li> <li>– спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа;</li> <li>– бани, прачечные;</li> <li>– объекты торговли и общественного питания;</li> <li>– мотели, гостиницы;</li> <li>– гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;</li> <li>– пожарные депо;</li> <li>– местные и транзитные коммуникации, ЛЭП;</li> <li>– электроподстанции, нефте- и газопроводы;</li> <li>– артезианские скважины для технического водоснабжения;</li> <li>– водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды;</li> <li>– канализационные насосные станции;</li> <li>– сооружения оборотного водоснабжения;</li> <li>– автозаправочные станции;</li> <li>– станции технического обслуживания автомобилей;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны;</li> <li>– зоны отдыха;</li> <li>– территории курортов, санаториев и домов отдыха;</li> <li>– территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки;</li> <li>– коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;</li> <li>– а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;</li> <li>– спортивные сооружения, детские площадки;</li> <li>– образовательные и детские учреждения;</li> <li>– лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</li> </ul> <p>В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– объекты по производству лекарственных веществ;</li> <li>– лекарственных средств и (или) лекарственных форм;</li> <li>– склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;</li> <li>– объекты пищевых отраслей промышленности;</li> <li>– оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;</li> <li>– комплексы водопроводных</li> </ul>

1	2
– в санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.	сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны

Приложение № 2

**Установленные регламенты хозяйственной деятельности водоохранных зон и  
прибрежных защитных полос (в соответствии с Водным кодексом Российской  
Федерации от 4.12.2006 г. №201-ФЗ статья 65)**

Зоны	Запрещается	Допускается
1	2	3
Водоохранная зона	<ul style="list-style-type: none"> <li>- использование сточных вод для удобрения почв;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;</li> <li>- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.</li> </ul>
Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- распашка земель;</li> <li>- размещение отвалов размываемых грунтов;</li> <li>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</li> </ul>	

Приложение № 3

**Ограничения на использование территорий зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения** (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СанПин 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»)

Наименование зон	Запрещается	Допускается
------------------	-------------	-------------

1	2	3
I пояс ЗСО	<ul style="list-style-type: none"> <li>- все виды строительства;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений;</li> <li>- размещение жилых и хозяйственно бытовых помещений;</li> <li>- спуск сточных вод, в т.ч. водного транспорта;</li> <li>- купание, стирка белья, водопой скота;</li> <li>- другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ограждение;</li> <li>- планировка территории;</li> <li>- озеленение;</li> <li>- отведение поверхностного стока за пределы пояса в систему КОС.</li> </ul>
II пояс ЗСО	<ul style="list-style-type: none"> <li>- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов, разработка недр земли;</li> <li>- размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.;</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий и др.;</li> <li>- применение удобрений и ядохимикатов;</li> <li>- расположение стойбищ и выпас скота;</li> <li>- рубка главного пользования и реконструкция;</li> <li>- сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- купание, туризм, водный спорт, рыбная ловля, в установленных местах при соблюдении гигиенических требований к охране вод и к зонам рекреации</li> <li>- рубки ухода и санитарные рубки леса</li> <li>- новое строительство с организацией отвода стоков на КОС</li> <li>- добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Госсанэпиднадзором</li> <li>- отведение сточных вод, не отвечающих гигиеническим требованиям</li> <li>- санитарное благоустройство территории населенных пунктов</li> </ul>

1	2	3
III пояс ЗСО	<ul style="list-style-type: none"><li>- размещение кладбищ, ското-могильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий и др.;</li><li>- применение удобрений и ядохимикатов;</li><li>- расположение стойбищ и выпас скота;</li><li>- рубка главного пользования и реконструкция;</li><li>- сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод</li></ul>	

## Особо охраняемые природные территории муниципального образования городского округа «Инта»

### *Адак*

#### Общие сведения

<b>Категория:</b>	Заказник
<b>Профиль:</b>	комплексный
<b>Район:</b>	МОГО «Инта»
<b>Статус:</b>	республиканский
<b>Год создания:</b>	1984
<b>Обоснование создания:</b>	Заказник создан с целью сохранения малонарушенного природного комплекса, входящего в подзону крайнесеверной тайги. Охраняются эталон долинного ландшафта р. Уса (высокие живописные скалы, сложенные известняками, выходы минерализованных вод), а также редкие виды скального флористического комплекса.
<b>Площадь, га:</b>	3000
<b>Время функционирования:</b>	бессрочно
<b>Наличие буферной/охранной зоны:</b>	

#### Режим особой охраны территории

<b>Запрещенные виды деятельности:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1) изыскательские работы: поисковые, геофизические, геологоразведочные, в том числе бурение,</li><li>2) разработка полезных ископаемых,</li><li>3) строительство и отвод земель,</li><li>4) рыбная ловля и охота,</li><li>5) лесозаготовительные и лесотехнические работы,</li><li>6) мелиорация,</li><li>7) хранение и использование ядохимикатов и минеральных удобрений,</li><li>8) устройство причалов и других сооружений,</li><li>9) использование водномоторного транспорта с двигателями мощностью более 10 л.с.,</li><li>10) устройство бивуаков,</li><li>11) разжигание костров,</li><li>12) сбор букетов и лекарственного сырья,</li><li>13) раскопки археологических памятников без специального разрешения соответствующих организаций.</li></ol>
<b>Разрешенные виды деятельности:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1) организованный пешеходный туризм и кратковременный воскресный отдых при условии соблюдения установленных правил,</li><li>2) научно-исследовательские работы при условии соблюдения мер природоохранного характера,</li><li>3) сбор грибов и ягод,</li><li>4) сенокошение.</li></ol>

#### Нормативно-правовая документация

<b>Документ:</b>	Постановление № 90 от 29.03.1984
------------------	----------------------------------

<b>Кем принят:</b>	СМ Коми АССР
<b>Название:</b>	О ходе выполнения постановлений Совета Министров Коми АССР по вопросам охраны редких растений и животных и о дополнительном объявлении заказников и памятников природы
<b>Приложение:</b>	Приложение 1
<b>Документ:</b>	Постановление № 222 от 31.10.1988
<b>Кем принят:</b>	СМ Коми АССР
<b>Название:</b>	Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского (АССР) значения
<b>Приложение:</b>	Приложение 1

### *Адзвинский*

#### Общие сведения

<b>Категория:</b>	Памятник природы
<b>Профиль:</b>	геологический
<b>Район:</b>	МОГО «Инта»
<b>Статус:</b>	республиканский
<b>Год создания:</b>	1984
<b>Обоснование создания:</b>	с целью сохранения одного из наиболее полных разрезов оползневых известняковых брекчий косьинского горизонта и стратотипического разреза адакского горизонта
<b>Площадь, га:</b>	
<b>Время функционирования:</b>	бессрочно
<b>Наличие буферной/охранной зоны:</b>	

#### Режим особой охраны территории

<b>Запрещенные виды деятельности:</b>	1) вырубка леса, 2) лесотехнические работы, 3) мелиорация, 4) устройство причалов и других сооружений, 5) устройство бивуаков, 6) разработка известняковых отложений, 7) повреждение рельефа и обнажений, 8) геологоразведочные работы и разработка полезных ископаемых, 9) взрывные работы, 10) затопление искусственными водоемами, 11) проведение в районе памятника и за его пределами строительных и других работ, которые могут способствовать развитию эрозии.
<b>Разрешенные виды деятельности:</b>	в положении не указано

#### Нормативно-правовая документация

<b>Документ:</b>	Постановление № 90 от 29.03.1984
<b>Кем принят:</b>	СМ Коми АССР
<b>Название:</b>	О ходе выполнения постановлений Совета Министров Коми АССР по вопросам охраны редких растений и животных и о дополнительном объявлении заказников и

Приложение:	памятников природы Приложение 2
Документ:	Постановление № 222 от 31.10.1988
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об утверждении Положений о заказниках и памятниках природы республиканского (АССР) значения
Приложение:	Приложение 43

### **Вадчарты (Вадгарты)**

#### Общие сведения

<b>Категория:</b>	Памятник природы
<b>Профиль:</b>	ботанический (кедровый)
<b>Район:</b>	МОГО «Инта»
<b>Статус:</b>	республиканский
<b>Год создания:</b>	1978
<b>Обоснование создания:</b>	с целью охраны изолированного островного местонахождения дикорастущих экземпляров кедра сибирского на северной границе ареала вида, расположенного в крайне северной тайги РК
<b>Площадь, га:</b>	70
<b>Время функционирования:</b>	бессрочно
<b>Наличие буферной/охранной зоны:</b>	

#### Режим особой охраны территории

<b>Запрещенные виды деятельности:</b>	всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы
---------------------------------------	--

#### Нормативно-правовая документация

Документ:	Постановление № 484 от 30.11.1978
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР
Приложение:	Приложение 1
Документ:	Постановление № 193 от 26.09.1989
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР
Приложение:	Приложение 3

### **Гора Олыся**

#### Общие сведения

<b>Категория:</b>	Памятник природы
<b>Профиль:</b>	геологический
<b>Район:</b>	МОГО «Инта»
<b>Статус:</b>	республиканский

<b>Год создания:</b>	1984
<b>Обоснование создания:</b>	с целью сохранения уникального геологического объекта - рифовых образований нижнего карбона, нигде более не встречаемых на Северном Урале. Особую ценность представляет юго-западная часть горы, отвесно обрывающаяся к реке Большая Надота, левому притоку реки Лемвы, являющаяся ядром рифа
<b>Площадь, га:</b>	
<b>Время функционирования:</b>	бессрочно
<b>Наличие буферной/охранной зоны:</b>	

Режим особой охраны территории

<b>Запрещенные виды деятельности:</b>	На юго-западной части, отвесно обрывающейся к реке Большая Надота шириной 500 м и протяженностью 2500 м запрещаются все виды хозяйственной и другой деятельности. На остальной территории памятника запрещается: <ul style="list-style-type: none"><li>- вырубка леса,</li><li>- повреждение рельефа,</li><li>- геологоразведочные работы и добыча полезных ископаемых,</li><li>- взрывные работы,</li><li>- движение любых видов транспорта,</li><li>- нарушение и уничтожение почвозащитной растительности,</li><li>- любое строительство.</li></ul> За пределами памятника - все виды работ, способствующих развитию эрозионных процессов на охраняемой территории.
---------------------------------------	---

Нормативно-правовая документация

<b>Документ:</b>	Постановление № 90 от 29.03.1984
<b>Кем принят:</b>	СМ Коми АССР
<b>Название:</b>	О ходе выполнения постановлений Совета Министров Коми АССР по вопросам охраны редких растений и животных и о дополнительном объявлении заказников и памятников природы
<b>Приложение:</b>	Приложение 2
<b>Документ:</b>	Постановление № 222 от 31.10.1988
<b>Кем принят:</b>	СМ Коми АССР
<b>Название:</b>	Об утверждении Положений о заказниках и памятниках природы республиканского (АССР) значения
<b>Приложение:</b>	Приложение 39

**Интинское (У станции Инта)**

Общие сведения

<b>Категория:</b>	Заказник
<b>Профиль:</b>	болотный
<b>Район:</b>	МОГО «Инта»

<b>Статус:</b>	республиканский
<b>Год создания:</b>	1989
<b>Обоснование создания:</b>	сохранение самого южного в Европейской части бугристого болота
<b>Площадь, га:</b>	3000
<b>Время функционирования:</b>	бессрочно
<b>Наличие буферной/охранной зоны:</b>	

Режим особой охраны территории

<b>Запрещенные виды деятельности:</b>	все виды работ, противоречащие целям создания заказника или причиняющие вред окружающей природной среде
---------------------------------------	---

Нормативно-правовая документация

<b>Документ:</b>	Постановление № 484 от 30.11.1978
<b>Кем принят:</b>	СМ Коми АССР
<b>Название:</b>	Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР
<b>Приложение:</b>	Приложение 4

<b>Документ:</b>	Постановление № 193 от 26.09.1989
<b>Кем принят:</b>	СМ Коми АССР
<b>Название:</b>	Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР
<b>Приложение:</b>	Приложение 3

**Лемвинский**

Общие сведения

<b>Категория:</b>	Памятник природы
<b>Профиль:</b>	ботанический
<b>Район:</b>	МОГО «Инта»
<b>Статус:</b>	республиканский
<b>Год создания:</b>	1989
<b>Обоснование создания:</b>	с целью сохранения надпоймы правого берега, покрытой зарослями кустарника курильский чай (реликт ледникового времени)
<b>Площадь, га:</b>	36
<b>Время функционирования:</b>	бессрочно
<b>Наличие буферной/охранной зоны:</b>	

Режим особой охраны территории

<b>Запрещенные виды деятельности:</b>	всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы
---------------------------------------	--

Нормативно-правовая документация

<b>Документ:</b>	Постановление № 484 от 30.11.1978
<b>Кем принят:</b>	СМ Коми АССР
<b>Название:</b>	Об объявлении заказников и памятников природы в Коми

Приложение:	АССР Приложение 1
Документ:	Постановление № 193 от 26.09.1989
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР
Приложение:	Приложение 3

### *Лиственничное*

#### Общие сведения

<b>Категория:</b>	Памятник природы
<b>Профиль:</b>	ботанический
<b>Район:</b>	МОГО «Инта»
<b>Статус:</b>	республиканский
<b>Год создания:</b>	1989
<b>Обоснование создания:</b>	с целью охраны лиственничника-крупнотравного (очень редкий тип леса на верхней границе древесной растительности) и редкого растения вероники альпийской
<b>Площадь, га:</b>	120
<b>Время функционирования:</b>	бессрочно
<b>Наличие буферной/охранной зоны:</b>	

#### Режим особой охраны территории

<b>Запрещенные виды деятельности:</b>	всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы
---------------------------------------	--

#### Нормативно-правовая документация

Документ:	Постановление № 484 от 30.11.1978
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР
Приложение:	Приложение 1
Документ:	Постановление № 193 от 26.09.1989
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР
Приложение:	Приложение 3

### *Опорный разрез границы нижней и верхней перми*

#### Общие сведения

<b>Категория:</b>	Памятник природы
<b>Профиль:</b>	геологический
<b>Район:</b>	МОГО «Инта»
<b>Статус:</b>	республиканский
<b>Год создания:</b>	1989

<b>Обоснование создания:</b>	с целью сохранения опорного разреза границы между нижней и верхней пермью и угленосных отложений интинской свиты
<b>Площадь, га:</b>	
<b>Время функционирования:</b>	бессрочно
<b>Наличие буферной/охранной зоны:</b>	

Режим особой охраны территории

<b>Запрещенные виды деятельности:</b>	вырубка леса, разработка отложений полезных ископаемых, поисковые, геофизические, геологоразведочные работы, в том числе бурение и проч., изменение рельефа за счет любых видов хозяйственной деятельности, строительство, в том числе дорог, линий электропередачи, трубопроводов, уничтожение и повреждение почвозащитной растительности, хранение и использование ядохимикатов и минеральных удобрений, затопление памятника искусственными водоемами, устройство свалок, любые работы в районе памятника, способствующие развитию эрозии, непрофессиональный отбор фаунистических остатков.
<b>Разрешенные виды деятельности:</b>	в Положении не указано

Нормативно-правовая документация

<i>Документ:</i>	Постановление № 193 от 26.09.1989
<i>Кем принят:</i>	СМ Коми АССР
<i>Название:</i>	Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР
<i>Приложение:</i>	Приложение 2
<i>Документ:</i>	Постановление № 110 от 01.03.1993
<i>Кем принят:</i>	СМ РК
<i>Название:</i>	Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского значения и организации новых заказников
<i>Приложение:</i>	Приложение 67

**Парнокаю (Парнока-ю)**

Общие сведения

<b>Категория:</b>	Памятник природы
<b>Профиль:</b>	ботанический
<b>Район:</b>	МОГО «Инта»
<b>Статус:</b>	республиканский
<b>Год создания:</b>	1989
<b>Обоснование создания:</b>	с целью сохранения участка продуктивного ельника южнотаежного типа, редкого для верхней границы леса

**Площадь, га:** 15  
**Время функционирования:** бессрочно  
**Наличие буферной/охранной зоны:**

Режим особой охраны территории

**Запрещенные виды деятельности:** всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы

Нормативно-правовая документация

**Документ:** Постановление № 484 от 30.11.1978  
**Кем принят:** СМ Коми АССР  
**Название:** Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР  
**Приложение:** Приложение 1

**Документ:** Постановление № 193 от 26.09.1989  
**Кем принят:** СМ Коми АССР  
**Название:** Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР  
**Приложение:** Приложение 3

**Понью-Заостренная (Понью-Заостренная)**

Общие сведения

**Категория:** Заказник  
**Профиль:** комплексный  
**Район:** МОГО «Инта»  
**Статус:** республиканский  
**Год создания:** 1989  
**Обоснование создания:** с целью сохранения самого крупного и самого северного в Европе местонахождения кедра. Район гнездования лебедя-кликун  
**Площадь, га:** 7020  
**Время функционирования:** бессрочно  
**Наличие буферной/охранной зоны:**

Режим особой охраны территории

**Запрещенные виды деятельности:** Все виды работ, противоречащие целям создания заказника или причиняющие вред окружающей природной среде

Нормативно-правовая документация

**Документ:** Постановление № 484 от 30.11.1978  
**Кем принят:** СМ Коми АССР  
**Название:** Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР  
**Приложение:** Приложение 1

**Документ:** Постановление № 193 от 26.09.1989

Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР
Приложение:	Приложение 3

### *Хайминский*

#### Общие сведения

Категория:	Заказник
Профиль:	ботанический
Район:	МОГО «Инта»
Статус:	республиканский
Год создания:	1978
Обоснование создания:	с целью охраны эталонного участка высокогорной гольцовой зоны и горно-тундровой растительности
Площадь, га:	225
Время функционирования:	бессрочно
Наличие буферной/охранной зоны:	

#### Режим особой охраны территории

Запрещенные виды деятельности:	Все виды работ, противоречащие целям создания заказника или причиняющие вред окружающей природной среде
--------------------------------	---

#### Нормативно-правовая документация

Документ:	Постановление № 484 от 30.11.1978
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР
Приложение:	Приложение 1

### *Юньяхаты*

#### Общие сведения

Категория:	Памятник природы
Профиль:	ботанический (кедровый)
Район:	МОГО «Инта»
Статус:	республиканский
Год создания:	1989
Обоснование создания:	с целью сохранения островного местонахождения дикорастущих экземпляров кедра сибирского на северной климатической границе ареала, расположенного в подзоне южной лесотундры РК
Площадь, га:	25
Время функционирования:	бессрочно
Наличие буферной/охранной зоны:	

#### Режим особой охраны территории

Запрещенные виды деятельности:	Все виды работ, противоречащие целям создания
--------------------------------	---

заказника или причиняющие вред окружающей природной среде

Нормативно-правовая документация

Документ:	Постановление № 484 от 30.11.1978
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР
Приложение:	Приложение 1
Документ:	Постановление № 193 от 26.09.1989
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об организации новых заказников и памятников природы в Коми АССР
Приложение:	Приложение 3

**Югыд Ва**

Общие сведения

<b>Категория:</b>	Национальный парк
<b>Профиль:</b>	
<b>Район:</b>	МОМР «Вуктыл», МОГО «Инта», МОМР «Печора»
<b>Статус:</b>	федеральный
<b>Год создания:</b>	1994
<b>Обоснование создания:</b>	с целью сохранения уникальных природных комплексов Приполярного и Северного Урала, имеющих большую экологическую, историческое и ландшафтную ценность; сохранение массивов девственных лесов Коми.
<b>Площадь, га:</b>	1891701
<b>Время функционирования:</b>	бессрочно
<b>Наличие буферной/охранной зоны:</b>	297063

Режим особой охраны территории

<b>Запрещенные виды деятельности:</b>	все виды хозяйственной деятельности
<b>Разрешенные виды деятельности:</b>	туризм

Нормативно-правовая документация

Документ:	Постановление № 200 от 28.09.1990
Кем принят:	СМ Коми АССР
Название:	Об организации государственного природного национального парка в Коми АССР
Приложение:	Постановление № 200 от 28.09.1990
Документ:	Постановление № 377 от 23.04.1994
Кем принят:	Правительство РФ
Название:	О создании в Республике Коми национального природного парка «Югыд ва» Федеральной службы лесного хозяйства России
Приложение:	

Документ:	Письмо № 5ж97 от 28.07.1997
Кем принят:	Прокуратура РК
Название:	Информационное письмо
Приложение:	
Документ:	Приказ № 213 от 14.04.1998
Кем принят:	Госкомэкологии РФ
Название:	Об организации и проведении государственной экологической экспертизы материалов по уточнению границ национального парка «Югыд ва»
Приложение:	
Документ:	Приказ № 315 от 25.05.1998
Кем принят:	Госкомэкологии РФ
Название:	Об изменении состава экспертной комиссии государственной экологической экспертизы материалов по уточнению границ национального парка «Югыд ва»
Приложение:	
Документ:	Приказ № 408 от 03.07.1998
Кем принят:	Госкомэкологии РФ
Название:	Об утверждении заключения экспертной комиссии государственной экологической экспертизы по материалам по уточнению границ национального парка «Югыд ва»
Приложение:	
Документ:	Решение № 3-19 от 01.12.1998
Кем принят:	Верховный суд РК
Название:	
Приложение:	
Документ:	Положение № нет от 22.05.2001
Кем принят:	Министерство природных ресурсов РФ
Название:	Положение о государственном учреждении «Национальный парк «Югыд ва»
Приложение:	
Документ:	Распоряжение № 176-р от 21.04.2004
Кем принят:	Правительство РК
Название:	
Приложение:	
Документ:	Приказ № 216 от 14.12.2004
Кем принят:	Минприроды РК
Название:	О предоставлении в пользование участков лесного фонда для выпаса оленей на территории Усть-Цилемского, Ижемского, Усинского, Печорского, Каджеромского лесхозов и национального парка «Югыд ва»
Приложение:	
Документ:	Распоряжение № 1746-р от 31.12.2004
Кем принят:	Правительство РФ
Название:	

*Приложение:*

*Документ:* Приказ № 66 от 17.03.2005  
*Кем принят:* Министерство природных ресурсов РФ  
*Название:* О внесении изменений в положения о государственных природных заповедниках и национальных парках, находящихся в ведении Федеральной службы по надзору в сфере природопользования

*Приложение:*

*Документ:* Постановление № 160 от 28.06.2005  
*Кем принят:* Правительство РК  
*Название:* О признании утратившим силу постановления Правительства Республики Коми от 18 ноября 2004 г. N 206 «Об утверждении границ национального парка «Югыд ва»

*Приложение:*

*Документ:* Приказ № 252 от 17.11.2005  
*Кем принят:* Минприроды РК  
*Название:* Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель особо охраняемых природных территорий и объектов на территории Республики Коми

*Приложение:* Приложение

***Уса-Юньягинское (Междуречье рек Уса и Юн-яга)***

*Общие сведения*

**Категория:** Заказник  
**Профиль:** болотный  
**Район:** МОГО «Воркута», МОГО «Инта»  
**Статус:** республиканский  
**Год создания:** 1989  
**Обоснование создания:** с целью сохранения типичного для европейской лесотундры крупнобугристого болота  
**Площадь, га:** 3000  
**Время функционирования:** бессрочно  
**Наличие буферной/охранной зоны:**

*Режим особой охраны территории*

**Запрещенные виды деятельности:** Все виды работ, противоречащие целям создания заказника или причиняющие вред окружающей природной среде

*Нормативно-правовая документация*

*Документ:* Постановление № 484 от 30.11.1978  
*Кем принят:* СМ Коми АССР  
*Название:* Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР  
*Приложение:* Приложение 4

*Документ:* Постановление № 193 от 26.09.1989  
*Кем принят:* СМ Коми АССР  
*Название:* Об организации новых заказников и памятников природы  
в Коми АССР  
*Приложение:* Приложение 3

По состоянию на 12.01.2011