

## Извещение № 01/2022

### о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества

Администрация муниципального образования городского округа «Инта», на основании решения постоянно действующей комиссии по приватизации муниципальной собственности от **29.12.2021г.** извещает о проведении **31.01.2022г. в 10 час 00 мин.** по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16 (кабинет 104 администрации МОГО «Инта») аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене) на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

#### 1. Организатор аукциона.

**Наименование:** Администрация муниципального образования городского округа «Инта»

**Место нахождения:** Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16, тел. 6-19-75

**Почтовый адрес:** Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16

**Адрес электронной почты:** [inta-mo@yandex.ru](mailto:inta-mo@yandex.ru)

**Контактное лицо:** Бородачева Ольга Валерьевна – тел.6-70-88, Ходченко Елена Федоровна, тел. 6-70-88

#### 2. Описание и целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды, срок действия договора, начальная (минимальная) цена аукциона (цена лота), размер задатка, требования к техническому состоянию муниципального имущества на момент окончания срока договора аренды.

ЛОТ №	Описание и место расположение муниципального имущества (объекта аренды)	Технические характеристики муниципального имущества	Начальная (минимальная) цена договора: размер арендной платы в месяц (руб.) без НДС	Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона) (руб.)	Срок действия договора аренды муниципального имущества	Размер задатка (руб.)	Целевое назначение муниципального имущества
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Куратова, д. 2	(1 этаж, Литер: П, общей площадью 100,2 м²)	15 000	750,00	364 дня	45 000	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
2.	Движимое имущество: Автотранспортное средство для коммунального хозяйства и содержания дорог,	идентификационный номер X8969212AL0AU872 1, номер двигателя L2942221, ПТС № 164301014769848 от 17.11.2020 г., балансовая стоимость - 8 024 250,00 руб.	40 000,00	2 000,00	3 года	120 000,00	содержание объектов благоустройства на территории муниципального образования городского округа «Инта»

3. *	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д.14а	(площадь 90,6 м <sup>2</sup> , этаж: 1, номера на поэтажном плане: 3-11,17), являющегося частью нежилого помещения Н-6 (кадастровый номер 11:18:0602007:5416, общая площадь 156,4 м <sup>2</sup> )	15 500,00	775,00	5 месяцев	46 500,00	Складское помещение
4.	Движимое имущество: Автобус ГАЗ – 321132	реестровый номер 11:00:00:001:180 461, инвентарный номер 4401050002.	1 200,00	60,00	364 дня	3 600,00	в соответствии с видами деятельности, установленными действующим законодательством
5. *	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Республика Коми, г.Инта, ул. Пролетарская, д. 13	(общей площадью 2 537,8 м <sup>2</sup> ).	10 000,00	500,00	5 лет	30 000,00	вспомогательные и бытовые помещения для содержания объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта»
6. *	Движимое имущество: автотранспорт согласно представленного перечня	Движимое имущество	13 000,00	650,00	3 года	39 000,00	для содержания водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования городского округа «Инта»
7.	Движимое имущество: автотранспорт согласно представленного перечня	Движимое имущество	10 000,00	500,00	3 года	30 000,00	содержание объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта»

\* - помимо арендуемого помещения имеются места общего пользования, которые будут включены в договор аренды муниципального имущества пропорционально арендуемой площади.

\*\* - нежилое помещение включено в перечень имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства и, в соответствии с п.4 ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», может быть предоставлено в аренду только субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

### 3. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.

Документация об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества предоставляется бесплатно в письменной форме на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, по адресу: **Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16, каб. № 313** (с 08.00 до 12.00 час. и с 13.00 до 17.00 час.)  
В случае если заявителем указано на необходимость доставки ему копии аукционной документации посредством почтовой связи, отправка аукционной документации осуществляется администрацией МОГО «Инта» в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу, указанному в заявлении.

#### **4. Электронный адрес сайта, на котором размещена документация об аукционе.**

Официальный сайт Российской Федерации: <http://www.torgi.gov.ru/>

Официальный сайт МОГО «Инта»: <http://www.adminta.ru/> (раздел: Муниципальное имущество/Аукцион на право аренды).

#### **5. Требование о внесении задатка**

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере, указанном в разделе 2 настоящего извещения, в срок **по 27.01.2022г. включительно**, единым платежом по каждому из заявленных лотов отдельно.

#### **6. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

#### **7. Требования к участникам аукциона.**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора подавшие заявку на участие в аукционе и представившее надлежащим образом оформленные документы согласно настоящей аукционной документации.

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

#### **8. Порядок проведения аукциона.**

Аукцион проводится в соответствии с Правилами проведения аукционов на право заключения договоров аренды, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленный лот.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Площадь, м <sup>2</sup>	Кадастровый номер объекта
1	Административно-производственное здание	Республика Коми, г. Инта, ул. Пролетарская, 13, строение 1	832,9	11:18:0602005:387
2	Административно-бытовое здание	Республика Коми, г. Инта, ул. Пролетарская, 13, строение 2	446,6	11:18:0602005:1338
3	Здание склада	Республика Коми, г. Инта, ул. Пролетарская, 13, строение 3	216,6	11:18:0602005:391
4	Здание гаража на 4 бокса	Республика Коми, г. Инта, ул. Пролетарская, 13, строение 4	156	11:18:0602005:395
5	Здание склада	Республика Коми, г. Инта, ул. Пролетарская, 13, строение 8	885,7	11:18:0602005:390

№ п/п	Наименование	Марка	№ двиг.	№ шасси	Год вып-ка	Гос.номер	Баланс. стоимость
1	Роторный снегоочиститель	УРАЛ-4320 (ДЭ-226)	272194	99699	1988	35-24 КМР	0,00
2	Автомобиль грузовой бортой	МАЗ-53371-029	236-001159	ХТМ533710Р0012636	1993	О504 МТ	22 659,60
3	Автомобиль	ЗИЛ-5301			2000	О995 НМ	109 623,75
4	Автомобиль	ГАЗ-5312			1990	О998 НМ	0,00
5	Автомобиль	ГАЗ 66			1993	О005 НО	0,00
6	Автомобиль	ГАЗ 53-14-КО-309			1991	О008 НО	0,00
7	Автокран	КС-3579	ЯМЗ-236М2 100724 29	УЗМ533700100391 49	2001	О506 МТ	630 132,35
8	Атомобиль специаль.	ТРМ -80-1 ЗИЛ -131			1992	О 0994 НМ	15 500,00
9	Автомобиль	ЗИЛ -431412 КО -510			1992	О996 НМ	16 500,00
10	Экскаватор	ЭО -3223 А			1993	70-83 КО	38 700,00
11	Автомобиль "Газель"-33021	ГАЗ-3302102021			1996	В 070 ЕА	62 000,00
12	Автомобиль УАЗ-3962					О 763 МА	32 988,96
13	Автомобиль	Тойта- Лэнд Круизер	1FZO16 7075	-	1995	О 333 ОО	1 764 378,64
14	Экскаватор	ЕК-18-67	U 463724 S	4475(13)	2011	6659КК1 1	3 350 000,00
15	Машина асенизат	ЗИЛ -431412 КО -510			1992	О 997 НМ	16 500,00
16	Самосвал	УРАЛ 4320-0111			1991	О 486РК	53 400,00
17	Автогрейдер	ГС-1402			2008	К Х0261	2 499 500,00

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Характеристики</b>	<b>Балансовая стоимость</b>
1	Трактор ДТ-75 ДЕХС4	Гусеничный с бульдозерным оборудованием, с задней гидронавеской и ходоуменьшителем, 2008 года выпуска, номер двигателя 117517	1 000 000,00
2	Экскаватор одноковшовый ЭО 2626	2011 года выпуска, номер двигателя 588083	1243 750,00
3	Автобус ГАЗ 3322130 (32050R)		15 293,16